

东莞

DONGGUAN

建设工程造价信息

Construction Cost Information

2026年6月·月刊 总第305期

内部参考资料



主办单位：东莞市建设工程造价管理站

目 录

一、工程造价政策文件

关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知（第 46 期）	2
关于废止《东莞市住房和城乡建设局建设工程施工过程结算管 理办法》的通知	6

二、工程造价动态

关于发布 2026 年 5 月广东省房屋建筑等工程价格指数和造价 指数的通知	8
关于发布广东省建设工程定额咨询问题解答的通知 （第 44 期）	10
关于发布广东省建设工程定额咨询问题解答的通知 （第 45 期）	13
2026 年 6 月招标控制价备案情况汇总表	15
东莞造价咨询问题解答（第 52 期）	22

三、定额解释争议回复

争议案例分享（534）余泥渣土消纳费的计价争议	26
争议案例分享（535）按“项”报价的模板支撑费的计价争议	28
争议案例分享（536）增加辅助钢梁的计价争议	30
争议案例分享（537）高空车调整为施工平台的计价争议	32
争议案例分享（538）综合钢脚手架计量规则适用性的争议	35

争议案例分享（540）植筋能否按监理审批方案计价的争议.....	37
争议案例分享（541）入岩增加费能否按已招标清单计取的争 议.....	39
争议案例分享（542）分气缸设计变更单价确定的争议.....	41
争议案例分享（543）能否不按中标单价结算的争议.....	43
争议案例分享（544）误期赔偿费的计价争议.....	45
争议案例分享（546）塔吊桩基础能否另行计价的争议.....	47
争议案例分享（547）第三方检测费由谁承担的争议.....	49
争议案例分享（548）地基处理方案变更的计价争议.....	51
争议案例分享（549）路基处理设计变更的计价争议.....	53
争议案例分享（550）工程量变化超阈值调整综合单价的计价 争议.....	56
争议案例分享（551）卸土地点变更及土方推平的计价争议.....	58
争议案例分享（552）临时排水设施能否另行计价的争议.....	60
争议案例分享（553）极软岩挖运单价确定的争议.....	62
争议案例分享（554）新增排水设施能否另行计价的争议.....	64

四、工程造价信息

东莞市 2026 年 6 月建设工程动态人工调整系数及人工价格.....	67
东莞建设工程部分材料税前综合价变化趋势图 （2023—2026 年）	68
2026 年 6 月东莞地区建设工程主要材料综合价格.....	76

2026 年 6 月东莞地区建设工程常用材料综合价格..... 80

2019 年至 2026 年建设工程造价指数.....123

五、东莞工程造价案例

东莞市某中小学学校项目典型案例造价指标分析..... 137

东莞市某设备研发与生产项目建设工程造价基本信息表.....142

一、工程造价政策文件

关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知 (第 46 期)

粤标定函〔2026〕16 号

各有关单位:

我站组织专家研析了近期收集的定额动态调整意见建议,现将《广东省建设工程计价依据(2018)》相关调整内容印发给你们,请遵照执行。

本调整内容与我省现行工程计价依据配套使用,除合同另有约定外,已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。执行中遇到的问题,请通过“广东省工程造价信息化平台—造价管理 AI 指导系统”向专家预约咨询或留言咨询中及时反馈。

附件:

《广东省建设工程计价依据(2018)》动态调整内容

广东省建设工程标准定额站

2026 年 6 月 23 日

(来源:广东省工程造价信息化平台)

附件

《广东省建设工程计价依据（2018）》动态调整内容

页码	部位或 子目编号	原内容	调整为
《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》动态调整内容			
740	工程量计 算规则	四、幕墙 1. 带骨架幕墙，按设计图示框外围尺寸以“m ² ”计算。与幕墙同种材质的窗所占面积不扣除。	四、幕墙 1. 构件式玻璃幕墙，按设计图示框外围尺寸以“m ² ”计算；石材幕墙、金属板幕墙、人造板幕墙，按设计图示外表面积以“m ² ”计算。与幕墙同种材质的窗所占面积不扣除。
《广东省市政工程综合定额（2018）》动态调整内容			
第一册 通用项目			
105 ~ 106	子目	4 掺石灰、片石、干石 D1-3-20 ~ D1-3-25	（删除）
93	说明	四十二、钢板桩支护	四十二、钢板桩支护 （新增）5. 距岸线 1.5m 以内时且水深在 1 m 以内的，按陆上作业考虑。
第二册 道路工程			
25	子目	D2-2-1 ~ 2	（新增）注：路拌铺筑水泥碎石混合料 15cm, 碎石 20 ~ 40 消耗量为 21.803m ³ ; 每增减 1cm, 碎石 20 ~ 40 消耗量为 1.454m ³ 。
第四册 给水工程			

15	工程量计算规则	3. 遇新旧管连接时，管道安装计算到碰头的阀门处，阀门及阀门相连的承（插）盘短管、法兰盘的安装均包括在新旧管连接内，不再另计工程量。	3. 遇新旧管连接时，管道安装计算到碰头的阀门处。
81	说明	六、管件制作项目中的钢板卷管是考虑管件制作时的损耗，管件材料用量已在管道安装项目中综合考虑，不另计算。焊接弯头 $\geq 11^{\circ} 30'$ 才能执行弯头制作项目， 90° 焊接弯头制作执行 45° 弯头制作相应项目乘以系数 1.70。	六、 90° 焊接弯头制作执行 45° 弯头制作相应项目乘以系数 1.70。
第五册 排水工程			
316	D5-4-12	基价(元) 9635.60 人工费(元) 5265.02 管理费(元) 1442.76	基价(元) 10339.55 人工费(元) 5863.57 管理费(元) 1548.16
		00010010 人工费 元 5265.02	00010010 人工费 元 5863.57
316	D5-4-13	基价(元) 11280.72 人工费(元) 6357.28 管理费(元) 1689.09	基价(元) 14028.57 人工费(元) 8693.69 管理费(元) 2100.53
		00010010 人工费 元 6357.28	00010010 人工费 元 8693.69
317	D5-4-16	基价(元) 15340.68 人工费(元) 4146.98 机具费(元) 8896.71 管理费(元) 2296.99	基价(元) 12062.94 人工费(元) 3179.00 机具费(元) 7077.73 管理费(元) 1806.21
		00010010 人工费 元 4146.98 990106010 履带式单斗液压挖掘机斗容量 $0.6(m^3)$ 台班 4.600 990302015 履带式起重机 提升质量 15(t) 台班 4.000	00010010 人工费 元 3179.00 990106010 履带式单斗液压挖掘机 斗容量 $0.6(m^3)$ 台班 4.120 990302015 履带式起重机 提升质量 15(t) 台班 2.637
第七册 隧道工程			

109	说明	四、下穿隧道与人行地道暗挖适用于采用暗挖法施工的下穿隧道、人行地道、过铁路下沉通道等项目，开挖设计图纸依据围岩分级的项目套用 D. 7. 1 “钻爆法隧道开挖”。	四、采用暗挖、盖挖法施工的下穿隧道、人行地道、过铁路下沉通道等项目，其开挖套用《广东省城市轨道交通工程综合定额 (2018) 》相应子目。
113	子目	D. 7. 5. 1 下穿隧道与人行地道暗挖 D7-5-1 ~ 6	(取消)
《广东省传统建筑保护修复工程综合定额》			
755 ~ 756	子目	W1-5-155 ~ 162	(新增) 注：成品腻子粉每增加一遍腻子时，人工费乘以系数 0.8，材料是乘以系数 1.0.

东莞市住房和城乡建设局

东住建规〔2026〕13号

关于废止《东莞市住房和城乡建设局建设工程施工过程结算管理办法》的通知

各有关单位：

经研究，现决定对《东莞市住房和城乡建设局建设工程施工过程结算管理办法》（东建价〔2021〕1号）予以废止，本通知自发布之日起施行。



东莞市住房和城乡建设局

2026年6月16日

二、工程造价动态

关于发布 2026 年 5 月广东省房屋建筑等工程 价格指数和造价指数的通知

各有关单位：

现将 2026 年 5 月我省房屋建筑工程、市政基础设施工程人工价格指数、材料价格指数、台班价格指数及工程造价指数，以及城市轨道交通工程人工价格指数、台班价格指数发布如下：

工程类别	指数名称	指数值	环比
房屋建筑工程	人工价格指数	114.98	-0.01%
	材料价格指数	91.50	0.54%
	台班价格指数	107.25	0.07%
	工程造价指数	99.51	0.32%
市政基础设施工程	人工价格指数	119.09	0.01%
	材料价格指数	79.66	0.50%
	台班价格指数	109.70	0.04%
	工程造价指数	96.15	0.23%
城市轨道交通工程	人工价格指数	118.81	0.14%
	台班价格指数	119.17	0.08%

人工、材料、台班价格指数应用请结合《关于发布我省房屋建筑工程和市政基础设施工程人工价格指数和台班价格指数的通知》（粤标定函〔2022〕117号）相关规定执行。工程

造价指数请结合《关于发布 2019 年 3 月至 2022 年 10 月我省房屋建筑和市政基础设施工程造价指数与材料价格指数的通知》（粤标定函〔2022〕208 号）相关规定执行。

广东省建设工程标准定额站

2026 年 6 月 17 日

（来源：广东省工程造价信息化平台）

关于发布广东省建设工程定额咨询问题解答的通知

(第44期)

各有关单位:

现对近期收集的有关《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》和《广东省通用安装工程综合定额(2018)》咨询问题作出如下解答。除合同另有约定外,已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

一、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》适用问题

1.定额中的赶工措施费包括哪些内容?

答:定额规定的赶工措施费,实质为项目拟定工期与标准工期差异导致的费用增加,包括人工数量增加、材料消耗加大、周转次数减少、机具使用数量增加、管理费用增加等。工程实施过程中的赶工措施费,是指发包人希望合同工期或分期竣工工程的合同工期(包括经发包人批准的延长工期)缩短,要求承包人加快工程进度,承包人依据经发包人批准的赶工措施方案计算由此产生应由发包人支付的费用,该费用具体所包含的内容需结合赶工措施判断。

2.设计要求铝合金窗框型材内采用钢套芯的,钢套芯执行哪个子目?

答：钢套芯价格包含在成品窗价格中，不另行套用定额。

3.设计要求屋面采用细石混凝土刚性防水，厚度超过 60mm 是否适用 A.1.12 楼地面工程章说明“细石混凝土找平层子目，平均厚度 $\leq 60\text{mm}$ 按找平层子目执行，平均厚度 $> 60\text{mm}$ 按混凝土垫层子目执行”的规则？

答：不适用。

4.定额 A1-10-165 桩头防水桩径 800 内子目，实际桩径小于 800，如 300 时是否可调整定额材料消耗量？

答：套用不同步距规格的子目时，实际使用的主材参数在子目步距内的，除定额另有说明外，定额工料机含量不做调整。

5.定额 A1-10-165 桩头防水桩径 800 内子目，防水涂料品种与定额不同时是否可以换算？

答：设计要求的防水涂料品种与定额不同时可换算材料价格，但防水材料消耗量不变。

6.幕墙背衬铝板如何执行定额子目？

答：属于定额缺项，可通过市场询价方式协商确定。

7.幕墙铝板在屋面和女儿墙的收口，套用定额 A1-13-330 平面铝板幕墙子目，还是 A1-13-240 电化铝板墙面子目？

答：执行 A1-13-330 平面铝板幕墙子目。

8.楼地面卷材防水工程套用屋面卷材防水工程相应项目，还是地下室及其他卷材防水工程相应项目？

答：属于定额缺项，可通过市场询价方式协商确定。

9.铝合金模板施工，高精砌块墙体，设计采用 5mm 厚 M10 成品薄抹灰砂浆，套用 A1-13-1 底层抹灰 15mm 各种墙面内墙子目，还是 A1-13-23 墙面聚合物水泥砂浆 20mm 子目？

答：属于定额缺项，可通过市场询价方式协商确定。

二、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》适用问题

10.消火栓系统调试按消火栓启泵按钮数量以“点”计算，是否包括破玻按钮数量？

答：消火栓系统调试按消火栓按钮（即破玻按钮）数量计算，不包括手动火灾报警按钮数量。

备注：《关于发布广东省建设工程定额咨询问题解答的通知（第 43 期）》（粤标定函〔2026〕11 号）第 2 条问题相同，以此答复为准。

广东省建设工程标准定额站

2026 年 6 月 12 日

（来源：广东省工程造价信息化平台）

关于发布广东省建设工程定额咨询问题解答的通知 (第45期)

各有关单位:

现对近期收集的有关《广东省市政工程综合定额(2018)》《广东省市政工程综合定额(2010)》《广东省绿色建筑计价指引(2023)》咨询问题作出如下解答。除合同另有约定外,已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

一、《广东省市政工程综合定额(2018)》适用问题

1.沟槽土方开挖的平均深度如何计算?

答:沟槽土方开挖平均深度按原地面标高至设计沟槽底标高间的平均深度确定。

2.设计采用液压式挖掘机旋转搅拌头喷浆拌合工艺,对淤泥进行就地固化,该工艺应执行什么定额子目?

答:属于定额缺项,可通过市场询价方式协商确定。

3.市政管道安装工程量按设计图示中心线长度计算,其中中心线长度是指考虑坡度的斜长还是平面距离长度?

答:市政管道工程量按设计平面图示中心线长度计算,由于坡度增加的敷设长度已综合考虑在定额消耗量中,不另行计算。

4.沉井封底施工时,混凝土采用泵送方式,是否可另行套用D3-1-46泵送混凝土增加费定额子目?

答：D5-4-10 水下混凝土封底定额子目已包含混凝土泵送增加费，不另行计算。

5.设计采用钢护筒摇管法沉井施工，沉井下沉开挖工序是否套用 D5-4-16 沉井下沉 机械挖土定额子目？

答：不适用。属于定额缺项，可通过市场询价方式协商确定。

二、《广东省市政工程综合定额（2010）》适用问题

6.D1-3-164 桩钢筋笼制作定额子目是否包含钢筋笼安装的工作内容？

答：D1-3-164 桩钢筋笼制作定额子目工作内容已包含钢筋的制作、绑扎及安装工序，钢筋笼安装费用不另行计取。

三、《广东省绿色建筑计价指引（2023）》适用问题

7.定额 5-7-7 带截污过滤装置的塑料雨水井 $\phi 700$ 以内，计量单位以“座”计算，该子目塑料检查井高度考虑多少 m 以内？

答：塑料检查井高度的差异应考虑在塑料检查井成品主材价格中，执行定额不另行考虑。

广东省建设工程标准定额站

2026 年 6 月 23 日

（来源：广东省工程造价信息化平台）

2026年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
1	ZB20260197	东莞记忆首开区建设项目F型街区展陈-N展示中心（二期）	广东丰帆工程咨询有限公司	1996.05	黄佳芸	B11234****207	涂年亮	B11214****916	涂年亮	B11214****916	东莞市万科房地产有限公司	房屋建筑
2	ZB20260242	万江龙湾片区周边环境品质提升改造工程（二期）	中莞建（广东）工程建设管理有限公司	1235.23	郑凯娴	B24254****957	潘露霞	B11264****192	潘露霞	B11264****192	东莞市万江工程建设中心	房屋建筑
3	ZB20260240	沙田镇作业区中路、作业区北路	东莞恒睿工程管理有限公司	2864.98	林锋	建[造]24****013244	陈海生	建[造]11****030371	陈海生	建[造]11****030371	东莞市沙田镇工程建设中心	市政道路
4	ZB20260238-1	东莞市桥头镇雅堤南路道路工程	东莞市中耀工程咨询有限公司	2696.32	梁春	B14224****273	张海军	B11264****511	张海军	B11264****511	东莞市桥头镇工程建设中心	市政道路
5	ZB20260239-1	东莞市桥头镇东太湖产业园规划一路道路工程	东莞市中耀工程咨询有限公司	1673.36	梁春	B14224****273	张海军	B11264****511	张海军	B11264****511	东莞市桥头镇工程建设中心	市政道路
6	ZB20260237	东莞市大朗镇乡村振兴示范带迎宾路综合整治工程	广东普太建设咨询有限公司	1909.94	方针	A21214****264	张健	B11074****780	钟映玲	B11014****494	东莞市大朗镇工程建设中心	市政道路
7	ZB20260236	东莞市桥头镇迳联社区叶屋村村庄环境整治提升工程	广东建汇工程管理有限公司	168.26	袁浩洲	B21264****683	陈丹凤	建[造]11****039765	陈丹凤	建[造]11****039765	东莞市桥头镇迳联股份经济联合社	市政道路

2026年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
8	ZB20260235	塘厦镇石桥头污水处理厂提升改造工程	华伦中建建设股份有限公司	295.09	张惠杰	建[造]11****009994	谢冬	B14254****499	樊芝清	建[造]11****019758	东莞市塘厦镇水务工程运营中心	市政排水
9	ZB20260234	广东省东莞市大岭山林场资源保护利用一期项目	广东泰通伟业工程咨询有限公司	12649.42	陈木森	B11204****135	肖争	B11044****272	黄士显	B14044****117	东莞市大岭山森林公园	市政道路
10	ZB20260233	东莞市富凯物业管理有限公司年产300万件精密零部件生产线新建项目	东莞市建成工程招标造价咨询有限公司	6449.06	陈宇城	A21244****436	尹俊杰	建[造]11****038009	陈云海	B14044****162	东莞市茶山镇南社上巷股份经济合作社	房屋建筑
11	ZB20260232-1	麻涌镇公共卫生服务设施建设工程	国建数智工程技术(深圳)有限公司	4063.83	陆旭芳	建【造】11****027312	邓光军	建【造】11****018922	邓光军	建【造】11****018922	东莞市麻涌镇工程建设中心	房屋建筑
12	ZB20260229-2	东莞市东城街道火炼树金晖苑小区提升改造工程第二期项目	深圳轩明达工程项目管理有限公司	2152.92	唐诚	B11224****403	邓炯	B11014****437	邓炯	B11014****437	东莞市东城街道火炼树股份经济联合社	房屋建筑
13	ZB20260231	寒溪河流域水质提升及排水管网提质增效项目(一期)第二阶段松山湖标段	东莞市大业建筑技术咨询有限公司	9530.33	林凤顺	A14214****751	刘波	B11244****767	曹群英	B11034****094	东莞市水务环境投资控股集团建设管理有限公司	市政排水
14	ZB20260230	东莞市莞长路东城段沿线建筑前区整治提升工程	东莞市大业建筑技术咨询有限公司	1990.27	刘波	B11244****767	曹群英	B11034****094	赵耀平	B11174****454	东莞市东城工程建设中心	市政道路

2026年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
15	ZB20260228-1	东莞市石龙镇老城区易积水点综合整治项目（中心涌联通渠及节制闸工程）	广东正明和工程管理有限公司	554.28	彭鹏	建[造]14****037269	吴盈盈	建[造]11****039620	吴盈盈	建[造]11****039620	东莞市石龙镇水务工程运营中心	市政道路
16	ZB20260227	茶山镇城中村改造配套道路交通疏解工程	广东华耀项目管理有限公司	891.97	文晶晶	建[造]21****009980	邱燕	建[造]11****02899	邱燕	建[造]11****02899	东莞市茶山镇工程建设中心	市政道路
17	ZB20260226	东莞市莞城街道排水管网修复改造及设施提升工程	中宸建设管理有限公司	2253.76	林汉添	建[造]11****032222	曾文雄	建[造]11****01834	李慧	建[造]11****041612	东莞市莞城工程建设中心	市政排水
18	ZB20260225	新维里篮球场及周边升级改造	东莞华优工程咨询有限公司	153.73	杨中华	B24234****635	马海峰	B14204****406	马海峰	B14204****406	东莞市石碣镇刘屋新维里股份经济合作社	房屋建筑
19	ZB20260224	东莞市道滘镇中心幼儿园（中海园）改造工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	900.02	郑元活	B11244****418	陈丽军	B11054****719	陈丽军	B11054****719	东莞市道滘镇工程建设中心	房屋建筑
20	ZB20260223-1	万亚科技产业园项目	东莞市大业建筑技术咨询有限公司	12672.69	赵耀平	B11174****454	曹群英	B11034****094	林凤顺	B14214****751	东莞市万亚实业投资有限公司	房屋建筑
21	ZB20260222-1	沙田镇西太隆村人居环境提升工程	广东华建联工程咨询有限公司	7130.76	颜娜	建[造]11****007404	陈泽桐	建【造】14****014743	陈泽桐	建【造】14****014743	东莞市沙田镇工程建设中心	市政道路

2026年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
22	ZB20260221	东莞市正和楚基科技有限公司增资扩产项目	广东聚昇工程管理有限公司	2570.39	莫凤梅	B11224****661	王义	B11194****386	王义	B11194****386	东莞市东坑镇角社股份经济联合社	房屋建筑
23	ZB20260220	东莞市第七人民医院二期项目	广东华城工程咨询有限公司	18752.98	冼宇燕	建【造】21****018792	方才欢	建【造】11****027929	黄志刚	建【造】11****027947	东莞市城建工程管理局	房屋建筑
24	ZB20260219	石水口村中和圩道路升级改造第一期工程(铺沥青)	广东至优建设项目咨询有限公司	115.47	王宝昌	建[造]11****035184	洪锦	建[造]11****024429	洪锦	建[造]11****024429	东莞市桥头镇石水口股份经济联合社	市政道路
25	ZB20260218	寮步镇缪边产业大厦建设项目	广东中圆工程管理有限公司	3888.87	李上杰	B21254****917	白亚忠	B11204****071	白亚忠	B11204****071	东莞市寮步镇缪边股份经济联合社	房屋建筑
26	ZB20260217	东莞市沙田镇易积水点综合整治工程(东莞港片区、民田片区、穗丰年水道芳草水寮段河道整治)	广东华耀项目管理有限公司	3699.03	文晶晶	建[造]21****009980	邱燕	建[造]11****02899	邱燕	建[造]11****02899	东莞市沙田镇水务工程运营中心	市政排水
27	ZB20260138-2	广东省东莞市企石镇乡村振兴示范带建设项目(一期)完善工程	广东华城工程咨询有限公司	1429.76	林晓婷	建【造】11****031166	黄志刚	建【造】11****027947	黄志刚	建【造】11****027947	东莞市企石镇工程建设中心	市政道路

2026年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
28	ZB20260216	东莞市石龙镇东风路敬老院周边片区老旧小区改造项目-危房整治拆除	东莞市莞壹号项目管理有限公司	422.70	姚海鹏	B11244****244	李婵	B11244****170	李婵	B11244****170	东莞市石龙镇工程建设中心	房屋建筑
29	ZB20260215	东莞市沙田镇易积水点综合整治工程(中心片区、阁西片区)	广东华耀项目管理有限公司	6082.40	文晶晶	建[造]21****009980	邱燕	建[造]11****02899	邱燕	建[造]11****02899	东莞市沙田镇水务工程运营中心	市政排水
30	ZB20260214	东莞市沙田镇易积水点综合整治工程(杨公洲片区)	广东华耀项目管理有限公司	4356.84	文晶晶	建[造]21****009980	邱燕	建[造]11****02899	邱燕	建[造]11****02899	东莞市沙田镇水务工程运营中心	市政排水
31	ZB20260213	东莞市沙田镇易积水点综合整治工程(齐沙泵站)	广东华耀项目管理有限公司	3642.63	文晶晶	建[造]21****009980	邱燕	建[造]11****02899	邱燕	建[造]11****02899	东莞市沙田镇水务工程运营中心	市政排水
32	ZB20260212	东莞市沙田镇易积水点综合整治工程(南部片区、环保城片区)	广东华耀项目管理有限公司	3432.52	文晶晶	建[造]21****009980	邱燕	建[造]11****02899	邱燕	建[造]11****02899	东莞市沙田镇水务工程运营中心	市政排水
33	ZB20260211	东莞市沙田镇易积水点综合整治工程(大泥片区、西太隆片区、未纳入片区项)	广东华耀项目管理有限公司	1842.50	文晶晶	建[造]21****009980	邱燕	建[造]11****02899	邱燕	建[造]11****02899	东莞市沙田镇水务工程运营中心	市政排水

