东莞

DONGGUAN

建设工程造价信息

Construction Cost Information

2026年2月•月刊 总第301期

内部参考资料

主办单位：东莞市建设工程造价管理站

目　录

一、工程造价动态

关于发布2026年1月广东省房屋建筑等工程价格指数和造价指数的通知.....2
关于发布广东省建设工程定额咨询问题解答的通知（第42期）.....4
勘误说明.....6
2026年2月招标控制价备案情况汇总表.....10
东莞造价咨询问题解答（第48期）.....16

二、定额解释争议回复

争议案例分享(457)抗震支吊架深化设计的计价争议.....20
争议案例分享(458)“工期期间”确定起止时间的计价争议.....22
争议案例分享(459)文明工地增加费的计价争议.....24
争议案例分享(460)材料价格区间取值的计价争议.....26
争议案例分享(461)安全生产责任保险费用的计价争议.....27
争议案例分享(462)拆除废料残值回收的计价争议.....29
争议案例分享(463)全风化岩、强风化岩开挖套用定额的计价争议.....31
争议案例分享(464)招标清单与招标图纸差异的计价争议.....33
争议案例分享(465)拆除项目包干价能否调整的计价争议.....35

争议案例分享(466)清除地下障碍物的计价争议.....37
争议案例分享(467)新增装修电气配管预埋工程的计价争议.....39
争议案例分享(468)泵送混凝土增加费的计价争议.....41
争议案例分享(469)施工围蔽能否单独计价的争议.....43
争议案例分享(470)现浇混凝土构件结构拉缝能否另行计价的
争议.....45
争议案例分享(471)预制管桩施工工艺变更的计价争议.....47
争议案例分享(472)混凝土环梁套用定额的计价争议.....49

三、工程造价信息

东莞市 2026 年 2 月建设工程动态人工调整系数及人工价格.....52
东莞建设工程部分材料税前综合价变化趋势图
（2022-2026 年）.....53
2026 年 2 月东莞地区建设工程主要材料综合价格.....61
2026 年 2 月东莞地区建设工程常用材料综合价格.....65
2019 年至 2026 年建设工程造价指数.....108

四、东莞工程造价案例

东莞市某商品住宅楼项目典型案例造价指标分析.....122
东莞市某厂房建设工程造价基本信息表.....126

一、工程造价动态

关于发布2026年1月广东省房屋建筑等工程价格指数和造价指数的通知

各有关单位:

现将2026年1月我省房屋建筑工程、市政基础设施工程人工价格指数、材料价格指数、台班价格指数及工程造价指数，以及城市轨道交通工程人工价格指数、台班价格指数发布如下:

工程类别	指数名称	指数值	环比
房屋建筑工程	人工价格指数	115.00	-0.67%
	材料价格指数	91.65	2.13%
	台班价格指数	101.54	-1.57%
	工程造价指数	99.08	0.86%
市政基础设施工程	人工价格指数	118.37	-0.65%
	材料价格指数	80.25	-0.36%
	台班价格指数	102.97	-1.29%
	工程造价指数	94.73	-0.69%
城市轨道交通工程	人工价格指数	118.83	0.44%
	台班价格指数	110.59	-1.38%

人工、材料、台班价格指数应用请结合《关于发布我省房屋建筑工程和市政基础设施工程人工价格指数和台班价格指数的通知》（粤标定函〔2022〕117号）相关规定执行。工程

造价指数请结合《关于发布2019年3月至2022年10月我省房屋建筑和市政基础设施工程造价指数与材料价格指数的通知》（粤标定函〔2022〕208号）相关规定执行。

广东省建设工程标准定额站

2026年2月25日

（来源：广东省工程造价信息化平台）

关于发布广东省建设工程定额咨询问题解答的通知（第 42 期）

各有关单位:

现对近期收集的有关《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》的咨询问题做出如下解答。除合同另有约定外，已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

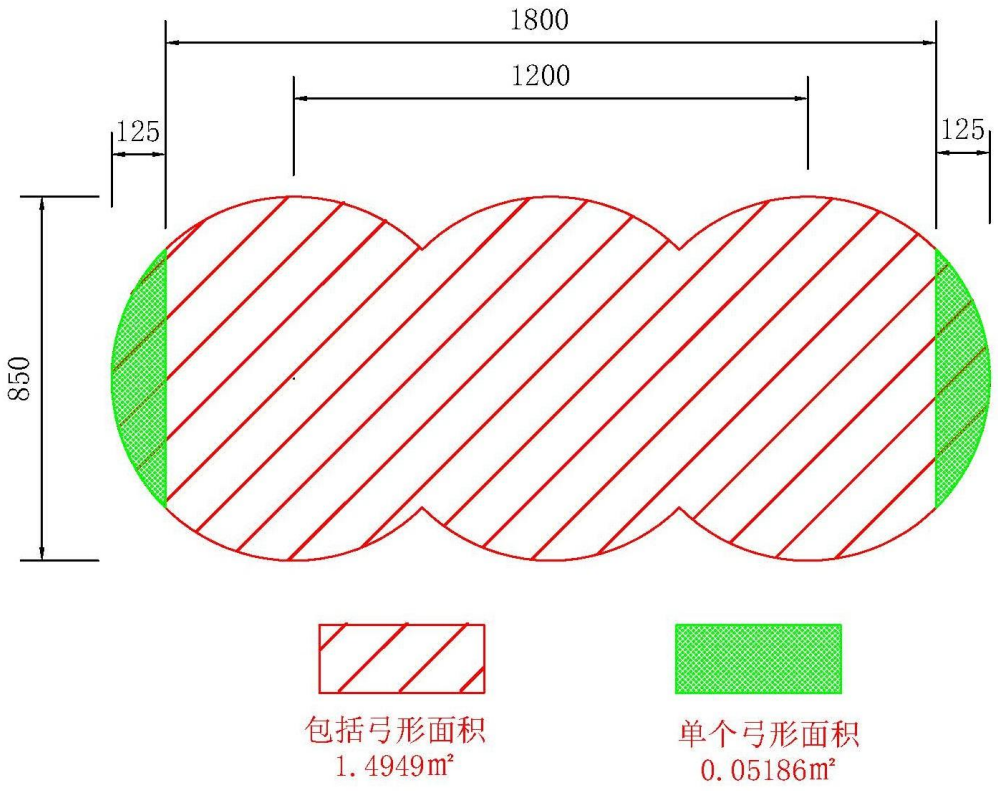
1.建设用地范围内竖向布置土方工程，利用的土石方采用自卸车进行场内运输，该土石方的场内运输费用是否可另行计算？

答：可以。

2.关于φ850mm 三轴水泥搅拌桩套接一孔法施工的，单幅桩间距 1.2m、截面面积 1.4949 ㎡,工程量计算规则是按成桩后的单幅桩桩长乘以截面积以“m^3”计算，其工程量计算公式是什么？

答：三轴水泥搅拌桩套接一孔法施工的工程量计算公式为：$V（m^3）=（C \div 1.8）\times 1.4949 \times L$。

【参数：C：三轴搅拌桩中心线长度（m）；L：设计桩长（m）】



套接一孔法三轴搅拌桩工程量计算图

3.定额 A.1.15 油漆涂料裱糊工程，金属面油漆中一遍油漆定额厚度是按多少 mm 考虑的，厚度不同时是否按实际用量调整？

答：定额已综合考虑厚度，不作调整。

广东省建设工程标准定额站

2026 年 1 月 20 日

（来源：广东省工程造价信息化平台）

勘误说明

各有关单位:

2026 年 1 月 30 日，财政部和税务总局联合发布了《关于增值税法施行后增值税优惠政策衔接事项的公告》(财政部 税务总局公告 2026 年第 10 号），根据公告内容，涉及建筑材料计税有两项：**一是**自 2026 年 1 月 1 日起，一般纳税人销售自产的以水泥为原材料的商品混凝土，不可选择适用简易计税方法计税（增值税税率 3%），只能适用 13%的增值税税率。纳税人在 2026 年 1 月 1 日前已适用简易计税方法的项目，继续按照原政策规定执行。**二是**自 2026 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，一般纳税人销售自行采掘的建筑用和生产建筑材料所用的砂、土、石料，和以自行采掘的砂、土、石料或其他矿物连续自行生产的砖、瓦、石灰（不含粘土实心砖、瓦），可以选择适用简易计税方法，按照 3%的规定征收率计算缴纳增值税。

根据上述最新规定，现对《2026 年 1 月东莞地区建设工程主要及常用材料综合价格》的“编者说明”相关内容进行修改（详见附件）。勘误后，原发布的内容同步更新，详见《东莞建设工程造价信息》（2026 年 1 月刊 总第 300 期）第 68 页。由此给各有关单位造成的不便，敬请谅解！

特此说明。

附件：勘误内容

东莞市建设工程造价管理站

2026 年 3 月 6 日

《关于增值税法施行后增值税优惠政策衔接事项的公告》（财政部 税务总局公告 2026 年第 10 号）原文地址：https://szs.mof.gov.cn/zhengcefabu/202601/t20260131_3983036.htm

附件

2026年1月东莞地区建设工程主要及常用材料综合价格

编者说明：

●本价格信息是经过市场收集、调查、分析、整理形成的。其特点：一是发布周期内的材料市场综合价格水平，不是发布周期内某一时点的价格，也不是发布当时的价格；二是东莞地区全域的材料市场综合价格水平，不是某一地点的材料价格。

●本期综合价格为“税前综合价格”。“税前综合价格”是指符合财税部门规定的税前价格，该价格不包括材料销售企业的销项税，但包括税前的材料原价、运杂费、运输损耗和采购及保管费。

税后综合价格=税前综合价格+税费，税后综合价格相当于营改增前的综合价格。

本期所涵盖的材料适用增值税税率（或征收率）如下：

序号	材料名称	税率	征收率	备注
1	一般纳税人销售自产的下列货物，当销售企业选择了按照简易计税方法时，依照3%征收率计算缴纳增值税： ~~1.以自己采掘的砂、土、石料或其他矿物连续生产的砖、瓦、石灰（不含粘土实心砖、瓦）；~~ ~~2.建筑用和生产建筑材料所用的砂、土、石料；~~ ~~3.商品混凝土（仅限于以水泥为原料生产的水泥混凝土）。~~ 修改为： 自行采掘的建筑用和生产建筑材料所用的砂、土、石料，和以自行采掘的砂、土、石料或其他矿物连续自行生产的砖、瓦、石灰（不含粘土实心砖、瓦）。		3%	适用于购买选择了简易计税方法的销售企业销售的材料时。
2	自来水。		3%	当自来水销售企业选择了一般计税方法时也应按9%税率计算缴纳增值税。
~~3~~	~~人工种植和天然生长的各种植物（乔木、灌木、苗木和花卉、草、竹、藻类植物，及棕榈衣、树枝、树叶、树皮、藤条、麦秸、稻草、天然树脂、天然橡胶等）；~~ ~~煤炭、煤气、石油液化气、天然气。~~	~~9%~~		~~农业生产者销售自产的各种植物免征增值税。~~

（续上表）

4	税前综合价格中除以上1、2、3项的其他材料。	13%		增加备注： 根据《关于增值税法施行后增值税优惠政策衔接事项的公告》（财政部 税务总局公告2026年第10号 ），自2026年1月1日起，一般纳税人销售自产的以水泥为原材料的商品混凝土，不再适用简易计税方法计税，纳税人在2026年1月1日前已适用简易计税方法的项目，继续按照原政策规定执行。

●本综合价格仅作为编制工程概算、预算、最高投标限价等的计价参考，并非“政府定价”或者“政府指导价”。工程计价时，应综合考虑项目特点、品牌等次需求等因素，结合市场实际，合理确定相应材料的合同价、结算价。

增加备注：

●不符合国家产品标准或行业认可质量要求的材料不适合参考《东莞地区建设工程主要及常用材料综合价格》。

2026年2月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
1	ZB20260063	东莞市长安镇上沙社区建设中心区自走式停车场	东莞建信工程管理有限公司	5268.15	欧振研	建[造]21****011426	方粮彬	建[造]11****039247	方粮彬	建[造]11****039247	东莞市长安镇上沙股份经济联合社	房屋建筑
2	ZB20260062	东莞市石龙镇图书阅览中心升级改造项目	广东普太建设咨询有限公司	1006.97	李镜华	A21244****624	杨志	B11184****021	杨志	B11184****021	东莞市石龙镇工程建设中心	房屋建筑
3	ZB20260061	东莞市粤湖检测产业项目（一期）1、2号厂房	鹏信工程项目管理顾问有限公司	6569.85	陈相炜	建[造]11****005108	郑锦前	建[造]11****000735	郑锦前	建[造]11****000735	东莞市粤湖实业投资有限公司	房屋建筑
4	ZB20260060	东莞市滨海湾中心医院长安院区	中量工程咨询有限公司	121700.53	林勤洲	建[造]11****031087	黄玉凤	建[造]11****008216	刘德周	建[造]11****024554	东莞市城建工程管理局	房屋建筑
5	ZB20260059	横山村2号厂房宿舍楼改厂房改造项目	广东聚昇工程管理有限公司	4257.03	王义	B11194****386	莫凤梅	B11224****661	山令欣	B11244****194	东莞市石排镇横山股份经济联合社	房屋建筑
6	ZB20260058	莲花山风景区游客服务中心	东莞市东信工程造价咨询有限公司	418.46	黎丹	A11164****252	岑卓军	B14044****750	岑卓军	B14044****750	东莞市长安镇工程建设中心	房屋建筑
7	ZB20260057	东城街道寒溪河右岸村道建设项目（场地平整工程）	广东中圆工程管理咨询有限公司	1166.75	李上杰	B21254****917	白亚忠	B11204****071	白亚忠	B11204****071	东莞市东城工程建设中心	房屋建筑

2026年2月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
8	ZB20260056	润田“工改工”项目周边道路建设工程(一期)	新誉时代工程咨询有限公司	1202.67	李秀丽	B11204****228	洪玉婉	B11044****518	洪玉婉	B11044****518	东莞市石碣镇工程建设中心	市政道路
9	ZB20260055	沙田镇民田安置区安全加固修复、地下管网提升和环境综合整治工程	广东泰河工程咨询有限公司	3947.22	徐婉娟	建[造]11****033747	罗松斌	建[造]11****032696	罗松斌	建[造]11****032696	东莞市沙田镇人民政府	房屋建筑
10	ZB20260054	东莞市石龙镇迈进精密建设项目2号厂房、3号设备房	广东华耀项目管理有限公司	5557.16	文晶晶	建[造]21****009980	邱燕	建[造]11****02899	邱燕	建[造]11****02899	东莞市粤龙物业发展有限公司	房屋建筑
11	ZB20260053	大岭山镇华为项目规划三路建设工程	广东华建联工程咨询有限公司	1265.78	颜娜	建[造]11****007404	陈泽桐	建【造】14****014743	陈泽桐	建【造】14****014743	东莞市大岭山镇工程建设中心	市政道路
12	ZB20260052	东莞市桥头镇邓屋幼儿园建设项目	广东华耀项目管理有限公司	3338.70	冯涛	建[造]11****035294	邱燕	建[造]11****02899	邱燕	建[造]11****02899	东莞市桥头镇邓屋股份经济联合社	房屋建筑
13	ZB20250520-1	沙田镇体育南路	新誉时代工程咨询有限公司	1880.01	李秀丽	B11204****228	洪玉婉	B11044****518	洪玉婉	B11044****518	东莞市沙田镇工程建设中心	市政道路
14	ZB20250519-1	东莞市妇幼保健院检验科改造工程	广东华审工程咨询有限公司	835.34	黎群娣	建[造]11****032476	张艳平	建[造]14****010120	丁跃平	建[造]01****567	东莞市妇幼保健院	房屋建筑

2026年2月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
15	ZB20260051	香港城市大学(东莞)项目二期	广东泰通伟业工程咨询有限公司	105894.70	陈和龙	B11234****092	肖争	B11044****272	黄士显	B14044****117	东莞市城建工程管理局	房屋建筑
16	ZB20260039-1	长福停车场	东莞市大业建筑技术咨询有限公司	3466.50	梁芮菘	B21234****252	曹群英	B11034****094	赵耀平	B11174****454	东莞市长安镇霄边股份经济联合社	房屋建筑
17	ZB20250521-2	中国电子东莞长城开发D区电子产品生产及配套项目3号厂房、停车库，4号危废品库，5号垃圾中转站，6号门卫	中电建通信息产业技术发展（北京）有限公司	15522.09	桑瑶瑶	B11221****292	张枨雄	B11191****693	王利英	B14111****520	东莞长城开发科技有限公司	房屋建筑
18	ZB20260049	南城商贸金融大厦1号商业、办公楼，2号地下室（二次装修工程）	广东泰通伟业工程咨询有限公司	8857.85	陈木森	B11204****135	肖争	B11044****272	黄士显	B14044****117	深圳市万科城市城市建设管理有限公司	房屋建筑
19	ZB20260048	粤港澳大湾区东莞松山湖科学城先进激光器研发基地项目	广东华城工程咨询有限公司	19671.23	林晓婷	建【造】11****031166	方才欢	建【造】11****027929	方才欢	建【造】11****027929	东莞市松山湖高新技术产业开发区管理委员会	房屋建筑
20	ZB20260047	沙田镇旧中心幼儿园安全加固及沙田图书馆建设项目	广东泰河工程咨询有限公司	7324.22	徐婉娟	建[造]11****033747	罗松斌	建[造]11****032696	罗松斌	建[造]11****032696	东莞市沙田镇工程建设中心	房屋建筑

2026年2月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
21	ZB20260046	东莞市茶山镇城中村改造排水防涝配套基础设施工程(一期)	东莞市莞壹号项目管理有限公司	1278.36	姚海鹏	B11244****244	李婵	B11244****170	李婵	B11244****170	东莞市茶山镇工程建设中心	市政排水
22	ZB20260045-1	东莞松山湖湾区新材料成果转化中试基地项目	中环建（北京）工程管理有限责任公司	52585.95	刘彦辉	A14201****971	王治生	A11121****120	王治生	A11121****120	东莞松山湖科学城科技运营有限公司	房屋建筑
23	ZB20260044	东莞市东城桑福路（温塘段）道路工程（庵元新路至莞温路段）	广东中圆工程管理咨询有限公司	3589.87	李上杰	B21254****917	白亚忠	B11204****071	白亚忠	B11204****071	东莞市东城工程建设中心	市政道路
24	ZB20260031-1	东莞市东城温塘茶上工业大路提升工程	广东中圆工程管理咨询有限公司	510.32	李上杰	B21254****917	白亚忠	B11204****071	白亚忠	B11204****071	东莞市东城工程建设中心	市政道路
25	ZB20260042-1	大岭山镇华为地块规划五路修建工程	广东华耀项目管理有限公司	1999.32	文晶晶	建[造]21****009980	邱燕	建[造]11****02899	邱燕	建[造]11****02899	东莞市大岭山镇工程建设中心	市政道路
26	ZB20260043	梨川社区红川路厂房外立面修缮项目	广东聚昇工程管理有限公司	544.21	王义	B11194****386	莫凤梅	B11224****661	莫凤梅	B11224****661	东莞市东城街道梨川股份经济联合社	房屋建筑
27	ZB20260041	东莞市松科苑改造二期6号楼（二次装修改造）	广州市建鋐建筑技术咨询有限公司	900.23	谭盼盼	B11204****368	李忠	B11014****377	李忠	B11014****377	华润置地（深圳）有限公司	房屋建筑

2026年2月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
28	ZB20260040-1	广东省东莞市石碣医院医疗卫生能力提升项目	东莞市鸿远建设工程咨询有限公司	5697.70	冷京	建[造]11****012907	曹群利	建[造]11****011332	曹群利	建[造]11****011332	东莞市石碣镇工程建设中心	房屋建筑
29	ZB20260038	东莞市厚街镇赤岭社区石磨老人山提升工程	广东普太建设咨询有限公司	137.40	李镜华	A21244****624	杨志	B11184****021	聂秀杰	B11164****559	东莞市厚街镇赤岭股份经济联合社	房屋建筑
30	ZB20260036	莞城街道到涌城外段水环境治理项目	中量工程咨询有限公司	7774.95	冯丽丰	建[造]11****031922	刘德周	建[造]11****024554	黄玉凤	建[造]11****008216	东莞市莞城工程建设中心	市政道路
31	ZB20260007-1	东莞市虎门镇大宁村史馆改建项目（展陈部分）	东莞亿众工程咨询有限公司	722.34	熊文晴	B21234****256	邱丽萍	B14234****491	邱丽萍	B14234****491	东莞市虎门镇大宁股份经济联合社	房屋建筑
32	ZB20260035	东莞市城市轨道交通2号线三期工程轨道工程2736标	中量工程咨询有限公司	32221.95	余华	建[造]14****017263	刘德周	建[造]11****024554	黄玉凤	建[造]11****008216	东莞市轨道交通有限公司	城市轨道交通工程
33	ZB20260034	沙田镇沿江高速两侧市政道路（物流中路-进港南路）	广东泰河工程咨询有限公司	7705.31	徐婉娟	建[造]11****033747	罗松斌	建[造]11****032696	罗松斌	建[造]11****032696	东莞市沙田镇人民政府	市政道路
34	ZB20260033	沙田镇沿江高速两侧市政道路（进港中路-物流中路）	广东泰河工程咨询有限公司	6522.64	徐婉娟	建[造]11****033747	罗松斌	建[造]11****032696	罗松斌	建[造]11****032696	东莞市沙田镇人民政府	市政道路

2026年2月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
35	ZB20260032	庙边王利屋股份经济社4号厂房改造建设项目	广东恒信建设咨询有限公司	3848.51	魏翔	B1110****8821	张卫东	B11064****896	陈翔	B11064****844	东莞市石排镇庙边王股份经济联合社	房屋建筑

东莞造价咨询问题解答（第 48 期）

各有关单位：

现对有关工程造价及各专业的定额相关咨询问题作出如下解答，除合同另有约定外，已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

问 1：某施工单位承建某 EPC 项目，执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《广东省建设工程计价依据（2018）》相关规定。施工图预算审定后，安全文明施工费作为单列独立费，施工方认为在没有图纸变更的情况下，结算时作为单列独立费不能按造价变化进行措施费调整，是否合理？

答：根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）3.1.5“措施项目中的安全文明施工费必须按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用”及《广东省建设工程计价依据（2018）》规定，绿色施工安全防护措施费属于不可竞争费用，应单独列项计算，结算时的调整需结合合同约定执行。若合同约定“绿色施工安全防护措施费作为单列独立费包干，无变更不调整”，则不应调整；若合同约定“按实结算”“随分部分项费用调整而调整”，则可依据实际情况调整。

EPC 项目通常以审定的施工图预算作为合同价基础，若无设计变更或合同约定的调整事由，单列的不可竞争费用（含绿色施工安全防护措施费）原则上不应调整。

问 2：建设工程项目执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及各专业计算规范，支护桩为钻孔灌注桩，钻孔灌注桩项目特征描述为：1 桩长：按图纸长度，设计图为定长桩（19m 长）钢筋笼延桩长布置，桩完成施工后需截取上层 0.8m 后施工冠梁。桩长工程量应如何计取？

答：根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB 50854-2013）C.2 灌注桩工程量计算规则，以米计量灌注桩工程量，按设计图示尺寸以桩长（包括桩尖）计算。预算工程量参照以上工程量计算规则执行，结算时合同有相关约定的执行合同约定。

问 3：建设工程项目执行《广东省房屋建筑与装饰工程定额(2018)》，天花套用子目“A1-13-213 型钢龙骨 单向 1500”，若涉及双向龙骨，应是调整定额含量还是工程量按 2 倍考虑?

