

2019年5月东莞地区建设工程材料综合价格

编者说明:

●为了使广大用户更及时、便捷地参考使用建设工程造价信息，自2019年1月起，东莞建设工程造价信息将在“东莞市住房和城乡建设局网站——造价信息——材价信息栏目”发布电子版文档。

东莞市住房和城乡建设局网站：<http://www.dgjs.gov.cn>。

东莞市工程造价行业协会网站：<http://www.dgeca.org.cn>。

●本期材料价格为“税前综合价格”。“税前综合价格”是指符合财税部门规定的税前价格，该价格不包括材料销售企业的销项税，但包括税前的材料原价、运杂费、运输损耗和采购及保管费。

税后综合价格=税前综合价格+税费。

本期所涵盖的材料适用增值税税率（或征收率）如下：

序号	材料名称	税率	征收率	备注
1	建筑用和生产建筑材料所用的砂、土、石料、商品混凝土(仅限于以水泥为原料生产的水泥混凝土)； 以自己采掘的砂、土、石料或其他矿物连续生产的砖、瓦、石灰（不含粘土实心砖、瓦）。		3%	适用于购买选择了简易计税方法的销售企业销售的材料时。
2	自来水。		3%	选择了一般计税方法时应按9%税率计算缴纳增值税。
3	人工种植和天然生长的各种植物（乔木、灌木、苗木和花卉、草、竹、藻类植物，及棕榈衣、树枝、树叶、树皮、藤条、麦秸、稻草、天然树脂、天然橡胶等）； 煤炭、煤气、石油液化气、天然气	9%		
4	序号1、2、3项以外的材料。	13%		

●本综合价格仅作为编制工程概算、预算、招标控制价等的参考，并非“政府定价”或者“政府指导价”。工程计价时，应综合考虑项目特点，材价特征、质量要求及品牌等因素，结合市场材料价格变动趋势，合理确定相应材料的合同价、结算价。

2019年5月东莞市建筑工程主要材料综合价

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	税前综合价（元）
1	4010015	复合硅酸盐水泥	32.5（R）（袋装）	吨	477.88
2	4010015		32.5（R）（散装）	吨	451.33
3	4010030	普通硅酸盐水泥	42.5（R）（袋装）	吨	513.27
4	4010030		42.5（R）（散装）	吨	486.73
5	1010030	钢筋（HPB300）	Φ10内（含Φ10）	吨	3996.96
6	1010030	钢筋（HRB400）	Φ10内（含Φ10）	吨	4020.75
7	1010125		Φ12-Φ16	吨	4064.96
8			Φ16外（不含Φ16）	吨	3986.28
9	1010030	钢筋（HRB400E）	Φ10内（含Φ10）	吨	4039.38
10	1010125		Φ12-Φ16	吨	4083.13
11			Φ16外（不含Φ16）	吨	4004.75
12		混凝土实心砖	240*115*53mm；MU15	千块	446.02
13		蒸压加气砼砌块	A5.0、B07	立方米	305.31
14	4050004	碎石	5-25mm	立方米	179.61
15	4030015	砂	中砂	立方米	210.68
16		汽油	92号（VIA）	吨	8078.76
17	14030001	柴油	0号（VI）	吨	6707.96

2019年5月东莞市预拌混凝土综合价

序号	材料编码	名称	规格	单位	税前综合价（元）	防水砼税前综合价（元）
1		普通砼(泵送)	C10	立方米	503.82	不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。
2	80210190		C15	立方米	511.03	
3	80210200		C20	立方米	520.97	
4	80210210		C25	立方米	534.76	
5	80210220		C30	立方米	549.17	
6	80210230		C35	立方米	574.37	
7	80210240		C40	立方米	592.70	
8	80210250		C45	立方米	609.14	
9	80210260		C50	立方米	625.98	
10		普通砼(非泵送)	C10	立方米	496.53	
11			C15	立方米	501.18	
12			C20	立方米	510.63	
13			C25	立方米	524.53	
14			C30	立方米	537.76	
15			C35	立方米	561.41	
16			C40	立方米	579.84	
17			C45	立方米	595.73	
18			C50	立方米	615.45	
19	80210345	水下砼(泵送)	C20	立方米	542.54	
20	80210350		C25	立方米	558.82	
21	80210355		C30	立方米	575.11	
22	80210360		C35	立方米	601.72	
23	80210365		C40	立方米	622.53	
24		水下砼(非泵送)	C20	立方米	532.01	
25			C25	立方米	547.88	
26			C30	立方米	564.23	
27			C35	立方米	590.08	
28			C40	立方米	610.80	

说明：泵送增加费按定额执行。

2019年5月东莞市预拌砂浆（湿拌）综合价

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
1	80090350	砌筑砂浆	M5	立方米	518.32
2	80090360	砌筑砂浆	M7.5	立方米	526.69
3	80090370	砌筑砂浆	M10	立方米	537.65
4	80090420	抹灰砂浆	M5	立方米	523.69
5	80090430	抹灰砂浆	M10	立方米	551.72
6	80090440	抹灰砂浆	M15	立方米	565.42
7	80090460	地面砂浆	M15	立方米	547.96
8	80090470	地面砂浆	M20	立方米	560.89
9	80090480	地面砂浆	M25	立方米	571.50
10	80090490	防水砂浆	M10	立方米	557.24
11	80090500	防水砂浆	M15	立方米	571.07