2026年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
34	ZB20260210	沙田镇阁西村人居环境提升工程	东莞市大业建筑技术咨询有限公司	6329.92	李乾宙	B21234****342	曹群英	B11034****094	赵耀平	B11174****454	东莞市沙田镇工程建设中心	市政道路
35	ZB20260209-1	长安镇建安路人行天桥工程	东莞市东信工程造价咨询有限公司	604.08	黎丹	A11164****252	岑卓军	B14044****750	岑卓军	B14044****750	东莞市长安镇工程建设中心	桥梁工程
36	ZB20260208	广深高速出入口沿线景观提升工程--二期(广州深圳出入口景观提升)-深圳出入口	广东丰帆工程咨询有限公司	275.49	黄佳芸	B11234****207	涂年亮	B11214****916	涂年亮	B11214****916	东莞市长安镇工程建设中心	市政道路
37	ZB20260207	亨美社区道路升级改造工程	广东华耀项目管理有限公司	1086.87	文晶晶	建[造]21****009980	邱燕	建[造]11****02899	邱燕	建[造]11****02899	东莞市南城街道亨美股份经济联合社	市政道路
38	ZB20260205	东城街道寒溪河右岸村道建设项目(道路工程)	广东中圆工程管理有限公司	1386.52	李上杰	B21254****917	白亚忠	B11204****071	白亚忠	B11204****071	东莞市东城工程建设中心	市政道路
39	ZB20260204	万江街道百个社区运动场所项目示范项目(一期)	东莞市莞壹号项目管理有限公司	329.74	姚海鹏	B11244****244	李婵	B11244****170	李婵	B11244****170	东莞市万江工程建设中心	市政道路

2026年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
40	ZB20260203	东莞市万江街道胜利社区城中村综合改造工程项目(一期)一标段	广东普太建设咨询有限公司	3375.24	李镜华	A21244****624	杨志	B11184****021	聂秀杰	B11164****559	东莞市万江工程建设中心	房屋建筑
41	ZB20260202	沙田镇体育南路(进港北路至立沙小区段)道路工程	广东华耀项目管理有限公司	1979.97	文晶晶	建[造]21****009980	邱燕	建[造]11****02899	邱燕	建[造]11****02899	东莞市沙田镇人民政府	市政道路
42	ZB20260200-2	塘厦镇粮仓综合改造工程	东莞市非凡咨询有限公司	1999.85	陈康松	建[造]21****017337	刘雨衡	建[造]11****034233	刘雨衡	建[造]11****034233	东莞市塘厦镇工程建设中心	房屋建筑
43	ZB20260201	石排镇“百千万工程”乡村振兴示范带-龙腾路北延线建设工程	新誉时代工程咨询有限公司	9073.83	李秀丽	B11204****228	洪玉婉	B11044****518	洪玉婉	B11044****518	东莞市石排镇工程建设中心	市政道路
44	ZB20260199	长安镇莲花湖绿道边坡修复工程	广东丰帆工程咨询有限公司	307.95	黄佳芸	B11234****207	涂年亮	B11214****916	涂年亮	B11214****916	东莞市长安镇工程建设中心	市政道路

东莞造价咨询问题解答（第 52 期）

各有关单位：

现对有关工程造价及各专业的定额相关咨询问题作出如下解答，除合同另有约定外，已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

问 1：建设工程项目执行《广东省房屋建筑与装饰工程定额（2018）》，15 厚水泥防水砂浆找平兼防水应按套用子目“A1-13-2 底层抹灰”还是“A1-13-13 一般抹灰”计价？

答：根据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》A.1.13 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 A.1.13.1 抹灰 1 底层抹灰的工作内容“砂浆运输、抹灰、找平、刷水泥浆”与 2 一般抹灰的工作内容“修整表面、砂浆运输、刷水泥浆、抹灰、找平、罩面、压光”，二者施工工艺及功能存在显著差异，底层抹灰子目仅指找平层，属于功能性底层；一般抹灰子目适用于整体装饰抹灰，同时包含底层与面层。所咨询内容“15 厚水泥防水砂浆”仅为功能性找平底层，后续设有独立的聚合物水泥防水涂料、防水腻子、外墙涂料等面层工序，不适用包含底层与面层的 A1-13-13 一般抹灰子目。故“15 厚水泥防水砂浆找平兼防水”应按定额 A1-13-2 底层抹灰子目计价，套用该子目时需替换主材以匹配实际采用的水泥防水砂浆材料要求。

问 2：建设工程项目执行《广东省房屋建筑与装饰工程定额（2018）》，刮腻子注明分遍刮平的腻子是考虑两道腻子还是一道腻子？

答：依据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》A.1.15 油漆涂料裱糊工程，腻子定额子目的工作内容“清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮腻子一遍等”可知，广东 18 定额刮腻子子目按单遍编制（子目明确标注多遍的除外），

设计图纸有明确说明腻子遍数的按设计要求计取，若图纸说明 2 道的可套用两遍腻子定额计算；没有具体说明遍数或道数的按一遍定额套用。

问 3：建设工程项目执行《广东省房屋建筑与装饰工程定额（2018）》，外墙抹灰是否要调整建筑物高度抹灰人工增加费？

答：依据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》A.1.13 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程章说明第二条第 2 点规定“建筑物高度超过 20 米时，外墙抹灰子目按建筑物不同高度执行相应系数：30 米内按相应子目乘以系数 1.15，60 米以内的乘以系数 1.3，90 米以内的乘以系数 1.4，90 米以上的乘以系数 1.5。同一建筑物有不同高度的，按不同高度计算”，外墙抹灰子目调整系数适用于建筑物高度。凡外墙底层抹灰（包括大面、小面、线条、女儿墙内侧面、非封闭阳台所在墙面、封闭式空调机位所在墙面等），均需按建筑物不同高度执行相应系数（30 米内 $\times 1.15$ ，60 米以内的 $\times 1.3$ ，90 米以内的 $\times 1.4$ ，90 米以上的 $\times 1.5$ ），同一建筑物有不同高度的按不同高度计算；系数已综合考虑细部，无需额外区分部位，无需区分细部与整体、连续与非连续界面，定额系数已综合考虑各类外墙抹灰的超高降效因素，通过系数综合考虑简化计算规则，避免因细部与否产生争议。对于无不同高度部分的单一栋建筑，外墙抹灰应直接按建筑物整体高度对应的最高系数计算，无需分段计算不同高度区间的系数。

问 4：交联聚乙烯绝缘电缆 YJV22 8.7/15kV 3*120 可以采用信息价 10kV YJV22 3*120 的价格吗？

答：电缆厂家一般 8.7KV~15KV 的高压电缆价格无明显差异，可参照套用《东莞建设工程造价信息》中 10kV YJV22 3*120 价格，或甲乙双方经市场询价确定。

问 5：使用级配砂石换填或设置褥垫层区域均为底板垫层底以下部位，该级配砂石的砂材料价应参考东莞信息价的中粗砂价格还是参考回填砂价格？

答：按照《建筑地基处理技术规范》JGJ 79-2012 相关规定，底板垫层底以下的级配砂石换填、褥垫层属于地基受力构造层，需满足设计压实系数、承载力等力学性能要求，中粗砂的颗粒级配、强度指标符合该类构造层的质量要求，普通回填砂或填方用砂性能不满足结构受力要求，无特殊说明时级配砂石的砂材料按中粗砂计价。根据《建设工程工程量清单计价标准》GB/T 50500-2024 第 5.1.2 条规定，若设计文件明确级配砂石的用砂类型的，建议优先按设计要求执行。

问 6：建设工程项目执行《广东省市政工程综合定额（2018）》，D1-4-9 拆除钢筋混凝土类面层的废渣清理成堆是否考虑包含钢筋和混凝土分离分类堆放等？

答：根据广东省工程造价信息化平台《争议案例分享(376)钢筋混凝土废料残值回收的计价争议》《争议案例分享(462)拆除废料残值回收的计价争议》规定：拆除类定额子目工作内容仅包含对应构件的破除、废渣场内转运至指定位置集中堆放，未包含钢筋与混凝土的剥离、分类分拣堆放工序的相关消耗。依据《广东省市政工程综合定额（2018）》第一册通用项目 D.1.4 拆除工程章说明，定额子目 D1-4-7~9 液压岩石破碎机破碎混凝土类面层的工作内容“废渣清理成堆”，是指将破除后的混合钢筋混凝土废渣归集至作业面范围内的指定堆放点，未综合考虑钢筋分拣、分类堆放的费用。

东莞市建设工程造价管理站

2026 年 6 月 28 日

三、定额解释争议回复

争议案例分享（534）余泥渣土消纳费的计价争议

某培训中心工程，2019年4月签订的施工总承包合同显示，资金来源为国有资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程招标文件约定余泥渣土场外运输与排放费为非竞争性费用，要求投标时按招标文件提供的金额填报。最高投标限价公布函明确建筑垃圾处置费如需施工单位缴纳的，应按物价部门规定收费标准计入综合单价中。招投标期间，工程所在地余泥渣土管理处发布《关于取消收取建筑垃圾处置费的通知》（*泥管〔2019〕16号），宣布建筑废弃物管理机构正式取消收取建筑垃圾处置费。合同签订后，工程所在地造价管理站发布《关于建设余泥渣土场外运输费用计价办法的通知》（*建造价〔2019〕53号），要求在编制概预算及最高投标限价时，消纳费列入建筑安装工程费中的“其他项目费用”中，消纳费单价按照市场情况预估，工程量根据工程情况预估暂定，结算时工程量按实际发生计算；在建项目建筑垃圾处置企业（单位）收取的消纳费，根据合同约定并结合相关政策由甲乙双方协商处理。现发承包双方对余泥渣土消纳费的计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，承包人未提供支付了余泥渣土消纳费的证明，结算时不应计算消纳费用。

承包人认为，最高投标限价公布函明确要求余泥渣土场外运输和排放的投标报价按公布价格编制，不参与竞争，且余泥渣土场外运输和排放价不包含消纳费；*建造价〔2019〕53号文规定，消纳费列入建筑安装工程费中的“其他项目费用”中，结算时工程量按实际发生计算。招标清单其他项目费未列余泥渣土消纳费清单，属于清单漏项，合同及相关行业文件并未要求计取消纳费时需要提供承包人与消纳场的发票，故消纳费结算不应以有无消纳费发票作为结算计量的前提，应依据政府相关文件及合同约定进行计算。

三、我站观点

来函资料经过核实，招标清单开列的余泥渣土场外运输与排放费并未包含余泥渣土消纳费。最高投标限价公布函虽明确建筑垃圾处置费如需施工单位缴纳的，按物价部门规定收费标准计入综合单价中，但招投标期间相关部门已发文宣布建筑废弃物管理机构取消收取建筑垃圾处置费。本工程如发生余泥渣土消纳费用的，可根据*建造价〔2019〕53号文的规定，由甲乙双方结合类似项目及工程实际情况协商处理，如承包人能够通过其他有效凭据证明消纳事实实际发生的情况下，发包人不宜仅以凭证缺失为由拒绝计取消纳费。

争议案例分享（535）按“项”报价的模板支撑费的计价争议

某培训中心工程，2019 年 4 月签订的施工总承包合同显示，资金来源为国有资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程合同约定措施项目中施工扬尘污染防治费、用工实名管理费、绿色施工措施费以总价方式包干计价；专用条款第 12.3.1 条约定工程量计算规则执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）及配套的 2013 版工程量计算规范。招标清单措施项目中开列“模板的支撑”清单项目，计量单位为“项”。现发承包双方对模板支撑措施费计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，根据合同专用条款第 10.4.1 条的约定“由于设计变更造成措施项目发生变化，承包人提出调整措施项目费的，应事先将拟实施的方案提交发包人确认，并详细说明与原方案措施项目相比的变化情况。若承包人未事先将拟实施的方案提交发包人确认，则视为变更不引起措施项目费的调整或承包人放弃调整措施项目费的权利……”，项目施工过程中承包人并未提出调整措施项目费，亦未申报调整措施方案，故措施项目费结算不作调整。

承包人认为，招标清单措施项目费中开列了“模板的支撑”清单，承包人按招标清单投标报价。结算时“模板的支撑”应按经审批的施工方案，以实际搭设的模板支撑数量按“m³”进行计算。

三、我站观点

以“项”为单位开列的清单，其价格视为除合同约定的可调价款事项外总价包干，结算时除计取合同约定的可调价款事项导致的增减费用之外，一般不予调整。从上传的资料可见，合同清单“模板的支撑”（MBZC002）的计量单位为“项”，并非承包人所说的“m³”为计量单位报价。根据合同约定执行的清单计量计价规范相关规定，按项编制的措施项目清单“模板的支撑”，其完整性及准确性均应由承包人负责，其费用在招标工程范围内不作调整。若设计变更引起“模板的支撑”措施方案发生实质性变化并导致费用增减的，应完善相关审批程序后按变更程序计价。

争议案例分享（536）增加辅助钢梁的计价争议

某体育馆机电工程，2024年3月签订的专业工程施工合同显示，资金来源为国有资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。合同履约时发生计价争议。

一、争议事项

本工程采用钢结构桁架不锈钢金属屋面系统，室内形成高大空间。招标时未提供风管支吊架图纸，招标技术要求第2.2.2.2条明确高大空间设备/管线的安装，需充分考虑到现场的实际情况以及相关机械、设备等措施，并确保管线支吊架与钢结构等的生根措施；招标工程量清单投标报价说明第四条第3款明确招标技术要求规定的项目内容，如清单未做详细描述，投标人需在报价中自行综合考虑满足招标技术要求、规范、设计图纸、招标单位要求等发生的费用以及各种施工困难（如冬雨季施工）产生的增加费、因施工工艺需要的增加费等。施工时因一层内走道、四层内区、五层东西外环两侧及马道层区域部分无适合的既有构件用以悬挂（生根）支吊架，承包人增加辅助钢梁进行施工。现发承包双方就辅助钢梁是否另行计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，招标技术要求第2.2.2.2条明确需考虑生根措施，投标报价说明要求此类费用在投标报价中自行综合考虑；且在招标文件第7.11.4条屋面钢结构机电施工方法中已考虑高大空间施

工的重难点和有关措施，故辅助钢梁费用在投标报价中考虑，不再另行计价。

承包人认为，招标文件、招标图纸及相关技术文件未对辅助钢梁的工作进行标注或说明，相关工作范围界定中无辅助钢梁施工的具体要求。在施工过程中为确保工程进度，按发包人要求完成辅助钢梁的深化设计并按图施工，且辅助钢梁是永久性构件，属于变更增加工程。因此，应依据合同约定按工程变更计价。

三、我站观点

深化设计是承包人中标后在不改变合同图纸、合同规范所要求的工程范围、使用功能、技术标准规范等前提下，依据合同约定对合同图纸进行细化、补充和完善，引起深化图纸与合同图纸存在差异的，除合同另有约定或发包人另有要求外，合同价格不应做调整。本工程室内高大空间的设备、管线支吊架安装与钢结构生根措施是不可或缺的必要措施，依据招标文件技术要求与招标清单投标报价说明等来函资料，在合同图纸未改变的条件下，增加辅助钢梁用于悬挂（生根）支吊架的费用由承包人在报价中自行综合考虑，故辅助钢梁不应另行计价。

争议案例分享（537）高空车调整为施工平台的计价争议

某体育馆机电工程，2024年3月签订的专业工程施工合同显示，资金来源为国有资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。合同履行时发生计价争议。

一、争议事项

本工程室内场芯区域马道层距地面 35.4 m，属于高大空间。招标技术要求第 2.2.2.2 条明确“高大空间设备/管线的安装，需充分考虑到现场的实际情况以及相关机械、设备等措施……因综合机电承包人投标时未充分考虑到位，而需增加相关机械、设备、材料等措施，责任及费用自行承担”。招标工程量清单投标报价说明第四条第 8 款及合同专用条款第 68.2 条约定本项目措施费总价包干，包括但不限于施工过程中施工方案调整等引起的费用调整，结算时不作调整。承包人投标方案中考虑该区域马道上方机电管线采用高空车作业，实际施工时为确保超高部位机电管线施工安全，调整为在马道层上搭设高空作业施工平台。现发承包双方就该施工方案调整能否计算增加费用产生争议。

二、双方观点

发包人认为，招标文件及施工合同约定措施项目费总价包干，结算时不作调整。技术要求第 2.2.2.2 条已明确承包人投标时未充分考虑而需增加相关措施，责任及费用自行承担，且投标报价说

明也明确施工方案调整属于措施费总价包干范围，因此，原高空作业车的施工方案调整为搭设高空作业施工平台，增加费用不计算。

承包人认为，招标图纸仅为机电专业图纸，未提供钢结构图纸，因此对其上下层钢结构构件规格、尺寸无法确定；且现场勘察时钢结构工程尚未施工，投标时只是依据同类项目经验编制高空车作业施工方案。中标后经勘察钢结构工程施工现场及查对钢结构等专业图纸，发现钢结构构件间距过小，管线及支架安装高度为45m，在运输材料及人员过程中，存在作业车大臂与钢结构构件碰撞的风险和较大安全隐患，无法保证安全施工。因此，依据《危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》的要求，结合现场实际情况编制了《高空作业平台安全专项施工方案》，且通过专家论证并经发包人、监理、设计等单位确认。综上所述，应根据《高空作业平台安全专项施工方案》计取相关费用。

三、我站观点

依据来函资料，招标文件已明确高大空间设备、管线的安装，需充分考虑到现场的实际情况以及相关机械、设备、材料等措施的相关费用，且投标报价说明及合同约定措施费总价包干，施工方案调整等引起的费用变化不予调整。若作为有经验的承包人经过勘察现场，依据招标图纸和招标文件要求等仍无法合理预判施工时钢结构间距偏小、投标时采用高空作业车的施工方案存在较大安全隐患，或者投标时采用高空作业车的施工方案是合理的，

实施过程中因非承包人原因调整施工方案的，则可计算高空作业平台与高空作业车施工方案之间的费用差异。

争议案例分享（538）综合钢脚手架计量规则适用性的争议

某科技产业园工程，2019 年 11 月签订的施工总承包合同显示，资金来源为国有资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计量争议。

一、争议事项

本项目招标文件及合同约定工程量计算规则以国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）（以下简称“2013 清单计价规范”）为准。脚手架工程根据《关于实施〈房屋建筑与装饰工程工程量计算规范〉（GB 50854-2013）等的若干意见》（粤建造发〔2013〕4 号）的规定在招标清单中开列编号为粤 011701008013 “综合钢脚手架”项目，该文件规定脚手架工程量按 2010 年《广东省建筑与装饰工程综合定额》“脚手架工程”工程量计算规则计算，招标阶段承包人未对此清单项目提出异议。工程结算时，发承包双方对综合钢脚手架工程量的计算规则产生争议。

二、双方观点

发包人认为，招标工程量清单已根据粤建造发〔2013〕4 号文的规定开列粤 011701008 综合钢脚手架清单项目，投标人应根据招标工程量清单的项目编码及项目特征进行报价。结算时，清单工程量应按该文规定的工程量计算规则计算。

承包人认为，投标报价不应按清单编码而应按清单项目特征及招标文件要求报价。根据合同约定，工程量计算规则以 2013 清单计价规范为准；如国家标准没有规定的，以现行广东省建设工程工程量计算规则为准。国家规范效力应高于广东省地方规范，因此，综合钢脚手架清单工程量应按《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB 50854-2013）（以下简称“2013 房建计量规范”）中清单编码为 011701001 的“综合脚手架”工程量计算规则以“建筑面积”计算。

三、我站观点

粤建造发〔2013〕4 号文是我省贯彻 2013 房建计量规范等计算规范的实施规定，该文作为广东区域的实施规定执行多年，已成为我省行业交易习惯，合同双方是知道且应当知道此规定。虽然合同约定执行国标清单计量计价规范，但“综合钢脚手架”招标清单项目按照粤建造发〔2013〕4 号文的规定开列、编号，可视为脚手架工程量计算规则有专门性规定，即执行粤建造发〔2013〕4 号文要求，作为有经验的承包人在招标阶段存在疑惑或异议的，应在招标答疑阶段提出，并且可以从外墙面积与建筑面积数据复核招标清单工程量的准确性。因此，结算时粤 011701008013 “综合钢脚手架”清单项目应执行粤建造发〔2013〕4 号文相关计量规则计算工程量。

争议案例分享（540）植筋能否按监理审批方案计价的争议

某科技产业园工程，2019年11月签订的施工总承包合同显示，资金来源为国有资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程合同专用条款 10.4.3 约定因承包人技术措施、抢工、场地狭小以及承包人提出为了施工便利等原因所造成的变更、洽商的工程费用，一律不予调整。招标图纸未明确砌体填充墙构造柱、水平连系梁锚固钢筋及拉结钢筋的施工方式，承包人按经监理审批的砌体专项方案采用植筋工艺施工，结算时发承包双方对植筋计价发生争议。

二、双方观点

发包人认为，植筋是承包人为施工便利而采用的技术措施，非设计图纸所要求的，根据专用条款 10.4.3 约定，不应计取费用。

承包人认为，设计图纸未明确钢筋采用预留方式，而且构造柱、水平连系梁及砌体的清单描述均未包括植筋的内容，因此要求按经监理审批的专项方案计算植筋费用及植筋检测费用。

三、我站观点

砌体填充墙构造柱、水平连系梁锚固钢筋及拉结钢筋采用何种方式施工，一般以设计要求为准。设计图纸未明确要求采用预

留钢筋方式施工的，如采用植筋方式应按合同约定程序经设计单位或（和）发包人批准。经查阅上传资料，承包人虽编制专项施工方案并经监理审批，但合同并未约定监理具备设计变更的最终审批权限，监理对专项方案的审批视为仅是对施工技术可行性的认可，并不能视为发包人指令。因此，在未有凭据证明发包人发出设计变更指令的情况下，植筋费用及植筋检测费用不另计算，结算按投标所报相应费用计算。

争议案例分享（541）入岩增加费能否按已招标清单计取的争议

某汽车产业配套工程，2024年4月签订的施工总承包合同显示，资金来源为国有资金，发包人采用公开招标方式，确定由某联合体负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程采用模拟清单招标，其中泥浆护壁成孔灌注桩分部工程开列了“泥浆护壁旋挖成孔灌注桩空桩”“泥浆护壁旋挖成孔灌注桩实桩”“泥浆护壁成孔灌注桩入岩增加费”三项清单。招标文件中的合同补充条款第十一条计价说明第（8）款约定“灌注桩综合单价已综合各类土质情况（包括但不限于土方、淤泥流沙……中风化及微风化岩石入岩增加费）、钢护筒长度、成孔方式……结算不作调整”；该条第（10）款约定“灌注桩入中风化、微风化岩深度按满足设计要求，结算时超出部分的入岩长度不予计算，在投标报价中综合考虑；灌注桩入全风化岩、强风化岩、孤石不另计入岩增加费”。发承包双方就能否计取泥浆护壁成孔灌注桩入岩增加费产生争议。