答：根据《广东省房屋建筑与装饰工程定额(2018)》中 A.1.14 天棚工程章说明第八条“本章龙骨的种类、间距、规格和基层、面层材料的型号、规格是按常用材料的常规做法考虑的，如设计要求不同时，材料种类及用量可以调整，其他不变”的规定，A1-13-213 子目为单向型钢龙骨，若设计要求为双向龙骨，属于龙骨布置方式与定额常规做法不同，可调整定额中龙骨的材料含量，而非将工程量按 2 倍考虑。

问 4：建设工程项目执行《广东省市政工程综合定额（2018）》，管道规格为 DN150，3 根一起顶管敷设，应套用水平钻孔敷设定额子目，还是泥水平衡顶进 管径(mm 以内) 500 的子目?

答：根据《广东省市政工程综合定额（2018）》D.1.2 章说明及广东省建设工程标准定额站发布的《关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知(第 18 期)》（粤标定函〔2022〕196 号）（水平定向钻孔调整为水平导向钻进）的规定。水平导向钻进适用群管牵引：水平导向钻进（含钻导向孔、扩孔、回拖布管）适用于群管敷设场景，群管按所围成的外径计算管径，再换算为公称直径套取对应子目；泥水平衡顶进适用单管顶进：泥水平衡顶进子目（如管径 500mm 以内）仅适用于单根大管径管道的顶管施工，不适用于多根管并行的群管敷设。该项目 3 根 DN150 管道群管敷设，应选用水平导向钻定额子目。

问 5：建设工程项目执行《广东省房屋建筑与装饰工程定额(2018)》，定额说明“垂直运输如果使用发包人提供的垂直运输机械运输的，扣除定额子目中相应的机械费用”，扣除相应的机械费用，其意是否为若使用发包人的垂直运输机械，则不计取垂直运输费用?

答：根据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》A.1.22 垂直运输工程第三条第 2 点“……如果使用发包人提供的垂直运输机械运输的，扣除定额子目中相应的机械费用”，扣除定额子目中的机械费用后机具费为 0，管理费计算基数为 0，垂直运输机械费用为 0，等同于不计取；在发包人不收取电梯使用及损耗费用的情形下，无需另行计取该费用。

问 6：建设工程项目执行《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额(2012)》，子目“R1-8-27 陶瓷块料水泥砂浆粘结”是否包含块料面层拆除内容?

答：根据《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额（2012）》第一册建筑与装饰修缮工程 R.8 装饰修补工程的相关说明规定及 R.8.2.2 块料面层修补的定额子目“R1-8-27 陶瓷块料水泥砂浆粘结”的工作内容（包含“拆除、清理基层、砂浆（制作）运输、刷水泥浆、抹平压实、铺贴、擦缝、清洁表面等全部操作过程”），该子目已综合包含修补所需的原有陶瓷块料面层拆除工序，不再另外计取。

东莞市建设工程造价管理站

2026 年 2 月 28 日

二、定额解释争议回复

争议案例分享(457)抗震支吊架深化设计的计价争议

某学校工程，2021 年 7 月签订的施工总承包合同显示，资金来源为国有资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程建筑电气、给排水及消防、防排烟通风等安装工程招标图均说明按规范及相关图集设置抗震支吊架（以下简称“抗震支架”），但未提供抗震支架深化施工图。工程实施过程中，承包人依据各专业工程施工图设计说明，结合现场设备管道安装情况，对抗震支架进行了平面布置的深化设计，并按经设计、监理及发包人审批的图纸完成施工，实际施工数量经发包人、监理等单位进行书面确认。结算时发承包双方就抗震支架的计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，招标施工图仅有抗震支架相关设计说明，抗震支架深化图属于设计变更，应按变更工程计价。

承包人认为，抗震支架深化图仅对施工平面布置进行细化完善，不属于工程变更，应按合同单价计价。

三、我站观点

深化设计是承包人中标后在不改变合同图纸、合同规范所要求的工程范围、使用功能、技术标准规范等前提下，依据合同约

定对合同图纸进行细化、补充和完善，引起深化图纸与合同图纸存在差异的，除合同另有约定或发包人另有要求外，合同价格不应做调整。本工程抗震支架是依据经设计、监理及发包人确认的深化图纸施工的，该深化图纸仅对施工平面布置进行细化完善，未对已标价清单项目特征描述内容进行调整，故结算时按中标综合单价计价；若中标清单价格明显不合理且不适用的，则相较于招标工程量偏差引起工程数量增减部分，可按变更工程计价原则合理确定综合单价结算，但原招标工程量部分仍按中标单价结算。

争议案例分享(458)“工期期间”确定起止时间的计价争议

某学校工程，2021 年 7 月签订的施工总承包合同显示，资金来源为国有资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程合同专用条款第 11.1 条约定，施工过程钢筋、水泥、商品砼、钢材、河砂、砌块(砖)的材料价波动，当招标文件规定的工期期间内工程所在地《工程造价信息》的信息价算术平均值，超过招标控制价编制时材料价 ± 5%，结算时仅对超出部分进行价差调整；价格调整的计算时间以开工日期当月至工程实际完工当月止。现发承包双方对合同所指“工期期间”起止时间产生计价争议。

二、双方观点

发包人认为，材料价差调整所对应的“工期期间”为本工程开工令日期至工程完工并提出验收申请的期间。

承包人认为，“工期期间”应指可调差范围的材料实际施工期间。

三、我站观点

经查阅提供的相关资料，本工程招标文件与合同均未对“工期期间”进行明确，按照行业惯例，该期间应该是指合同工期的

起止时间段。因本工程依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）计价，实施过程因各种原因导致工期延误且物价变化影响合同价格时，因承包人原因引起工期延长的，计划进度日期后续工程的价格，采用计划进度日期与实际进度日期两者的较低者作为可调差材料价格；因非承包人原因引起工期延长的，计划进度日期后续工程的价格，采用计划进度日期与实际进度日期两者的较高者作为可调差材料价格。

争议案例分享(459)文明工地增加费的计价争议

某医院工程，2023 年 10 月签订的工程总承包合同显示，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某设计公司组成的联合体负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，综合单价依据定额组价确定。预算编审时发生计价争议。

一、争议事项

本工程合同约定需获得广东省文明样板工地，同时合同条款(施工部分)第 21.2.3(二)条明确预算包干费、工程优质费不另计取，视同已包含在其他清单项目报价中。发承包双方在编制施工图预算时，就文明工地增加费是否计取产生争议。

二、双方观点

发包人认为，对于创优工程，创安全文明样板不需要额外增加投入及管理成本，其发生费用已在承包人投标报价下浮率中综合考虑，而且承包人在编制设计概算时未开列此项费用，合同条款也明确不另计取工程优质费，因此在编制施工图预算时，文明工地增加费不应再单独计取。

承包人认为，合同条款(施工部分)第 21.2.3(二)条约定不适用于“文明工地增加费”。初步设计概算编制时因缺乏证明材料故未列项，但施工图预算应根据合同约定的安全及文明施工目标按定额的规定计算文明工地增加费。

三、我站观点

本工程合同约定，施工图预算分部分项及措施项目费综合单价依据《广东省建设工程计价依据(2018)》各专业定额组价确定。查询定额规定，工程优质费属于其他项目费，是指承包人按照发包人的要求创建优质工程，增加投入与管理发生的费用；文明工地增加费属于措施项目费，是指承包人按要求创建省、市级文明工地，加大投入、加强管理所增加的费用，两者有本质区别。本工程合同约定需获得广东省文明样板工地，并非对工程质量创优的要求，而是属于定额文明工地增加费范畴，故应按定额规定计取文明工地增加费。

争议案例分享(460)材料价格区间取值的计价争议

某医院工程，2023 年 10 月签订的工程总承包合同显示，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某设计公司组成的联合体负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，综合单价依据定额组价确定。预算编审时发生计价争议。

一、争议事项

本工程合同约定，施工图预算编制的人、材、机价格执行施工图审查通过当月工程所在地造价管理站发布的《建设工程常用材料税前综合价格》(以下简称“综合价格”)等。该综合价格自 2023 年 11 月起发布的均为“价格区间”，现发承包双方就如何根据其价格区间确定材料价格产生争议。

二、双方观点

发包人认为，为避免结算时审核单位核减，参照审核的一般处理方法，材料价格取价格区间的低值。

承包人认为，选择价格区间低值作为材料价格，缺乏充分支撑依据和合理解释，有悖公平、公正的市场交易原则。为体现交易的公平性与合理性，材料综合价格应采取价格区间的中值进行计算。

三、我站观点

争议所涉的综合价格由工程所在地造价管理站发布，发承包双方如对其应用规则存在疑问的，建议咨询该文发布单位。

争议案例分享(461)安全生产责任保险费用的计价争议

某医院工程，2023 年 10 月签订的工程总承包合同显示，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某设计公司组成的联合体负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，综合单价依据定额组价确定。预算编审时发生计价争议。

一、争议事项

本工程合同协议书第 5.1.(3)条约定“不可竞争费(白蚁防治、工程保险、高可靠性供电费)根据施工过程中发包人的需求，委托承包人代为实施或缴纳，按发包人审核后的金额凭合同或发票在当期进度款中支付”，但未明确工程保险是否包含安全生产责任保险(以下简称“安责险”)。现发承包双方就预算编制时是否计取该保险费用产生争议。

二、双方观点

发包人认为，合同约定由承包人代缴纳的工程保险未包含安责险，合同也未约定承包方必须办理该保险，如果承包人办理了安责险则属于承包人自行购买行为，根据《关于广东省建设工程定额动态管理系统定额咨询问题的解答(第 26 期)》(粤标定函〔2021〕155 号)第 7 条，该保险费用应由承包人自行承担，编制施工图预算时不再另外计算。

承包人认为，安责险为政府强制缴纳保险，应属合同中约定由承包人代为实施或缴纳的工程保险，因此该费用由发包人承担，

且合同约定使用的《广东省建设工程计价依据(2018)》(以下简称“2018 计价依据”)未明确安责险的计算规定，因此咨询其计算方法。

三、我站观点

本项目为工程总承包模式，招标文件要求投标人采用现行定额下浮率报价，合同约定中标后综合单价依据 2018 计价依据编制预算组价确定，可见预算编制方式实为定额计价，即按定额规定编制预算。查询来函提交的资料，包括招标文件、合同在内均未明确工程保险是否包含安责险，但明确工程保险需满足发包人需求，按照行业惯例，有关安责险的相关政策属于发包人需求范畴。现已核实，工程所在地住房和城乡建设局已以《房屋建筑工程安全生产责任保险实施细则(试行)》(*建质〔2024〕711 号)规定安责险办理、缴费、计价等内容，要求新开工项目必须办理安责险，并且第三条第七款“建设单位在编制项目概算阶段宜单独开列安责险费用，在工程实施阶段应及时足额支付安全生产费用至施工单位，并督促施工单位及时足额购买安责险，提高建设项目的安全生产水平和安全保障能力”要求予以计入工程造价，由此可见，本项目安责险属于发包人需要的范畴，在合同未明确约定不执行该文件的前提下，预算编制时应计列安责险费用。

争议案例分享(462)拆除废料残值回收的计价争议

某医院工程，2022 年 1 月签订的工程总承包合同显示，资金来源为企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某勘察设计公司组成的联合体负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，综合单价依据定额组价确定。预算编审时发生计价争议。

一、争议事项

本项目基坑支护采用支护桩+四道钢筋混凝土内支撑支护体系。通过专家论证的内支撑拆除方案为采用绳锯切割卸荷法拆除支撑构件并吊装外运。现发承包双方就钢筋混凝土支撑构件拆除后的废料残值如何计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，采用绳锯切割法拆除后，内支撑构件的混凝土及钢筋均具有二次回收利用价值，故应根据市场行情，按整体回收考虑残值，即按以料代工方式，以钢筋、混凝土废料价值抵扣内支撑构件拆除及清运费用。

承包人认为，关于钢筋残值计价规则，由于合同约定预算编制使用的《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》缺项，建议参考《广东省城市轨道交通工程综合定额（2018）》中关于“基坑钢支撑”中的钢材残值回收标准，即按回收部位对应钢材原值的三分之一计算。关于混凝土残值，经过市场了解，暂无回

收单位，只能按建筑废料进行处理，并应计取相应的外运及消纳费用。

三、我站观点

经查阅上传资料，本工程施工图预算综合单价依据《广东省建设工程计价依据(2018)》各专业定额组价确定，预算编制使用的绳锯切割钢筋混凝土定额子目，其工作内容包含清理场地、支撑架体搭拆、切割拆除、场内运输、作业面清理，但不包含钢筋混凝土构件解小、装车、场外运输及处置工作。发包人制定的招标文件及合同均无关于钢筋混凝土支撑构件需将回收残值分配的要求，可见发包人并无额外计取回收残值的意思，由此作为有经验的承包人的投标报价已经综合考虑回收残值的影响，故钢筋混凝土支撑构件拆除后的废料，按常规做法由承包人自行处理。

争议案例分享(463)全风化岩、强风化岩开挖套用定额的计价争议

某医院工程，2022 年 1 月签订的工程总承包合同显示，资金来源为企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某勘察、设计公司组成的联合体负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，综合单价依据定额组价确定。预算编审时发生计价争议。

一、争议事项

本工程合同约定，综合单价依据《广东省建设工程计价依据(2018)》(以下简称“2018 计价依据”)编制预算组价确定。2018 计价依据中《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》(以下简称“2018 房建定额”)根据岩石饱和单轴抗压强度值，将岩石划分为极软岩、软岩、较软岩、较硬岩、坚硬岩并设置相应定额子目。本项目《岩土工程勘察报告》显示施工现场岩土种类较多，包含残积土层、全风化岩、强风化岩、中风化岩等，且报告认为全风化岩、强风化岩属极软岩。现发承包双方就开挖全风化岩、强风化岩按土方还是石方计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，现场部分全风化岩属粉质黏土，部分强风化岩属极软岩，应按四类土进行计价。

承包人认为，现场开挖情况与地质勘察报告一致，已经发承包方、勘察单位及其他参建单位多次见证确认，全风化岩、强风化岩应依据2018房建定额对应的石方定额子目计价。

三、我站观点

经查阅上传资料，合同约定综合单价依据2018计价依据编制预算组价确定。项目适用的2018房建定额明确岩石饱和单轴抗压强度值≤5的各种全风化岩石、半成岩均为极软岩；岩石饱和单轴抗压强度值在5~15、15~30的强风化岩分别为软岩、较软岩，同时将极软岩、软岩、较软岩均归入岩石类别，故在预算编制阶段，依据勘察报告显示的全风化岩、强风化岩的开挖应套用石方相应定额子目。

争议案例分享(464)招标清单与招标图纸差异的计价争议

某文化创意园改造工程，2022 年 3 月签订的施工总承包合同显示，资金来源为企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。合同履约时发生计价争议。

一、争议事项

本工程招标文件与合同专用条款明确“除工程变更事件、专业工程暂估价包含的施工内容措施费按实结算外，其余施工内容的措施项目费总价包干”。合同履约过程发现，按招标图纸计算的脚手架和模板工程量与招标清单存在差异，现发承包双方就该部分工程量差异能否调整合同价款产生争议。

二、双方观点

发包人认为，工程招标文件规定投标单位需自行勘察现场，复核工程量清单及图纸内容与准确性，若有误差须在答疑中提出，否则视为认可相关内容，故依据招标文件和合同约定不予调整合同价款。

承包人认为，合同中的措施项目费包干，仅针对按费率计算的绿色施工安全防护措施费，单价措施项目应按实计算。

三、我站观点

本工程招标文件及合同约定“除工程变更事件、专业工程暂估价包含的施工内容措施费按实结算外，其余施工内容的措施项

目费总价包干”，且招标文件已要求投标单位复核招标清单，因此，除工程变更事件引起的措施项目变化以及专业工程暂估价所包含的措施费按实结算外，其他措施项目不论采用单价计价方式还是总价计价或费率计价方式，均为总价包干。作为有经验的承包人，是知晓其投标报价需考虑此约定影响，并且在招标答疑阶段均未就措施项目清单误差提出异议，应视为承包人已经在报价充分考虑了措施项目招标清单及其数量与招标图纸的差异，因此，依据招标文件和合同约定，除工程变更事件、专业工程暂估价包含的措施费按实结算外，其他措施项目费用包干，不予调整。

争议案例分享(465)拆除项目包干价能否调整的计价争议

某文化创意园改造工程，2022 年 3 月签订的施工总承包合同显示，资金来源为企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。合同履约时发生计价争议。

一、争议事项

本工程招标清单分别开列“拆除工程”和“钢筋、钢结构等残值回收”清单项目。“拆除工程”项目特征描述“拆除内容包括但不限于钢结构屋面……风管、水管等一切需拆除构件”，计量单位为“项”，由投标单位结合现场勘察实际情况报价，实行总额包干；“钢筋、钢结构等残值回收”根据实际回收工程量按实计算并在合同价中扣减。实际施工时，发包人将部分具有回收价值的管道、钢架、钢梁、栏杆、门窗等工程另外委托其他单位拆除，发承包双方就拆除工程包干费用能否调整产生争议。

二、双方观点

发包人认为，合同清单中拆除工程按项报价，招标文件要求投标单位自行勘察并复核工程量清单及图纸，投标单位未提出异议即视为认可，应按合同价包干计算，不予调整。

承包人认为，发包人将有回收价值的管道、钢架、钢梁、栏杆、门窗等拆除工作交由其他单位完成，导致工程前后情况发生

变化，属于工程变更，因此应重新按拆除的具体细项套用定额确定单价。

三、我站观点

招标清单中的“拆除工程”项目以“项”为单位报价、实行总额包干，是承包人按其项目特征的工作内容，在现场勘查、评估全部拆除工作内容（含可回收部分）及自身的实施方案后作出的综合性报价，该包干价包含了对全部拆除工作和可回收残值收益的综合考量。发包人在未与承包人协商一致的情况下，擅自将具有回收价值的工程委托其他单位拆除，导致拆除工程施工内容、施工数量发生改变，致使投标报价基础条件发生实质性改变，且该变化属于非承包人责任导致，原包干价已不再适用，应依据合同有关工程变更调整价款的约定重新计算拆除工程费用，并结合投标人报价水平即该清单项目的投标人报价与按合同约定新增单价计算规则计算的清单价格之间的比例确定新价格，避免投标人低价报价、高价结算。此外，如果发包人此举给承包人造成回收利润损失的，承包人有权向发包人提出索赔。

争议案例分享(466)清除地下障碍物的计价争议

某文化创意园改造工程，2024 年 10 月签订的施工总承包合同显示，资金来源为企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。合同履约时发生计价争议。

