

东莞市某小学改扩建工程造价基本信息

工程造价 (万元)		4860.30	单方造价 (元/m²)	3527.85	
计价时段		2021年2月	工程地点	东莞市	
结构类型		框架结构	计税模式	增值税	
造价阶段		预算	计价依据	清单	2013
投资性质		财政投资		定额	2018
建筑面积 (m²)	± 0.00以下	0	层数	± 0.00以下	0
	± 0.00以上	13776.93		± 0.00以上	7/5/1
项目特征描述					
建筑装饰工程	地质情况	场区内地层自上而下分为:人工填土层、淤泥质土层、残积粘性土层、强风化砂砾岩、中风化砂砾岩,场地类别为Ⅱ类。			
	基坑支护形式	无			
	基础类型	预制混凝土管桩基础			
	砌体隔墙	蒸压加气混凝土砌块。			
	屋面	1.8~10厚300x300浅色防滑地砖铺平拍实,缝宽10,1:2水泥砂浆勾缝 2.25厚1:3干硬性水泥砂浆 3.40厚C20细石砼保护层,内配Φ4双向@100 4.干铺聚酯纤维无纺布隔离层 5.30厚(最薄处)LC5.0轻骨料砼找坡2%、25厚挤塑型聚苯乙烯泡沫塑料板 6.3.0厚自粘聚酯胎高聚物改性沥青防水卷材 7.2.0厚聚氨酯防水涂料 8.刷基层处理剂一遍 9.20厚1:2.5水泥砂浆找平层			
	楼地面	1.8~10厚釉面砖(防滑),水泥浆擦缝; 2.30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.30厚隔音砂浆			
	天棚	1.刷底漆一遍,白色无机墙面漆二遍			
	内墙面	1.10厚1:1:6水泥石灰砂浆,分两次抹灰 2.5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆 3.专用界面剂作基底处理 4.满刮腻子二遍 5.刷底漆一遍,白色无机墙面漆(A级)二遍			
	外墙面	1.15厚聚合物水泥砂浆 2.干粉类聚合物水泥防水砂浆(I级5厚) 3.5~7厚面砖,缝宽深为5x3mm,陶瓷墙地砖胶粘剂粘贴,填缝剂填缝 4.喷或滚刷底涂料一遍,面层涂料两遍			
门窗	铝合金中空玻璃窗、防火门、钢门				

东莞市某小学改扩建工程造价基本信息

安装工程	电气	防雷接地，应急照明，电力照明，桥架抗震支架等
	给排水	室内给水系统、排水系统、冷凝水系统等
	通风空调	空调系统系统、通风系统等
	建筑智能化	无
	电梯	无
	消防	火灾报警系统，电气火灾监控，消防设备电源监控，消防水工程，消防水抗震支架等