二、双方观点

发包人认为，依据合同补充条款第十一条第（8）、第（10）款约定，灌注桩综合单价已综合考虑入岩相关费用，故不应再另行计算泥浆护壁成孔灌注桩入岩增加费。

承包人认为，招标清单已将泥浆护壁成孔灌注桩入岩增加费单独列项，且灌注桩招标清单未明确其综合单价包含该费用。同时，根据合同补充条款第十一条第（10）款约定，设计桩长内的中风化及微风化岩应计算入岩增加费。因此，结算时应另行计算灌注桩入岩增加费。

三、我站观点

本项目采用模拟清单招标，招标文件中合同补充条款第十一条第（8）款约定了泥浆护壁成孔灌注桩综合单价包含入岩增加费、第（10）款约定了工程量的计算方法和原则。招标文件与招标工程量清单均为投标报价的依据，作为有经验的承包人应知晓模拟清单本身就是非准确的工程量清单，不能简单以模拟清单开列的方式理解合同条款，而应结合招标文件整体内容理解发包人真实意思，如对合同条款及模拟清单存在疑惑或异议的，也应在招标答疑阶段提出。因此，综合分析来函提交的招标文件和施工合同等资料，对于满足设计要求的灌注桩入中风化、微风化岩深度，不应另外计算入岩增加费。

争议案例分享（542）分气缸设计变更单价确定的争议

某供热工程，2020年1月签订的施工总承包合同显示，资金来源为国有资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本项目合同专用条款第1.3条约定“类似项目指施工工艺和施工方法一致，但材料规格不同的项目”；专用条款第37.2条工程变更导致综合单价调整的方法约定“中标的投标文件工程量清单中已有类似项目的综合单价，则按类似项目的综合单价对相应子目、消耗量、单价等进行调整换算”。项目在实施过程中，因分气缸位置调整，引起分气缸设计尺寸变更。发承包双方对变更后的分气缸综合单价如何确定产生争议。

二、双方观点

发包人认为，该变更仅涉及设备长度的变化，属于合同约定的类似项目，应按类似项目综合单价调整原则，在原投标单价基础上增加变更前后设备价差计价。承包人在施工中擅自将设备材质由Q245R改为Q345R引起相应增加的费用由承包人承担。

承包人认为，由于设计变更，分气缸设备的长度发生了变化，同时材质由Q245R改为Q345R，与原投标清单的项目特征不符，不属于类似项目，应按新增单价原则重新组价。

三、我站观点

经查阅所提供的变更资料，变更内容主要为分气缸尺寸（长度）调整，其施工工艺和施工方法与原清单项目一致，符合合同约定的类似项目特征，可按合同约定的类似项目综合单价调整方法确定变更单价。对于双方表述所涉及的设备材质由 Q245R 改变为 Q345R 的事实，是否属于承包人自行改变，建议发承包双方进行核实，如是承包人未经审批擅自更改，由此增加的费用由承包人承担；如承包人有足够的依据证明是发包人要求变化的，则纳入变更计价范围，再界定是否因此发生施工工艺、施工方法、验收标准等实质性变化，执行适用的变更计价条款。

争议案例分享（543）能否不按中标单价结算的争议

某供热工程，2020年1月签订的施工总承包合同显示，资金来源为国有资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本项目合同专用条款第36.2条对合同价款的调整因素作出约定“承包人应根据广东省2018年计价规范、投标期工程所在地造价管理站最新颁布的材料综合价格、合理的市场价并结合企业的自身实力填报综合单价。承包人填报的综合单价超过按上述方法计算综合单价10%以上（不含10%）的，则结算时按承包人依据上述方法计算的综合单价的90%作为结算综合单价”。结算时，发承包双方对该合同条款的执行产生争议。

二、双方观点

发包人认为，应以最高投标限价对应综合单价作为判断标准，对投标综合单价超出最高投标限价对应综合单价10%以上的，结算时按承包人投标综合单价的90%作为结算综合单价。

承包人认为，招标时未公布最高投标限价单价，投标人报价系结合自身实力及市场行情编制；本项目合同价格形式为单价合同，应按投标单价进行结算。

三、我站观点

依据合同专用条款第 36.2 条约定，如果投标报价单价相较于按此条款计算单价超出 10%及以上时，招标工程量结算价格为按此条款计算单价的 90%，并非使用投标报价，将导致在同样招标工程数量情况下该清单项目合价不等于中标合价；即便按照发包人意见，招标工程量按最高投标限价单价的 90%进行结算，也必然会改变该项目的中标合价，从而改变招投标过程中形成的中标总价和单价，发承包双方应考虑由此引起的风险。建议发承包双方遵循签约时真实意思，本着客观公正、平等自愿、诚实守信原则依法协商解决。

争议案例分享（544）误期赔偿费的计价争议

某供热工程，2020年1月签订的施工总承包合同显示，资金来源为国有资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程合同工期为180日历天，实际施工时长为347日历天，延误167日历天。合同专用条款第34.2条误期赔偿费约定“每日历天承包人应赔付额度为人民币1万元，误期赔偿费最高限额是50万元”。现发承包双方就误期赔偿计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，扣除经确认的疫情顺延工期后，因承包人管理不善、资源投入不足导致工期延误72天，应按合同最高限额扣罚50万元误期赔偿费。

承包人认为，本项目工期延误主要由发包人设计变更、地下障碍物和高压线施工限制等因素导致，已不适合按原合同工期计算，应重新协商工期。

三、我站观点

工期延误天数的认定应依据延误事件的事由、责任归属以及延误事件是否影响关键线路进行判断，且应有充分凭据证明，不能简单评判。建议发承包双方核查施工记录、来往信函等资料，

梳理相关举证凭据，厘清延误事件的责任主体，确定因承包人原因造成的工期延误天数，再依据合同约定计算误期赔偿费。

争议案例分享（546）塔吊桩基础能否另行计价的争议

某住房工程，2021年4月签订的施工总承包合同显示，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程招标工程量清单措施项目中开列了按“项”计价的“大型机械设备进出场及安拆”清单项目，其项目特征描述包含塔吊基础，承包人对该清单项目进行了报价；措施项目中还另外开列了按“项”计价的“吊装设备基础”清单项目，但承包人未对此清单进行报价。项目中标后，承包人编制塔吊基础安全专项施工方案并经监理单位审批后实施，其中塔吊基础采用灌注桩加桩承台形式。结算时，发承包双方对塔吊桩基础能否另行计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，招标工程量清单中“大型机械设备进出场及安拆”清单项目按“项”计价，项目特征描述已包含塔吊基础；且招标文件第15.3条项目措施费第1款第c项约定按项报价的费用按投标报价包干不做调整；招标文件第16.11条承包风险条款约定投标人错计、漏报或不报的费用视为有关费用已包括在工程量清单项目的其他单价及合价中。承包人在招标阶段未就上述清单内容、相关条款提出异议，故塔吊桩费用不应另计。

承包人认为，现行清单计价规范或者定额中的塔吊基础不包含塔吊桩；合同及招标文件也没有对塔吊基础的内容做出明确规定；且招标文件第 15.3 条项目措施费第 1 款第 a 项约定按工程量计算规则可计算工程量子目如模板、脚手架等按实际工程量调整。塔吊桩基础属于可计量的措施费项目，故应按实另行计算。

三、我站观点

本工程招标工程量清单中“大型机械设备进出场及安拆”清单项目特征描述包含塔吊基础，招标清单又单独开列了以“项”为计量单位的“吊装设备基础”措施清单项目，但承包人未对该项报价，可视为承包人将“吊装设备基础”费用包含在“大型机械设备进出场及安拆”清单项目价格中。大型机械设备进出场及安拆清单项目特征虽未描述塔吊基础情况，但塔吊基础安全专项施工方案是由承包人自行编制并论证，对于塔吊基础是否采用灌注桩加桩承台形式，是由承包人通过地基承载力验算得出的结论。因此，承包人在对“大型机械设备进出场及安拆”清单进行报价时应结合场地地质条件预判基础施工形式并综合考虑塔吊设备桩基础的费用，结算时不再另行计算塔吊桩基础及桩承台费用。若因地质条件改变或发包人原因导致塔吊基础形式发生实质性变化并导致费用增加的，建议发承包双方对比投标常规方案与合理施工方案的差价进行计算。

争议案例分享（547）第三方检测费由谁承担的争议

某厂房工程，2024 年 9 月签订的施工总承包合同显示，资金来源为企业资金，发包人采用邀请招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为总价合同，采用工程量清单计价方式。合同履约时发生计价争议。

一、争议事项

本工程在招标时未提供招标工程量清单，仅发出按《广东省建设工程计价依据（2018）》（以下简称“2018 计价依据”）编制的预算清单，由投标人填报下浮率确定合同价格，预算清单未开列检测费清单项目。项目实施时，发包人指定第三方检测单位进行质量检测。现发承包双方对于该检测费由谁承担产生争议。

二、双方观点

发包人认为，本工程预算编制执行 2018 计价依据，预算中已包含第三方检测费，故检测费用应由承包人承担。

承包人认为，预算清单未开列检测费清单，且根据工程所在地住房和城乡建设局发布的《关于落实建设单位委托工程质量检测业务的通知》相关规定，第三方检测费应由发包人承担。

三、我站观点

本工程合同价格形式为总价合同，但合同中并无第三方检测项目及费用支付的相关约定。招标时发出的项目预算依据 2018 计价依据编制，该计价依据管理费已经包含施工单位为履行自检义务自行或委托第三方检测的费用，但未包括依据国家有关法律、

法规和工程建设强制性标准规定必须由建设单位委托第三方检测的费用，故发承包双方应厘清争议所涉第三方检测费用的属性，由相应责任主体承担费用。如对承包人提供的具有合格证明的材料再次进行检测，检测不合格的，该检测费用由承包人承担。

争议案例分享（548）地基处理方案变更的计价争议

某市政工程，2022 年 4 月签订的施工总承包合同显示，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为总价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程招标文件第 21.1 说明事项中第 10 条与合同附加约定条款第 7 条约定“施工场地范围内，在施工过程中因地质原因如开挖基础或管沟后，出现孤石或旧建筑物拆除后留下的旧基础，需要爆破或清理工作的费用，出现淤泥、回填土等欠固结土开挖采取的特殊措施费用，出现淤泥、地下水等产生抽水台班等费用，以及以上淤泥、石头等的开挖、外运、换土回填其他材料等产生的费用视为中标人在投标时已考虑”。招标图纸及地质勘察报告显示，桥涵、排洪渠及其管道地基采用素填土夯实处理或考虑采用天然地基。实际施工中，发现部分地基为软弱性黏土，经补充勘察检测发现地基承载力不满足设计要求，经监理、勘察、设计、发包人等相关各方会议及变更流程确认，需对该部分地基采用抛填片石的方式进行处理。现发承包双方就抛填片石费用计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，根据招标文件第 21.1 说明事项中第 10 条与合同附加约定条款第 7 条，投标报价风险条款中针对地质原因所增加

开挖采取特殊措施费用及开挖、外运、换土回填其他材料产生的费用，应视为承包人在投标时已对其综合考虑，故结算时不予计量计价。

承包人认为，招标时提供的勘察报告与补充勘察报告地质状况描述不一致，导致实际施工中出现的地质问题应视为变更，相关费用应纳入结算。

三、我站观点

本工程为总价合同，承包人的投标报价是基于招标图纸、地质勘察资料、现行规范以及承包人所能预见的风险范围进行编制。实际施工中的地质状况与施工图纸、地质勘察报告中的描述不一致，作为有经验的发承包双方在招标阶段均无法预见，如将此情形纳入本工程招标文件及合同条款中包干风险的内容可能导致合同权益失衡。由于抛填片石的地基处理方案已经各方会议及变更流程确认，且投标时承包人已按招标图纸、地质勘察资料考虑地基处理方案并报价，因此，建议抛填片石费用结算时，发承包双方依据招标文件第 16.15 条造价调整方式的相关条款，对比变更前后的地基处理方案差异引起的费用变化进行调整计价。

争议案例分享（549）路基处理设计变更的计价争议

某道路工程，2022年6月签订的施工总承包合同显示，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为总价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本项目招标图纸《道路工程设计说明》显示“根据勘察资料，地面揭露地层主要为素填土、粉质粘土、粘土、砾质粘性土、岩层等，未发现软弱下卧层，地质情况良好，可在现状地面清表后填筑路基，不需进行地基处理”。招标文件第21.1.2条第37款约定“施工场地范围内，在施工过程中，因地质原因例如开挖基础或管沟后，出现孤石或旧建筑物拆除后留下的旧基础，需要爆破及清理工作的费用，出现淤泥、回填土等欠固结土开挖采取的特殊措施费用，出现淤泥、地下水等产生抽水台班等费用，以及以上淤泥、石头等的开挖、外运、换土回填其他材料等产生的费用视为中标人在投标时已考虑”。招标阶段发包人未提供工程地质勘察报告，承包人在澄清答疑阶段也未对此问题提出异议。实际施工期间发现部分路段为沼泽地，通过探坑勘察揭露，该路段分布有软弱淤泥质土层，经承包人、监理、勘察、设计、发包人五方确认，该区域承载力不满足设计要求，需采用抛石挤淤工艺进行路基处理，并完成了设计变更手续。现发承包双方就该设计变更产生的费用能否计取产生争议。

二、双方观点

发包人认为，该设计变更是针对地质原因而增加采取的特殊措施，由此产生的挖土、外运、换土回填其他材料等费用属于招标文件第 21.1.2 条第 37 款约定的投标报价风险范围，故在结算中不予计取相关费用。

承包人认为，由于现场的地质情况与招标图纸所反映的地质情况不一致，产生的抛石挤淤路基处理设计变更非承包人原因，应根据招标文件第 16.15 条第 2 款因非中标人原因造成的设计变更按实计量结算的约定，相关费用应予计算。另外，招标时发包人未提供地质勘察报告，投标人只能依据招标图纸所反映的地质情况综合考虑报价。该设计变更的费用较大，超出承包人所能承担的风险范围，因此该设计变更费用应予计取。

三、我站观点

经查核上传资料，本工程为总价合同，承包人的投标报价是基于招标图纸、现行规范以及承包人所能预见的风险范围进行编制。争议所涉路段抛石挤淤路基处理的设计变更，是因发包人提供的招标图纸反映的地质情况与实际不符导致。招标文件第 21.1.2 条第 37 款约定是基于地质原因本身包含的孤石、旧基础、淤泥等涉及开挖、换填、清理、外运等费用视为中标人已综合考虑，由于发包人在招标阶段未提供地质勘察报告，实际地质条件为软弱淤泥质土层，导致承载力不满足设计要求而采用抛石挤淤工艺进行路基处理，属于发承包双方均无法预见情况下的新增工程，故

建议发承包双方通过市场询价或参考合同专用条款第 72 条工程变更事件引起价款调整规则计算。

争议案例分享（550）工程量变化超阈值调整综合单价的计价争议

某体育中心工程，2022 年 7 月签订的施工总承包合同显示，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。合同履行时发生计价争议。

一、争议事项

本工程合同专用条款第 1.13 条工程量清单错误的修订及第 10.4.1 条变更估价原则约定，当实际工程量对比招标清单工程量增加超过 5%以外时，按招标备案预算综合单价乘以报价折率的结果，与承包人投标时的综合单价进行比较，取数值低者进行计算；当实际工程量对比招标清单工程量减少超过 5%以外时，按招标备案预算综合单价乘以报价折率的结果，与承包人投标时的综合单价进行比较，取数值高者扣减计算。项目招标时发包人未公布备案预算综合单价。实际施工图纸与招标图纸存在较大差异，且工程变更较多，导致实际完成工程量与招标清单工程量存在较大偏差。现发承包双方对于实际工程量增减超过招标清单工程量 5%以外部分的综合单价确定产生争议。

二、双方观点

发包人认为，实际工程量增减超过招标清单工程量 5%以外部分的综合单价应按照合同变更估价原则的相关约定执行。

承包人认为，招标清单的完整性和准确性由发包人负责，招标时发包人未公布备案预算综合单价，所以实际工程量增减超过招标清单工程量 5%以外部分综合单价都应该按投标单价计算。

三、我站观点

本工程合同已约定工程量清单错误的修正、发生工程量偏差以及工程变更时综合单价的确定方式，故实际工程量增减超过招标清单工程量 5%以外部分的综合单价应按合同约定确定。但因招标时未公布备案预算综合单价，若备案预算综合单价存在不合理而不适用的，或者按合同约定确定的综合单价存在不合理而不适用的，实际工程量增减超过招标清单工程量 5%以外部分的综合单价建议由发承包双方结合市场价格与投标报价水平协商确定。

争议案例分享（551）卸土地点变更及土方推平的 计价争议

某产业园基础设施工程，2020年8月签订的工程总承包合同显示，资金来源为企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某设计公司组成的联合体负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程合同约定在中标后依据施工图和《广东省建设工程计价依据（2018）》编制施工图预算并组价确定工程量清单综合单价。项目原计划按照发包人要求将3、4号地块所挖余土运至某村拟建项目场地用于回填，但由于该村征拆滞后，实际施工时承包人根据发包人的指令将余土改运至另外两个地块，其中地块一为项目二期用地，该区域土方运距已经发包人、监理人及承包人三方签证确认；地块二为项目红线外场地，土方卸土时同步开展分层推平施工。现发承包双方就变更引起的运距变化和增加地块二卸土区推平工作的计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，地块一土方运距应按场内运输一公里考虑，地块二卸土区已超项目二期范围，不计算推平费用。

承包人认为，地块一土方运距应按三方签认的运距计算；地块二平均填土高度约 7.48m，总填方量约 22 万方，卸土需分层推平才能容纳约 22 万方的土方，应当计算推平的费用。

三、我站观点

本项目综合单价在中标后依据施工图预算组价确定，并经过发承包双方确认，视为双方认可综合单价已反映施工要求。履约中，承包人根据发包人的指令将余土改运至地块一和地块二，与投标前发包人要求发生改变，属于工程变更，应按合同变更条款计价，其中，土方运距建议按三方签认的运距计算。此外，将余土运至地块二后卸土时发生的分层推平费用，建议双方厘清推平方案的必要性与合理性，确实需要分层推平才能满足卸土的，由双方按经审定的分层推平方案协商计价。

争议案例分享（552）临时排水设施能否另行计价的争议

某产业园基础设施工程，2020年8月签订的工程总承包合同显示，资金来源为企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某设计公司组成的联合体负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程合同约定在中标后依据施工图纸和《广东省建设工程计价依据（2018）》编制施工图预算并组价确定工程量清单综合单价，实际未开展施工图预算编制工作。项目临时排水设施根据发包人提供的初步设计图纸，结合承包人据此出具的施工图纸进行施工，解决本项目完工至园区厂房配套排水设施建成前的场地排水问题。结算时发承包双方就该临时排水设施能否另行计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，该临时排水设施已包含在绿色施工安全防护措施费范畴内，且部分水沟被覆盖毁坏，该项费用应不予另行计算。

承包人认为，项目临时排水设施的“临时”指的是本项目完工至园区厂房配套排水设施建成前的临时场地排水，并非指施工期间承包人的临时性排水措施；承包人根据设计图纸要求完成排水布置及做法已得到发包人、监理人及承包人三方确认，且完工

后并未拆除，还在发挥其排水功能；至于部分水沟被覆盖毁坏，是后期发包人变更处理所致，所以应按实体工程予以计价。

三、我站观点

经查阅相关资料，此场地排水设施属于在未建成园区厂房配套排水设施前的临时排水系统，并非绿色施工安全防护措施费中所包含范围的内容，两者在质量标准、功能用途、权属管理等方面存在本质差异，故应根据设计图纸要求予以计算相应费用。同时，针对部分水沟被覆盖毁坏的情况，如非承包单位原因造成的应予以计算。

争议案例分享（553）极软岩挖运单价确定的争议

某产业园基础设施工程，2020年8月签订的工程总承包合同显示，资金来源为企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某设计公司组成的联合体负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程合同约定在中标后依据施工图和《广东省建设工程计价依据（2018）》（以下简称“2018计价依据”）编制施工图预算并组价确定工程量清单综合单价。项目3号地块在施工过程中发现局部区域存在次坚岩层，承包人按2018计价依据完成石方挖运工程综合单价组价后，考虑让利并配合业主、政府完成交地节点，与发包人就该次坚岩石方开挖事宜签订了补充协议，约定了石方开挖工程总量及综合单价。后期施工中又发现其他区域存在极软岩，双方就新增的极软岩挖运工程综合单价的确定产生争议。

二、双方观点

发包人认为，极软岩挖运工作比次坚岩挖运工作容易，综合单价不应高于已确定的次坚岩挖运工程综合单价。

承包人认为，补充协议中次坚岩的挖运单价是让利的结果，并在补充协议中约定了数量及范围，且约定“除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效”，故补

补充协议约定范围之外的极软岩挖运单价应按合同约定计价原则确定。

三、我站观点

查询本工程合同补充协议，仅对约定范围的次坚岩挖运工程综合单价进行补充约定。因该价格属于发承包专此协议的价格，不适用补充协议之外的项目计价，故新增的极软岩挖运工程综合单价应按原合同约定的计价原则计算。

争议案例分享（554）新增排水设施能否另行计价的争议

某产业园基础设施工程，2020年8月签订的工程总承包合同显示，资金来源为企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某设计公司组成的联合体负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本项目合同约定在中标后依据施工图纸和《广东省建设工程计价依据（2018）》编制施工图预算并组价确定工程量清单综合单价。项目招标范围为园区道路和场地平整土石方工程，3号地块为场地平整工程并已按设计要求完成施工，但东侧预留地块由于无排水设施存在积水情况，为避免积水对周边道路和建设用地造成影响，应发包人要求在场地东侧增设沉砂池、跌水井、排水管、排水沟等排水设施。该处排水设施施工完成后，已由发包人、监理人及承包人三方现场签证确认。现发承包双方就该排水设施能否另行计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，该排水设施位于本项目3号地块范围内，属于绿色施工安全防护措施费中的内容，结算不应单独计取。

承包人认为，增设的排水设施属于项目的实体工程，并非临时性措施，项目竣工后仍保留使用，故应予以另行计价。

三、我站观点

经查阅相关资料，承包人已完成合同约定的 3 号地块施工内容，应发包人要求在该地块场地东侧增加的沉砂池、跌水井、排水管、排水沟等排水设施是为了解决东侧预留地块由于无排水设施存在积水问题，属于合同外新增工程，不属于招标范围的绿色施工安全防护措施费中的内容，应按三方签认的工作量（如无异议）并协商确定新增工程单价进行计算。