一、争议事项

本工程招标时未提供地质勘察报告资料，地下连续墙、支护桩等招标清单项目特征描述有“排障”要求，但没有描述具体排障内容；挖一般土方、挖导墙土方等招标清单项目特征描述明确“开挖部位存在旧基础及桩基础，投标人综合考虑拆除障碍物费用”。实际施工时，承包人发现墙位、桩位处有废弃的钢筋砼桩头和基础。发承包双方对其清除费用和工期产生争议。

二、双方观点

发包人认为，挖土方清单项目特征描述中有综合考虑旧基础、桩基的要求，承包人在投标时应可预见存在上述障碍物，并应在连续墙、桩等清单的投标报价中考虑相关费用，故不再另行计算排障费和工期。

承包人认为，地下连续墙、支护桩等清单项目特征没列明地下障碍物，中标后查询 2024 年 7 月出具的地勘报告也没有披露有废旧基础等地下埋藏物；桩基础及地下连续墙施工时需拆除的旧桩及旧基础应单独计算费用并顺延工期。

三、我站观点

本工程地下连续墙、支护桩等招标清单项目要求投标人根据地勘报告自行报价，其项目特征也有“排障”的描述，同时土石方招标清单明确说明场地存在旧基础、桩基础，但经核实，招标时招标人未提供地勘报告，投标人也未提出补充要求，发承包双方都存在一定过失。作为有经验的承包人在投标时应根据本工程特殊情况的要求在投标报价中考虑常规情形的清障费用及其工期。基于合同通用条款第 11.2 条“本合同未有明确指出的地下障碍物，在施工过程遇到时……发包人应承担由此增加的费用和(或)延误的工期，并向承包人支付合理利润”的约定，建议发承包双方厘清责任，分析投标报价所考虑的常规情形与实际施工情况的差异，结合投标报价水平合理计算该差异引起的费用增加和工期延长（如有）。

争议案例分享(467)新增装修电气配管预埋工程的计价争议

某机电安装工程，2023 年 10 月签订的专业工程施工合同显示，资金来源为企业资金，发包人采用邀请招标方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为总价合同，采用工程量清单计价方式。合同履约时发生计价争议。

一、争议事项

本项目含机电安装和精装修两个标段，施工过程中，建设单位委托机电施工单位代精装修单位实施电气配管预埋，发承包双方就该增加工程能否按弱电智能化预埋线管合同单价计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，智能化工程合同清单虽有预埋塑料线管单价，但增加的装修电气配管预埋工程属装修电气工程，非智能化工程，不能直接套用弱电智能化预埋线管合同单价。

承包人认为，增加的装修电气配管预埋工程的项目特征和工作内容与弱电智能化预埋线管合同清单一致，应按其合同单价计算。

三、我站观点

根据工程指令单，增加的户内精装电气专业预埋线管是随主体施工进度在主体结构工程内预埋敷设 PC 管; 而合同清单中的弱电智能化预埋线管是在混凝土楼板及墙柱内暗敷 PVC 管，且其合

同单价包含开槽刨沟、恢复和支架等内容，二者的管道材质和工作内容不同，并且增加的装修电气配管预埋工程属于新增工程，原合同单价未必适用新增工程计价。建议发承包双方考虑新增工程与原合同工程在实施条件、工程数量、材料采购、组织实施等因素上的差异，参考类似项目清单报价水平与市场价格协商确定单价。

争议案例分享(468)泵送混凝土增加费的计价争议

某住宅工程，2022 年 1 月签订的工程总承包合同显示，资金来源为国有资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某设计公司组成的联合体负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。合同履约时发生计价争议。

一、争议事项

本项目采用模拟清单招标，按混凝土强度等级单独开列了“泵送混凝土增加费”清单项。招标文件所附的《工程量清单报价说明》(以下简称“报价说明”)第三条明确分部分项工程量清单综合单价应包含泵送增加费。现发承包双方就泵送混凝土增加费能否另行计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，招标工程量清单的项目特征描述应与报价说明的要求共同使用，报价说明中已明确泵送增加费包含在清单综合单价中，故该费用不应另行计算。

承包人认为，混凝土构件清单项目特征未明确描述包含泵送增加费，且泵送混凝土增加费已单独开列清单项，投标报价时也根据招标清单开项将混凝土与泵送增加费分开报价，故泵送混凝土增加费应按相应工程量清单项单独计取。

三、我站观点

本项目为工程总承包工程，招标时采用模拟清单报价，虽然模拟清单并非准确的工程量清单，但报价说明已明确综合单价应

包含泵送混凝土增加费，且明确工程量清单项目中“项目特征”的描述需与该说明和规定共同使用，因此，投标人投标时应按报价说明要求进行报价，所报综合单价应包含泵送混凝土增加费，招标清单开列的“泵送混凝土增加费”清单项仅适用于单独发生或变更工程的计价。

争议案例分享(469)施工围蔽能否单独计价的争议

某住宅工程，2022 年 1 月签订的工程总承包合同显示，资金来源为国有资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某设计公司组成的联合体负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。合同履约时发生计价争议。

一、争议事项

本工程合同专用条款 80.3 条第(2)款约定“承包人应按合同文件要求对施工现场设置必要的围蔽设施…… 其费用已包含于合同总价内，不另行计量支付”，同时在招标模拟清单中单独开列了“施工围蔽”清单项，现发承包双方就施工围蔽能否单独计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，临时围蔽费用属于按系数计取的绿色施工安全防护措施费，为总价包干，不应另行计算。

承包人认为，临时围蔽费用属于按子目计算的绿色施工安全防护措施费，且招标工程量清单中已单独开列“施工围蔽”清单项，故应按该清单项目单独计量计价；同时，原合同承包范围未包含售楼部及样板房工程，该部分工程属合同外新增项目，其对应的新增施工围蔽费用也应按实计算。

三、我站观点

本工程合同约定分部分项工程和可计量措施项目采用综合单价包干，其余措施项目费及其他项目费按费率包干。按费率计算

的绿色施工安全防护措施费所包含的范围，因本项目未另有约定，则依据现行计价规则，并未包含施工现场围蔽费用，该费用属于可计量的绿色施工安全防护措施项目；并且招标清单已单独开列的“施工围蔽”清单项，可见发包人是依据现行计价规则开列招标清单，因此施工围蔽按招标清单计量计价。此外，合同外新增的施工围蔽，可按实计算相关费用，是否适用投标报价计价，则由双方依据围蔽方案是否一致、投标报价是否合理、工程数量偏差幅度是否合理等情况结合合同相关约定处理。

争议案例分享(470)现浇混凝土构件结构拉缝能否另行计价的争议

某住宅工程，2022 年 1 月签订的工程总承包合同显示，资金来源为国有资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某设计公司组成的联合体负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。合同履约时发生计价争议。

一、争议事项

本项目设计图纸《结构拉缝墙体说明》明确在结构剪力墙或柱与非承重混凝土墙的分界处需设置结构拉缝。在合同清单中，“装配式混凝土墙”清单项目特征已包含结构拉缝的内容，但“现浇混凝土墙”等清单项目特征中并未明确包含结构拉缝。现发承包双方就现浇混凝土构件的结构拉缝能否另行计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，招标模拟清单中，装配式混凝土构件的清单项目特征描述已明确包含结构拉缝的工作内容，其综合单价应综合考虑结构拉缝的费用，故现浇混凝土墙结构拉缝不应另行计算。

承包人认为，图纸中的现浇混凝土墙结构拉缝与装配式构件无关，属于现浇混凝土施工工艺的内容；且现浇混凝土构件的清单项目特征描述未包含结构拉缝费用，此部分属于清单漏项，应依据合同预算编制原则按新增清单项进行计价。

三、我站观点

经查阅上传图纸，此处的结构拉缝是在非承重墙与承重梁、柱及剪力墙之间设置的构造缝隙，属于现浇混凝土工艺，并非装配式构件与现浇混凝土间的处理构造，因此，不属于装配式构件清单范围的内容。而现浇混凝土各构件清单的项目特征描述中未包含结构拉缝相关费用，且本工程合同价格形式为单价合同，招标清单的准确性和完整性由发包人负责，故现浇混凝土结构拉缝费用应另行计价。

争议案例分享(471)预制管桩施工工艺变更的计价争议

某学校工程，2021 年 12 月签订的施工总承包合同显示，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某联合体负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程招标图纸中预制管桩采用静压施工工艺，实际施工时变更为锤击施工工艺，合同专用条款 10.4.1 变更估价原则的第(2)条规定“若工程量清单有类似项目的综合单价，可按工程量清单中类似项目的综合单价进行计价；当仅仅只是对应的工程量清单中的清单项局部做法(如材料、设备、施工工艺、工作内容等)发生变化时，则按投标报价中对应的综合单价分析表作必要的调整换算进行计价”;第(3)条规定“若工程量清单无相同项目的综合单价也无类似项目的综合单价，或类似项目的综合单价不适用时，新增单价套用《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)、2018 年广东省建设工程计价依据，材料价按施工期间工程所在地《工程造价信息》发布价计算，并按投标报价下浮率下浮后作为工程结算价”。现双方就变更后的锤击管桩综合单价按照类似项目单价还是按照新增单价计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，预制管桩施工工艺由静压改为锤击，应依据合同专用条款 10.4.1 变更估价原则第(3)条约定，即按新增单价方式计价。

承包人认为，预制管桩施工工艺由静压改为锤击，仅变更打桩设备，材料、施工检测验收等内容完全一致，只是设备、施工工艺、工作内容等发生变化，故锤击管桩综合单价应按变更估价原则第(2)条类似项目单价计价，即按投标报价中对应的综合单价分析表作必要的调整换算进行计价。

三、我站观点

依据提交的工程变更申报审批资料，由于施工场地承载力不足，无法满足静压桩机荷载，导致原设计图纸中的预制混凝土管桩施工工艺从静压施工变更为锤击沉桩，属于非承包人原因导致的工程变更。并非属于施工工艺的细微变化。该工程变更在施工工艺方面已发生实质性变化，且决定价格的清单项目特征实质内容与已标价工程量清单静压管桩的不同，难以测算两种施工工艺的费用差异，即缺乏明确指引无法进行合理换算，而已标价工程量清单无适用该工艺下的类似项目综合单价，故建议锤击管桩依据合同专用条款 10.4.1 第(3)条新增单价方式重新确定综合单价。

争议案例分享(472)混凝土环梁套用定额的计价争议

某住宅工程，2021 年 4 月签订的施工总承包合同显示，资金来源为企业资金，发包人采用直接发包方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用定额计价方式。预算编审时发生计价争议。

一、争议事项

本工程合同约定执行《广东省建设工程计价依据(2018)》计价。设计图纸反映，圆钢柱与混凝土梁连接时采用混凝土环梁连接，环梁内配置型钢环形牛腿及钢筋。发承包双方对该混凝土环梁能否套用“劲性混凝土”构件定额子目产生争议。

二、双方观点

发包人认为，设计图纸未明确该环梁为劲性钢柱（钢梁），不适合套用“劲性混凝土”构件定额子目。

承包人认为，本工程混凝土环梁内配置型钢环形牛腿及钢筋，比常规的普通混凝土施工难度大，且圆形钢筋绑扎困难，适合套用“劲性混凝土”构件定额子目。

三、我站观点

根据所提供的设计图纸及现场图片，本项目采用钢管柱+型钢牛腿+钢筋混凝土梁结构体系，钢柱与钢筋混凝土梁连接处的环梁节点由混凝土、型钢、纵向钢筋及箍筋共同组成，符合《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》中“劲性混凝土”构件的组

合特征，其施工工艺、难度及复杂程度与“劲性混凝土”构件相似，可参考执行该定额中“劲性混凝土”构件的相关计价规定。

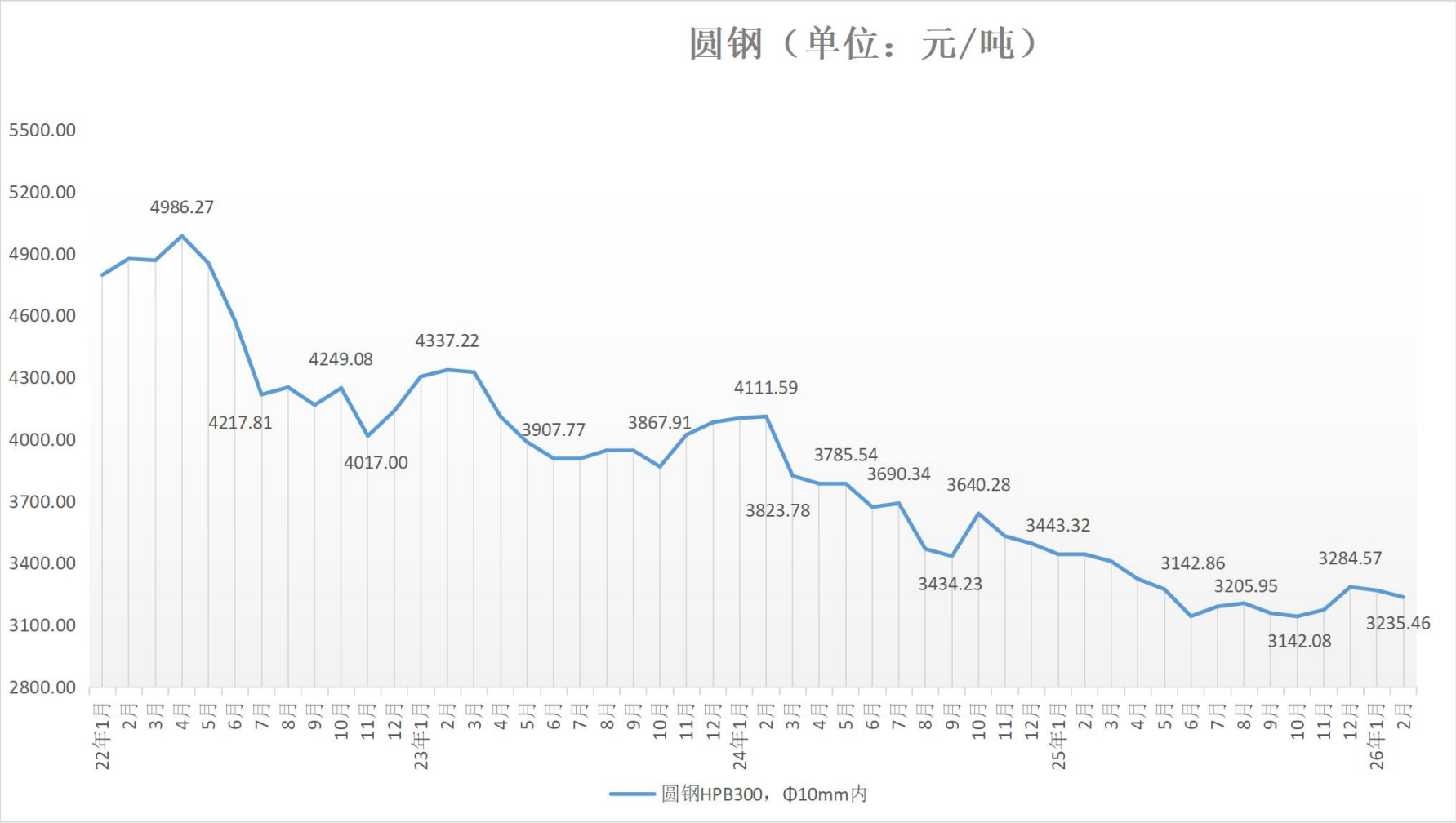
（以上争议案例均来源于广东省工程造价信息化平台，网址: http://www.gdcost.com/）