（以上争议案例均来源于广东省工程造价信息化平台，网址：
<http://www.gdcost.com/>）

四、工程造价信息

东莞市2026年6月建设工程动态人工调整系数及人工价格

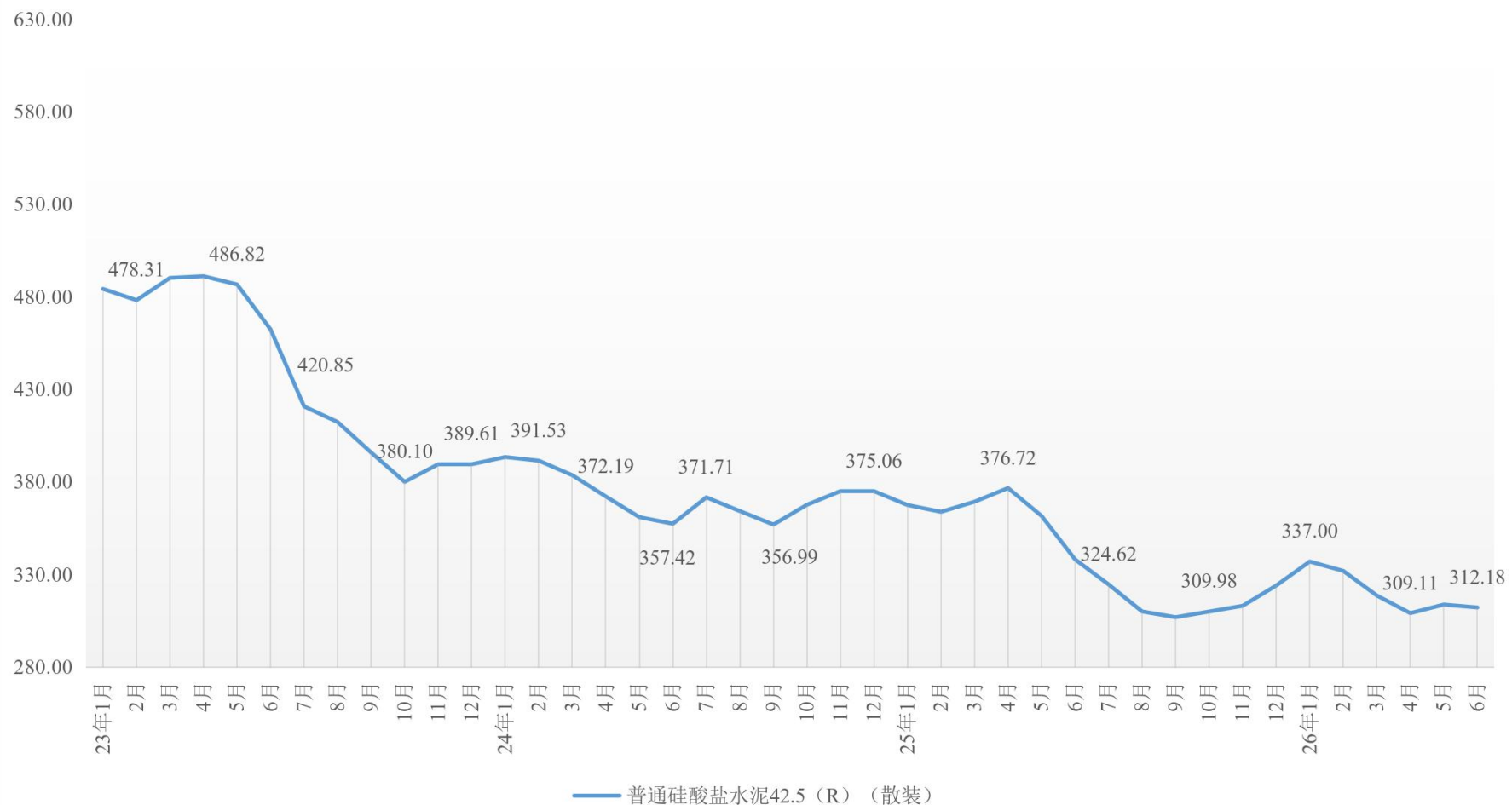
序号	名称	计价依据	调整系数/人工单价		备注
			一般计税	简易计税	
1	动态人工调整系数	执行广东省住房和城乡建设厅颁发的《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》《广东省市政工程综合定额（2018）》《广东省通用安装工程综合定额（2018）》《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》《广东省城市轨道交通工程综合定额（2018）》等专业计价依据。	1.07		自2022年7月1日起执行，2022年7月1日前已发出招标文件或已签订承发包合同的工程，按招标文件或合同约定执行。
2	机械台班人工日工资	《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》	246.1元/工日		

因发包人原因造成停工、停产的人工补偿费计算方法：
施工合同有约定的，按其约定执行；施工合同没有约定或约定不明的，现场实际停工工人的人工费可参照《广东省工资支付条例》第三十九条规定计算。已办理竣工结算的工程不作调整。

东莞建设工程部分材料税前综合价变化趋势图（2023-2026年）



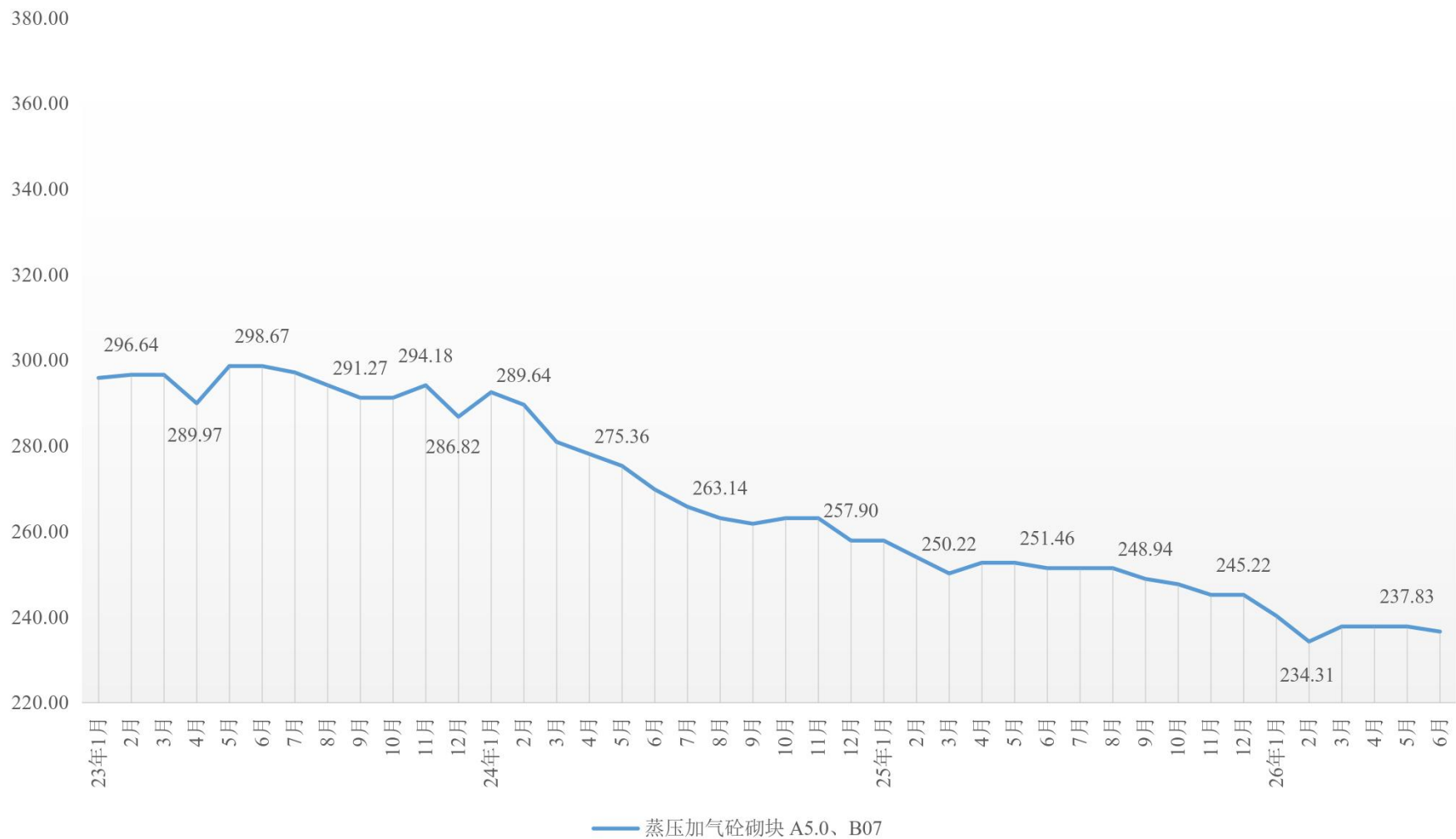
水泥42.5（R）（散装）（单位：元/吨）

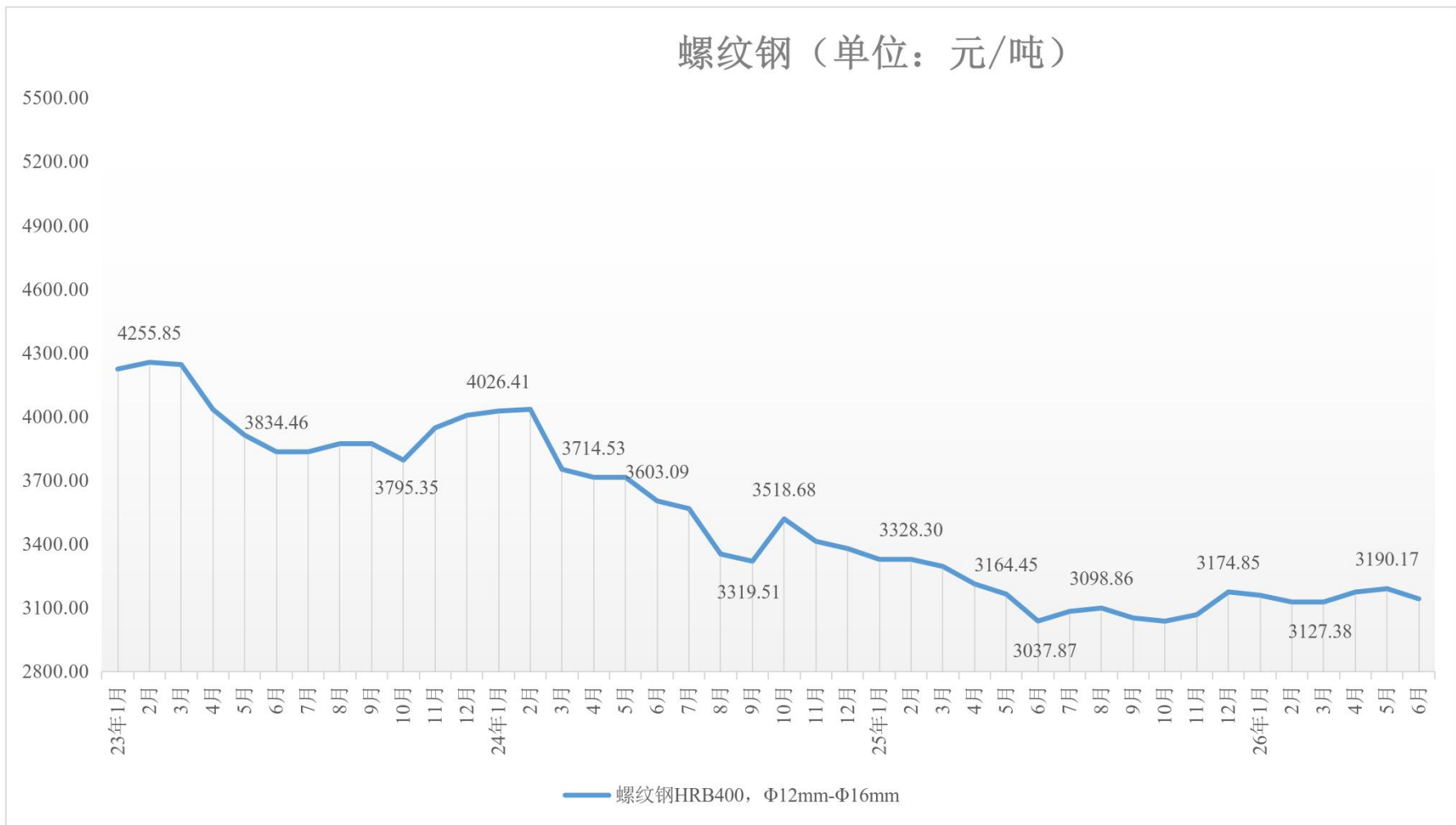


砌筑砂浆M5（单位：元/立方米）

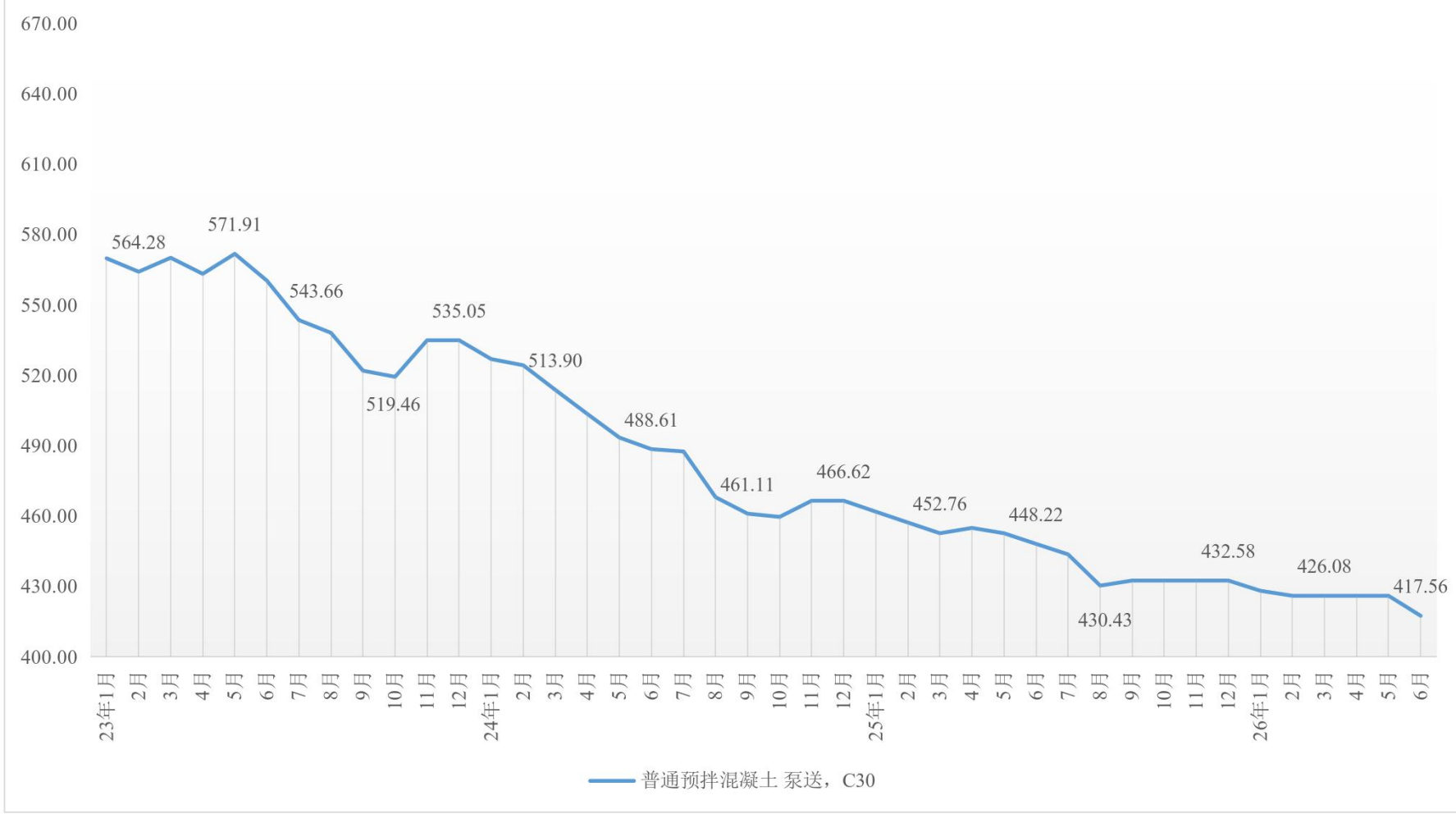


蒸压加气砼砌块（单位：元/立方米）

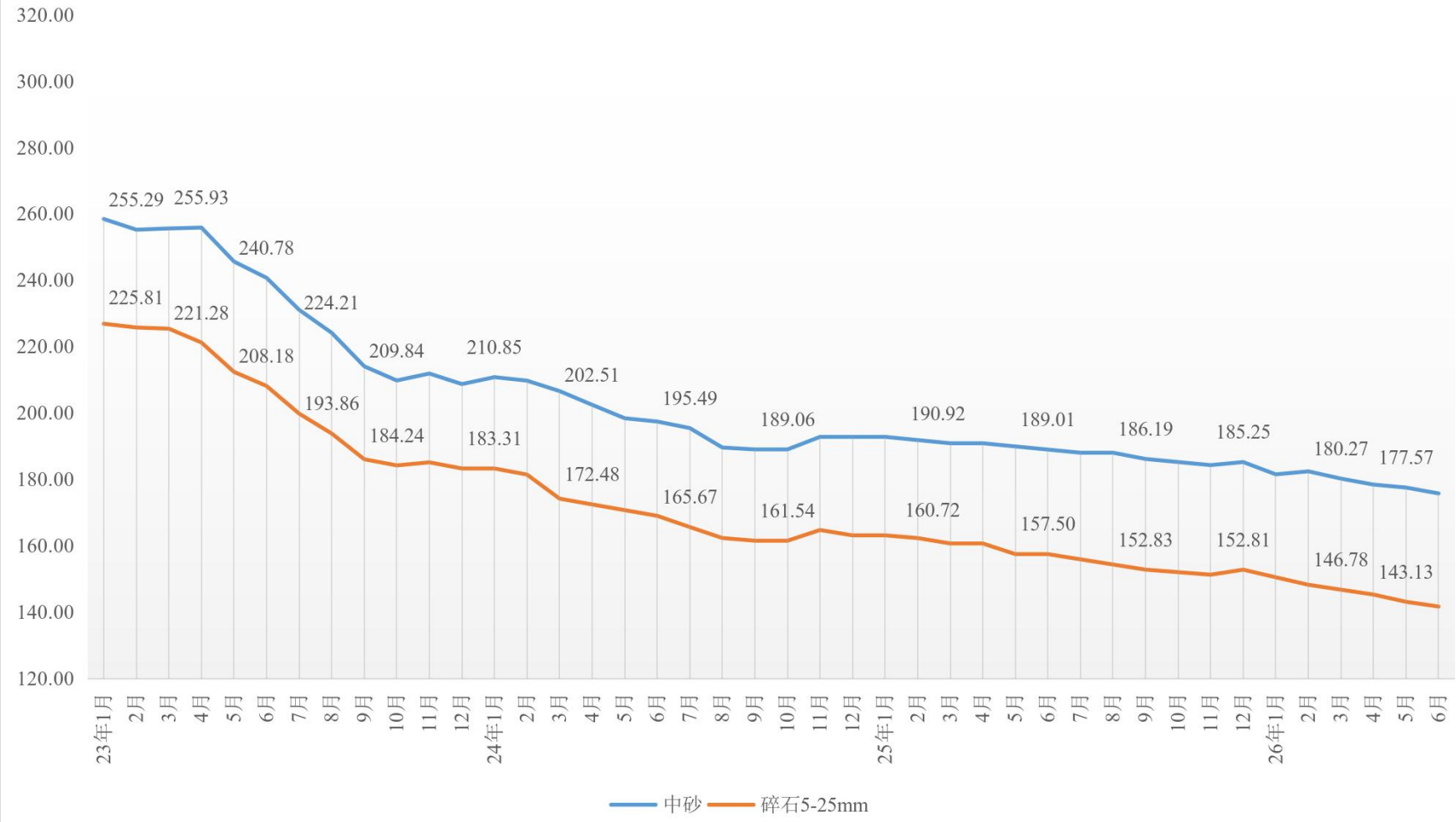




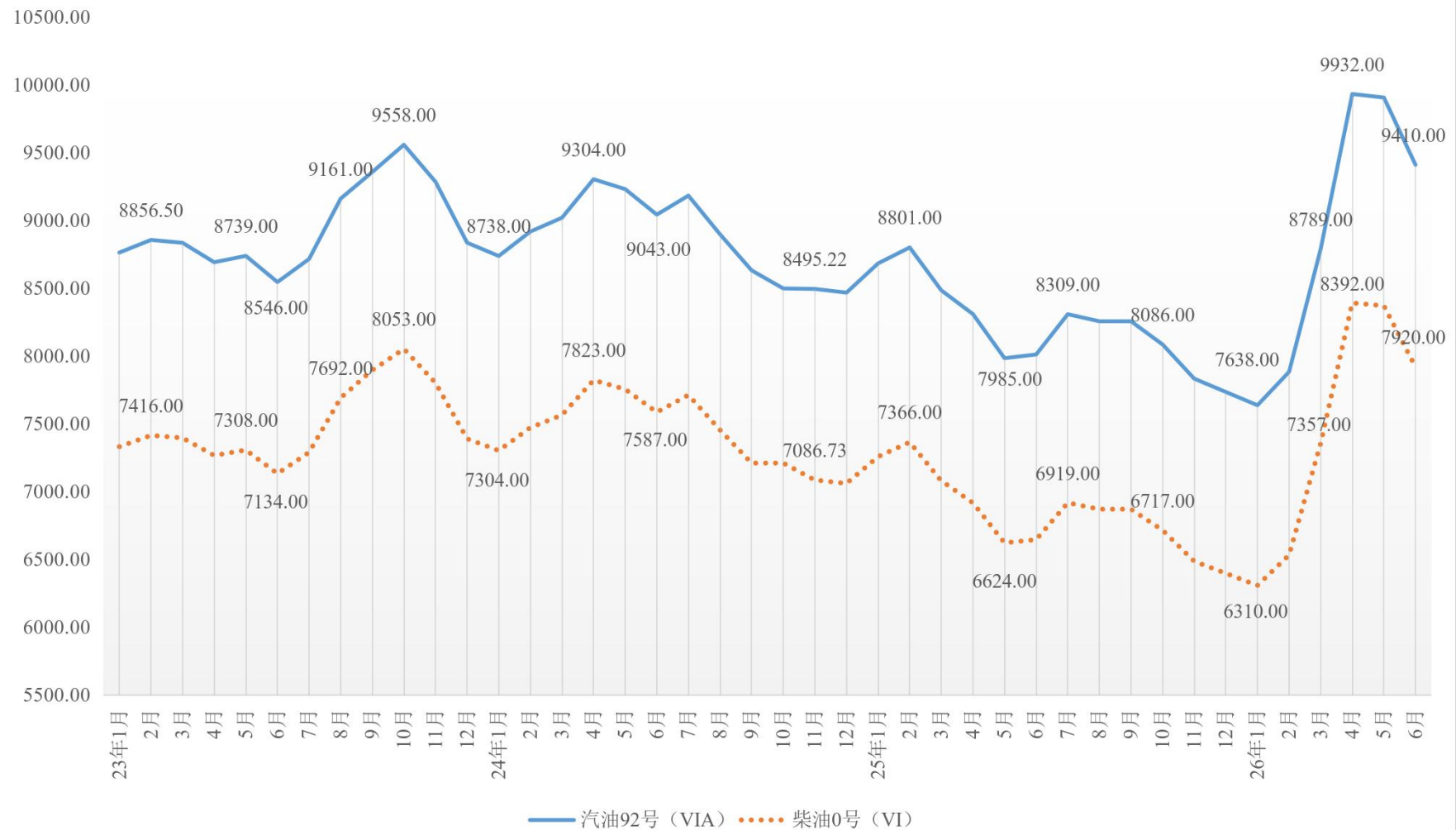
混凝土C30（单位：元/立方米）



中砂、碎石（单位：元/立方米）



汽油、柴油（单位：元/吨）



2026年6月东莞地区建设工程主要及常用材料综合价格

编者说明：

●本价格信息是经过市场收集、调查、分析、整理形成的。其特点：一是发布周期内的材料市场综合价格水平，不是发布周期内某一时点的价格，也不是发布当时的价格；二是东莞地区全域的材料市场综合价格水平，不是某一地点的材料价格。

●本期综合价格为“税前综合价格”。“税前综合价格”是指符合财税部门规定的税前价格，该价格不包括材料销售企业的销项税，但包括税前的材料原价、运杂费、运输损耗和采购及保管费。

税后综合价格=税前综合价格+税费，税后综合价格相当于营改增前的综合价格。

本期所涵盖的材料适用增值税税率（或征收率）如下：

序号	材料名称	税率	征收率	备注
1	一般纳税人销售自产的下列货物，当销售企业选择了按照简易计税方法时，依照3%征收率计算缴纳增值税： 自行采掘的建筑用和生产建筑材料所用的砂、土、石料，和以自行采掘的砂、土、石料或其他矿物连续自行生产的砖、瓦、石灰（不含粘土实心砖、瓦）。		3%	适用于购买选择了简易计税方法的销售企业销售的材料时。
2	自来水。		3%	当自来水销售企业选择了一般计税方法时也应按9%税率计算缴纳增值税。
3	税前综合价格中除以上1、2项的其他材料。	13%		根据《关于增值税法施行后增值税优惠政策衔接事项的公告》（财政部 税务总局公告2026年第10号），自2026年1月1日起，一般纳税人销售自产的以水泥为原材料的 商品混凝土 ，不再适用简易计税方法计税，纳税人在2026年1月1日前已适用简易计税方法的项目，继续按照原政策规定执行。

●本综合价格仅作为编制工程概算、预算、最高投标限价等的计价参考，并非“政府定价”或者“政府指导价”，工程计价时，应综合考虑项目特点、品牌等次需求等因素，结合市场实际，合理确定相应材料的合同价、结算价。

●不符合国家产品标准或行业认可质量要求的材料不适合参考《东莞地区建设工程主要及常用材料综合价格》。

2026年6月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料名称	规格	单位	税前综合价（元）
1	普通硅酸盐水泥	42.5（R）（袋装）	吨	339.69
2		42.5（R）（散装）	吨	312.18
3	圆钢（HPB300）	$\leq \Phi 10$	吨	3250.91
4	螺纹钢（HRB400）	$\leq \Phi 10$	吨	3163.64
5	螺纹钢（HRB400）	$\Phi 12-\Phi 16$	吨	3142.31
6	螺纹钢（HRB400）	$\Phi 18-\Phi 25$	吨	3081.49
7	螺纹钢（HRB400）	$\geq \Phi 28$	吨	3155.93
8	螺纹钢（HRB400E）	$\leq \Phi 10$	吨	3175.26
9	螺纹钢（HRB400E）	$\Phi 12-\Phi 16$	吨	3153.93
10	螺纹钢（HRB400E）	$\Phi 18-\Phi 25$	吨	3093.11
11	螺纹钢（HRB400E）	$\geq \Phi 28$	吨	3167.83
12	混凝土实心砖	240*115*53mm；MU15	千块	352.97
13	蒸压加气砼砌块	A5.0、B07	立方米	236.64
14	碎石	5-25mm	立方米	141.70
15	砂	中砂	立方米	175.80
16	机制砂	石材破碎/综合规格	立方米	115.90
17	汽油	92号（ⅥA）	吨	9410.00
18	柴油	0号（Ⅵ）	吨	7920.00

说明：1.水泥执行标准《通用硅酸盐水泥》GB 175-2023。2.碎石执行标准《建设用卵石、碎石》GB/T 14685-2022。3.砂执行标准《建设用砂》GB/T 14684-2022，中砂价格信息主要反映的是水洗砂的市场综合价格水平。

2026年6月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	名称	规格	单位	税前综合价（元）	备注（元）
1	普通预拌混凝土 (泵送)	C10	立方米	389.50	1.不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。 2.细石砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，每立方米增加15元。
2		C15	立方米	393.96	
3		C20	立方米	400.11	
4		C25	立方米	408.65	
5		C30	立方米	417.56	
6		C35	立方米	433.16	
7		C40	立方米	444.50	
8		C45	立方米	454.67	
9		C50	立方米	465.10	
10	普通预拌混凝土 (非泵送)	C10	立方米	384.98	
11		C15	立方米	387.86	
12		C20	立方米	393.71	
13		C25	立方米	402.31	
14		C30	立方米	410.50	
15		C35	立方米	425.14	
16		C40	立方米	436.55	
17		C45	立方米	446.37	
18		C50	立方米	458.58	
19	预拌水下混凝土 (泵送)	C20	立方米	413.46	
20		C25	立方米	423.54	
21		C30	立方米	433.61	
22		C35	立方米	450.09	
23		C40	立方米	462.96	
24	预拌水下混凝土 (非泵送)	C20	立方米	406.94	
25		C25	立方米	416.77	
26		C30	立方米	426.88	
27		C35	立方米	442.88	
28		C40	立方米	455.71	

说明：1.执行标准《预拌混凝土》GB/T 14902-2012。2.本泵送预拌混凝土价格不包括泵送费，泵送费另按定额中的有关子目计算。3.本预拌混凝土价格是按国家现行施工规范规定混凝土浇筑时的坍落度标准制定的，若实际混凝土浇筑时坍落度与规范要求不同时，为保证质量所发生的费用由买卖双方协商。

2026年6月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
1	预拌砌筑砂浆（湿拌）	M5	立方米	335.46
2	预拌砌筑砂浆（湿拌）	M7.5	立方米	340.00
3	预拌砌筑砂浆（湿拌）	M10	立方米	345.95
4	预拌抹灰砂浆（湿拌）	M5	立方米	340.08
5	预拌抹灰砂浆（湿拌）	M10	立方米	351.76
6	预拌抹灰砂浆（湿拌）	M15	立方米	358.21
7	预拌地面砂浆（湿拌）	M15	立方米	353.31
8	预拌地面砂浆（湿拌）	M20	立方米	360.37
9	预拌地面砂浆（湿拌）	M25	立方米	366.15
10	预拌防水砂浆（湿拌）	M10	立方米	358.37
11	预拌防水砂浆（湿拌）	M15	立方米	365.91
说明：执行标准《预拌砂浆》GB/T 25181-2019。				

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
一、黑色及有色金属				
1	钢筋		t	见主材价
2	方钢	12-14	t	3625.53
3	方钢	16-18	t	3629.49
4	扁钢	10-100×3-8	t	3656.27
5	等边角钢	20-28×3-5	t	3298.74
6	等边角钢	30-36×3-5	t	3263.39
7	等边角钢	40-70×3-5	t	3376.92
8	等边角钢	75-200×4-20	t	3390.80
9	不等边角钢	边长<100	t	3250.02
10	工字钢	#10-11	t	3261.84
11	工字钢	#12-16	t	3258.10
12	工字钢	#18-24	t	3291.70
13	工字钢	#25-36	t	3304.84
14	工字钢	#40-65	t	3351.05
15	H型钢	高度(H)<300	t	3118.13
16	H型钢	高度(H)300-500	t	3175.42
17	H型钢	高度(H)>500	t	3271.53
18	槽钢	#5-6.5	t	3257.78
19	槽钢	#8-11	t	3300.70
20	槽钢	#12-16	t	3338.04
21	槽钢	#18-24	t	3331.97
22	槽钢	#25-30	t	3265.93
23	槽钢	#32-40	t	3304.30
24	热轧薄钢板	1.0-1.5	t	3495.71
25	热轧薄钢板	1.6-1.8	t	3414.07
26	热轧薄钢板	2.0-2.5	t	3378.16
27	热轧薄钢板	2.8-3.2	t	3314.64
28	热轧薄钢板	3.5-4.0	t	3250.00
29	热轧厚钢板	4.5-7 Q235	t	3406.17
30	热轧厚钢板	8-10 Q235	t	3407.52
31	热轧厚钢板	11-15 Q235	t	3417.05
32	热轧厚钢板	16-20 Q235	t	3433.85
33	热轧厚钢板	21-30 Q235	t	3453.24
34	热轧厚钢板	4.5-7 Q355	t	3423.98
35	热轧厚钢板	8-10 Q355	t	3443.61
36	热轧厚钢板	11-15 Q355	t	3445.58
37	热轧厚钢板	16-20 Q355	t	3484.53
38	热轧厚钢板	21-40 Q355	t	3512.07
39	冷轧薄钢板	0.5-0.65	t	3710.83
40	冷轧薄钢板	0.7-0.9	t	3672.50
41	冷轧薄钢板	1.0-1.5	t	3655.45

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
42	冷轧薄钢板	1.6-1.9	t	3653.14
43	冷轧薄钢板	2.0-2.5	t	3639.22
44	冷轧薄钢板	2.6-3.2	t	3768.48
45	花纹钢板	2.5	t	3529.16
46	花纹钢板	3-4	t	3455.03
47	花纹钢板	4.5-5.5	t	3419.56
48	花纹钢板	6-8	t	3443.40
49	镀锌薄钢板	0.50-0.65	t	3995.10
50	镀锌薄钢板	0.70-0.90	t	3969.18
51	镀锌薄钢板	1.00-1.10	t	3945.37
52	镀锌薄钢板	1.20-1.50	t	3907.72
53	冷轧带肋钢筋	CRB550	t	3490.27
54	冷轧带肋钢筋	CRB600H	t	3592.34
55	6063铝合金门窗型材	阳极氧化银白色	kg	28.47
56	6063铝合金门窗型材	阳极氧化古铜色	kg	28.47
57	6063铝合金幕墙型材	阳极氧化银白色	kg	28.47
58	6063铝合金幕墙型材	阳极氧化古铜色	kg	28.47
59	铜材	综合	t	89787.45
二、水泥、灰砂石及混凝土制品				
1	42.5（R）水泥（袋装）		吨	见主材价
2	42.5（R）水泥（散装）		吨	见主材价
3	中砂		m³	见主材价
4	碎石		m³	见主材价
5	32.5白水泥		吨	590.92
6	石灰		吨	383.64
7	填方用砂		m³	139.32
8	毛石		m³	135.68
9	原生石粉渣		m³	103.45
10	预应力高强混凝土管桩 （PHC）	D300×70A	m	94.51
11		D300×70AB	m	102.62
12		D400×95A	m	126.61
13		D400×95AB	m	140.57
14		D500×100A	m	170.86
15		D500×100AB	m	179.67
16		D500×120A	m	184.63
17		D500×120AB	m	199.86
18		D600×110A	m	230.90
19		D600×110AB	m	241.52
20		D600×130A	m	252.21
21		D600×130AB	m	271.60
说明：管桩执行标准《先张法预应力混凝土管桩》GB/T 13476-2023。				

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	规格型号	定额每㎡门窗基准 制作税前综合价 （元）	其中	
				每㎡门窗铝材基准 用材（千克）	每千克银白色铝材 税前综合价（元）
三、门窗					
1	铝合金门窗	50系列全玻平开门	246.67	6.19	28.47
2		50系列半玻平开门 无亮	308.59	8.20	28.47
3		50系列半玻平开门 带亮	308.59	8.20	28.47
4		46（100）系列全玻平开（地弹）门	250.85	6.40	28.47
5		46（100）系列半玻平开（地弹）门 无亮	336.45	9.59	28.47
6		46（100）系列半玻平开（地弹）门 带亮	336.45	9.59	28.47
7		38系列平开窗	329.21	7.27	28.47
8		90系列推拉窗（门）	238.76	4.82	28.47
9		矩形固定窗	138.24	3.30	28.47
10		异形固定窗	367.12	6.98	28.47
11		铝框铝合金百叶窗	476.64	13.13	28.47
说明：1.凡实际施工所采用的铝合金门窗每平方米铝合金型材耗用量与本表中基准用料不同时，应按设计规定增减铝合金型材用量后，再调整铝合金门窗基准制作价。如果采用与银白色铝材综合价不同类型的，或者是指定生产企业品牌的铝合金型材，经甲乙双方协商作出调整后代换本表的每千克银白色铝合金税前综合价格，再调整铝合金门窗基准制作价。经上述铝合金门窗基准制作价的调整后，就形成铝合金门窗的税前综合价格。例如：施工中设计90系列推拉窗（门）每平方米铝合金型材耗用量为5.18千克，则90系列推拉窗（门）基准制作税前综合价=90系列推拉窗（门）定额每㎡门窗基准制作税前综合价（元）+（5.18-90系列推拉窗（门）每㎡门窗铝材基准用材（千克））*每千克银白色铝材税前综合价（元）或每千克调整后代换铝合金型材税前综合价格（元）。2.本基准制作价不包玻璃，不包安装。3.本基准制作价已包括生产制作时附带在门窗的小五金配件（地弹簧除外），执行此价格时不再考虑这些门窗小五金配件的价差调整。					

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
三、门窗				
12	钢质防火门	普通甲级（隔热）	m ²	417.83
13	钢质防火门	普通乙级（隔热）	m ²	391.95
14	钢质防火门	普通丙级（隔热）	m ²	366.11
15	钢质双扇防火门	A1.5甲级	m ²	422.42
16	钢质双扇防火门	A1.0乙级	m ²	396.83
17	钢质双扇防火门	A0.5丙级	m ²	371.26
说明：防火门执行标准《防火门》GB 12955-2024进行制作安装，为包安装价，包含普通闭门器、顺序器等，防火门价格综合了地下室及各楼层安装的情况。				
四、玻璃及玻璃制品				
1	浮法白色玻璃（国产）	3mm	m ²	18.63
2	浮法白色玻璃（国产）	4mm	m ²	19.86
3	浮法白色玻璃（国产）	5mm	m ²	21.74
4	浮法白色玻璃（国产）	6mm	m ²	25.65
5	浮法白色玻璃（国产）	8mm	m ²	32.27
6	浮法白色玻璃（国产）	10mm	m ²	39.38
7	浮法白色玻璃（国产）	12mm	m ²	43.47
8	浮法白色玻璃（国产）	15mm	m ²	53.63
9	钢化白玻	5mm	m ²	35.81
10	钢化白玻	6mm	m ²	40.16
11	钢化白玻	8mm	m ²	52.52
12	钢化白玻	10mm	m ²	67.94
13	钢化白玻	12mm	m ²	77.22
14	钢化白玻	15mm	m ²	127.24
15	钢化白玻	19mm	m ²	163.66
16	6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	单银	m ²	151.05
17	6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	双银	m ²	182.54
18	8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	单银	m ²	188.83

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
19	8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	双银	m ²	220.30
五、周转材料及五金工具				
1	涂胶建筑模板（红板）	1830*915*15 一等品	张	43.65
2	涂胶建筑模板（红板）	1830*915*15 二等品	张	41.31
3	覆膜建筑模板（黑板）	1830*915*15 一等品	张	52.70
4	覆膜建筑模板（黑板）	1830*915*15 二等品	张	49.86
5	脚手架钢管		kg	3.76
6	脚手架扣件（综合）	含对接扣、直角扣、活动扣等	个	6.25
7	松杂木脚手板		m ³	1962.71
8	松杂枋板材	周转材	m ³	1683.06
9	安全网		m ²	6.95
说明：建筑模板执行标准《混凝土模板用胶合板》GB/T 17656-2018。				
六、涂料及防腐、防水材料				
1	自粘聚合物改性沥青防水卷材 (执行标准《自粘聚合物改性沥青防水卷材》GB 23441-2009)	无胎基（N类）Ⅰ型 δ=2	m ²	24.23
2		聚酯胎基（PY类）Ⅰ型 δ=3	m ²	29.17
3	弹性体（SBS）改性沥青防水卷材 (执行标准《弹性体/塑性体改性沥青防水卷材》GB/T 18242-2025)	聚酯毡（PY）Ⅰ型 δ=3	m ²	25.48
4		聚酯毡（PY）Ⅰ型 δ=4	m ²	31.12
5		玻纤毡（G）Ⅰ型 δ=3	m ²	23.50
6		玻纤毡（G）Ⅰ型 δ=4	m ²	26.59
7	塑性体（APP）改性沥青防水卷材 (执行标准《弹性体/塑性体改性沥青防水卷材》GB/T 18242-2025)	聚酯毡（PY）Ⅰ型 δ=3	m ²	23.45
8		聚酯毡（PY）Ⅰ型 δ=4	m ²	27.58
9		玻纤毡（G）Ⅰ型 δ=3	m ²	24.77
10		玻纤毡（G）Ⅰ型 δ=4	m ²	27.43
11	预铺式高分子自粘胶膜防水卷材 (执行标准《预铺防水卷材》GB/T 23457-2017)	非沥青基 δ=1.2	m ²	24.13
12		非沥青基 δ=1.5	m ²	27.47

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
13	水泥基渗透结晶型防水涂料 (执行标准《水泥基渗透结晶型防水材料》GB/T 18445-2025)		kg	11.26
14	聚氨酯防水涂料 (执行标准《聚氨酯防水涂料》GB/T 19250-2013)	单组份-Ⅰ型	kg	11.35
15		双组份-Ⅰ型	kg	11.86
16	聚合物水泥防水涂料 (执行标准《聚合物水泥防水涂料》GB/T 23445-2009)	Ⅰ型	kg	9.88
17		Ⅱ型		8.61
18	氯丁胶乳防水砂浆		kg	12.00
说明：防水材料价格信息仅反映防水材料的市场综合价格水平，不包括施工费用。				
七、水电				
1	水	含污水处理费	m ³	3.90
2	电	1-10千伏	kW·h	0.6363
说明：1.数据来源于各有关部门信息，仅供参考。2.水价为大市区抄表到户的价格。3.电价为由电网企业代理购电的工商业用电采用单一制、1-10（20）千伏平时段计取的价格。				

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
八、管材				
1	焊接钢管	DN15*2.8	m	4.14
2	焊接钢管	DN20*2.8	m	5.43
3	焊接钢管	DN25*3.2	m	7.80
4	焊接钢管	DN32*3.5	m	11.06
5	焊接钢管	DN40*3.5	m	13.24
6	焊接钢管	DN50*3.8	m	18.05
7	焊接钢管	DN65*4.0	m	25.60
8	焊接钢管	DN80*4.0	m	30.46
9	焊接钢管	DN100*4.0	m	39.39
10	焊接钢管	DN125*4.0	m	49.61
11	焊接钢管	DN150*4.5	m	65.29
12	焊接钢管	DN200*6.0	m	119.18
13	焊接钢管	DN250*7.0	m	173.57
14	焊接钢管	DN300*8.0	m	238.01
15	焊接钢管	DN350*9.0	m	306.37
16	焊接钢管	DN400*10.0	m	378.45
17	焊接钢管	DN450*10.0	m	426.54
18	焊接钢管	DN500*10.0	m	492.91
19	焊接钢管	DN600*10.0	m	597.03
20	焊接钢管	DN700*13.0	m	892.65
21	焊接钢管	DN800*13.0	m	1022.95
22	焊接钢管	(综合)	t	3696.53
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T 3091-2025。				
23	热镀锌钢管	DN15*2.8	m	6.05
24	热镀锌钢管	DN20*2.8	m	7.79
25	热镀锌钢管	DN25*3.2	m	11.14
26	热镀锌钢管	DN32*3.5	m	15.51
27	热镀锌钢管	DN40*3.5	m	18.31
28	热镀锌钢管	DN50*3.8	m	25.11
29	热镀锌钢管	DN65*4.0	m	33.81
30	热镀锌钢管	DN80*4.0	m	40.26
31	热镀锌钢管	DN100*4.0	m	52.66
32	热镀锌钢管	DN125*4.0	m	67.75
33	热镀锌钢管	DN150*4.5	m	88.00
34	热镀锌钢管	DN200*6.0	m	159.76
35	热镀锌钢管	DN250*7.0	m	235.79
36	热镀锌钢管	(综合)	t	4566.64
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T 3091-2015，镀锌层为300g/m²。				

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
37	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn32*2.0	m	2.96
38	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn40*2.0	m	3.63
39	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn50*2.0	m	4.60
40	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn75*2.3	m	7.76
41	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn110*3.2	m	13.73
42	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn160*4.0	m	26.15
43	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn200*4.9	m	45.54
44	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn250*6.2	m	70.52
说明：执行标准《建筑排水用硬聚氯乙烯（PVC-U）管材》GB/T 5836.1-2018。				
45	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn110*4.2 PN0.6	m	22.51
46	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn160*6.2 PN0.6	m	45.98
47	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn200*7.7 PN0.6	m	73.96
48	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn225*8.6 PN0.6	m	93.07
49	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn250*9.6 PN0.6	m	114.98
50	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn315*12.1 PN0.6	m	183.66
51	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn355*13.6 PN0.6	m	231.08
52	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn400*15.3 PN0.6	m	294.12
53	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn500*19.1 PN0.6	m	456.42
54	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn90*4.3 PN0.8	m	18.67
55	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn110*5.3 PN0.8	m	28.07
56	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn125*6.0 PN0.8	m	35.94
57	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn160*7.7 PN0.8	m	58.86
58	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn200*9.6 PN0.8	m	92.25
59	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn225*10.8 PN0.8	m	117.09
60	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn250*11.9 PN0.8	m	142.30
61	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn315*15.0 PN0.8	m	227.18
62	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn355*16.9 PN0.8	m	289.79
63	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn400*19.1 PN0.8	m	371.62
64	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn450*21.5 PN0.8	m	472.83
65	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn500*23.9 PN0.8	m	588.24
66	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn75*4.5 PN1.0	m	15.88
67	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn90*5.4 PN1.0	m	23.08
68	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn110*6.6 PN1.0	m	34.28
69	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn125*7.4 PN1.0	m	43.79
70	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn160*9.5 PN1.0	m	71.50
71	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn200*11.9 PN1.0	m	111.18
72	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn225*13.4 PN1.0	m	142.06
73	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn250*14.8 PN1.0	m	173.43
74	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn315*18.7 PN1.0	m	279.77
75	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn355*21.1 PN1.0	m	356.43

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
76	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn400*23.7 PN1.0	m	450.39
77	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn450*26.7 PN1.0	m	577.65
78	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn500*29.7 PN1.0	m	707.56
79	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn560*33.2 PN1.0	m	897.78
80	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn630*37.4 PN1.0	m	1111.74
81	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn32*2.4 PN1.25	m	3.95
82	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn40*2.9 PN1.25	m	5.77
83	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn50*3.7 PN1.25	m	8.86
84	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn63*4.7 PN1.25	m	14.19
85	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn75*5.6 PN1.25	m	19.85
86	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn90*6.7 PN1.25	m	28.70
87	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn110*8.1 PN1.25	m	41.71
88	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn125*9.2 PN1.25	m	54.24
89	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn160*11.8 PN1.25	m	88.51
90	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn200*14.7 PN1.25	m	137.05
91	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn225*16.6 PN1.25	m	178.60
92	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	DN250*18.4 PN1.25	m	217.06
93	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn315*23.2 PN1.25	m	344.75
94	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn355**26.1PN1.25	m	439.48
95	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn400*29.4 PN1.25	m	557.87
96	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn450*33.1PN1.25	m	709.25
97	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn500*36.8PN1.25	m	895.82
98	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn32*3.0 PN1.6	m	4.53
99	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn40*3.7 PN1.6	m	6.94
100	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn50*4.6 PN1.6	m	10.74
101	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn63*5.8 PN1.6	m	17.90
102	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn75*6.8 PN1.6	m	23.47
103	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn90*8.2 PN1.6	m	33.65
104	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn110*10.0 PN1.6	m	50.21
105	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn125*11.4 PN1.6	m	65.28
106	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn160*14.6 PN1.6	m	104.77
107	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn200*18.2 PN1.6	m	180.66
108	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn225*20.5 PN1.6	m	212.45
109	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn250*22.7 PN1.6	m	259.42
110	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn315*28.6 PN1.6	m	415.61
111	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn355*32.2 PN1.6	m	530.13
112	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn400*36.3 PN1.6	m	669.73
113	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn450*40.9 PN1.6	m	854.63
114	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn500*45.4 PN1.6	m	1063.73
说明：执行标准《给水用聚乙烯（PE）管道系统 第2部分：管材》GB/T 13663.2-2018。				