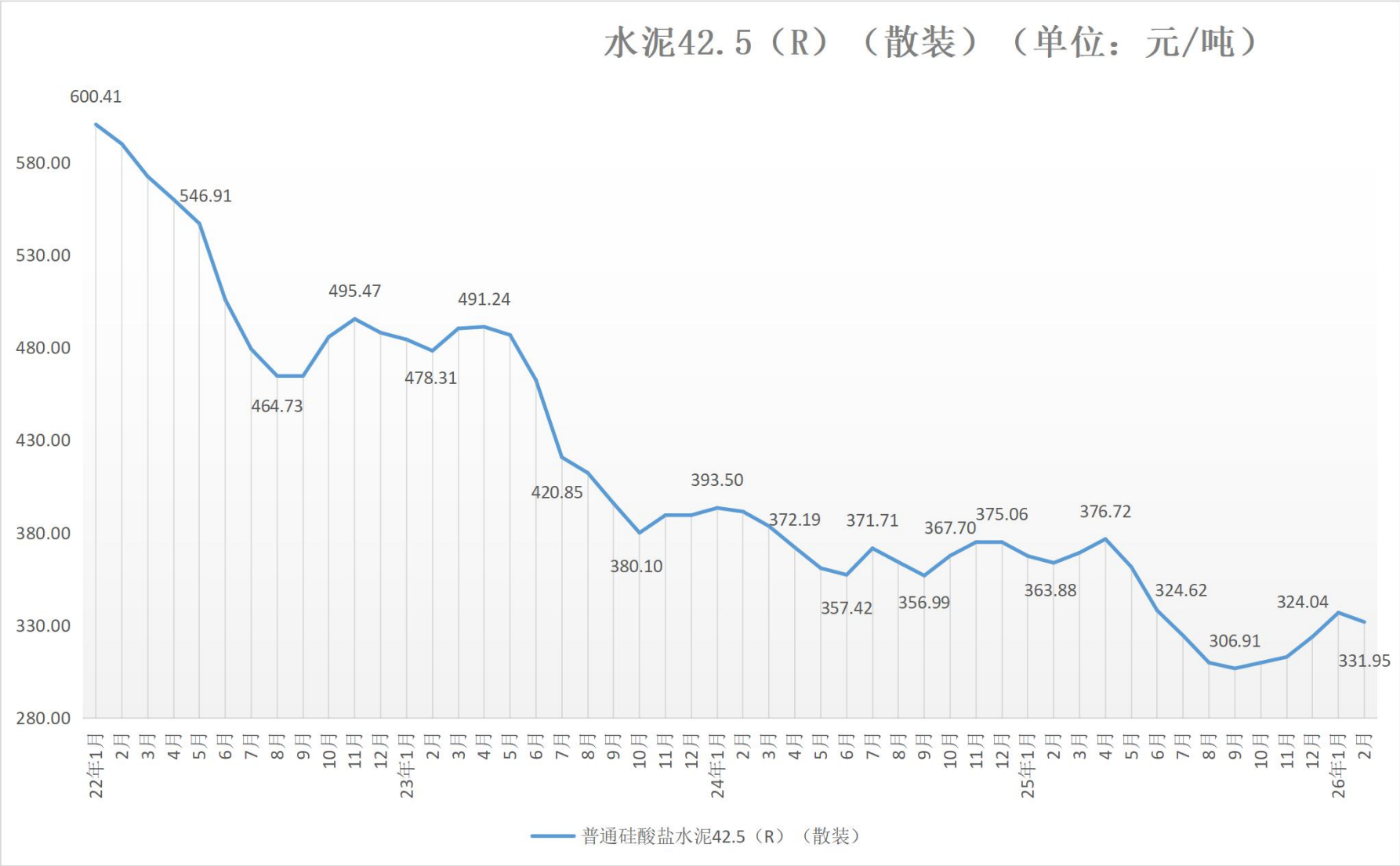
三、工程造价信息

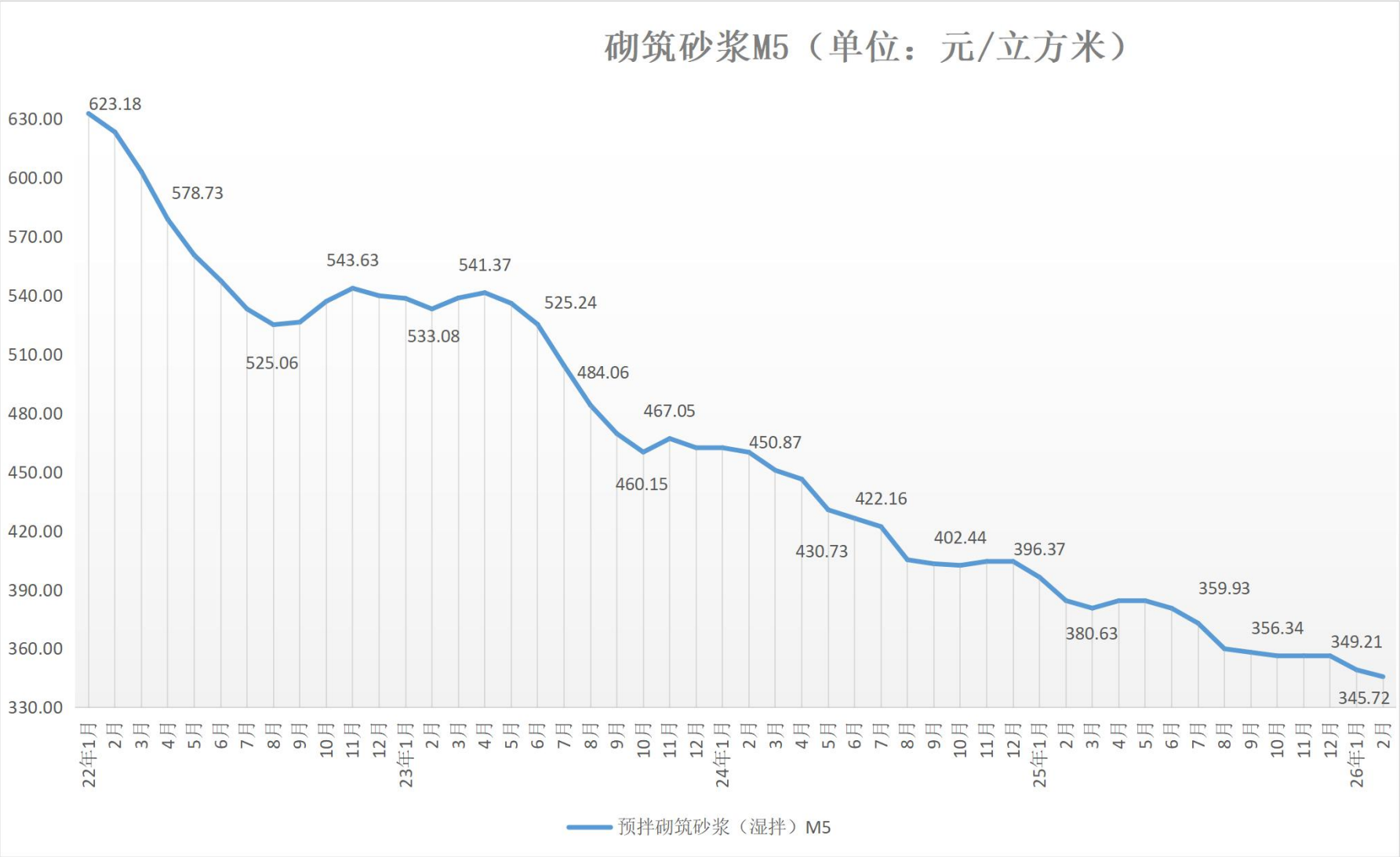
东莞市2026年2月建设工程动态人工调整系数及人工价格

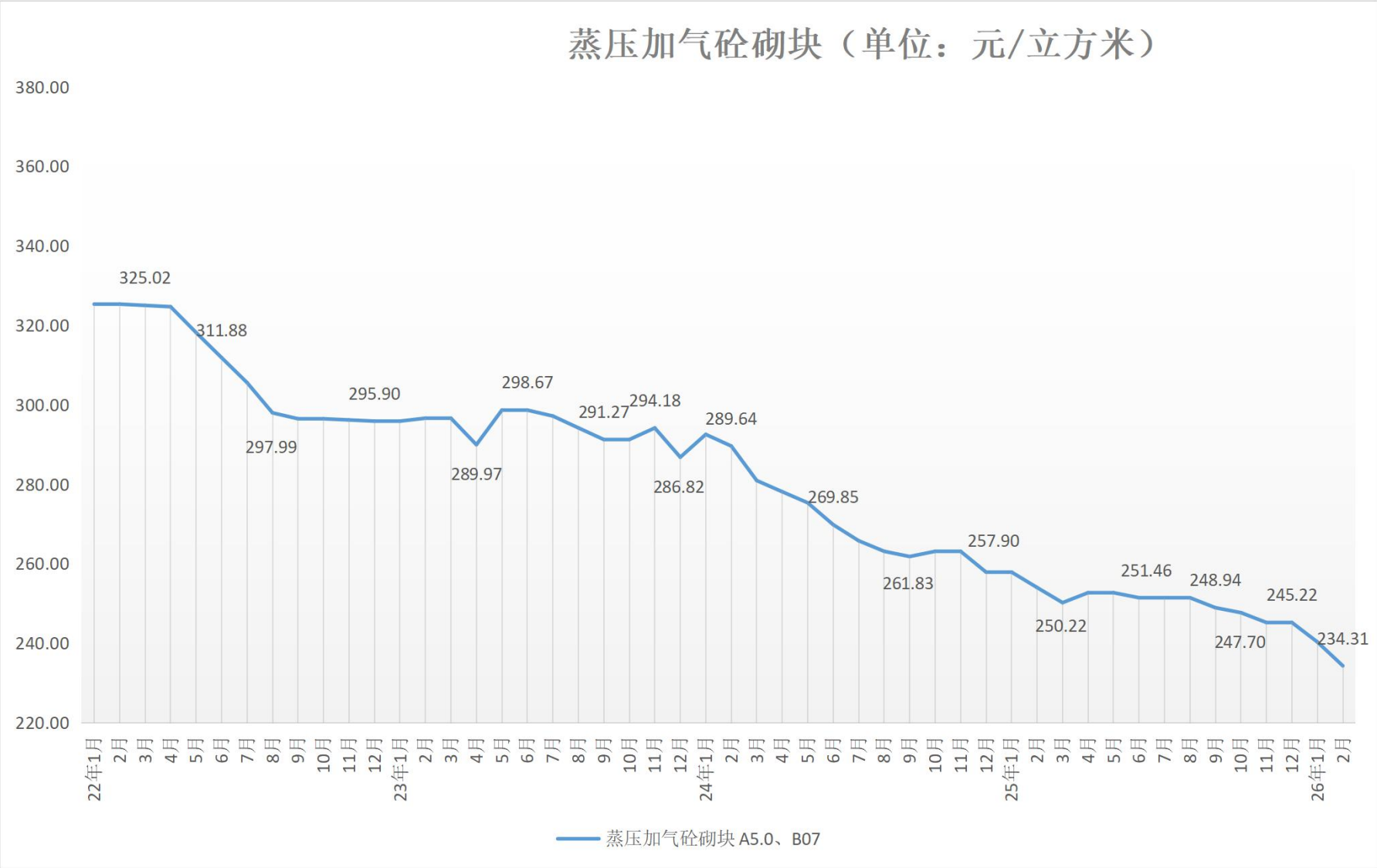
<table>
<tr><th rowspan="2">序号</th><th rowspan="2">名称</th><th rowspan="2">计价依据</th><th colspan="2">调整系数/人工单价</th><th rowspan="2">备注</th></tr>
<tr><th>一般计税</th><th>简易计税</th></tr>
<tr><td>1</td><td>动态人工调整系数</td><td>执行广东省住房和城乡建设厅颁发的《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》《广东省市政工程综合定额（2018）》《广东省通用安装工程综合定额（2018）》《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》《广东省城市轨道交通工程综合定额（2018）》等专业计价依据。</td><td colspan="2">1.07</td><td rowspan="2">自2022年7月1日起执行，2022年7月1日前已发出招标文件或已签订承发包合同的工程，按招标文件或合同约定执行。</td></tr>
<tr><td>2</td><td>机械台班人工日工资</td><td>《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》</td><td colspan="2">246.1元/工日</td></tr>
<tr><td colspan="6">因发包人原因造成停工、停产的人工补偿费计算方法：
施工合同有约定的，按其约定执行；施工合同没有约定或约定不明的，现场实际停工工人的人工费可参照《广东省工资支付条例》第三十九条规定计算。已办理竣工结算的工程不作调整。</td></tr>
</table>

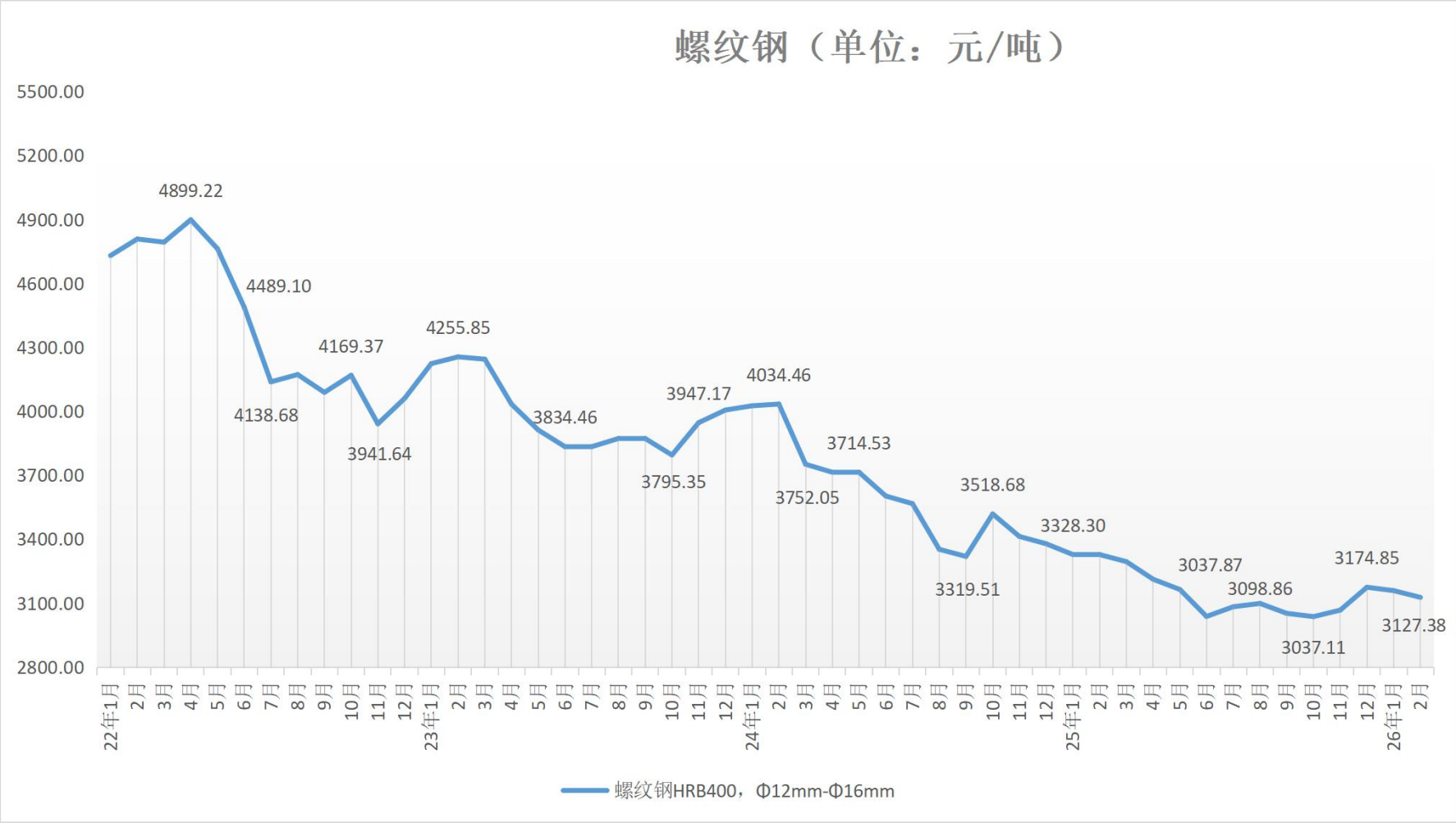
东莞建设工程部分材料税前综合价变化趋势图（2022-2025年）

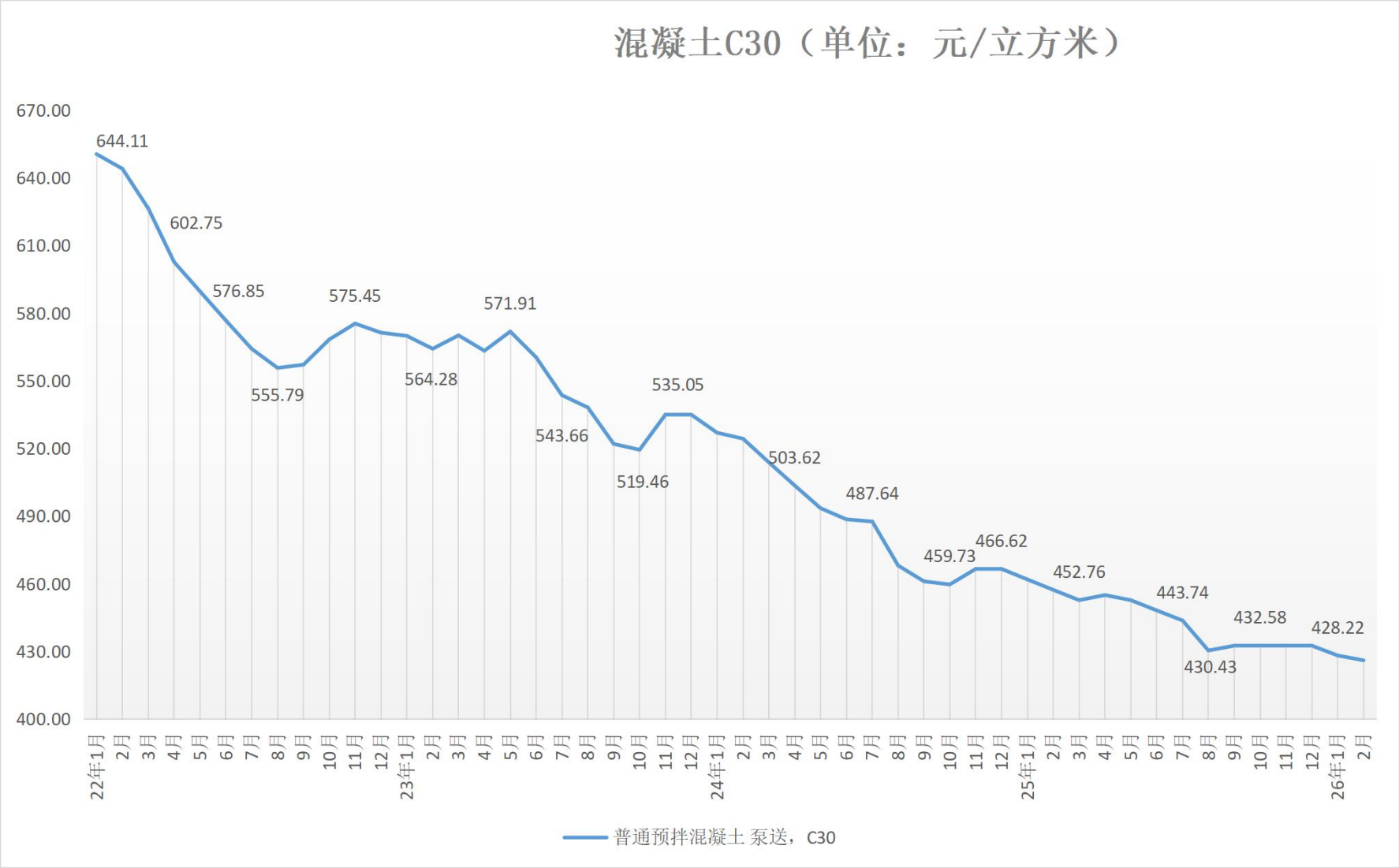


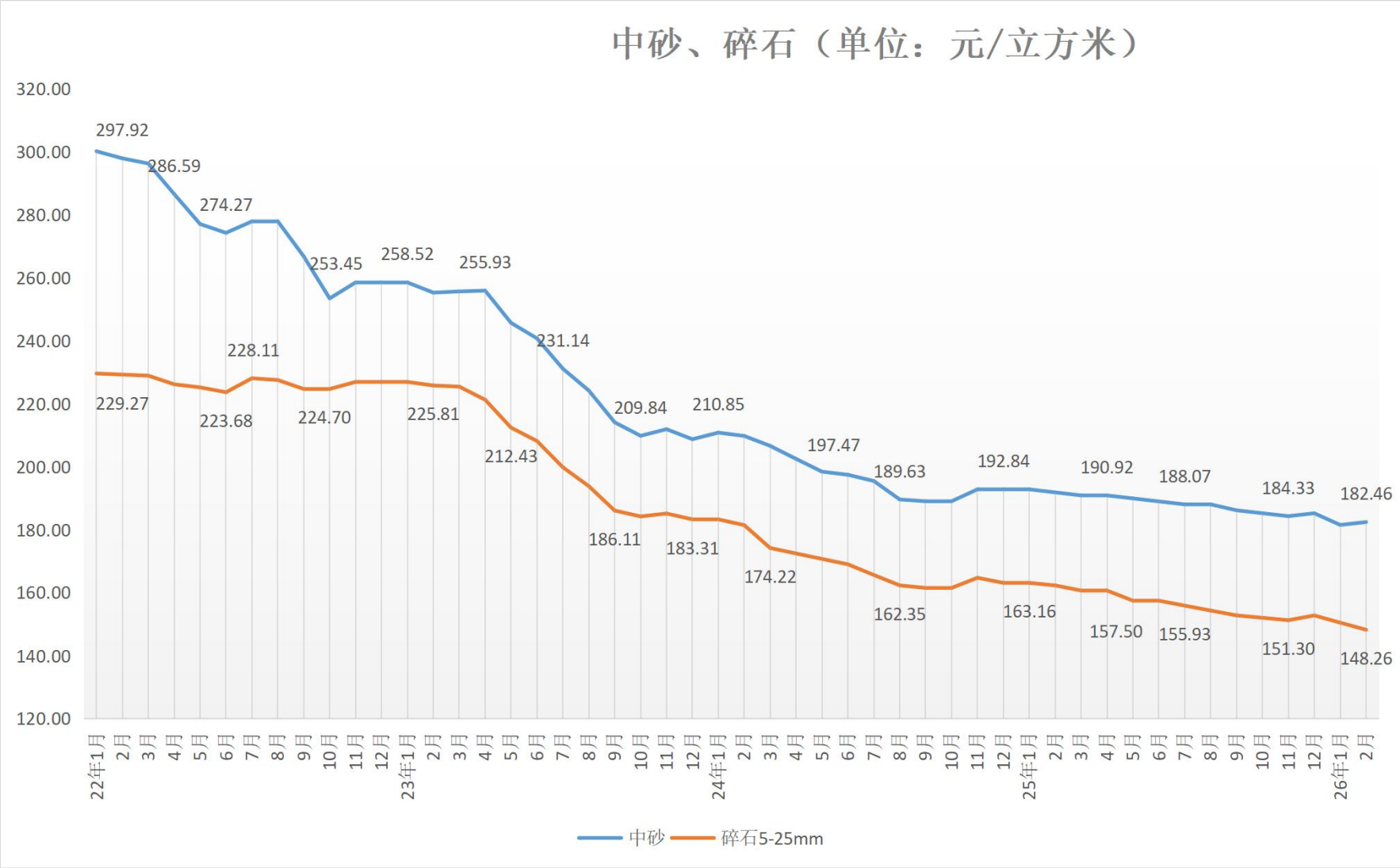

水泥42.5（R）（散装）（单位：元/吨）
600.41
546.91
464.73
495.47
478.31
491.24
420.85
380.10
393.50
372.19
357.42
371.71
356.99
367.70
375.06
363.88
376.72
324.62
306.91
324.04
331.95
580.00
530.00
480.00
430.00
380.00
330.00
280.00
22年1月
2月
3月
4月
5月
6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
23年1月
24年1月
25年1月
26年1月
普通硅酸盐水泥42.5（R）（散装）