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
115	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn20*2.0 PN1.25	m	2.47
116	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn25*2.3 PN1.25	m	3.58
117	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn32*2.9 PN1.25	m	5.63
118	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn40*3.7 PN1.25	m	9.36
119	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn50*4.6 PN1.25	m	14.20
120	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn63*5.8 PN1.25	m	23.01
121	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn75*6.8 PN1.25	m	32.42
122	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn90*8.2 PN1.25	m	47.08
123	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn110*10.0 PN1.25	m	70.65
124	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn125*11.4 PN1.25	m	104.59
125	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn140*12.7 PN1.25	m	115.45
126	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn160*14.6 PN1.25	m	157.47
127	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn16*2.0 PN1.6	m	1.95
128	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn20*2.3 PN1.6	m	2.79
129	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn25*2.8 PN1.6	m	4.32
130	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn32*3.6 PN1.6	m	7.05
131	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn40*4.5 PN1.6	m	11.57
132	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn50*5.6 PN1.6	m	17.74
133	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn63*7.1 PN1.6	m	27.10
134	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn75*8.4 PN1.6	m	37.95
135	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn90*10.1 PN1.6	m	55.66
136	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn110*12.3 PN1.6	m	82.78
137	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn125*14.0 PN1.6	m	111.55
138	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn140*15.7 PN1.6	m	135.34
139	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn160*17.9 PN1.6	m	188.22
140	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn16*2.2 PN2.0	m	2.71
141	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn20*2.8 PN2.0	m	3.35
142	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn25*3.5 PN2.0	m	5.08
143	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn32*4.4 PN2.0	m	8.17
144	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn40*5.5 PN2.0	m	13.39
145	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn50*6.9 PN2.0	m	20.93
146	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn63*8.6 PN2.0	m	33.33
147	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn75*10.3 PN2.0	m	46.75
148	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn90*12.3 PN2.0	m	68.18
149	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn110*15.1 PN2.0	m	104.10
150	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn125*17.1 PN2.0	m	155.38
151	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn140*19.2 PN2.0	m	176.71
152	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn160*21.9 PN2.0	m	242.67
153	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn16*2.7 PN2.5	m	3.03
154	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn20*3.4 PN2.5	m	4.16

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
155	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn25*4.2 PN2.5	m	6.61
156	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn32*5.4 PN2.5	m	10.78
157	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn40*6.7 PN2.5	m	16.72
158	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn50*8.3 PN2.5	m	26.17
159	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn63*10.5 PN2.5	m	41.49
160	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn75*12.5 PN2.5	m	55.86
161	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn90*15.0 PN2.5	m	82.23
162	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn110*18.3 PN2.5	m	122.14
说明：执行标准《冷热水用聚丙烯管道系统 第2部分：管材》GB/T 18742.2-2017。				
九、灯具				
1	应急灯	双头壁挂LED3W, ≥90min	套	128.33
2	出口指示灯	LED1W, ≥90min	套	74.22
3	疏散方向指示灯	LED1W, ≥90min	套	72.89
十、电线、电缆				
（一）电气装备用电线电缆				
1	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 0.75	m	0.85
2	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 1	m	1.05
3	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 1.5	m	1.54
4	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 2.5	m	2.56
5	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 4	m	3.87
6	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 6	m	5.79
7	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 10	m	9.75
8	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 16	m	15.11
9	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 25	m	23.98
10	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 35	m	33.33
11	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 50	m	47.45
12	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 70	m	66.18
13	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 95	m	93.37
14	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 120	m	113.70
说明：1.交联聚乙烯绝缘电线（BYJ）价格加2%。2.执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T 5023-2008。				
15	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 2.5	m	2.51
16	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 4	m	3.94
17	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 6	m	5.92

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
18	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 10	m	10.05
19	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 16	m	15.62
20	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 25	m	25.49
21	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 35	m	34.92
22	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 50	m	48.48
23	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 70	m	68.76
24	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 0.75	m	0.96
25	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 1	m	1.23
26	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 1.5	m	1.74
27	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 2.5	m	2.68
28	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 4	m	4.19
29	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 6	m	6.11
30	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 10	m	10.28
31	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 16	m	16.24
32	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 25	m	24.92
33	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 35	m	34.62
34	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 50	m	47.82
35	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 70	m	67.78
36	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 95	m	93.14
37	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 120	m	116.72
说明：执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T 5023-2008。				
38	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*0.5	m	1.88
39	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*0.75	m	2.39
40	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*1	m	2.89
41	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*1.5	m	4.16

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
42	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*2.5	m	6.41
43	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*0.5	m	2.59
44	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*0.75	m	3.32
45	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*1.0	m	4.03
46	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*1.5	m	5.74
47	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*2.5	m	9.13
48	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*0.75	m	4.29
49	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*1.0	m	5.26
50	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*1.5	m	7.79
51	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*2.5	m	11.93
52	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 5*0.75	m	5.26
53	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*1	m	2.46
54	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*1.5	m	3.52
55	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*2.5	m	5.52
56	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*4	m	8.78
57	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*0.5	m	1.92
58	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*0.75	m	2.29
59	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*1	m	2.90
60	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*1.5	m	3.77
61	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*0.5	m	3.51
62	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*0.75	m	4.16
63	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*1	m	4.97
64	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*1.5	m	6.43

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
65	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*0.5	m	4.42
66	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*0.75	m	5.18
67	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*1	m	6.53
68	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*1.5	m	8.95
说明：执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆电线和软线》JB/T 8734-2016。				
69	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*0.75	m	4.67
70	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*1	m	6.13
71	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*1.5	m	8.28
72	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*2.5	m	12.26
73	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*4	m	19.08
74	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*6	m	27.78
75	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*0.75	m	5.60
76	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*1	m	7.24
77	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*1.5	m	10.26
78	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*2.5	m	15.16
79	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*4	m	23.44
80	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*6	m	34.64
81	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*0.75	m	6.68
82	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*1	m	8.40
83	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*1.5	m	11.62
84	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*2.5	m	18.26
85	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*4	m	28.01
86	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*6	m	41.24
87	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*0.75	m	7.65

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
88	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*1	m	9.39
89	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*1.5	m	13.18
90	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*2.5	m	20.95
91	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*4	m	32.31
92	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*6	m	47.64
93	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*0.75	m	8.38
94	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*1	m	10.70
95	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*1.5	m	15.27
96	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*2.5	m	23.99
97	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*4	m	38.31
98	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*6	m	54.57
99	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*0.75	m	10.34
100	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*1	m	13.29
101	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*1.5	m	19.38
102	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*2.5	m	29.91
103	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*4	m	46.50
104	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*6	m	68.38
105	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*0.75	m	12.62
106	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*1	m	16.32
107	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*1.5	m	23.00
108	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*2.5	m	35.44
109	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*4	m	54.93

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
110	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*0.75	m	14.20
111	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*1	m	18.13
112	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*1.5	m	27.15
113	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*2.5	m	41.07
114	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*4	m	64.25
115	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*0.75	m	16.32
116	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*1	m	21.54
117	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*1.5	m	30.69
118	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*2.5	m	47.15
119	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*4	m	76.26
120	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*0.75	m	19.08
121	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*1	m	24.58
122	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*1.5	m	36.10
123	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*2.5	m	55.77
124	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*0.75	m	23.76
125	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*1	m	30.54
126	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*1.5	m	46.63
127	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*2.5	m	70.34
128	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*0.75	m	6.97
129	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*1	m	8.45
130	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*1.5	m	11.14
131	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*2.5	m	15.84

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
132	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*4	m	22.03
133	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*6	m	30.90
134	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*0.75	m	8.24
135	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*1	m	10.21
136	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*1.5	m	13.35
137	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*2.5	m	19.46
138	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*4	m	27.86
139	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*6	m	39.36
140	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*0.75	m	9.35
141	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*1	m	11.25
142	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*1.5	m	15.50
143	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*2.5	m	22.58
144	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*4	m	31.88
145	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*6	m	47.95
146	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*0.75	m	10.21
147	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*1	m	12.41
148	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*1.5	m	16.95
149	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*2.5	m	25.65
150	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*4	m	36.39
151	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*6	m	52.63
152	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*0.75	m	11.33
153	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*1	m	14.24

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
154	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*1.5	m	20.03
155	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*2.5	m	28.79
156	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*4	m	40.81
157	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*6	m	60.97
158	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*0.75	m	13.73
159	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*1	m	17.80
160	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*1.5	m	22.89
161	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*2.5	m	34.12
162	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*4	m	50.25
163	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*6	m	77.27
164	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*0.75	m	16.11
165	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*1	m	19.69
166	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*1.5	m	27.59
167	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*2.5	m	41.43
168	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*4	m	60.02
169	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*6	m	84.28
170	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*0.75	m	18.30
171	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*1	m	22.28
172	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*1.5	m	32.22
173	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*2.5	m	48.02
174	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*4	m	68.02
175	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*6	m	95.89

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
176	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*0.75	m	20.39
177	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*1	m	25.55
178	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*1.5	m	35.66
179	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*2.5	m	52.15
180	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*1	m	28.89
181	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*1.5	m	41.03
182	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*2.5	m	63.35
183	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*1	m	36.22
184	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*1.5	m	50.71
185	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*2.5	m	79.19
说明：1.交联聚乙烯绝缘电线（KYJ）价格加2%。2.执行标准《塑料绝缘控制电缆》GB/T 9330-2020。				
（二）电力电缆				
186	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*1.5	m	6.70
187	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*2.5	m	9.56
188	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*4	m	14.75
189	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*6	m	20.46
190	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*10	m	32.24
191	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*16	m	49.82
192	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*25	m	77.30
193	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*35	m	105.92
194	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*50	m	146.26
195	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*70	m	204.17

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
196	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*95	m	278.28
197	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*120	m	349.09
198	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*1.5	m	9.68
199	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*2.5	m	12.77
200	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*4	m	18.65
201	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*6	m	26.76
202	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*10	m	42.24
203	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*16	m	65.04
204	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*25	m	100.91
205	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*35	m	143.99
206	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*50	m	193.54
207	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*70	m	269.42
208	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*95	m	368.64
209	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*120	m	464.71
210	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*4	m	23.32
211	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*6	m	33.40
212	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*10	m	52.72
213	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*16	m	81.26
214	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*25	m	125.92
215	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*35	m	173.99
216	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*50	m	241.42
217	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*70	m	337.08

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
218	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*95	m	462.83
219	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*120	m	580.45
220	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*16+2*10	m	69.57
221	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*25+2*10	m	96.36
222	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*25+2*16	m	106.82
223	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*35+2*10	m	123.86
224	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*35+2*16	m	136.20
225	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*50+2*16	m	173.47
226	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*50+2*25	m	193.60
227	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*70+2*25	m	255.47
228	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*70+2*35	m	271.75
229	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*95+2*35	m	338.58
230	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*95+2*50	m	370.02
231	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*120+2*35	m	410.69
232	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*120+2*70	m	479.21
233	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*150+2*50	m	516.36
234	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*150+2*70	m	565.50
235	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*185+2*50	m	618.57
236	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*185+2*95	m	717.46
237	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*16+1*10	m	75.32
238	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*25+1*10	m	110.04
239	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*25+1*16	m	116.34

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
240	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*35+1*10	m	150.93
241	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*35+1*16	m	155.09
242	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*50+1*16	m	201.35
243	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*50+1*25	m	218.37
244	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*70+1*25	m	284.35
245	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*70+1*35	m	305.95
246	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*95+1*35	m	387.16
247	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*95+1*50	m	416.38
248	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*120+1*35	m	475.69
249	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*120+1*70	m	548.54
250	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*150+1*50	m	596.63
251	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*150+1*70	m	643.72
252	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*185+1*50	m	734.37
253	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*185+1*95	m	802.20
254	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*240+1*70	m	935.06
255	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*240+1*120	m	1039.83
256	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*300+1*150	m	1301.33
257	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*4	m	17.64
258	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*6	m	23.18
259	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*10	m	35.44
260	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*16	m	53.59
261	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*25	m	81.32

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
262	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*35	m	115.23
263	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*50	m	152.50
264	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*70	m	213.36
265	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*95	m	292.84
266	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*120	m	367.51
267	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*1.5	m	14.17
268	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*2.5	m	16.94
269	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*4	m	21.82
270	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*6	m	29.94
271	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*10	m	46.54
272	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*16	m	69.68
273	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*25	m	106.10
274	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*35	m	145.68
275	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*50	m	201.66
276	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*70	m	284.64
277	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*95	m	386.23
278	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*120	m	485.62
279	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*4	m	26.89
280	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*6	m	37.08
281	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*10	m	57.93
282	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*16	m	87.23
283	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*25	m	133.24

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
284	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*35	m	189.79
285	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*50	m	253.39
286	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*70	m	355.06
287	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*95	m	485.04
288	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*120	m	609.17
289	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*16+2*10	m	73.22
290	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*25+2*10	m	95.55
291	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*25+2*16	m	110.12
292	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*35+2*10	m	128.74
293	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*35+2*16	m	144.67
294	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*50+2*16	m	178.46
295	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*50+2*25	m	198.75
296	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*70+2*25	m	251.80
297	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*70+2*35	m	281.04
298	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*95+2*35	m	349.44
299	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*95+2*50	m	380.80
300	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*120+2*35	m	442.11
301	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*120+2*70	m	492.81
302	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*150+2*50	m	515.51
303	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*150+2*70	m	580.02
304	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*185+2*50	m	614.80
305	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*185+2*95	m	734.17

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
306	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*16+1*10	m	82.02
307	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*25+1*10	m	116.05
308	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*25+1*16	m	121.12
309	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*35+1*10	m	158.60
310	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*35+1*16	m	162.33
311	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*50+1*16	m	217.05
312	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*50+1*25	m	227.80
313	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*70+1*25	m	306.13
314	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*70+1*35	m	320.88
315	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*95+1*35	m	413.59
316	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*95+1*50	m	434.57
317	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*120+1*35	m	508.39
318	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*120+1*70	m	556.04
319	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*150+1*50	m	634.64
320	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*150+1*70	m	669.31
321	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*185+1*50	m	781.55
322	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*185+1*95	m	833.27
323	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*240+1*70	m	983.05
324	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*240+1*120	m	1079.75
说明：1.交联聚乙烯绝缘电缆（YJV、YJV ₂₂ ）价格加2%。2.执行标准《额定电压1kV（Um=1.2kV）到35kV（Um=40.5kV）挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T 12706-2020。				
325	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*25	m	123.86
326	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*35	m	152.84

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
327	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*50	m	197.73
328	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*70	m	267.05
329	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*95	m	335.83
330	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*120	m	406.98
331	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*150	m	495.65
332	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*185	m	597.92
333	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*240	m	742.69
334	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*300	m	916.43
335	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*25	m	140.50
336	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*35	m	168.53
337	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*50	m	219.82
338	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*70	m	274.12
339	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*95	m	353.11
340	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*120	m	433.68
341	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*150	m	523.62
342	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*185	m	631.49
343	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*240	m	783.21
344	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*300	m	964.01
说明：执行标准《额定电压1kV（Um=1.2kV）到35kV（Um=40.5kV）挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T 12706-2020。				
（三）通信电缆及光缆				
345	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 5*2*0.4	m	2.34
346	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 10*2*0.4	m	3.95

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
347	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.4	m	7.19
348	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.4	m	10.22
349	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.4	m	16.23
350	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.4	m	31.16
351	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 5*2*0.5	m	3.38
352	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 10*2*0.5	m	5.90
353	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.5	m	10.67
354	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.5	m	15.21
355	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.5	m	24.57
356	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.5	m	47.20
357	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.6	m	15.10
358	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.6	m	21.78
359	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.6	m	34.44
360	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.6	m	68.00
361	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.8	m	25.29
362	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.8	m	36.88
363	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.8	m	60.82
364	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.8	m	119.19
说明：1.执行标准《1MHz及以下聚烯烃绝缘挡潮层聚烯烃护套通信电缆》GB/T 13849-2025。2.执行标准《铜芯聚烯烃绝缘铝塑综合护套市内通信电缆》YD/T 322-2013。				
365	实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套同轴电缆	SYV-75-5	m	2.05
366	实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套同轴电缆	SYV-75-7	m	4.56
367	实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套同轴电缆	SYV-75-9	m	7.04

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
368	电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-5	m	1.81
369	电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-7	m	4.14
370	电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-9	m	6.22
说明：1.执行标准《实心聚乙烯绝缘柔软射频电缆》GB/T 14864-2013。2.执行标准《有线电视系统物理发泡聚乙烯绝缘同轴电缆入网技术条件和测量方法》GY/T 135-1998。				
371	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 4*2*0.5	m	1.90
372	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 _e 4*2*0.5	m	2.10
373	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-6 4*2*0.57	m	2.95
374	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 4*2*0.52	m	2.54
375	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 _e 4*2*0.52	m	2.75
376	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-6 4*2*0.57	m	3.69
说明：执行标准《数字通信用聚烯烃绝缘水平对绞电缆》YD/T 1019-2023。				
377	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 4B1.3	m	2.26
378	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 6B1.3	m	2.45
379	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 8B1.3	m	3.23
380	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 12B1.3	m	3.31
381	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 16B1.3	m	4.48
382	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 24B1.3	m	5.62
383	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 4A1b	m	2.67
384	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 6A1b	m	3.47

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
385	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 8A1b	m	4.38
386	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 12A4b	m	5.93
387	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 16A1b	m	7.27
388	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 24A1b	m	11.04
说明：执行标准《通信用层绞填充式室外光缆》YD/T 901-2018。				

序号	系列	名称	代号	单芯截面				
				<10mm ²	10-35mm ²	50-120mm ²	>120mm ²	
十、电线、电缆								
(四) 阻燃耐火类电线电缆价格增加系数表								
1	阻燃系列	有卤	阻燃A类	ZA-	5%			
2			阻燃B类	ZB-	3%			
3			阻燃C类	ZC-	2%			
4		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类	WDZA-	17%	13%	10%	8%
5			无卤低烟阻燃B类	WDZB-	15%	11%	8%	6%
6			无卤低烟阻燃C类	WDZC-	14%	10%	7%	5%
7	耐火系列	有卤	耐火	N-	32%	20%	17%	14%
8			阻燃A类耐火	ZAN-	37%	24%	20%	17%
9			阻燃B类耐火	ZBN-	35%	22%	18%	15%
10			阻燃C类耐火	ZCN-	34%	21%	17%	14%
11		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类耐火	WDZAN-	49%	32%	25%	23%
12			无卤低烟阻燃B类耐火	WDZBN-	47%	30%	23%	21%
13			无卤低烟阻燃C类耐火	WDZCN-	46%	29%	22%	20%
说明：1.(1)本表内所列阻燃耐火电缆价格增加系数适用于0.6/1kV VV、VV ₂₂ 电缆，450/750V BV、KVV、KVV ₂₂ 电缆；（2）本表内系数与交联价格增加系数同时出现时，系数相加，例如：ZB-KYJ价格增加2%+3%=5%。2.执行标准《阻燃和耐火电线电缆或光缆通则》GB/T 19666-2019。								

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十一、电气线路敷设材料				
(一) 镀锌线槽				
1	镀锌线槽	50*30*0.30	m	4.18
2	镀锌线槽	60*40*0.30	m	4.78
3	镀锌线槽	60*50*0.30	m	5.39
4	镀锌线槽	80*40*0.30	m	5.80
5	镀锌线槽	80*50*0.30	m	6.27
6	镀锌线槽	100*40*0.30	m	6.74
7	镀锌线槽	100*50*0.30	m	7.13
8	镀锌线槽	100*60*0.30	m	7.36
9	镀锌线槽	100*80*0.30	m	8.28
10	镀锌线槽	120*80*0.30	m	9.15
11	镀锌线槽	200*80*0.30	m	12.84
12	镀锌线槽	50*30*0.40	m	5.65
13	镀锌线槽	60*40*0.40	m	6.56
14	镀锌线槽	60*50*0.40	m	6.92
15	镀锌线槽	80*40*0.40	m	7.56
16	镀锌线槽	80*50*0.40	m	7.94
17	镀锌线槽	100*40*0.40	m	8.53
18	镀锌线槽	100*50*0.40	m	9.08
19	镀锌线槽	100*60*0.40	m	9.60
20	镀锌线槽	100*80*0.40	m	10.64
21	镀锌线槽	120*80*0.40	m	11.78
22	镀锌线槽	200*80*0.40	m	15.89
23	镀锌线槽	50*30*0.80	m	9.15
24	镀锌线槽	60*40*0.80	m	11.08
25	镀锌线槽	60*50*0.80	m	12.13
26	镀锌线槽	80*40*0.80	m	12.61
27	镀锌线槽	80*50*0.80	m	13.71
28	镀锌线槽	100*40*0.80	m	14.58
29	镀锌线槽	100*50*0.80	m	15.62
30	镀锌线槽	100*60*0.80	m	16.35
31	镀锌线槽	100*80*0.80	m	17.90
32	镀锌线槽	120*80*0.80	m	20.23
33	镀锌线槽	200*80*0.80	m	27.60
34	镀锌线槽	50*30*1.00	m	10.85
35	镀锌线槽	60*40*1.00	m	13.53
36	镀锌线槽	60*50*1.00	m	14.73
37	镀锌线槽	80*40*1.00	m	15.71

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
38	镀锌线槽	80*50*1.00	m	16.88
39	镀锌线槽	100*40*1.00	m	18.07
40	镀锌线槽	100*50*1.00	m	18.86
41	镀锌线槽	100*60*1.00	m	20.67
42	镀锌线槽	100*80*1.00	m	22.43
43	镀锌线槽	120*80*1.00	m	24.89
44	镀锌线槽	200*80*1.00	m	34.80
(二) 钢质槽式电缆桥架				
45	钢质槽式电缆桥架	75*50*1.50	m	23.83
46	钢质槽式电缆桥架	100*50*1.50	m	26.96
47	钢质槽式电缆桥架	100*75*1.50	m	30.68
48	钢质槽式电缆桥架	100*100*1.50	m	33.82
49	钢质槽式电缆桥架	150*75*1.50	m	37.90
50	钢质槽式电缆桥架	150*100*1.50	m	41.54
51	钢质槽式电缆桥架	200*75*1.50	m	43.72
52	钢质槽式电缆桥架	200*100*1.50	m	49.41
53	钢质槽式电缆桥架	200*150*1.50	m	57.66
54	钢质槽式电缆桥架	300*100*1.50	m	62.99
55	钢质槽式电缆桥架	300*150*1.50	m	71.39
56	钢质槽式电缆桥架	400*150*1.50	m	86.33
57	钢质槽式电缆桥架	500*200*1.50	m	109.32
58	钢质槽式电缆桥架	75*50*2.00	m	31.36
59	钢质槽式电缆桥架	100*50*2.00	m	34.80
60	钢质槽式电缆桥架	100*75*2.00	m	37.82
61	钢质槽式电缆桥架	100*100*2.00	m	41.79
62	钢质槽式电缆桥架	150*75*2.00	m	46.22
63	钢质槽式电缆桥架	150*100*2.00	m	52.90
64	钢质槽式电缆桥架	200*75*2.00	m	56.17
65	钢质槽式电缆桥架	200*100*2.00	m	61.96
66	钢质槽式电缆桥架	200*150*2.00	m	73.68
67	钢质槽式电缆桥架	300*100*2.00	m	80.05
68	钢质槽式电缆桥架	300*150*2.00	m	89.83
69	钢质槽式电缆桥架	400*150*2.00	m	107.87
70	钢质槽式电缆桥架	500*200*2.00	m	136.72
71	钢质槽式电缆桥架	600*200*2.00	m	154.91
72	钢质槽式电缆桥架	800*200*2.00	m	197.53
73	钢质槽式电缆桥架	75*50*2.50	m	39.63
74	钢质槽式电缆桥架	100*50*2.50	m	43.37
75	钢质槽式电缆桥架	100*75*2.50	m	45.15
76	钢质槽式电缆桥架	100*100*2.50	m	52.01