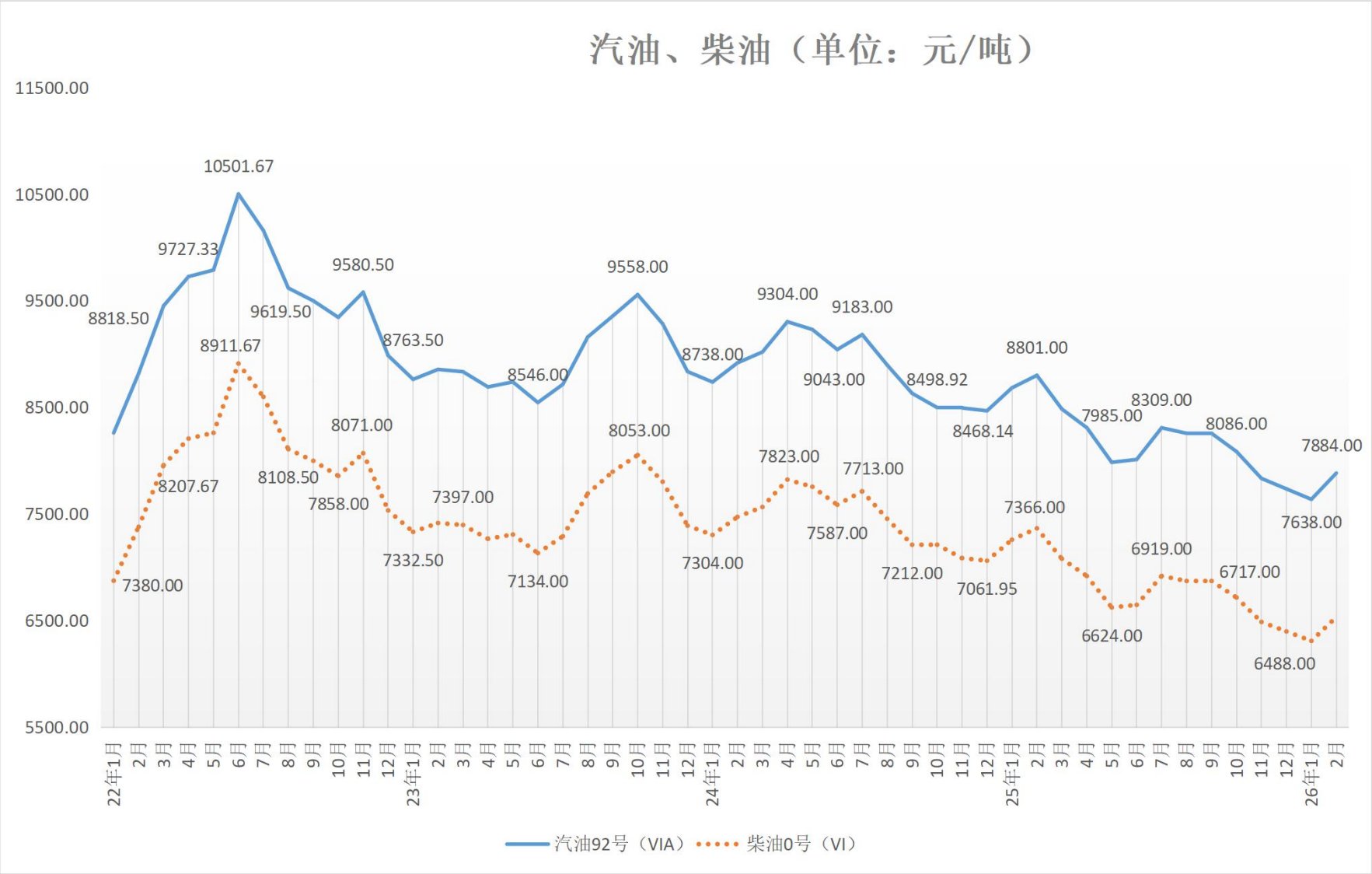

砌筑砂浆M5（单位：元/立方米）
630.00
600.00
570.00
540.00
510.00
480.00
450.00
420.00
390.00
360.00
330.00
623.18
578.73
525.06
543.63
533.08
541.37
525.24
484.06
460.15
467.05
450.87
430.73
422.16
402.44
396.37
380.63
359.93
356.34
349.21
345.72
22年1月
2月
3月
4月
5月
6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
23年1月
2月
3月
4月
5月
6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
24年1月
2月
3月
4月
5月
6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
25年1月
2月
3月
4月
5月
6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
26年1月
2月
预拌砌筑砂浆（湿拌）M5


蒸压加气砼砌块（单位：元/立方米）
380.00
360.00
340.00
320.00
300.00
280.00
260.00
240.00
220.00
325.02
311.88
297.99
295.90
289.97
298.67
291.27
294.18
286.82
289.64
269.85
261.83
257.90
250.22
251.46
248.94
247.70
245.22
234.31
22年1月
2月
3月
4月
5月
6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
23年1月
24年1月
25年1月
26年1月
蒸压加气砼砌块 A5.0、B07


螺纹钢（单位：元/吨）
5500.00
5200.00
4900.00
4600.00
4300.00
4000.00
3700.00
3400.00
3100.00
2800.00
4899.22
4489.10
4138.68
4169.37
3941.64
4255.85
3834.46
3795.35
3947.17
4034.46
3752.05
3714.53
3319.51
3518.68
3328.30
3037.87
3098.86
3037.11
3174.85
3127.38
22年1月
2月
3月
4月
5月
6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
23年1月
24年1月
25年1月
26年1月
螺纹钢HRB400，Φ12mm-Φ16mm


混凝土C30（单位：元/立方米）
670.00
640.00
610.00
580.00
550.00
520.00
490.00
460.00
430.00
400.00
644.11
602.75
576.85
555.79
575.45
564.28
571.91
543.66
519.46
535.05
503.62
487.64
459.73
466.62
452.76
443.74
430.43
432.58
428.22
22年1月
2月
3月
4月
5月
6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
23年1月
24年1月
25年1月
26年1月
普通预拌混凝土 泵送，C30


中砂、碎石（单位：元/立方米）
320.00
300.00
280.00
260.00
240.00
220.00
200.00
180.00
160.00
140.00
120.00
297.92
286.59
274.27
253.45
258.52
255.93
231.14
209.84
210.85
197.47
189.63
192.84
190.92
188.07
184.33
182.46
229.27
223.68
228.11
224.70
225.81
212.43
186.11
183.31
174.22
162.35
163.16
157.50
155.93
151.30
148.26
22年1月
2月
3月
4月
5月
6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
23年1月
24年1月
25年1月
26年1月
中砂
碎石5-25mm


汽油、柴油（单位：元/吨）
11500.00
10500.00
9500.00
8500.00
7500.00
6500.00
5500.00
10501.67
9727.33
9580.50
9558.00
9304.00
9183.00
8818.50
9619.50
8763.50
8738.00
8546.00
9043.00
8498.92
8801.00
8468.14
7985.00
8309.00
8086.00
7884.00
7638.00
8911.67
8071.00
8053.00
7823.00
7713.00
8207.67
8108.50
7858.00
7397.00
7587.00
7366.00
7332.50
7134.00
7304.00
7212.00
7061.95
6919.00
6717.00
6624.00
6488.00
7380.00
22年1月
23年1月
24年1月
25年1月
26年1月
汽油92号（VIA）
柴油0号（VI）

2026年2月东莞地区建设工程主要及常用材料综合价格

编者说明：

●本价格信息是经过市场收集、调查、分析、整理形成的。其特点：一是发布周期内的材料市场综合价格水平，不是发布周期内某一时点的价格，也不是发布当时的价格；二是东莞地区全域的材料市场综合价格水平，不是某一地点的材料价格。

●本期综合价格为“税前综合价格”。“税前综合价格”是指符合财税部门规定的税前价格，该价格不包括材料销售企业的销项税，但包括税前的材料原价、运杂费、运输损耗和采购及保管费。

税后综合价格=税前综合价格+税费，税后综合价格相当于营改增前的综合价格。

本期所涵盖的材料适用增值税税率（或征收率）如下：

序号	材料名称	税率	征收率	备注
1	一般纳税人销售自产的下列货物，当销售企业选择了按照简易计税方法时，依照3%征收率计算缴纳增值税：自行采掘的建筑用和生产建筑材料所用的砂、土、石料，和以自行采掘的砂、土、石料或其他矿物连续自行生产的砖、瓦、石灰（不含粘土实心砖、瓦）。		3%	适用于购买选择了简易计税方法的销售企业销售的材料时。
2	自来水。		3%	当自来水销售企业选择了一般计税方法时也应按9%税率计算缴纳增值税。
3	税前综合价格中除以上1、2、3项的其他材料。	13%		根据《关于增值税法施行后增值税优惠政策衔接事项的公告》（财政部 税务总局公告2026年第10号），自2026年1月1日起，一般纳税人销售自产的以水泥为原材料的**商品混凝土**，不再适用简易计税方法计税，纳税人在2026年1月1日前已适用简易计税方法的项目，继续按照原政策规定执行。

●本综合价格仅作为编制工程概算、预算、最高投标限价等的计价参考，并非“政府定价”或者“政府指导价”，工程计价时，应综合考虑项目特点、品牌等次需求等因素，结合市场实际，合理确定相应材料的合同价、结算价。

●不符合国家产品标准或行业认可质量要求的材料不适合参考《东莞地区建设工程主要及常用材料综合价格》。

2026年2月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料名称	规格	单位	税前综合价（元）
1	普通硅酸盐水泥	42.5（R）（袋装）	吨	362.93
2		42.5（R）（散装）	吨	331.95
3	圆钢（HPB300）	≤Φ10	吨	3235.46
4	螺纹钢（HRB400）	≤Φ10	吨	3148.61
5	螺纹钢（HRB400）	Φ12-Φ16	吨	3127.38
6	螺纹钢（HRB400）	Φ18-Φ25	吨	3066.85
7	螺纹钢（HRB400）	≥Φ28	吨	3140.94
8	螺纹钢（HRB400E）	≤Φ10	吨	3160.17
9	螺纹钢（HRB400E）	Φ12-Φ16	吨	3138.94
10	螺纹钢（HRB400E）	Φ18-Φ25	吨	3078.41
11	螺纹钢（HRB400E）	≥Φ28	吨	3152.78
12	混凝土实心砖	240*115*53mm；MU15	千块	354.74
13	蒸压加气砼砌块	A5.0、B07	立方米	234.31
14	碎石	5-25mm	立方米	148.26
15	砂	中砂	立方米	182.46
16	机制砂	石材破碎/综合规格	立方米	121.52
17	汽油	92号（VIA）	吨	7884.00
18	柴油	0号（VI）	吨	6534.00
说明：1.水泥执行标准《通用硅酸盐水泥》GB 175-2023。2.碎石执行标准《建设用卵石、碎石》GB/T 14685-2022。3.砂执行标准《建设用砂》GB/T 14684-2022，中砂价格信息主要反映的是水洗砂的市场综合价格水平。				

2026年2月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	名称	规格	单位	税前综合价（元）	备注（元）
1	普通预拌混凝土(泵送)	C10	立方米	397.45	1.不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。2.细石砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，每立方米增加15元。
2		C15	立方米	402.00	
3		C20	立方米	408.28	
4		C25	立方米	416.99	
5		C30	立方米	426.08	
6		C35	立方米	442.00	
7		C40	立方米	453.57	
8		C45	立方米	463.95	
9		C50	立方米	474.59	
10	普通预拌混凝土(非泵送)	C10	立方米	392.84	
11		C15	立方米	395.78	
12		C20	立方米	401.75	
13		C25	立方米	410.52	
14		C30	立方米	418.88	
15		C35	立方米	433.81	
16		C40	立方米	445.45	
17		C45	立方米	455.48	
18		C50	立方米	467.94	
19	预拌水下混凝土(泵送)	C20	立方米	421.90	
20		C25	立方米	432.18	
21		C30	立方米	442.46	
22		C35	立方米	459.27	
23		C40	立方米	472.41	
24	预拌水下混凝土(非泵送)	C20	立方米	415.25	
25		C25	立方米	425.27	
26		C30	立方米	435.60	
27		C35	立方米	451.92	
28		C40	立方米	465.01	

说明：1.执行标准《预拌混凝土》GB/T 14902-2012。2.本泵送预拌混凝土价格不包括泵送费，泵送费另按定额中的有关子目计算。3.本预拌混凝土价格是按国家现行施工规范规定混凝土浇筑时的坍落度标准制定的，若实际混凝土浇筑时坍落度与规范要求不同时，为保证质量所发生的费用由买卖双方协商。

2026年2月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
1	预拌砌筑砂浆（湿拌）	M5	立方米	345.72
2	预拌砌筑砂浆（湿拌）	M7.5	立方米	350.40
3	预拌砌筑砂浆（湿拌）	M10	立方米	356.53
4	预拌抹灰砂浆（湿拌）	M5	立方米	348.72
5	预拌抹灰砂浆（湿拌）	M10	立方米	360.69
6	预拌抹灰砂浆（湿拌）	M15	立方米	367.31
7	预拌地面砂浆（湿拌）	M15	立方米	362.29
8	预拌地面砂浆（湿拌）	M20	立方米	369.52
9	预拌地面砂浆（湿拌）	M25	立方米	375.45
10	预拌防水砂浆（湿拌）	M10	立方米	367.48
11	预拌防水砂浆（湿拌）	M15	立方米	375.21
说明：执行标准《预拌砂浆》GB/T 25181-2019。				

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
一、黑色及有色金属				
1	钢筋		t	见主材价
2	方钢	12-14	t	3536.94
3	方钢	16-18	t	3540.80
4	扁钢	10-100×3-8	t	3602.59
5	等边角钢	20-28×3-5	t	3234.30
6	等边角钢	30-36×3-5	t	3199.65
7	等边角钢	40-70×3-5	t	3310.95
8	等边角钢	75-200×4-20	t	3324.57
9	不等边角钢	边长<100	t	3186.54
10	工字钢	#10-11	t	3229.62
11	工字钢	#12-16	t	3225.92
12	工字钢	#18-24	t	3259.19
13	工字钢	#25-36	t	3272.20
14	工字钢	#40-65	t	3317.96
15	H型钢	高度（H）<300	t	3078.26
16	H型钢	高度（H）300-500	t	3134.81
17	H型钢	高度（H）>500	t	3229.69
18	槽钢	#5-6.5	t	3177.94
19	槽钢	#8-11	t	3219.81
20	槽钢	#12-16	t	3256.23
21	槽钢	#18-24	t	3250.31
22	槽钢	#25-30	t	3185.88
23	槽钢	#32-40	t	3223.31
24	热轧薄钢板	1.0-1.5	t	3411.48
25	热轧薄钢板	1.6-1.8	t	3331.81
26	热轧薄钢板	2.0-2.5	t	3296.77
27	热轧薄钢板	2.8-3.2	t	3234.78
28	热轧薄钢板	3.5-4.0	t	3171.69
29	热轧厚钢板	4.5-7 Q235	t	3324.10
30	热轧厚钢板	8-10 Q235	t	3325.41
31	热轧厚钢板	11-15 Q235	t	3334.72
32	热轧厚钢板	16-20 Q235	t	3351.11
33	热轧厚钢板	21-30 Q235	t	3370.04
34	热轧厚钢板	4.5-7 Q355	t	3341.48
35	热轧厚钢板	8-10 Q355	t	3360.63
36	热轧厚钢板	11-15 Q355	t	3362.56
37	热轧厚钢板	16-20 Q355	t	3400.57
38	热轧厚钢板	21-40 Q355	t	3427.44
39	冷轧薄钢板	0.5-0.65	t	3724.90
40	冷轧薄钢板	0.7-0.9	t	3686.42
41	冷轧薄钢板	1.0-1.5	t	3669.31
42	冷轧薄钢板	1.6-1.9	t	3666.99

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
43	冷轧薄钢板	2.0-2.5	t	3653.01
44	冷轧薄钢板	2.6-3.2	t	3782.76
45	花纹钢板	2.5	t	3393.80
46	花纹钢板	3-4	t	3322.52
47	花纹钢板	4.5-5.5	t	3288.40
48	花纹钢板	6-8	t	3311.33
49	镀锌薄钢板	0.50-0.65	t	3995.79
50	镀锌薄钢板	0.70-0.90	t	3969.87
51	镀锌薄钢板	1.00-1.10	t	3946.05
52	镀锌薄钢板	1.20-1.50	t	3908.40
53	冷轧带肋钢筋		t	3506.01
54	6063铝合金门窗型材	阳极氧化银白色	kg	28.93
55	6063铝合金门窗型材	阳极氧化古铜色	kg	28.93
56	6063铝合金幕墙型材	阳极氧化银白色	kg	28.93
57	6063铝合金幕墙型材	阳极氧化古铜色	kg	28.93
58	铜材	综合	t	87657.72
二、水泥、灰砂石及混凝土制品				
1	42.5（R）水泥（袋装）		吨	见主材价
2	42.5（R）水泥（散装）		吨	见主材价
3	中砂		m^3	见主材价
4	碎石		m^3	见主材价
5	32.5白水泥		吨	590.92
6	石灰		吨	383.64
7	填方用砂		m^3	140.72
8	毛石		m^3	141.26
9	原生石粉渣		m^3	105.55
10	预应力高强混凝土管桩（PHC）	D300×70A	m	97.40
11		D300×70AB	m	105.76
12		D400×95A	m	130.48
13		D400×95AB	m	144.87
14		D500×100A	m	176.09
15		D500×100AB	m	185.16
16		D500×120A	m	190.28
17		D500×120AB	m	205.97
18		D600×110A	m	237.96
19		D600×110AB	m	248.91
20		D600×130A	m	259.92
21		D600×130AB	m	279.91
说明：管桩执行标准《先张法预应力混凝土管桩》GB/T 13476-2023。				

序号	材料名称	规格型号	定额每m²门窗基准制作税前综合价（元）	其中	
				每m²门窗铝材基准用材（千克）	每千克银白色铝材税前综合价（元）
三、门窗					
1	铝合金门窗	50系列全玻平开门	249.52	6.19	28.93
2		50系列半玻平开门 无亮	312.36	8.20	28.93
3		50系列半玻平开门 带亮	312.36	8.20	28.93
4		46（100）系列全玻平开（地弹）门	253.79	6.40	28.93
5		46（100）系列半玻平开（地弹）门 无亮	340.87	9.59	28.93
6		46（100）系列半玻平开（地弹）门 带亮	340.87	9.59	28.93
7		38系列平开窗	332.55	7.27	28.93
8		90系列推拉窗（门）	240.98	4.82	28.93
9		矩形固定窗	139.76	3.30	28.93
10		异形固定窗	370.34	6.98	28.93
11		铝框铝合金百叶窗	482.69	13.13	28.93

说明：1.凡实际施工所采用的铝合金门窗每平方米铝合金型材耗用量与本表中基准用料不同时，应按设计规定增减铝合金型材用量后，再调整铝合金门窗基准制作价。如果采用与银白色铝材综合价不同类型的，或者是指定生产企业品牌的铝合金型材，经甲乙双方协商作出调整后代换本表的每千克银白色铝合金税前综合价格，再调整铝合金门窗基准制作价。经上述铝合金门窗基准制作价的调整后，就形成铝合金门窗的税前综合价格。例如：施工中设计90系列推拉窗（门）每平方米铝合金型材耗用量为5.18千克，则90系列推拉窗（门）基准制作税前综合价=90系列推拉窗（门）定额每m²门窗基准制作税前综合价（元）+（5.18-90系列推拉窗（门）每m²门窗铝材基准用材（千克））*每千克银白色铝材税前综合价（元）或每千克调整后代换铝合金型材税前综合价格（元）。2.本基准制作价不包玻璃，不包安装。3.本基准制作价已包括生产制作时附带在门窗的小五金配件（地弹簧除外），执行此价格时不再考虑这些门窗小五金配件的价差调整。

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
三、门窗				
12	钢质防火门	普通甲级（隔热）	m²	401.76
13	钢质防火门	普通乙级（隔热）	m²	376.87
14	钢质防火门	普通丙级（隔热）	m²	352.03
15	钢质双扇防火门	A1.5甲级	m²	406.17
16	钢质双扇防火门	A1.0乙级	m²	381.57
17	钢质双扇防火门	A0.5丙级	m²	356.98
说明：防火门执行标准《防火门》GB 12955-2008进行制作安装，为包安装价，包含普通闭门器、顺序器等，防火门价格综合了地下室及各楼层安装的情况。				
四、玻璃及玻璃制品				
1	浮法白色玻璃（国产）	3mm	m²	19.27
2	浮法白色玻璃（国产）	4mm	m²	20.54
3	浮法白色玻璃（国产）	5mm	m²	22.48
4	浮法白色玻璃（国产）	6mm	m²	26.53
5	浮法白色玻璃（国产）	8mm	m²	33.37
6	浮法白色玻璃（国产）	10mm	m²	40.72
7	浮法白色玻璃（国产）	12mm	m²	44.95
8	浮法白色玻璃（国产）	15mm	m²	55.46
9	钢化白玻	5mm	m²	37.03
10	钢化白玻	6mm	m²	41.52
11	钢化白玻	8mm	m²	54.30
12	钢化白玻	10mm	m²	70.25
13	钢化白玻	12mm	m²	79.85
14	钢化白玻	15mm	m²	131.57
15	钢化白玻	19mm	m²	169.23
16	6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	单银	m²	156.19
17	6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	双银	m²	188.75
18	8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	单银	m²	195.26
19	8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	双银	m²	227.80

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
五、周转材料及五金工具				
1	涂胶建筑模板（红板）	1830*915*15 一等品	张	43.65
2	涂胶建筑模板（红板）	1830*915*15 二等品	张	41.31
3	覆膜建筑模板（黑板）	1830*915*15 一等品	张	52.70
4	覆膜建筑模板（黑板）	1830*915*15 二等品	张	49.86
5	脚手架钢管		kg	3.86
6	脚手架扣件（综合）	含对接扣、直角扣、活动扣等	个	6.19
7	松杂木脚手板		m^3	1972.62
8	松杂枋板材	周转材	m^3	1683.10
9	安全网		m²	6.88
说明：建筑模板执行标准《混凝土模板用胶合板》GB/T 17656-2018。				
六、涂料及防腐、防水材料				
1	自粘聚合物改性沥青防水卷材（执行标准《自粘聚合物改性沥青防水卷材》GB 23441-2009）	无胎基（N类）Ⅰ型 δ=2	m²	23.76
2		聚酯胎基（PY类）Ⅰ型 δ=3	m²	28.60
3	弹性体（SBS）改性沥青防水卷材（执行标准《弹性体改性沥青防水卷材》GB 18242-2008）	聚酯毡（PY）Ⅰ型 δ=3	m²	24.98
4		聚酯毡（PY）Ⅰ型 δ=4	m²	30.50
5		玻纤毡（G）Ⅰ型 δ=3	m²	23.04
6		玻纤毡（G）Ⅰ型 δ=4	m²	26.07
7	塑性体（APP）改性沥青防水卷材（执行标准《塑性体改性沥青防水卷材》GB 18243-2008）	聚酯毡（PY）Ⅰ型 δ=3	m²	22.98
8		聚酯毡（PY）Ⅰ型 δ=4	m²	27.03
9		玻纤毡（G）Ⅰ型 δ=3	m²	24.28
10		玻纤毡（G）Ⅰ型 δ=4	m²	26.89
11	预铺式高分子自粘胶膜防水卷材（执行标准《预铺防水卷材》GB/T 23457-2017)	非沥青基 δ=1.2	m²	23.66
12		非沥青基 δ=1.5	m²	26.93
13	水泥基渗透结晶型防水涂料（执行标准《水泥基渗透结晶型防水材料》GB 18445-2012）		kg	11.04