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
77	钢质槽式电缆桥架	150*75*2.50	m	58.70
78	钢质槽式电缆桥架	150*100*2.50	m	65.17
79	钢质槽式电缆桥架	200*75*2.50	m	71.15
80	钢质槽式电缆桥架	200*100*2.50	m	77.36
81	钢质槽式电缆桥架	200*150*2.50	m	90.84
82	钢质槽式电缆桥架	300*100*2.50	m	100.44
83	钢质槽式电缆桥架	300*150*2.50	m	116.00
84	钢质槽式电缆桥架	400*150*2.50	m	138.37
85	钢质槽式电缆桥架	500*200*2.50	m	174.61
86	钢质槽式电缆桥架	600*200*2.50	m	196.56
87	钢质槽式电缆桥架	800*200*2.50	m	252.41
88	钢质槽式电缆桥架	200*150*3.00	m	109.72
89	钢质槽式电缆桥架	300*100*3.00	m	122.17
90	钢质槽式电缆桥架	300*150*3.00	m	139.49
91	钢质槽式电缆桥架	400*150*3.00	m	165.30
92	钢质槽式电缆桥架	500*200*3.00	m	210.46
93	钢质槽式电缆桥架	600*200*3.00	m	238.22
94	钢质槽式电缆桥架	800*200*3.00	m	307.79
说明：1.表中价格表面处理为电镀锌。若采用其他处理方式按以下系数调整：钝化喷涂1.08，电镀锌喷涂1.19，热浸锌1.22。2.弯头价格=同规格直通单价*弯头轴线长度*1.1。3.三通价格=同规格直通单价*三通轴线长度*1.3。4.价格包括盖，连接片。				
(三) UPVC绝缘电线套管及配件				
95	405(重型)管(适用暗配)	Φ16*1.4	m	1.03
96	405(重型)管(适用暗配)	Φ20*1.8	m	1.38
97	405(重型)管(适用暗配)	Φ25*1.9	m	1.91
98	405(重型)管(适用暗配)	Φ32*2.4	m	3.00
99	405(重型)管(适用暗配)	Φ40*2.5	m	3.74
100	405(重型)管(适用暗配)	Φ50*2.8	m	5.63
101	305(中型)管(适用明配)	Φ16*1.3	m	0.85
102	305(中型)管(适用明配)	Φ20*1.6	m	1.15
103	305(中型)管(适用明配)	Φ25*1.8	m	1.68
104	305(中型)管(适用明配)	Φ32*2.3	m	2.80
105	305(中型)管(适用明配)	Φ40*2.3	m	3.53
106	305(中型)管(适用明配)	Φ50*2.3	m	4.41
107	直通	Φ16(配用管外径)	个	0.14
108	直通	Φ20(配用管外径)	个	0.19
109	直通	Φ25(配用管外径)	个	0.29
110	直通	Φ32(配用管外径)	个	0.45
111	直通	Φ40(配用管外径)	个	0.79
112	直通	Φ50(配用管外径)	个	1.27
113	暗装线盒	77*77*48	个	1.32
114	暗装线盒	77*77*54	个	1.43
115	暗装线盒	77*77*65	个	1.68

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
116	暗装线盒	86*86*35	个	1.48
117	暗装线盒	86*86*46	个	1.62
118	暗装线盒	77盒	个	0.46
119	暗装线盒	86盒	个	0.52
120	过路盒	100*77	个	5.86
121	过路盒	150*77	个	7.06
122	鞍形管夹(明装线卡)	Φ16	个	0.17
123	鞍形管夹(明装线卡)	Φ20	个	0.22
124	鞍形管夹(明装线卡)	Φ25	个	0.29
125	鞍形管夹(明装线卡)	Φ32	个	0.35
126	鞍形管夹(明装线卡)	Φ40	个	0.44
127	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ16	个	1.20
128	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ20	个	1.37
129	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ25	个	1.44
130	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ16	个	1.30
131	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ20	个	1.43
132	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ25	个	1.53
133	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ16	个	1.39
134	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ20	个	1.55
135	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ25	个	1.62
136	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ16	个	1.57
137	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ20	个	1.62
138	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ25	个	1.77
139	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ16	个	1.41
140	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ20	个	1.57
141	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ25	个	1.70
142	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ16	个	1.90
143	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ20	个	2.27
144	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ25	个	2.48
145	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ16	个	2.08
146	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ20	个	2.34
147	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ25	个	2.45
148	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ16	个	2.18
149	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ20	个	2.32
150	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ25	个	2.62
151	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ16	个	2.09
152	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ20	个	2.36
153	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ25	个	2.74
154	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ16	个	2.11
155	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ20	个	2.41
156	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ25	个	2.65
(四)镀锌电线管				
157	镀锌电线管	DN16 壁厚1.0	m	2.01
158	镀锌电线管	DN16 壁厚1.2	m	2.57
159	镀锌电线管	DN16 壁厚1.5	m	3.42
160	镀锌电线管	DN16 壁厚1.6	m	3.71
161	镀锌电线管	DN20 壁厚1.0	m	2.76
162	镀锌电线管	DN20 壁厚1.2	m	3.28

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
163	镀锌电线管	DN20 壁厚1.35	m	3.50
164	镀锌电线管	DN20 壁厚1.5	m	4.08
165	镀锌电线管	DN20 壁厚1.6	m	4.51
166	镀锌电线管	DN20 壁厚1.8	m	5.79
167	镀锌电线管	DN25 壁厚1.0	m	3.00
168	镀锌电线管	DN25 壁厚1.2	m	4.22
169	镀锌电线管	DN25 壁厚1.35	m	4.78
170	镀锌电线管	DN25 壁厚1.5	m	5.37
171	镀锌电线管	DN25 壁厚1.6	m	5.83
172	镀锌电线管	DN25 壁厚1.8	m	6.81
173	镀锌电线管	DN32 壁厚1.2	m	5.48
174	镀锌电线管	DN32 壁厚1.5	m	6.83
175	镀锌电线管	DN32 壁厚1.6	m	7.46
176	镀锌电线管	DN32 壁厚1.8	m	8.67
177	镀锌电线管	DN38 壁厚1.5	m	7.88
178	镀锌电线管	DN38 壁厚1.6	m	8.85
179	镀锌电线管	DN38 壁厚1.8	m	10.53
180	镀锌电线管	DN40 壁厚1.5	m	8.98
181	镀锌电线管	DN40 壁厚1.6	m	9.79
182	镀锌电线管	DN40 壁厚1.8	m	11.51
183	镀锌电线管	DN50 壁厚1.6	m	11.71
184	镀锌电线管	DN50 壁厚1.8	m	13.77
185	镀锌电线管	DN50 壁厚2.0	m	15.47
(五) 金属软管				
186	镀锌金属软管	Φ12mm	m	1.09
187	镀锌金属软管	Φ15mm	m	1.44
188	镀锌金属软管	Φ19mm	m	1.92
189	镀锌金属软管	Φ25mm	m	2.60
190	镀锌金属软管	Φ32mm	m	4.04
191	镀锌金属软管	Φ38mm	m	5.39
192	镀锌金属软管	Φ51mm	m	7.75
193	钢制暗装线盒	86系列 (深50mm)	个	1.96
194	钢制暗装线盒	86系列 (深60mm)	个	2.48

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
十二、沥青混凝土				
1	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-10	t	463.73
2	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-13	t	453.95
3	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-16	t	445.03
4	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-20	t	435.74
5	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-25	t	426.38
6	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-30	t	416.25
7	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AM-25	t	400.68
8	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AM-30	t	410.00
9	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AK-13	t	450.81
10	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AK-16	t	441.78
11	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-10	t	499.21
12	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-13	t	491.59
13	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-16	t	481.35
14	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-20	t	470.72
15	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-25	t	461.13
16	改性沥青玛蹄脂混合料（辉绿岩集料）	SMA-16聚酯纤维	t	593.16
17	改性沥青玛蹄脂混合料（辉绿岩集料）	SMA-13聚酯纤维	t	605.69
18	改性沥青玛蹄脂混合料（辉绿岩集料）	SMA-10聚酯纤维	t	614.60
19	石油沥青	进口	t	4468.12
20	改性沥青	进口 SBS4%	t	5121.40
21	乳化沥青	沥青含量50%	t	3250.94
说明：1.普通沥青混凝土AC-10~16、AK-13~16、改性沥青混凝土SBSAC-10~16、SMA-10~16:1m ³ （压实方）=2.41t。2.普通沥青混凝土AC-20~30、AM-25~30、改性沥青混凝土SBSAC-20~25:1m ³ (压实方）=2.40t。3.表中没有说明的沥青品种均为进口沥青。				

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 （元）
十三、市截污次支管网建设管材、检查井				
1	高密度聚乙烯（HDPE）缠绕增强B型结构壁管材	DN200 环刚度SN8	m	108.29
2		DN300 环刚度SN8	m	167.32
3		DN400 环刚度SN8	m	247.02
4		DN500 环刚度SN8	m	370.87
5		DN600 环刚度SN8	m	480.31
6		DN700 环刚度SN8	m	710.20
7		DN800 环刚度SN8	m	905.74
8		DN900 环刚度SN8	m	1100.09
9		DN1000 环刚度SN8	m	1432.20
10		DN1100 环刚度SN8	m	1626.81
11		DN1200 环刚度SN8	m	2043.94
12		DN200 环刚度SN12.5	m	155.21
13		DN300 环刚度SN12.5	m	243.77
14		DN400 环刚度SN12.5	m	407.81
15		DN500 环刚度SN12.5	m	522.60
16		DN600 环刚度SN12.5	m	747.91
17		DN700 环刚度SN12.5	m	1088.49
18		DN800 环刚度SN12.5	m	1256.86
19		DN900 环刚度SN12.5	m	1656.81
20		DN1000 环刚度SN12.5	m	1860.47
21		DN1100 环刚度SN12.5	m	2229.59
22		DN1200 环刚度SN12.5	m	2667.86
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统 第2部分：聚乙烯缠绕结构壁管材》GB/T 19472.2-2017。				
23	内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN200,SN8	m	88.36
24		DN300,SN8	m	139.06
25		DN400,SN8	m	223.35
26		DN500， SN8	m	333.57
27		DN600， SN8	m	443.98
28		DN700， SN8	m	605.09
29		DN800， SN8	m	807.89
30		DN900， SN8	m	979.00
31		DN1000， SN8	m	1302.16

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
32	内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN1200，SN8	m	1859.86
33		DN200，SN12.5	m	127.30
34		DN300，SN12.5	m	204.27
35		DN400，SN12.5	m	328.16
36		DN500，SN12.5	m	488.10
37		DN600，SN12.5	m	682.01
38		DN700，SN12.5	m	929.46
39		DN800，SN12.5	m	1122.73
40		DN900，SN12.5	m	1273.87
41		DN1000，SN12.5	m	1694.32
42		DN1200，SN12.5	m	2420.08
说明：执行标准《内肋增强聚乙烯螺旋波纹管》DB44/T 1098-2012。				
43	承插式钢筋混凝土排水管 (Ⅱ级)	DN200*30*2000	m	45.96
44		DN300*30*2000	m	60.09
45		DN400*40*2000	m	79.30
46		DN500*50*2000	m	112.03
47		DN600*60*2000	m	137.87
48		DN700*70*2000	m	183.13
49		DN800*80*2000	m	235.54
50		DN900*90*2000	m	272.01
51		DN1000*100*2000	m	327.66
52	F型钢筋混凝土顶管（Ⅱ级）	DN600*60*2000	m	274.10
53		DN700*70*2000	m	391.82
54		DN800*80*2000	m	454.64
55		DN900*90*2000	m	572.91
56		DN1000*100*2000	m	654.16
57	F型钢筋混凝土顶管（Ⅲ级）	DN600*60*2000	m	363.29
58		DN700*70*2000	m	513.17
59		DN800*80*2000	m	595.45
60		DN900*90*2000	m	709.33
61		DN1000*100*2000	m	837.18
说明：执行标准《混凝土和钢筋混凝土排水管》GB/T 11836-2023。				

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
62	内衬改性PVC钢筋混凝土顶管	Ⅲ级DN400	m	401.76
63		Ⅲ级DN500	m	437.36
64		Ⅲ级DN600	m	548.84
65		Ⅲ级DN800	m	723.31
66		Ⅲ级DN900	m	852.29
67		Ⅲ级DN1000	m	1037.19
说明：执行标准《内衬复合材混凝土和钢筋混凝土排水管》JC/T 2280—2023。				
68	聚乙烯塑钢缠绕管/HDPE塑钢 缠绕排水管	DN300 SN8	m	107.92
69		DN400 SN8	m	148.47
70		DN500 SN8	m	208.82
71		DN600 SN8	m	300.68
72		DN700 SN8	m	408.60
73		DN800 SN8	m	489.72
74		DN1000 SN8	m	761.08
75		DN300 SN12.5	m	129.75
76		DN400 SN12.5	m	171.55
77		DN500 SN12.5	m	242.31
78		DN600 SN12.5	m	358.09
79		DN700 SN12.5	m	482.85
80		DN800 SN12.5	m	583.91
81		DN1000 SN12.5	m	852.84
说明：执行标准《聚乙烯塑钢缠绕排水管及连接件》CJ/T 270—2017。				
82	HDPE双壁波纹排水管	DN225 SN8	m	47.42
83		DN300 SN8	m	98.12
84		DN400 SN8	m	164.83
85		DN500 SN8	m	223.71
86		DN600 SN8	m	297.23
87		DN800 SN8	m	455.98
88		DN225 SN12.5	m	71.13
89		DN300 SN12.5	m	147.19
90		DN400 SN12.5	m	247.25
91		DN500 SN12.5	m	335.56
92		DN600 SN12.5	m	445.84
93		DN800 SN12.5	m	683.97
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T 19472.1—2019。				

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
94	纳米改性高密度聚乙烯 (MUHDPE)双壁波纹管	DN300 环钢度SN8	m	148.10
95		DN400 环钢度SN8	m	210.50
96		DN500 环钢度SN8	m	301.73
97		DN600 环钢度SN8	m	425.79
98		DN800 环钢度SN8	m	726.13
99		DN1000 环钢度SN8	m	1146.78
100		DN1200 环钢度SN8	m	1617.08
101		DN300 环钢度SN12.5	m	187.44
102		DN400 环钢度SN12.5	m	260.41
103		DN500 环钢度SN12.5	m	373.79
104		DN600 环钢度SN12.5	m	512.22
105		DN800 环钢度SN12.5	m	863.49
106		DN1000 环钢度SN12.5	m	1345.47
107		DN1200 环钢度SN12.5	m	1905.54
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T 19472.1-2019。				

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十四、装配式建筑混凝土预制构件				
1	预制外墙板（不带飘板）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	2411.71
2	预制外墙板（带飘板）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	2658.35
3	预制叠合楼板(60mm及以下)	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	2288.42
4	预制叠合楼板(60mm以上)	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	2225.82
5	预制楼梯（板式）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：100kg/m ³	m ³	2231.64
6	预制楼梯（梁式）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：100kg/m ³	m ³	2349.22
7	预制阳台	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	2542.30
说明：1.装配式混凝土预制构件(也称作PC构件)，是指在工厂通过标准化、机械化方式生产制作的混凝土构件。2.本预制构件价格主要针对常规造型及尺寸构件，综合考虑了原材料价（含损耗）、包装费、运杂费等。3.本价格仅包含构件原材料（钢筋、混凝土）检测费用，不包含预埋材料、构件结构检测等费用。4.本价格为到工地价格（运距100km以内），不包括卸车费。5.本预制构件价格不包括饰面(贴砖、反打、清水面、石材等)、预应力钢筋、隔热、保温等材料费、安装费。6.各类预制构件价格可根据钢筋含量的变化或其他增项，据实测算、调整。				
十五、其他				
1	钢筋焊接网	CRB550冷轧带肋钢筋	t	3855.91
说明：执行标准《钢筋混凝土用钢 第3部分：钢筋焊接网》GB/T 1499.3-2022。				
2	铝合金模板	综合	kg	37.38
说明：执行标准《铝合金模板》JG/T 522-2017。				
3	景观砖	600*600*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	78.00

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
4	景观砖	300*600*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	83.46
5	景观砖	600*600*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	84.23
6	景观砖	300*600*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	90.13
7	景观砖	600*900*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	89.70
8	景观砖	300*900*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	95.98
9	景观砖	600*900*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	96.88
10	景观砖	300*900*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	103.66
11	景观砖	600*1200*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	90.40
12	景观砖	300*1200*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	96.74
13	景观砖	600*1200*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	97.05
14	景观砖	300*1200*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	103.84
15	景观砖	600*600*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	84.23
16	景观砖	300*600*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	90.13

2026年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
17	景观砖	600*600*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	90.98
18	景观砖	300*600*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	97.34
19	景观砖	600*900*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	96.88
20	景观砖	300*900*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	103.66
21	景观砖	600*900*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	104.63
22	景观砖	300*900*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	111.96
23	景观砖	600*1200*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	97.05
24	景观砖	300*1200*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	103.84
25	景观砖	600*1200*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	105.03
26	景观砖	300*1200*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	112.38
说明：1.执行标准《陶瓷砖》GB/T 4100-2015 附录G标准。2.吸水率≤0.5%。				

2019年至2026年建设工程造价指数

2019年3月至2026年5月建设工程各月造价指数表

序号	项目类别	基准值	定基指数值									
		2022年1月	2019年3月	2019年4月	2019年5月	2019年6月	2019年7月	2019年8月	2019年9月	2019年10月	2019年11月	2019年12月
1	商品住宅楼	100	92.83	93.37	94.48	94.32	94.25	93.86	93.64	93.94	95.50	96.12
2	保障性住房	100	93.50	94.07	94.92	94.75	94.73	94.39	94.23	94.45	95.59	96.13
3	民房	100	93.21	93.75	95.00	94.84	94.77	94.36	94.15	94.47	95.99	96.61
4	商业办公楼	100	93.12	93.75	94.63	94.43	94.38	93.99	93.76	94.03	95.37	96.00
5	中小学学校	100	93.33	93.83	94.69	94.54	94.47	94.16	94.00	94.22	95.47	96.01
6	医院	100	94.41	94.89	95.45	95.27	95.23	94.94	94.80	94.98	95.91	96.42
7	产业园	100	93.50	94.07	94.92	94.75	94.73	94.39	94.23	94.45	95.59	96.13
8	公园	100	94.94	95.11	95.90	95.82	95.64	95.50	95.53	95.70	97.11	97.42

(续)

序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2020年1月	2020年2月	2020年3月	2020年4月	2020年5月	2020年6月	2020年7月	2020年8月	2020年9月	2020年10月	2020年11月	2020年12月
1	商品住宅楼	100	94.90	94.67	94.40	93.66	93.63	93.55	93.61	93.68	93.70	94.75	96.28	96.65
2	保障性住房	100	95.16	94.87	94.56	93.93	94.00	94.08	94.26	94.35	94.38	95.16	96.46	96.91
3	民房	100	95.30	95.10	94.87	94.12	94.03	93.88	93.90	94.00	94.01	95.04	96.58	96.81
4	商业办公楼	100	94.84	94.56	94.27	93.53	93.56	93.54	93.66	93.78	93.80	94.73	96.23	96.70
5	中小学学校	100	95.13	94.86	94.59	93.98	94.03	94.09	94.23	94.29	94.31	95.15	96.36	96.87
6	医院	100	95.67	95.35	95.02	94.48	94.56	94.71	94.91	95.04	95.06	95.68	96.72	97.21
7	产业园	100	95.16	94.87	94.56	93.93	94.00	94.08	94.26	94.35	94.38	95.16	96.46	96.91
8	公园	100	96.96	96.66	96.40	95.63	95.59	95.70	95.74	95.77	95.82	96.48	97.08	97.50

序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2021年1月	2021年2月	2021年3月	2021年4月	2021年5月	2021年6月	2021年7月	2021年8月	2021年9月	2021年10月	2021年11月	2021年12月
1	商品住宅楼	100	96.85	97.04	97.43	98.99	101.09	99.62	99.44	99.84	102.81	105.56	102.51	101.32
2	保障性住房	100	97.10	97.45	97.89	99.19	101.08	99.76	99.74	100.11	102.34	104.53	101.95	101.00
3	民房	100	96.99	97.11	97.53	99.12	101.17	99.71	99.49	99.88	102.81	105.51	102.43	101.32
4	商业办公楼	100	96.92	97.16	97.63	99.13	101.30	99.86	99.78	100.20	102.86	105.39	102.39	101.27
5	中小学学校	100	97.03	97.33	97.72	99.06	100.85	99.59	99.46	99.73	102.21	104.51	102.15	101.07
6	医院	100	97.38	97.71	98.15	99.35	101.02	99.91	99.89	100.16	102.03	103.84	101.75	100.88
7	产业园	100	97.10	97.45	97.89	99.19	101.08	99.76	99.74	100.11	102.34	104.53	101.95	101.00
8	公园	100	97.57	97.72	97.97	98.98	99.96	99.31	99.07	99.07	101.51	102.87	101.78	100.75

(续)

序号	项目类别	基准值	定基指数值										
		2022年1月	2022年2月	2022年3月	2022年4月	2022年5月	2022年6月	2022年7月	2022年8月	2022年9月	2022年10月	2022年11月	2022年12月
1	商品住宅楼	100	100.12	99.73	100.05	98.64	97.47	97.60	97.48	97.24	97.69	97.69	97.91
2	保障性住房	100	100.16	99.95	100.28	99.18	98.13	97.91	97.96	97.74	98.10	98.15	98.34
3	民房	100	100.12	99.71	100.03	98.64	97.51	97.94	97.73	97.49	97.96	97.77	97.98
4	商业办公楼	100	100.22	99.94	100.29	98.97	97.82	97.52	97.43	97.19	97.56	97.70	97.94
5	中小学学校	100	100.13	99.89	100.15	99.01	97.99	97.86	97.85	97.66	97.96	98.11	98.29
6	医院	100	100.18	100.04	100.31	99.34	98.45	97.94	98.04	97.85	98.10	98.35	98.54
7	产业园	100	100.16	99.95	100.28	99.18	98.13	97.91	97.96	97.74	98.10	98.15	98.34
8	公园	100	100.14	100.09	100.11	99.30	99.02	99.48	99.37	99.15	99.15	99.10	99.06

序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2023年1月	2023年2月	2023年3月	2023年4月	2023年5月	2023年6月	2023年7月	2023年8月	2023年9月	2023年10月	2023年11月	2023年12月
1	商品住宅楼	100	98.30	98.27	98.47	97.94	97.57	96.98	96.52	96.52	96.09	95.78	96.59	96.71
2	保障性住房	100	98.69	98.69	98.86	98.39	98.07	97.59	97.27	97.30	97.00	96.75	97.38	97.49
3	民房	100	98.38	98.35	98.49	97.90	97.57	97.00	96.56	96.54	96.12	95.83	96.65	96.73
4	商业办公楼	100	98.34	98.34	98.56	98.02	97.64	97.03	96.65	96.70	96.33	96.03	96.79	96.92
5	中小学学校	100	98.58	98.57	98.80	98.44	98.14	97.63	97.25	97.25	96.89	96.64	97.26	97.36
6	医院	100	98.80	98.80	98.97	98.60	98.31	97.85	97.56	97.59	97.31	97.09	97.61	97.71
7	产业园	100	98.69	98.69	98.86	98.39	98.07	97.59	97.27	97.30	97.00	96.75	97.38	97.49
8	公园	100	99.09	99.04	99.22	99.09	98.81	98.35	97.92	97.84	97.46	97.30	97.59	97.52