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
14	聚氨酯防水涂料（执行标准《聚氨酯防水涂料》GB/T 19250-2013）	单组份-Ⅰ型	kg	11.13
15		双组份-Ⅰ型	kg	11.62
16	聚合物水泥防水涂料（执行标准《聚合物水泥防水涂料》GB/T 23445-2009）	Ⅰ型	kg	9.69
17		Ⅱ型		8.44
18	氯丁胶乳防水砂浆		kg	11.76
说明：防水材料价格信息仅反映防水材料的市场综合价格水平，不包括施工费用。				
七、水电				
1	水	含污水处理费	m^3	3.90
2	电	1-10千伏	kW·h	0.6713
说明：1.数据来源于各有关部门信息，仅供参考。2.水价为大市区抄表到户的价格。3.电价为由电网企业代理购电的工商业用电采用单一制、1-10（20）千伏平时段计取的价格。				

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
八、管材				
1	焊接钢管	DN15*2.8	m	4.02
2	焊接钢管	DN20*2.8	m	5.27
3	焊接钢管	DN25*3.2	m	7.57
4	焊接钢管	DN32*3.5	m	10.73
5	焊接钢管	DN40*3.5	m	12.85
6	焊接钢管	DN50*3.8	m	17.52
7	焊接钢管	DN65*4.0	m	24.85
8	焊接钢管	DN80*4.0	m	29.57
9	焊接钢管	DN100*4.0	m	38.24
10	焊接钢管	DN125*4.0	m	48.16
11	焊接钢管	DN150*4.5	m	63.38
12	焊接钢管	DN200*6.0	m	115.69
13	焊接钢管	DN250*7.0	m	168.50
14	焊接钢管	DN300*8.0	m	231.05
15	焊接钢管	DN350*9.0	m	297.41
16	焊接钢管	DN400*10.0	m	367.38
17	焊接钢管	DN450*10.0	m	414.06
18	焊接钢管	DN500*10.0	m	478.49
19	焊接钢管	DN600*10.0	m	579.57
20	焊接钢管	DN700*13.0	m	866.54
21	焊接钢管	DN800*13.0	m	993.04
22	焊接钢管	（综合）	t	3588.43
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T 3091-2015。				
23	热镀锌钢管	DN15*2.8	m	5.90
24	热镀锌钢管	DN20*2.8	m	7.60
25	热镀锌钢管	DN25*3.2	m	10.87
26	热镀锌钢管	DN32*3.5	m	15.13
27	热镀锌钢管	DN40*3.5	m	17.86
28	热镀锌钢管	DN50*3.8	m	24.49
29	热镀锌钢管	DN65*4.0	m	32.98
30	热镀锌钢管	DN80*4.0	m	39.27
31	热镀锌钢管	DN100*4.0	m	51.36
32	热镀锌钢管	DN125*4.0	m	66.08
33	热镀锌钢管	DN150*4.5	m	85.84
34	热镀锌钢管	DN200*6.0	m	155.84
35	热镀锌钢管	DN250*7.0	m	230.01
36	热镀锌钢管	（综合）	t	4454.61
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T 3091-2015，镀锌层为300g/㎡。				

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
37	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn32*2.0	m	2.90
38	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn40*2.0	m	3.56
39	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn50*2.0	m	4.51
40	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn75*2.3	m	7.61
41	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn110*3.2	m	13.47
42	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn160*4.0	m	25.65
43	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn200*4.9	m	44.67
44	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn250*6.2	m	69.16
说明：执行标准《建筑排水用硬聚氯乙烯（PVC-U）管材》GB/T 5836.1-2018。				
45	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn110*4.2 PN0.6	m	21.75
46	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn160*6.2 PN0.6	m	44.42
47	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn200*7.7 PN0.6	m	71.46
48	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn225*8.6 PN0.6	m	89.92
49	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn250*9.6 PN0.6	m	111.09
50	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn315*12.1 PN0.6	m	177.45
51	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn355*13.6 PN0.6	m	223.27
52	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn400*15.3 PN0.6	m	284.18
53	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn500*19.1 PN0.6	m	440.99
54	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn90*4.3 PN0.8	m	18.04
55	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn110*5.3 PN0.8	m	27.12
56	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn125*6.0 PN0.8	m	34.72
57	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn160*7.7 PN0.8	m	56.87
58	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn200*9.6 PN0.8	m	89.13
59	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn225*10.8 PN0.8	m	113.13
60	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn250*11.9 PN0.8	m	137.49
61	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn315*15.0 PN0.8	m	219.50
62	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn355*16.9 PN0.8	m	279.99
63	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn400*19.1 PN0.8	m	359.06
64	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn450*21.5 PN0.8	m	456.85
65	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn500*23.9 PN0.8	m	568.35
66	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn75*4.5 PN1.0	m	15.35
67	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn90*5.4 PN1.0	m	22.30
68	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn110*6.6 PN1.0	m	33.12
69	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn125*7.4 PN1.0	m	42.31
70	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn160*9.5 PN1.0	m	69.08
71	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn200*11.9 PN1.0	m	107.42
72	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn225*13.4 PN1.0	m	137.25
73	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn250*14.8 PN1.0	m	167.57
74	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn315*18.7 PN1.0	m	270.31

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
75	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn355*21.1 PN1.0	m	344.38
76	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn400*23.7 PN1.0	m	435.16
77	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn450*26.7 PN1.0	m	558.11
78	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn500*29.7 PN1.0	m	683.63
79	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn560*33.2 PN1.0	m	867.43
80	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn630*37.4 PN1.0	m	1074.15
81	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn32*2.4 PN1.25	m	3.81
82	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn40*2.9 PN1.25	m	5.57
83	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn50*3.7 PN1.25	m	8.56
84	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn63*4.7 PN1.25	m	13.71
85	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn75*5.6 PN1.25	m	19.18
86	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn90*6.7 PN1.25	m	27.73
87	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn110*8.1 PN1.25	m	40.30
88	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn125*9.2 PN1.25	m	52.41
89	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn160*11.8 PN1.25	m	85.51
90	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn200*14.7 PN1.25	m	132.42
91	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn225*16.6 PN1.25	m	172.56
92	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	DN250*18.4 PN1.25	m	209.72
93	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn315*23.2 PN1.25	m	333.10
94	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn355**26.1PN1.25	m	424.62
95	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn400*29.4 PN1.25	m	539.00
96	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn450*33.1PN1.25	m	685.27
97	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn500*36.8PN1.25	m	865.53
98	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn32*3.0 PN1.6	m	4.38
99	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn40*3.7 PN1.6	m	6.70
100	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn50*4.6 PN1.6	m	10.38
101	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn63*5.8 PN1.6	m	17.29
102	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn75*6.8 PN1.6	m	22.67
103	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn90*8.2 PN1.6	m	32.51
104	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn110*10.0 PN1.6	m	48.51
105	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn125*11.4 PN1.6	m	63.07
106	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn160*14.6 PN1.6	m	101.23
107	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn200*18.2 PN1.6	m	174.56
108	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn225*20.5 PN1.6	m	205.27
109	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn250*22.7 PN1.6	m	250.65
110	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn315*28.6 PN1.6	m	401.56
111	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn355*32.2 PN1.6	m	512.21
112	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn400*36.3 PN1.6	m	647.09
113	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn450*40.9 PN1.6	m	825.73
114	聚乙烯（PE)给水管（PE100）	dn500*45.4 PN1.6	m	1027.76
说明：执行标准《给水用聚乙烯（PE)管道系统 第2部分：管材》GB/T 13663.2-2018。				

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
115	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn20*2.0 PN1.25	m	2.35
116	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn25*2.3 PN1.25	m	3.41
117	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn32*2.9 PN1.25	m	5.36
118	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn40*3.7 PN1.25	m	8.90
119	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn50*4.6 PN1.25	m	13.52
120	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn63*5.8 PN1.25	m	21.90
121	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn75*6.8 PN1.25	m	30.86
122	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn90*8.2 PN1.25	m	44.82
123	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn110*10.0 PN1.25	m	67.25
124	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn125*11.4 PN1.25	m	99.55
125	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn140*12.7 PN1.25	m	109.89
126	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn160*14.6 PN1.25	m	149.89
127	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn16*2.0 PN1.6	m	1.86
128	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn20*2.3 PN1.6	m	2.65
129	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn25*2.8 PN1.6	m	4.11
130	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn32*3.6 PN1.6	m	6.71
131	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn40*4.5 PN1.6	m	11.01
132	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn50*5.6 PN1.6	m	16.89
133	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn63*7.1 PN1.6	m	25.79
134	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn75*8.4 PN1.6	m	36.12
135	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn90*10.1 PN1.6	m	52.98
136	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn110*12.3 PN1.6	m	78.80
137	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn125*14.0 PN1.6	m	106.18
138	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn140*15.7 PN1.6	m	128.83
139	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn160*17.9 PN1.6	m	179.16
140	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn16*2.2 PN2.0	m	2.58
141	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn20*2.8 PN2.0	m	3.19
142	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn25*3.5 PN2.0	m	4.83
143	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn32*4.4 PN2.0	m	7.77
144	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn40*5.5 PN2.0	m	12.74
145	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn50*6.9 PN2.0	m	19.92
146	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn63*8.6 PN2.0	m	31.73
147	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn75*10.3 PN2.0	m	44.50
148	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn90*12.3 PN2.0	m	64.90
149	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn110*15.1 PN2.0	m	99.08
150	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn125*17.1 PN2.0	m	147.89
151	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn140*19.2 PN2.0	m	168.20
152	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn160*21.9 PN2.0	m	230.98
153	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn16*2.7 PN2.5	m	2.89
154	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn20*3.4 PN2.5	m	3.96

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
155	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn25*4.2 PN2.5	m	6.29
156	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn32*5.4 PN2.5	m	10.26
157	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn40*6.7 PN2.5	m	15.91
158	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn50*8.3 PN2.5	m	24.91
159	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn63*10.5 PN2.5	m	39.49
160	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn75*12.5 PN2.5	m	53.17
161	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn90*15.0 PN2.5	m	78.27
162	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn110*18.3 PN2.5	m	116.26
说明：执行标准《冷热水用聚丙烯管道系统 第2部分：管材》GB/T 18742.2-2017。				
九、灯具				
1	应急灯	双头壁挂LED3W,≥90min	套	128.33
2	出口指示灯	LED1W,≥90min	套	74.22
3	疏散方向指灯	LED1W,≥90min	套	72.89
十、电线、电缆				
（一）电气装备用电线电缆				
1	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 0.75	m	0.82
2	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 1	m	1.02
3	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 1.5	m	1.50
4	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 2.5	m	2.48
5	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 4	m	3.76
6	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 6	m	5.62
7	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 10	m	9.47
8	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 16	m	14.67
9	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 25	m	23.29
10	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 35	m	32.38
11	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 50	m	46.08
12	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 70	m	64.28
13	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 95	m	90.69
14	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 120	m	110.44
说明：1.交联聚乙烯绝缘电线（BYJ）价格加2%。2.执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T 5023-2008。				
15	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 2.5	m	2.44
16	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 4	m	3.83
17	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 6	m	5.75

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
18	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 10	m	9.77
19	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 16	m	15.17
20	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 25	m	24.76
21	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 35	m	33.92
22	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 50	m	47.09
23	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 70	m	66.79
24	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 0.75	m	0.93
25	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 1	m	1.19
26	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 1.5	m	1.69
27	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 2.5	m	2.60
28	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 4	m	4.07
29	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 6	m	5.94
30	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 10	m	9.99
31	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 16	m	15.78
32	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 25	m	24.21
33	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 35	m	33.62
34	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 50	m	46.45
35	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 70	m	65.84
36	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 95	m	90.46
37	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 120	m	113.37
说明：执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T 5023-2008。				
38	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*0.5	m	1.83
39	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*0.75	m	2.32
40	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*1	m	2.81
41	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*1.5	m	4.04

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
42	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*2.5	m	6.23
43	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*0.5	m	2.52
44	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*0.75	m	3.22
45	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*1.0	m	3.91
46	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*1.5	m	5.58
47	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*2.5	m	8.87
48	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*0.75	m	4.16
49	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*1.0	m	5.11
50	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*1.5	m	7.57
51	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*2.5	m	11.59
52	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 5*0.75	m	5.11
53	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*1	m	2.39
54	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*1.5	m	3.42
55	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*2.5	m	5.36
56	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*4	m	8.53
57	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*0.5	m	1.87
58	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*0.75	m	2.23
59	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*1	m	2.82
60	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*1.5	m	3.66
61	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*0.5	m	3.41
62	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*0.75	m	4.04
63	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*1	m	4.83
64	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*1.5	m	6.25

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
65	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*.0.5	m	4.29
66	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*0.75	m	5.03
67	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*1	m	6.34
68	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*1.5	m	8.69
说明：执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆电线和软线》JB/T 8734-2016。				
69	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*0.75	m	4.53
70	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*1	m	5.96
71	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*1.5	m	8.05
72	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*2.5	m	11.91
73	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*4	m	18.53
74	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*6	m	26.98
75	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*0.75	m	5.44
76	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*1	m	7.03
77	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*1.5	m	9.97
78	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*2.5	m	14.72
79	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*4	m	22.77
80	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*6	m	33.64
81	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*0.75	m	6.49
82	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*1	m	8.16
83	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*1.5	m	11.28
84	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*2.5	m	17.74
85	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*4	m	27.21
86	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*6	m	40.06
87	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*0.75	m	7.44
88	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*1	m	9.12

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
89	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*1.5	m	12.80
90	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*2.5	m	20.34
91	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*4	m	31.39
92	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*6	m	46.28
93	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*0.75	m	8.14
94	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*1	m	10.39
95	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*1.5	m	14.83
96	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*2.5	m	23.30
97	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*4	m	37.21
98	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*6	m	53.01
99	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*0.75	m	10.04
100	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*1	m	12.91
101	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*1.5	m	18.83
102	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*2.5	m	29.06
103	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*4	m	45.17
104	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*6	m	66.42
105	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*0.75	m	12.26
106	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*1	m	15.85
107	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*1.5	m	22.34
108	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*2.5	m	34.42
109	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*4	m	53.36
110	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*0.75	m	13.80

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
111	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*1	m	17.61
112	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*1.5	m	26.37
113	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*2.5	m	39.89
114	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*4	m	62.40
115	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*0.75	m	15.85
116	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*1	m	20.92
117	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*1.5	m	29.81
118	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*2.5	m	45.79
119	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*4	m	74.07
120	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*0.75	m	18.53
121	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*1	m	23.88
122	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*1.5	m	35.07
123	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*2.5	m	54.17
124	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*0.75	m	23.08
125	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*1	m	29.67
126	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*1.5	m	45.30
127	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*2.5	m	68.32
128	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 4*0.75	m	6.77
129	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 4*1	m	8.21
130	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 4*1.5	m	10.82
131	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 4*2.5	m	15.39
132	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 4*4	m	21.40

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
133	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 4*6	m	30.02
134	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 5*0.75	m	8.01
135	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 5*1	m	9.91
136	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 5*1.5	m	12.97
137	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 5*2.5	m	18.90
138	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 5*4	m	27.06
139	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 5*6	m	38.23
140	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 6*0.75	m	9.08
141	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 6*1	m	10.93
142	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 6*1.5	m	15.06
143	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 6*2.5	m	21.94
144	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 6*4	m	30.96
145	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 6*6	m	46.57
146	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 7*0.75	m	9.91
147	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 7*1	m	12.06
148	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 7*1.5	m	16.46
149	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 7*2.5	m	24.91
150	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 7*4	m	35.34
151	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 7*6	m	51.12
152	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 8*0.75	m	11.00
153	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 8*1	m	13.83
154	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 8*1.5	m	19.46

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
155	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 8*2.5	m	27.96
156	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 8*4	m	39.64
157	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 8*6	m	59.22
158	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 10*0.75	m	13.34
159	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 10*1	m	17.29
160	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 10*1.5	m	22.23
161	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 10*2.5	m	33.14
162	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 10*4	m	48.81
163	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 10*6	m	75.05
164	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 12*0.75	m	15.65
165	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 12*1	m	19.12
166	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 12*1.5	m	26.80
167	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 12*2.5	m	40.25
168	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 12*4	m	58.30
169	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 12*6	m	81.86
170	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 14*0.75	m	17.77
171	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 14*1	m	21.64
172	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 14*1.5	m	31.29
173	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 14*2.5	m	46.65
174	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 14*4	m	66.07
175	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 14*6	m	93.14
176	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 16*0.75	m	19.81

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
177	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 16*1	m	24.82
178	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 16*1.5	m	34.64
179	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 16*2.5	m	50.66
180	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 19*1	m	28.06
181	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 19*1.5	m	39.86
182	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 19*2.5	m	61.53
183	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 24*1	m	35.18
184	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 24*1.5	m	49.25
185	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV_{22} 24*2.5	m	76.92
说明：1.交联聚乙烯绝缘电线（KYJ)价格加2%。2.执行标准《塑料绝缘控制电缆》GB/T 9330-2020。				
（二）电力电缆				
186	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*1.5	m	6.51
187	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*2.5	m	9.29
188	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*4	m	14.33
189	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*6	m	19.87
190	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*10	m	31.31
191	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*16	m	48.39
192	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*25	m	75.08
193	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*35	m	102.89
194	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*50	m	142.07
195	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*70	m	198.32
196	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*95	m	270.30

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
197	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*120	m	339.08
198	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*1.5	m	9.40
199	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*2.5	m	12.40
200	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*4	m	18.12
201	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*6	m	25.99
202	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*10	m	41.03
203	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*16	m	63.17
204	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*25	m	98.02
205	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*35	m	139.86
206	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*50	m	187.99
207	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*70	m	261.70
208	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*95	m	358.07
209	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*120	m	451.39
210	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 5*4	m	22.65
211	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 5*6	m	32.45
212	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 5*10	m	51.21
213	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 5*16	m	78.93
214	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 5*25	m	122.31
215	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 5*35	m	169.00
216	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 5*50	m	234.50
217	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 5*70	m	327.42
218	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 5*95	m	449.55

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
219	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 5*120	m	563.80
220	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*16+2*10	m	67.57
221	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*25+2*10	m	93.60
222	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*25+2*16	m	103.75
223	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*35+2*10	m	120.31
224	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*35+2*16	m	132.29
225	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*50+2*16	m	168.49
226	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*50+2*25	m	188.05
227	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*70+2*25	m	248.14
228	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*70+2*35	m	263.96
229	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*95+2*35	m	328.87
230	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*95+2*50	m	359.41
231	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*120+2*35	m	398.91
232	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*120+2*70	m	465.47
233	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*150+2*50	m	501.55
234	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*150+2*70	m	549.29
235	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*185+2*50	m	600.83
236	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*185+2*95	m	696.89
237	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*16+1*10	m	73.16
238	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*25+1*10	m	106.89
239	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*25+1*16	m	113.00
240	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*35+1*10	m	146.60

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
241	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*35+1*16	m	150.64
242	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*50+1*16	m	195.58
243	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*50+1*25	m	212.11
244	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*70+1*25	m	276.19
245	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*70+1*35	m	297.18
246	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*95+1*35	m	376.06
247	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*95+1*50	m	404.44
248	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*120+1*35	m	462.05
249	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*120+1*70	m	532.81
250	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*150+1*50	m	579.53
251	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*150+1*70	m	625.26
252	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*185+1*50	m	713.31
253	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*185+1*95	m	779.20
254	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*240+1*70	m	908.24
255	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*240+1*120	m	1010.02
256	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 4*300+1*150	m	1264.02
257	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*4	m	17.14
258	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*6	m	22.52
259	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*10	m	34.43
260	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*16	m	52.06
261	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*25	m	78.99
262	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*35	m	111.93

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
263	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*50	m	148.13
264	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*70	m	207.24
265	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*95	m	284.44
266	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*120	m	356.97
267	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*1.5	m	13.76
268	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*2.5	m	16.46
269	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*4	m	21.20
270	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*6	m	29.09
271	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*10	m	45.20
272	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*16	m	67.68
273	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*25	m	103.06
274	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*35	m	141.50
275	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*50	m	195.88
276	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*70	m	276.47
277	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*95	m	375.15
278	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*120	m	471.69
279	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 5*4	m	26.12
280	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 5*6	m	36.01
281	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 5*10	m	56.27
282	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 5*16	m	84.73
283	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 5*25	m	129.42
284	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 5*35	m	184.35