(续)

序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2024年1月	2024年2月	2024年3月	2024年4月	2024年5月	2024年6月	2024年7月	2024年8月	2024年9月	2024年10月	2024年11月	2024年12月
1	商品住宅楼	100	96.60	96.52	95.45	95.02	94.78	94.26	94.10	92.96	92.63	93.25	93.12	92.99
2	保障性住房	100	97.42	97.36	96.48	96.15	96.07	95.56	95.40	94.48	94.22	94.79	94.63	94.51
3	民房	100	96.63	96.57	95.45	95.06	94.78	94.27	94.11	92.96	92.63	93.22	93.07	92.93
4	商业办公楼	100	96.83	96.75	95.72	95.30	95.09	94.56	94.39	93.27	92.93	93.61	93.42	93.29
5	中小学学校	100	97.28	97.18	96.37	95.97	95.82	95.36	95.18	94.29	94.01	94.57	94.46	94.34
6	医院	100	97.66	97.59	96.90	96.60	96.56	96.13	95.95	95.16	94.90	95.39	95.26	95.16
7	产业园	100	97.42	97.36	96.48	96.15	96.07	95.56	95.40	94.48	94.22	94.79	94.63	94.51
8	公园	100	97.47	97.39	96.98	96.73	96.56	96.29	96.17	95.58	95.31	95.57	95.59	95.54

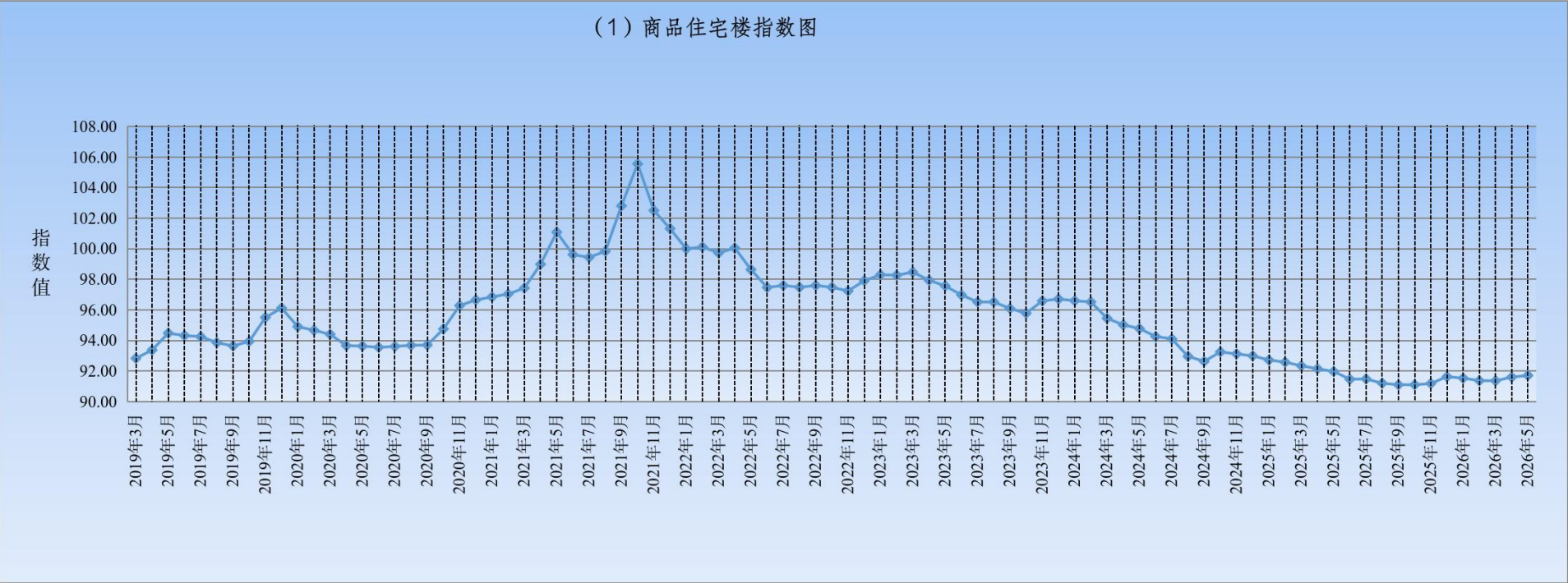
序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2025年1月	2025年2月	2025年3月	2025年4月	2025年5月	2025年6月	2025年7月	2025年8月	2025年9月	2025年10月	2025年11月	2025年12月
1	商品住宅楼	100	92.72	92.58	92.34	92.15	91.97	91.46	91.48	91.20	91.10	91.10	91.18	91.63
2	保障性住房	100	94.30	94.20	94.04	93.82	93.71	93.28	93.33	93.13	93.06	93.17	93.26	93.80
3	民房	100	92.67	92.52	92.25	92.08	91.89	91.38	91.40	91.12	91.01	90.97	91.03	91.42
4	商业办公楼	100	93.03	92.89	92.63	92.41	92.26	91.75	91.80	91.59	91.47	91.46	91.54	91.98
5	中小学学校	100	94.12	93.99	93.81	93.63	93.52	93.11	93.13	92.92	92.84	92.91	92.97	93.44
6	医院	100	94.97	94.86	94.71	94.51	94.44	94.09	94.13	93.98	93.93	94.03	94.10	94.58
7	产业园	100	94.30	94.20	94.04	93.82	93.71	93.28	93.33	93.13	93.06	93.17	93.26	93.80
8	公园	100	95.41	95.35	95.12	95.05	94.95	94.73	94.67	94.50	94.44	94.43	94.41	94.61

(续)

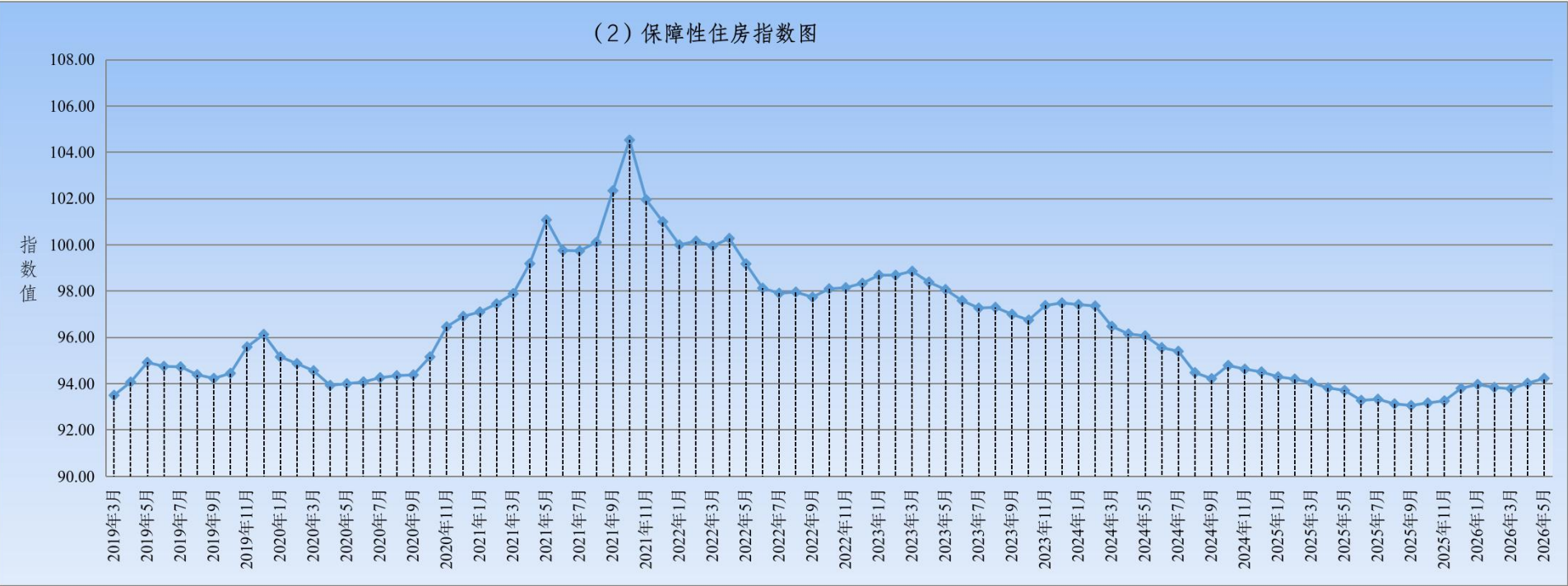
序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2026年1月	2026年2月	2026年3月	2026年4月	2026年5月	2026年6月	2026年7月	2026年8月	2026年9月	2026年10月	2026年11月	2026年12月
1	商品住宅楼	100	91.53	91.37	91.36	91.60	91.71							
2	保障性住房	100	93.97	93.84	93.78	94.02	94.23							
3	民房	100	91.20	91.02	91.06	91.30	91.37							
4	商业办公楼	100	91.92	91.76	91.77	92.08	92.22							
5	中小学学校	100	93.54	93.40	93.35	93.57	93.75							
6	医院	100	94.80	94.68	94.64	94.88	95.11							
7	产业园	100	93.97	93.84	93.78	94.02	94.23							
8	公园	100	94.61	94.53	94.57	94.86	94.96							

注：1.东莞市工程造价指数以2022年1月（造价指数为100）为基期，表中造价指数=当月造价÷基期造价×100。2.因省建设工程标准定额站发布的工程造价指数以2019年3月为基期，为便于造价数据比对，故补充发布东莞市2019年3月至2021年12月的工程造价指数（以2022年1月为基期，逐月往前测算）。

2019年3月至2026年5月建设工程各月造价指数图



(续)



(续)



(续)



(续)



(续)



(续)



(续)



注：1.东莞市工程造价指数以2022年1月（造价指数为100）为基期，图中造价指数=当月造价÷基期造价×100。2.因省建设工程标准定额站发布的工程造价指数以2019年3月为基期，为便于造价数据比对，故补充发布东莞市2019年3月至2021年12月的工程造价指数（以2022年1月为基期，逐月往前测算）。

五、东莞工程造价案例

东莞市某中小学学校项目典型案例造价指标分析

利用人工智能技术、数据挖掘技术对我市中小学学校项目典型案例进行整理分析、归集计算，建立单位工程数据库，形成项目典型案例的全费用经济指标（包括措施项目费、其他项目费、税金等）、工程量指标、占比指标等。

1.项目典型案例概况

本项目位于东莞市沙田镇，为高初中学校，其中初中 48 个班、高中 60 个班，提供 5400 个学位。总建筑面积 146572.86 平方米，其中地上建筑面积 132818.60 平方米，地下建筑面积 13759.26 平方米，室外面积 92727.86 平方米。包括一栋宿舍楼、一栋食堂宿舍楼、两栋教学楼、一栋图书馆、一栋体育馆、一栋报告厅、地下室及门卫室，主要结构类型为框架结构、框剪结构，地上 1~12 层，地下 1 层。宿舍楼首层层高 5.8 米，标准层层高 3.6 米；教学楼首层层高 5.8 米，标准层层高 4.6 米；图书馆首层层高 5.8 米，标准层层高 4.8 米；实验楼首层层高 4.2 米，标准层层高 3.9 米；食堂及体育馆层高为 7.5 米、5.1 米。本项目材料价格参考《东莞建设工程造价信息》2025 年 1 月价格，造价信息缺项的材料、设备价格采用国产品牌中等档次的价格。

基坑支护：采用深层搅拌桩(桩径 $\phi 850$,桩长 6m)+灌注桩(桩径 $\phi 800$,桩长 8.5m)+土钉($\Phi 20$ 三级螺纹钢筋土钉，钻孔深度 6~10m)+预应力锚索(3 束 15.2 钢绞线，钻孔深度 15m)支护结构。

基础类型：泥浆护壁成孔灌注桩。

结构类型：现浇钢筋混凝土框架、框架剪力墙结构；其中装配式混凝土构件包括：叠合楼板、预制 ALC 墙板。

砌体隔墙：蒸压加气混凝土砌块，实心砖墙。

屋面：II 级防水屋面，砂浆面层。

保温：包括屋面 30mm 厚挤塑聚苯板保温和墙面 10mm 厚膨胀玻化微珠保温砂浆。

楼地面：课室、办公室、宿舍、图书馆为地面砖面层，楼梯间、电梯厅为花岗岩石材面层，卫生间有防水及保护层面铺防滑砖面层。

天棚：卫生间等遇水房间为吊顶天棚，办公室、图书馆为石膏板吊顶，其余为白色乳胶漆天棚。

内墙面：卫生间有防水及保护层和铺面砖，课室、楼梯间、办公室、宿舍、图书馆等为涂料面层，其余管井等墙面为抹灰。

外墙面：涂料外墙面。

门窗：钢质防火门、教室门、建筑内门、铝合金门窗、金属百叶窗。

人防设施：包括人防门、人防电气、人防给排水和人防通风。

电气：包括防雷接地、配电箱、配管配线、灯具照明以及室外充电桩等内容，包括变配电工程和外电引入。

电梯：包括电梯工程的采购安装。

建筑智能化工程：包括综合布线系统、移动信号覆盖系统、公共广播系统、视频安防监控系统等内容。

给排水：包括给水系统、热水系统、排水系统、冷凝水系统、雨

水系统、洁具等内容。

消防：包括消火栓系统、自动喷淋系统、气体灭火系统、泡沫灭火系统、火灾自动报警系统等。

通风空调：包括通风工程、防排烟工程等。

室外工程：包括室外道路、园林绿化、运动场、围墙和室外安装等内容。

2.主要技术指标

表 6-5-1 中小学学校项目典型案例主要技术指标表

序号	名称	数值	单位
1	人工含量	79770.82	元/100 m ²
2	钢筋含量	7.89	t/100 m ²
3	混凝土含量	53.68	m ³ /100 m ²
4	模板含量	239.25	m ² /100 m ²
5	瓷砖含量	151.95	m ² /100 m ²
6	预拌砂浆含量	9.26	m ³ /100 m ²
7	石材含量	4.86	m ² /100 m ²
8	聚苯乙烯泡沫板含量	16.15	m ² /100 m ²
9	防水卷材含量	85.75	m ² /100 m ²
10	砂含量	7.22	m ³ /100 m ²
11	砌块含量	2.24	千块/100 m ²
12	碎石含量	12.15	m ³ /100 m ²

3.主要造价指标分析

表 6-5-2 中小学学校项目典型案例主要造价指标分析

序号	工程内容	经济指标		工程量指标		占比指标 数值
		数值	单位	数值	单位	
1	东莞市某中学	4088.66	元/m ²			100.0%
1.1	地基与基础	293.75	元/m ²			7.18%
1.1.1	土石方工程	79.21	元/m ²	2.20	m ³ /m ²	1.94%
1.1.2	地基处理与边坡支护工程	71.44	元/m ²	0.22	m ² /m ²	1.75%
1.1.3	桩基工程	143.05	元/m ²	0.47	m/m ²	3.50%

(续上表)

序号	工程内容	经济指标		工程量指标		占比指标 数值
		数值	单位	数值	单位	
1.1.4	地基与基础技术措施费	0.06	元/m ²		元/m ²	0.00%
1.2	建筑与装饰	2241.3	元/m ²			54.82%
1.2.1	建筑主体	1671.25	元/m ²			40.88%
1.2.1.1	钢筋混凝土	1188.25	元/m ²		m ³ /m ²	29.06%
1.2.1.1.1	结构钢筋	445.4	元/m ²	0.079	t/m ²	10.89%
1.2.1.1.2	装配式钢筋	0.32	元/m ²		t/m ²	0.01%
1.2.1.1.3	结构混凝土	381.12	元/m ²	0.54	m ³ /m ²	9.32%
1.2.1.1.4	结构模板	198.93	元/m ²	2.39	m ² /m ²	4.87%
1.2.1.1.5	装配式混凝土构件	162.47	元/m ²	0.03	m ³ /m ²	3.97%
1.2.1.2	砌体工程	55.63	元/m ²	0.09	m ³ /m ²	1.36%
1.2.1.3	钢结构	18.9	元/m ²		t/m ²	0.46%
1.2.1.4	屋面工程	112.39	元/m ²	0.20	m ² /m ²	2.75%
1.2.1.5	防腐工程	0.12	元/m ²	0.02	m ² /m ²	0.00%
1.2.1.6	墙地顶面防水	119.34	元/m ²	2.36	m ² /m ²	2.92%
1.2.1.7	墙地顶面保温	16.76	元/m ²	0.24	m ² /m ²	0.41%
1.2.1.8	门窗工程	111.66	元/m ²	0.17	m ² /m ²	2.73%
1.2.1.9	栏杆扶手(粗装)	45.66	元/m ²	0.10	m/m ²	1.12%
1.2.1.10	零星及其他工程	2.53	元/m ²		项/m ²	0.06%
1.2.2	外墙面装饰	226.34	元/m ²	0.98	m ² /m ²	5.54%
1.2.3	楼地面装饰	79.61	元/m ²	1.03	m ² /m ²	1.95%
1.2.4	内墙面装饰	93.68	元/m ²	2.64	m ² /m ²	2.29%
1.2.5	天棚面装饰	22.76	元/m ²	0.45	m ² /m ²	0.56%
1.2.6	专项设备(人防门)	8.9	元/m ²			0.22%
1.2.7	建筑与装饰技术措施费	137.87	元/m ²		元/m ²	3.37%
1.2.8	其他	0.9	元/m ²		元/m ²	0.02%
1.3	精装修工程	354.59	元/m ²			8.67%
1.3.1	楼地面装修	110.09	元/m ²	0.67	m ² /m ²	2.69%
1.3.2	内墙面装修	125.94	元/m ²	0.95	m ² /m ²	3.08%
1.3.3	天棚面装修	83.68	元/m ²	0.72	m ² /m ²	2.05%
1.3.4	其他装修	28.85	元/m ²	0.07	m ² /m ²	0.71%
1.3.5	其他	6.03	元/m ²		元/m ²	0.15%
1.4	电气工程	333.54	元/m ²			8.16%
1.5	建筑智能化工程	116.34	元/m ²			2.85%
1.6	通风空调工程	120.39	元/m ²			2.94%
1.7	消防工程	109.5	元/m ²			2.68%
1.8	给排水工程	137.54	元/m ²			3.36%
1.9	燃气工程	0.23	元/m ²			0.01%
1.10	电梯工程	43.84	元/m ²			1.07%
1.11	供配电工程	42.22	元/m ²			1.03%

(续上表)

序号	工程内容	经济指标		工程量指标		占比指标 数值
		数值	单位	数值	单位	
1.12	室外道路管网	252.4	元/m ²			6.17%
1.13	景观绿化	41.94	元/m ²			1.03%
1.14	交通安全设施	1.07	元/m ²			0.03%

东莞市某设备研发与生产项目建设工程造价基本信息表

工程造价 (万元)		7473.76		单方造价 (元/m²)	2339.83	
绿色施工安全防护 措施费(万元)		552.93		标准(定额) 工期(天)	501	
人工费(万元)		1741.89		人工综合单价 (元/工日)	117.7	
计价时段		2022年8月		工程地点	东莞茶山镇	
结构类型		框架结构		造价阶段	预算	
投资性质		财政投资		计价依据	清单	2013清单
建筑面积 (m²)	±0.00以上	31467.18			定额	2018定额
	±0.00以下	474.31		层数、层高	1号厂房地地上9层,地下1层,地上 层高7.9、6、5.5米,地下层高4.4米	
室外面积(m²)		5362.49			2号宿舍11层,层高6、4、3.6米	
工程主要特征						
建筑装 饰工程	地质情况	挖方区主要为强风化岩、微风化岩 、中风化岩及素填土		基坑支护	无	
	基础类型	独立基础、满堂基础		土方工程	一、二类土;机械开挖,人工辅 助;土方运距10km	
	砌体材料	蒸压加气混凝土砌块、实心混凝土 砌块		外墙材料	8-10厚陶瓷外墙面砖	
	内墙材料	卫生间贴300x600陶瓷面砖、无机 涂料墙面		地面材料	金刚砂楼地面,300x300防滑砖、 600x600防滑地砖、800x800抛光砖	
	天棚材料	无机涂料天棚面		门材料	防火门、钢质门	
	窗材料	铝合金窗、铝合金百叶		防水材料	高聚物改性沥青防水卷材(自粘性) 、合成高分子防水涂料	
	其他说明	建设内容包括但不限于:土石方、基础、主体工程的土建、外立面装饰、给排水、电 气、消防(含气体灭火)、通风、室内装修、室外绿化及喷灌、室外道路(有消防通 道要求)及配套工程等。				
安装工 程	电气	照明配电、防雷接地、抗震支架		通风空调	通风系统	
	给排水	给水、排水、雨水、压力排水、冷 凝水		建筑智能化	综合布线系统、残呼系统	
	电梯	客梯1-KT1~2、货梯1-HT1~4、客 梯2-KT1、客梯2-KT1兼消防电梯		消防	电气火灾监控系统、火灾自动报警 系统、消防设备电源监控系统、气 体灭火系统、消火栓、喷淋水、抗 震支架	
	其他说明	无				

造价组成						
序号	工程名称	造价	造价占比	单方造价	备注	
	东莞市某设备研发与生产项目	74737612.56	100.00%	2339.83		
1	1号厂房	55815979.57	74.68	1747.44		
1.1	1号厂房-土建	48439518.41	86.78	1516.51		
1.2	1号厂房-生活水	371873.81	0.67	11.64		
1.3	1号厂房-消防水	1706231.75	3.06	53.42		
1.4	1号厂房-生活水地下	111206.02	0.2	3.48		
1.5	1号厂房-消防水地下	307597.87	0.55	9.63		
1.6	1号厂房-暖通地下部分	22361.03	0.04	0.70		
1.7	1号厂房-暖通	475830.4	0.85	14.90		
1.8	1号厂房-强电地下部分	118452.22	0.21	3.71		
1.9	1号厂房-强电	3538697.14	6.34	110.79		
1.10	1号厂房-消防电地下部分	15900.97	0.03	0.50		
1.11	1号厂房-消防电	708309.95	1.27	22.18		
2	2号宿舍	15670657.49	20.97	490.61		
2.1	2号宿舍-土建	12313567.81	78.58	385.50		
2.2	2号宿舍-生活水	856604.53	5.47	26.82		
2.3	2号宿舍-消防水	408429.23	2.61	12.79		
2.4	2号宿舍-暖通	39215.33	0.25	1.23		
2.5	2号宿舍-强电	1668189.2	10.65	52.23		
2.6	2号宿舍-消防电	303239.65	1.94	9.49		
2.7	2号宿舍-弱电	81411.74	0.52	2.55		
3	室外工程	3250975.5	4.35	101.78		
3.1	海绵城市	2185502.66	67.23	68.42		
3.2	总图生活水	716815.05	22.05	22.44		
3.3	总图消防水	29395.11	0.9	0.92		
3.4	总图-强电	231263.48	7.11	7.24		
3.5	总图-弱电	87999.2	2.71	2.76		
主要工料指标						
工料名称		混凝土（m³）	钢筋（t）	模板（m²）	砌体（m³）	水泥（t）
每100m²工料指标		53.08	6.17	256.75	11.23	0.55



主管单位：东莞市住房和城乡建设局
主办单位：东莞市建设工程造价管理站

免费交流

联系电话：22207996

邮 箱：dgszjz_xxj@163.com

网 址：<http://zjj.dg.gov.cn/>

地 址：东莞市东城街道莞龙路283号

邮 编：523112