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
285	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 5*50	m	246.12
286	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 5*70	m	344.88
287	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 5*95	m	471.13
288	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 5*120	m	591.70
289	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*16+2*10	m	71.12
290	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*25+2*10	m	92.81
291	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*25+2*16	m	106.96
292	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*35+2*10	m	125.04
293	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*35+2*16	m	140.52
294	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*50+2*16	m	173.34
295	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*50+2*25	m	193.05
296	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*70+2*25	m	244.58
297	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*70+2*35	m	272.98
298	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*95+2*35	m	339.42
299	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*95+2*50	m	369.89
300	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*120+2*35	m	429.43
301	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*120+2*70	m	478.68
302	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*150+2*50	m	500.72
303	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*150+2*70	m	563.39
304	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*185+2*50	m	597.17
305	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 3*185+2*95	m	713.12
306	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*16+1*10	m	79.67

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
307	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*25+1*10	m	112.72
308	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*25+1*16	m	117.65
309	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*35+1*10	m	154.05
310	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*35+1*16	m	157.68
311	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*50+1*16	m	210.83
312	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*50+1*25	m	221.27
313	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*70+1*25	m	297.35
314	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*70+1*35	m	311.68
315	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*95+1*35	m	401.73
316	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*95+1*50	m	422.11
317	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*120+1*35	m	493.82
318	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*120+1*70	m	540.10
319	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*150+1*50	m	616.44
320	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*150+1*70	m	650.12
321	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*185+1*50	m	759.14
322	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*185+1*95	m	809.38
323	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*240+1*70	m	954.87
324	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV_{22} 4*240+1*120	m	1048.78
说明：1.交联聚乙烯绝缘电缆（YJV、YJV_{22})价格加2%。2.执行标准《额定电压1kV（Um=1.2kV）到35kV（Um=40.5kV）挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T 12706-2020。				
325	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*25	m	120.31
326	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*35	m	148.46
327	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*50	m	192.06

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
328	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*70	m	259.39
329	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*95	m	326.20
330	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*120	m	395.31
331	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*150	m	481.44
332	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*185	m	580.78
333	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*240	m	721.39
334	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*300	m	890.15
335	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV_{22} 3*25	m	136.47
336	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV_{22} 3*35	m	163.70
337	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV_{22} 3*50	m	213.51
338	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV_{22} 3*70	m	266.26
339	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV_{22} 3*95	m	342.99
340	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV_{22} 3*120	m	421.24
341	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV_{22} 3*150	m	508.61
342	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV_{22} 3*185	m	613.38
343	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV_{22} 3*240	m	760.76
344	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV_{22} 3*300	m	936.37
说明：执行标准《额定电压1kV（Um=1.2kV）到35kV（Um=40.5kV）挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T 12706-2020。				
（三）通信电缆及光缆				
345	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 5*2*0.4	m	2.25
346	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 10*2*0.4	m	3.80
347	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.4	m	6.92

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
348	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.4	m	9.83
349	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.4	m	15.61
350	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.4	m	29.96
351	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 5*2*0.5	m	3.25
352	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 10*2*0.5	m	5.68
353	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.5	m	10.26
354	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.5	m	14.63
355	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.5	m	23.63
356	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.5	m	45.39
357	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.6	m	14.52
358	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.6	m	20.94
359	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.6	m	33.12
360	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.6	m	65.39
361	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.8	m	24.32
362	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.8	m	35.46
363	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.8	m	58.48
364	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式挡潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.8	m	114.61
说明：1.执行标准《聚烯烃绝缘聚烯烃护套市内通信电缆》GB/T 13849-2013。2.执行标准《铜芯聚烯烃绝缘铝塑综合护套市内通信电缆》YD/T 322-2013。				
365	实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套同轴电缆	SYV-75-5	m	1.97
366	实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套同轴电缆	SYV-75-7	m	4.39
367	实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套同轴电缆	SYV-75-9	m	6.77
368	电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-5	m	1.74

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
369	电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-7	m	3.98
370	电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-9	m	5.98
说明：1.执行标准《实心聚乙烯绝缘柔软射频电缆》GB/T 14864-2013。2.执行标准《有线电视系统物理发泡聚乙烯绝缘同轴电缆入网技术条件和测量方法》 GY/T 135-1998。				
371	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 4*2*0.5	m	1.86
372	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5_e 4*2*0.5	m	2.06
373	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-6 4*2*0.57	m	2.89
374	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 4*2*0.52	m	2.49
375	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5_e 4*2*0.52	m	2.70
376	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-6 4*2*0.57	m	3.61
说明：执行标准《数字通信用聚烯烃绝缘水平对绞电缆》YD/T 1019-2023。				
377	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 4B1.3	m	2.24
378	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 6B1.3	m	2.44
379	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 8B1.3	m	3.22
380	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 12B1.3	m	3.30
381	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 16B1.3	m	4.46
382	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 24B1.3	m	5.59
383	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 4A1b	m	2.65
384	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 6A1b	m	3.45

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
385	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 8A1b	m	4.36
386	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 12A4b	m	5.90
387	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 16A1b	m	7.23
388	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 24A1b	m	10.99
说明：执行标准《通信用层绞填充式室外光缆》YD/T 901-2018。				

序号	系列		名称	代号	单芯截面			
					<10mm^2	10-35mm^2	50-120mm^2	>120mm^2
十、电线、电缆								
（四）阻燃耐火类电线电缆价格增加系数表								
1	阻燃系列	有卤	阻燃A类	ZA-	5%			
2			阻燃B类	ZB-	3%			
3			阻燃C类	ZC-	2%			
4		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类	WDZA-	17%	13%	10%	8%
5			无卤低烟阻燃B类	WDZB-	15%	11%	8%	6%
6			无卤低烟阻燃C类	WDZC-	14%	10%	7%	5%
7	耐火系列	有卤	耐火	N-	32%	20%	17%	14%
8			阻燃A类耐火	ZAN-	37%	24%	20%	17%
9			阻燃B类耐火	ZBN-	35%	22%	18%	15%
10			阻燃C类耐火	ZCN-	34%	21%	17%	14%
11		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类耐火	WDZAN-	49%	32%	25%	23%
12			无卤低烟阻燃B类耐火	WDZBN-	47%	30%	23%	21%
13			无卤低烟阻燃C类耐火	WDZCN-	46%	29%	22%	20%
说明：1.(1)本表内所列阻燃耐火电缆价格增加系数适用于0.6/1kV VV、VV_{22}电缆，450/750V BV、KVV、KVV_{22}电缆；（2）本表内系数与交联价格增加系数同时出现时，系数相加，例如：ZB-KYJ价格增加2%+3%=5%。2.执行标准《阻燃和耐火电线电缆或光缆通则》GB/T 19666-2019。								

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
十一、电气线路敷设材料				
（一）镀锌线槽				
1	镀锌线槽	50*30*0.30	m	4.13
2	镀锌线槽	60*40*0.30	m	4.74
3	镀锌线槽	60*50*0.30	m	5.34
4	镀锌线槽	80*40*0.30	m	5.74
5	镀锌线槽	80*50*0.30	m	6.21
6	镀锌线槽	100*40*0.30	m	6.67
7	镀锌线槽	100*50*0.30	m	7.06
8	镀锌线槽	100*60*0.30	m	7.28
9	镀锌线槽	100*80*0.30	m	8.20
10	镀锌线槽	120*80*0.30	m	9.06
11	镀锌线槽	200*80*0.30	m	12.72
12	镀锌线槽	50*30*0.40	m	5.59
13	镀锌线槽	60*40*0.40	m	6.49
14	镀锌线槽	60*50*0.40	m	6.85
15	镀锌线槽	80*40*0.40	m	7.49
16	镀锌线槽	80*50*0.40	m	7.86
17	镀锌线槽	100*40*0.40	m	8.44
18	镀锌线槽	100*50*0.40	m	8.99
19	镀锌线槽	100*60*0.40	m	9.50
20	镀锌线槽	100*80*0.40	m	10.54
21	镀锌线槽	120*80*0.40	m	11.66
22	镀锌线槽	200*80*0.40	m	15.73
23	镀锌线槽	50*30*0.80	m	9.06
24	镀锌线槽	60*40*0.80	m	10.97
25	镀锌线槽	60*50*0.80	m	12.01
26	镀锌线槽	80*40*0.80	m	12.49
27	镀锌线槽	80*50*0.80	m	13.57
28	镀锌线槽	100*40*0.80	m	14.44
29	镀锌线槽	100*50*0.80	m	15.47
30	镀锌线槽	100*60*0.80	m	16.19
31	镀锌线槽	100*80*0.80	m	17.72
32	镀锌线槽	120*80*0.80	m	20.03
33	镀锌线槽	200*80*0.80	m	27.33
34	镀锌线槽	50*30*1.00	m	10.74
35	镀锌线槽	60*40*1.00	m	13.39
36	镀锌线槽	60*50*1.00	m	14.59
37	镀锌线槽	80*40*1.00	m	15.55
38	镀锌线槽	80*50*1.00	m	16.72

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
39	镀锌线槽	100*40*1.00	m	17.89
40	镀锌线槽	100*50*1.00	m	18.67
41	镀锌线槽	100*60*1.00	m	20.47
42	镀锌线槽	100*80*1.00	m	22.21
43	镀锌线槽	120*80*1.00	m	24.65
44	镀锌线槽	200*80*1.00	m	34.45
（二）钢质槽式电缆桥架				
45	钢质槽式电缆桥架	75*50*1.50	m	23.59
46	钢质槽式电缆桥架	100*50*1.50	m	26.69
47	钢质槽式电缆桥架	100*75*1.50	m	30.37
48	钢质槽式电缆桥架	100*100*1.50	m	33.49
49	钢质槽式电缆桥架	150*75*1.50	m	37.52
50	钢质槽式电缆桥架	150*100*1.50	m	41.13
51	钢质槽式电缆桥架	200*75*1.50	m	43.29
52	钢质槽式电缆桥架	200*100*1.50	m	48.92
53	钢质槽式电缆桥架	200*150*1.50	m	57.09
54	钢质槽式电缆桥架	300*100*1.50	m	62.37
55	钢质槽式电缆桥架	300*150*1.50	m	70.68
56	钢质槽式电缆桥架	400*150*1.50	m	85.48
57	钢质槽式电缆桥架	500*200*1.50	m	108.23
58	钢质槽式电缆桥架	75*50*2.00	m	31.05
59	钢质槽式电缆桥架	100*50*2.00	m	34.45
60	钢质槽式电缆桥架	100*75*2.00	m	37.45
61	钢质槽式电缆桥架	100*100*2.00	m	41.37
62	钢质槽式电缆桥架	150*75*2.00	m	45.77
63	钢质槽式电缆桥架	150*100*2.00	m	52.38
64	钢质槽式电缆桥架	200*75*2.00	m	55.61
65	钢质槽式电缆桥架	200*100*2.00	m	61.34
66	钢质槽式电缆桥架	200*150*2.00	m	72.95
67	钢质槽式电缆桥架	300*100*2.00	m	79.26
68	钢质槽式电缆桥架	300*150*2.00	m	88.94
69	钢质槽式电缆桥架	400*150*2.00	m	106.80
70	钢质槽式电缆桥架	500*200*2.00	m	135.37
71	钢质槽式电缆桥架	600*200*2.00	m	153.37
72	钢质槽式电缆桥架	800*200*2.00	m	195.58
73	钢质槽式电缆桥架	75*50*2.50	m	39.23
74	钢质槽式电缆桥架	100*50*2.50	m	42.94
75	钢质槽式电缆桥架	100*75*2.50	m	44.70
76	钢质槽式电缆桥架	100*100*2.50	m	51.49
77	钢质槽式电缆桥架	150*75*2.50	m	58.12

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
78	钢质槽式电缆桥架	150*100*2.50	m	64.52
79	钢质槽式电缆桥架	200*75*2.50	m	70.44
80	钢质槽式电缆桥架	200*100*2.50	m	76.59
81	钢质槽式电缆桥架	200*150*2.50	m	89.94
82	钢质槽式电缆桥架	300*100*2.50	m	99.45
83	钢质槽式电缆桥架	300*150*2.50	m	114.85
84	钢质槽式电缆桥架	400*150*2.50	m	137.00
85	钢质槽式电缆桥架	500*200*2.50	m	172.89
86	钢质槽式电缆桥架	600*200*2.50	m	194.61
87	钢质槽式电缆桥架	800*200*2.50	m	249.91
88	钢质槽式电缆桥架	200*150*3.00	m	108.64
89	钢质槽式电缆桥架	300*100*3.00	m	120.96
90	钢质槽式电缆桥架	300*150*3.00	m	138.11
91	钢质槽式电缆桥架	400*150*3.00	m	163.66
92	钢质槽式电缆桥架	500*200*3.00	m	208.38
93	钢质槽式电缆桥架	600*200*3.00	m	235.86
94	钢质槽式电缆桥架	800*200*3.00	m	304.75
说明：1.表中价格表面处理为电镀锌。若采用其他处理方式按以下系数调整：钝化喷涂1.08，电镀锌喷涂1.19，热浸锌1.22。2.弯头价格=同规格直通单价*弯头轴线长度*1.1。3.三通价格=同规格直通单价*三通轴线长度*1.3。4.价格包括盖，连接片。				
（三）UPVC绝缘电线套管及配件				
95	405（重型）管（适用暗配）	Φ16*1.4	m	1.04
96	405（重型）管（适用暗配）	Φ20*1.8	m	1.39
97	405（重型）管（适用暗配）	Φ25*1.9	m	1.93
98	405（重型）管（适用暗配）	Φ32*2.4	m	3.03
99	405（重型）管（适用暗配）	Φ40*2.5	m	3.78
100	405（重型）管（适用暗配）	Φ50*2.8	m	5.69
101	305（中型）管（适用明配）	Φ16*1.3	m	0.86
102	305（中型）管（适用明配）	Φ20*1.6	m	1.17
103	305（中型）管（适用明配）	Φ25*1.8	m	1.70
104	305（中型）管（适用明配）	Φ32*2.3	m	2.83
105	305（中型）管（适用明配）	Φ40*2.3	m	3.57
106	305（中型）管（适用明配）	Φ50*2.3	m	4.46
107	直通	Φ16(配用管外径)	个	0.14
108	直通	Φ20(配用管外径)	个	0.19
109	直通	Φ25(配用管外径)	个	0.29
110	直通	Φ32(配用管外径)	个	0.46
111	直通	Φ40(配用管外径)	个	0.80
112	直通	Φ50(配用管外径)	个	1.27
113	暗装线盒	77*77*48	个	1.32
114	暗装线盒	77*77*54	个	1.44
115	暗装线盒	77*77*65	个	1.69
116	暗装线盒	86*86*35	个	1.49
117	暗装线盒	86*86*46	个	1.62
118	暗装线盒	77盒	个	0.45

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
119	暗装线盒	86盒	个	0.51
120	过路盒	100*77	个	5.95
121	过路盒	150*77	个	7.17
122	鞍形管夹（明装线卡）	Φ16	个	0.16
123	鞍形管夹（明装线卡）	Φ20	个	0.22
124	鞍形管夹（明装线卡）	Φ25	个	0.29
125	鞍形管夹（明装线卡）	Φ32	个	0.35
126	鞍形管夹（明装线卡）	Φ40	个	0.43
127	圆灯头盒（司令箱）接线口深40	Φ16	个	1.19
128	圆灯头盒（司令箱）接线口深40	Φ20	个	1.36
129	圆灯头盒（司令箱）接线口深40	Φ25	个	1.43
130	圆灯头盒（司令箱）接线口深40	2*Φ16	个	1.29
131	圆灯头盒（司令箱）接线口深40	2*Φ20	个	1.42
132	圆灯头盒（司令箱）接线口深40	2*Φ25	个	1.52
133	圆灯头盒（司令箱）接线口深40	3*Φ16	个	1.39
134	圆灯头盒（司令箱）接线口深40	3*Φ20	个	1.54
135	圆灯头盒（司令箱）接线口深40	3*Φ25	个	1.61
136	圆灯头盒（司令箱）接线口深40	4*Φ16	个	1.56
137	圆灯头盒（司令箱）接线口深40	4*Φ20	个	1.61
138	圆灯头盒（司令箱）接线口深40	4*Φ25	个	1.76
139	圆灯头盒（司令箱）接线口深40	曲2*Φ16	个	1.41
140	圆灯头盒（司令箱）接线口深40	曲2*Φ20	个	1.56
141	圆灯头盒（司令箱）接线口深40	曲2*Φ25	个	1.69
142	圆灯头盒（司令箱）接线口深60	Φ16	个	1.89
143	圆灯头盒（司令箱）接线口深60	Φ20	个	2.26
144	圆灯头盒（司令箱）接线口深60	Φ25	个	2.46
145	圆灯头盒（司令箱）接线口深60	2*Φ16	个	2.07
146	圆灯头盒（司令箱）接线口深60	2*Φ20	个	2.33
147	圆灯头盒（司令箱）接线口深60	2*Φ25	个	2.44
148	圆灯头盒（司令箱）接线口深60	3*Φ16	个	2.17
149	圆灯头盒（司令箱）接线口深60	3*Φ20	个	2.31
150	圆灯头盒（司令箱）接线口深60	3*Φ25	个	2.61
151	圆灯头盒（司令箱）接线口深60	4*Φ16	个	2.08
152	圆灯头盒（司令箱）接线口深60	4*Φ20	个	2.35
153	圆灯头盒（司令箱）接线口深60	4*Φ25	个	2.72
154	圆灯头盒（司令箱）接线口深60	曲2*Φ16	个	2.10
155	圆灯头盒（司令箱）接线口深60	曲2*Φ20	个	2.40
156	圆灯头盒（司令箱）接线口深60	曲2*Φ25	个	2.64
（四）镀锌电线管				
157	镀锌电线管	DN16　壁厚1.0	m	2.00
158	镀锌电线管	DN16　壁厚1.2	m	2.55
159	镀锌电线管	DN16　壁厚1.5	m	3.40
160	镀锌电线管	DN16　壁厚1.6	m	3.69
161	镀锌电线管	DN20　壁厚1.0	m	2.74
162	镀锌电线管	DN20　壁厚1.2	m	3.26
163	镀锌电线管	DN20　壁厚1.35	m	3.48
164	镀锌电线管	DN20　壁厚1.5	m	4.06
165	镀锌电线管	DN20　壁厚1.6	m	4.49
166	镀锌电线管	DN20　壁厚1.8	m	5.76
167	镀锌电线管	DN25　壁厚1.0	m	2.99
168	镀锌电线管	DN25　壁厚1.2	m	4.20

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
169	镀锌电线管	DN25　壁厚1.35	m	4.76
170	镀锌电线管	DN25　壁厚1.5	m	5.34
171	镀锌电线管	DN25　壁厚1.6	m	5.80
172	镀锌电线管	DN25　壁厚1.8	m	6.78
173	镀锌电线管	DN32　壁厚1.2	m	5.46
174	镀锌电线管	DN32　壁厚1.5	m	6.79
175	镀锌电线管	DN32　壁厚1.6	m	7.42
176	镀锌电线管	DN32　壁厚1.8	m	8.63
177	镀锌电线管	DN38　壁厚1.5	m	7.85
178	镀锌电线管	DN38　壁厚1.6	m	8.81
179	镀锌电线管	DN38　壁厚1.8	m	10.48
180	镀锌电线管	DN40　壁厚1.5	m	8.93
181	镀锌电线管	DN40　壁厚1.6	m	9.74
182	镀锌电线管	DN40　壁厚1.8	m	11.46
183	镀锌电线管	DN50　壁厚1.6	m	11.65
184	镀锌电线管	DN50　壁厚1.8	m	13.70
185	镀锌电线管	DN50　壁厚2.0	m	15.39
（五）金属软管				
186	镀锌金属软管	Φ12mm	m	1.08
187	镀锌金属软管	Φ15mm	m	1.43
188	镀锌金属软管	Φ19mm	m	1.90
189	镀锌金属软管	Φ25mm	m	2.58
190	镀锌金属软管	Φ32mm	m	4.00
191	镀锌金属软管	Φ38mm	m	5.34
192	镀锌金属软管	Φ51mm	m	7.68
193	钢制暗装线盒	86系列（深50mm）	个	1.94
194	钢制暗装线盒	86系列（深60mm）	个	2.46

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
十二、沥青混凝土				
1	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-10	t	432.75
2	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-13	t	423.62
3	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-16	t	415.30
4	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-20	t	406.63
5	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-25	t	397.89
6	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-30	t	388.44
7	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AM-25	t	373.92
8	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AM-30	t	382.61
9	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AK-13	t	420.69
10	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AK-16	t	412.27
11	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-10	t	465.86
12	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-13	t	458.75
13	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-16	t	449.19
14	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-20	t	439.27
15	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-25	t	430.32
16	改性沥青玛蹄脂混合料（辉绿岩集料）	SMA-16聚酯纤维	t	553.53
17	改性沥青玛蹄脂混合料（辉绿岩集料）	SMA-13聚酯纤维	t	565.22
18	改性沥青玛蹄脂混合料（辉绿岩集料）	SMA-10聚酯纤维	t	573.54
19	石油沥青	进口	t	3687.98
20	改性沥青	进口 SBS4%	t	4709.43
21	乳化沥青	沥青含量50%	t	3093.39
说明：1.普通沥青混凝土AC-10～16、AK-13～16、改性沥青混凝土SBSAC-10～16、SMA-10～16:1m³（压实方）=2.41t。2.普通沥青混凝土AC-20～30、AM-25～30、改性沥青混凝土SBSAC-20～25:1m³(压实方）=2.40t。3.表中没有说明的沥青品种均为进口沥青。				

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
十三、市截污次支管网建设管材、检查井				
1	高密度聚乙烯（HDPE）缠绕增强B型结构壁管材	DN200 环刚度SN8	m	103.07
2		DN300 环刚度SN8	m	159.26
3		DN400 环刚度SN8	m	235.12
4		DN500 环刚度SN8	m	353.01
5		DN600 环刚度SN8	m	457.17
6		DN700 环刚度SN8	m	675.99
7		DN800 环刚度SN8	m	862.12
8		DN900 环刚度SN8	m	1047.11
9		DN1000 环刚度SN8	m	1363.22
10		DN1100 环刚度SN8	m	1548.46
11		DN1200 环刚度SN8	m	1945.50
12		DN200 环刚度SN12.5	m	147.73
13		DN300 环刚度SN12.5	m	232.03
14		DN400 环刚度SN12.5	m	388.17
15		DN500 环刚度SN12.5	m	497.43
16		DN600 环刚度SN12.5	m	711.89
17		DN700 环刚度SN12.5	m	1036.07
18		DN800 环刚度SN12.5	m	1196.32
19		DN900 环刚度SN12.5	m	1577.01
20		DN1000 环刚度SN12.5	m	1770.87
21		DN1100 环刚度SN12.5	m	2122.21
22		DN1200 环刚度SN12.5	m	2539.37
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统 第2部分：聚乙烯缠绕结构壁管材》GB/T 19472.2-2017。				
23	内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN200,SN8	m	84.11
24		DN300,SN8	m	132.36
25		DN400,SN8	m	212.59
26		DN500，SN8	m	317.50
27		DN600，SN8	m	422.60
28		DN700，SN8	m	575.95
29		DN800，SN8	m	768.98
30		DN900，SN8	m	931.85
31		DN1000，SN8	m	1239.44

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
32	内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN1200，SN8	m	1770.28
33		DN200，SN12.5	m	121.17
34		DN300，SN12.5	m	194.43
35		DN400，SN12.5	m	312.35
36		DN500，SN12.5	m	464.59
37		DN600，SN12.5	m	649.16
38		DN700，SN12.5	m	884.70
39		DN800，SN12.5	m	1068.66
40		DN900，SN12.5	m	1212.52
41		DN1000，SN12.5	m	1612.71
42		DN1200，SN12.5	m	2303.52
说明：执行标准《内肋增强聚乙烯螺旋波纹管》DB44/T 1098-2012。				
43	承插式钢筋混凝土排水管（Ⅱ级）	DN200*30*2000	m	45.96
44		DN300*30*2000	m	60.09
45		DN400*40*2000	m	79.30
46		DN500*50*2000	m	112.03
47		DN600*60*2000	m	137.87
48		DN700*70*2000	m	183.13
49		DN800*80*2000	m	235.54
50		DN900*90*2000	m	272.01
51		DN1000*100*2000	m	327.66
52	F型钢筋混凝土顶管（Ⅱ级）	DN600*60*2000	m	274.10
53		DN700*70*2000	m	391.82
54		DN800*80*2000	m	454.64
55		DN900*90*2000	m	572.91
56		DN1000*100*2000	m	654.16
57	F型钢筋混凝土顶管（Ⅲ级）	DN600*60*2000	m	363.29
58		DN700*70*2000	m	513.17
59		DN800*80*2000	m	595.45
60		DN900*90*2000	m	709.33
61		DN1000*100*2000	m	837.18
说明：执行标准《混凝土和钢筋混凝土排水管》GB/T 11836-2023。				

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
62	内衬改性PVC钢筋混凝土顶管	III级DN400	m	399.76
63		III级DN500	m	435.19
64		III级DN600	m	546.11
65		III级DN800	m	719.71
66		III级DN900	m	848.05
67		III级DN1000	m	1032.03
说明：执行标准《内衬PVC片材混凝土和钢筋混凝土排水管》JC/T 2280-2014。				
68	聚乙烯塑钢缠绕管/HDPE塑钢缠绕排水管	DN300 SN8	m	105.80
69		DN400 SN8	m	145.55
70		DN500 SN8	m	204.71
71		DN600 SN8	m	294.77
72		DN700 SN8	m	400.56
73		DN800 SN8	m	480.08
74		DN1000 SN8	m	746.10
75		DN300 SN12.5	m	127.20
76		DN400 SN12.5	m	168.18
77		DN500 SN12.5	m	237.54
78		DN600 SN12.5	m	351.04
79		DN700 SN12.5	m	473.35
80		DN800 SN12.5	m	572.41
81		DN1000 SN12.5	m	836.06
说明：执行标准《聚乙烯塑钢缠绕排水管及连接件》CJ/T 270-2017。				
82	HDPE双壁波纹排水管	DN225 SN8	m	45.58
83		DN300 SN8	m	94.31
84		DN400 SN8	m	158.43
85		DN500 SN8	m	215.02
86		DN600 SN8	m	285.69
87		DN800 SN8	m	438.27
88		DN225 SN12.5	m	68.37
89		DN300 SN12.5	m	141.47
90		DN400 SN12.5	m	237.65
91		DN500 SN12.5	m	322.53
92		DN600 SN12.5	m	428.53
93		DN800 SN12.5	m	657.41
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T 19472.1-2019。				

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
94	纳米改性高密度聚乙烯（MUHDPE)双壁波纹管	DN300 环钢度SN8	m	142.35
95		DN400 环钢度SN8	m	202.32
96		DN500 环钢度SN8	m	290.01
97		DN600 环钢度SN8	m	409.25
98		DN800 环钢度SN8	m	697.94
99		DN1000 环钢度SN8	m	1102.25
100		DN1200 环钢度SN8	m	1554.28
101		DN300 环钢度SN12.5	m	180.16
102		DN400 环钢度SN12.5	m	250.30
103		DN500 环钢度SN12.5	m	359.27
104		DN600 环钢度SN12.5	m	492.33
105		DN800 环钢度SN12.5	m	829.96
106		DN1000 环钢度SN12.5	m	1293.23
107		DN1200 环钢度SN12.5	m	1831.55
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T 19472.1-2019。				

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
十四、装配式建筑混凝土预制构件				
1	预制外墙板（不带飘板）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m^3	m^3	2411.71
2	预制外墙板（带飘板）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m^3	m^3	2658.35
3	预制叠合楼板(60mm及以下）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m^3	m^3	2288.42
4	预制叠合楼板(60mm以上）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m^3	m^3	2225.82
5	预制楼梯（板式）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：100kg/m^3	m^3	2231.64
6	预制楼梯（梁式）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：100kg/m^3	m^3	2349.22
7	预制阳台	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m^3	m^3	2542.30
说明：1.装配式混凝土预制构件(也称作PC构件)，是指在工厂通过标准化、机械化方式生产制作的混凝土构件。2.本预制构件价格主要针对常规造型及尺寸构件，综合考虑了原材料价（含损耗）、包装费、运杂费等。3.本价格仅包含构件原材料（钢筋、混凝土）检测费用，不包含预埋材料、构件结构检测等费用。4.本价格为到工地价格（运距100km以内），不包括卸车费。5.本预制构件价格不包括饰面(贴砖、反打、清水面、石材等)、预应力钢筋、隔热、保温等材料费、安装费。6.各类预制构件价格可根据钢筋含量的变化或其他增项，据实测算、调整。				
十五、其他				
1	钢筋焊接网	CRB550冷轧带肋钢筋	t	3817.83
说明：执行标准《钢筋混凝土用钢 第3部分：钢筋焊接网》GB/T 1499.3-2022。				
2	铝合金模板	综合	kg	36.47
说明：执行标准《铝合金模板》JG/T 522-2017。				
3	景观砖	600*600*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	㎡	78.39

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
4	景观砖	300*600*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m²	83.88
5	景观砖	600*600*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m²	84.66
6	景观砖	300*600*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m²	90.59
7	景观砖	600*900*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m²	90.15
8	景观砖	300*900*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m²	96.46
9	景观砖	600*900*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m²	97.36
10	景观砖	300*900*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m²	104.18
11	景观砖	600*1200*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m²	90.86
12	景观砖	300*1200*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m²	97.22
13	景观砖	600*1200*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m²	97.54
14	景观砖	300*1200*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m²	104.36
15	景观砖	600*600*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m²	84.66
16	景观砖	300*600*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m²	90.59

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
17	景观砖	600*600*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m²	91.43
18	景观砖	300*600*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m²	97.83
19	景观砖	600*900*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m²	97.36
20	景观砖	300*900*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m²	104.18
21	景观砖	600*900*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m²	105.15
22	景观砖	300*900*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m²	112.52
23	景观砖	600*1200*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m²	97.54
24	景观砖	300*1200*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m²	104.36
25	景观砖	600*1200*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m²	105.56
26	景观砖	300*1200*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m²	112.95
说明：1.执行标准《陶瓷砖》GB/T 4100-2015 附录G标准。2.吸水率≤0.5%。				

2019年至2026年建设工程造价指数

2019年3月至2026年1月建设工程各月造价指数表

序号	项目类别	基准值	定基指数值									
		2022年1月	2019年3月	2019年4月	2019年5月	2019年6月	2019年7月	2019年8月	2019年9月	2019年10月	2019年11月	2019年12月
1	商品住宅楼	100	92.83	93.37	94.48	94.32	94.25	93.86	93.64	93.94	95.50	96.12
2	保障性住房	100	93.50	94.07	94.92	94.75	94.73	94.39	94.23	94.45	95.59	96.13
3	民房	100	93.21	93.75	95.00	94.84	94.77	94.36	94.15	94.47	95.99	96.61
4	商业办公楼	100	93.12	93.75	94.63	94.43	94.38	93.99	93.76	94.03	95.37	96.00
5	中小学学校	100	93.33	93.83	94.69	94.54	94.47	94.16	94.00	94.22	95.47	96.01
6	医院	100	94.41	94.89	95.45	95.27	95.23	94.94	94.80	94.98	95.91	96.42
7	产业园	100	93.50	94.07	94.92	94.75	94.73	94.39	94.23	94.45	95.59	96.13
8	公园	100	94.94	95.11	95.90	95.82	95.64	95.50	95.53	95.70	97.11	97.42

（续）

序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2020年1月	2020年2月	2020年3月	2020年4月	2020年5月	2020年6月	2020年7月	2020年8月	2020年9月	2020年10月	2020年11月	2020年12月
1	商品住宅楼	100	94.90	94.67	94.40	93.66	93.63	93.55	93.61	93.68	93.70	94.75	96.28	96.65
2	保障性住房	100	95.16	94.87	94.56	93.93	94.00	94.08	94.26	94.35	94.38	95.16	96.46	96.91
3	民房	100	95.30	95.10	94.87	94.12	94.03	93.88	93.90	94.00	94.01	95.04	96.58	96.81
4	商业办公楼	100	94.84	94.56	94.27	93.53	93.56	93.54	93.66	93.78	93.80	94.73	96.23	96.70
5	中小学学校	100	95.13	94.86	94.59	93.98	94.03	94.09	94.23	94.29	94.31	95.15	96.36	96.87
6	医院	100	95.67	95.35	95.02	94.48	94.56	94.71	94.91	95.04	95.06	95.68	96.72	97.21
7	产业园	100	95.16	94.87	94.56	93.93	94.00	94.08	94.26	94.35	94.38	95.16	96.46	96.91
8	公园	100	96.96	96.66	96.40	95.63	95.59	95.70	95.74	95.77	95.82	96.48	97.08	97.50

序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2021年1月	2021年2月	2021年3月	2021年4月	2021年5月	2021年6月	2021年7月	2021年8月	2021年9月	2021年10月	2021年11月	2021年12月
1	商品住宅楼	100	96.85	97.04	97.43	98.99	101.09	99.62	99.44	99.84	102.81	105.56	102.51	101.32
2	保障性住房	100	97.10	97.45	97.89	99.19	101.08	99.76	99.74	100.11	102.34	104.53	101.95	101.00
3	民房	100	96.99	97.11	97.53	99.12	101.17	99.71	99.49	99.88	102.81	105.51	102.43	101.32
4	商业办公楼	100	96.92	97.16	97.63	99.13	101.30	99.86	99.78	100.20	102.86	105.39	102.39	101.27
5	中小学学校	100	97.03	97.33	97.72	99.06	100.85	99.59	99.46	99.73	102.21	104.51	102.15	101.07
6	医院	100	97.38	97.71	98.15	99.35	101.02	99.91	99.89	100.16	102.03	103.84	101.75	100.88
7	产业园	100	97.10	97.45	97.89	99.19	101.08	99.76	99.74	100.11	102.34	104.53	101.95	101.00
8	公园	100	97.57	97.72	97.97	98.98	99.96	99.31	99.07	99.07	101.51	102.87	101.78	100.75

（续）

序号	项目类别	基准值	定基指数值										
		2022年1月	2022年2月	2022年3月	2022年4月	2022年5月	2022年6月	2022年7月	2022年8月	2022年9月	2022年10月	2022年11月	2022年12月
1	商品住宅楼	100	100.12	99.73	100.05	98.64	97.47	97.60	97.48	97.24	97.69	97.69	97.91
2	保障性住房	100	100.16	99.95	100.28	99.18	98.13	97.91	97.96	97.74	98.10	98.15	98.34
3	民房	100	100.12	99.71	100.03	98.64	97.51	97.94	97.73	97.49	97.96	97.77	97.98
4	商业办公楼	100	100.22	99.94	100.29	98.97	97.82	97.52	97.43	97.19	97.56	97.70	97.94
5	中小学学校	100	100.13	99.89	100.15	99.01	97.99	97.86	97.85	97.66	97.96	98.11	98.29
6	医院	100	100.18	100.04	100.31	99.34	98.45	97.94	98.04	97.85	98.10	98.35	98.54
7	产业园	100	100.16	99.95	100.28	99.18	98.13	97.91	97.96	97.74	98.10	98.15	98.34
8	公园	100	100.14	100.09	100.11	99.30	99.02	99.48	99.37	99.15	99.15	99.10	99.06

序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2023年1月	2023年2月	2023年3月	2023年4月	2023年5月	2023年6月	2023年7月	2023年8月	2023年9月	2023年10月	2023年11月	2023年12月
1	商品住宅楼	100	98.30	98.27	98.47	97.94	97.57	96.98	96.52	96.52	96.09	95.78	96.59	96.71
2	保障性住房	100	98.69	98.69	98.86	98.39	98.07	97.59	97.27	97.30	97.00	96.75	97.38	97.49
3	民房	100	98.38	98.35	98.49	97.90	97.57	97.00	96.56	96.54	96.12	95.83	96.65	96.73
4	商业办公楼	100	98.34	98.34	98.56	98.02	97.64	97.03	96.65	96.70	96.33	96.03	96.79	96.92
5	中小学学校	100	98.58	98.57	98.80	98.44	98.14	97.63	97.25	97.25	96.89	96.64	97.26	97.36
6	医院	100	98.80	98.80	98.97	98.60	98.31	97.85	97.56	97.59	97.31	97.09	97.61	97.71
7	产业园	100	98.69	98.69	98.86	98.39	98.07	97.59	97.27	97.30	97.00	96.75	97.38	97.49
8	公园	100	99.09	99.04	99.22	99.09	98.81	98.35	97.92	97.84	97.46	97.30	97.59	97.52

（续）

序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2024年1月	2024年2月	2024年3月	2024年4月	2024年5月	2024年6月	2024年7月	2024年8月	2024年9月	2024年10月	2024年11月	2024年12月
1	商品住宅楼	100	96.60	96.52	95.45	95.02	94.78	94.26	94.10	92.96	92.63	93.25	93.12	92.99
2	保障性住房	100	97.42	97.36	96.48	96.15	96.07	95.56	95.40	94.48	94.22	94.79	94.63	94.51
3	民房	100	96.63	96.57	95.45	95.06	94.78	94.27	94.11	92.96	92.63	93.22	93.07	92.93
4	商业办公楼	100	96.83	96.75	95.72	95.30	95.09	94.56	94.39	93.27	92.93	93.61	93.42	93.29
5	中小学学校	100	97.28	97.18	96.37	95.97	95.82	95.36	95.18	94.29	94.01	94.57	94.46	94.34
6	医院	100	97.66	97.59	96.90	96.60	96.56	96.13	95.95	95.16	94.90	95.39	95.26	95.16
7	产业园	100	97.42	97.36	96.48	96.15	96.07	95.56	95.40	94.48	94.22	94.79	94.63	94.51
8	公园	100	97.47	97.39	96.98	96.73	96.56	96.29	96.17	95.58	95.31	95.57	95.59	95.54

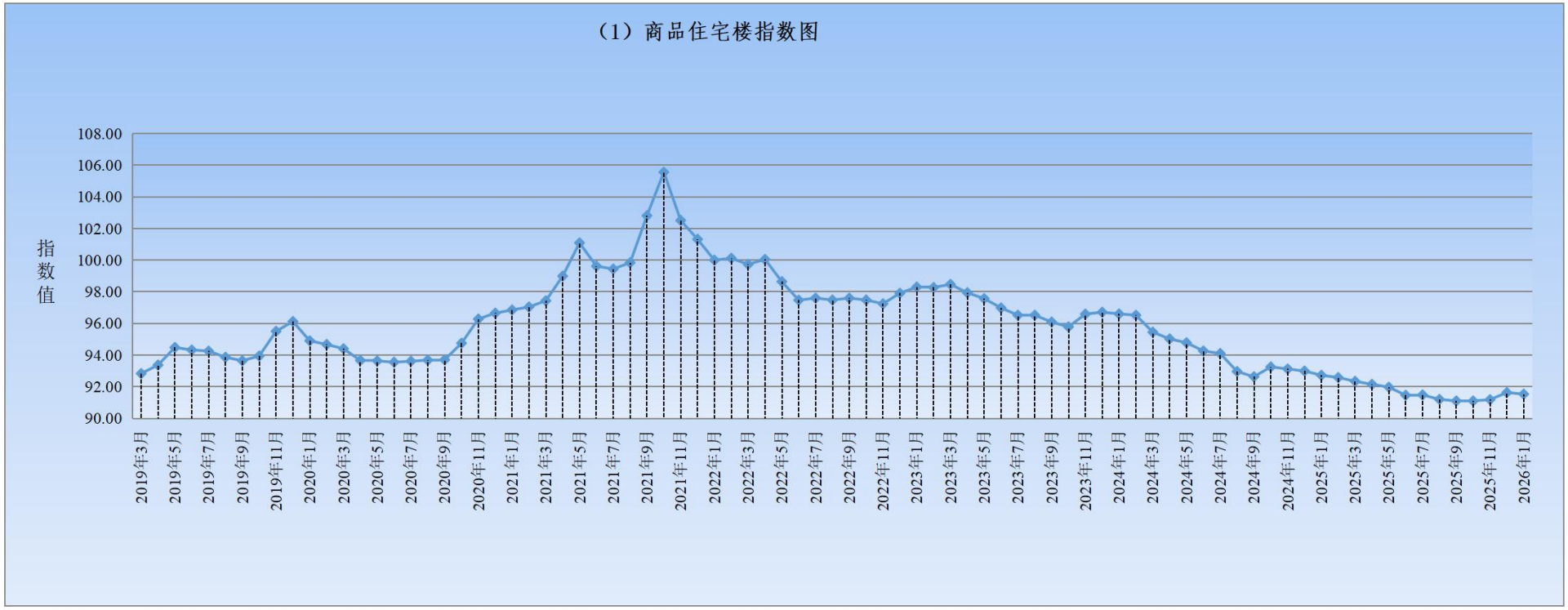
序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2025年1月	2025年2月	2025年3月	2025年4月	2025年5月	2025年6月	2025年7月	2025年8月	2025年9月	2025年10月	2025年11月	2025年12月
1	商品住宅楼	100	92.72	92.58	92.34	92.15	91.97	91.46	91.48	91.20	91.10	91.10	91.18	91.63
2	保障性住房	100	94.30	94.20	94.04	93.82	93.71	93.28	93.33	93.13	93.06	93.17	93.26	93.80
3	民房	100	92.67	92.52	92.25	92.08	91.89	91.38	91.40	91.12	91.01	90.97	91.03	91.42
4	商业办公楼	100	93.03	92.89	92.63	92.41	92.26	91.75	91.80	91.59	91.47	91.46	91.54	91.98
5	中小学学校	100	94.12	93.99	93.81	93.63	93.52	93.11	93.13	92.92	92.84	92.91	92.97	93.44
6	医院	100	94.97	94.86	94.71	94.51	94.44	94.09	94.13	93.98	93.93	94.03	94.10	94.58
7	产业园	100	94.30	94.20	94.04	93.82	93.71	93.28	93.33	93.13	93.06	93.17	93.26	93.80
8	公园	100	95.41	95.35	95.12	95.05	94.95	94.73	94.67	94.50	94.44	94.43	94.41	94.61

（续）

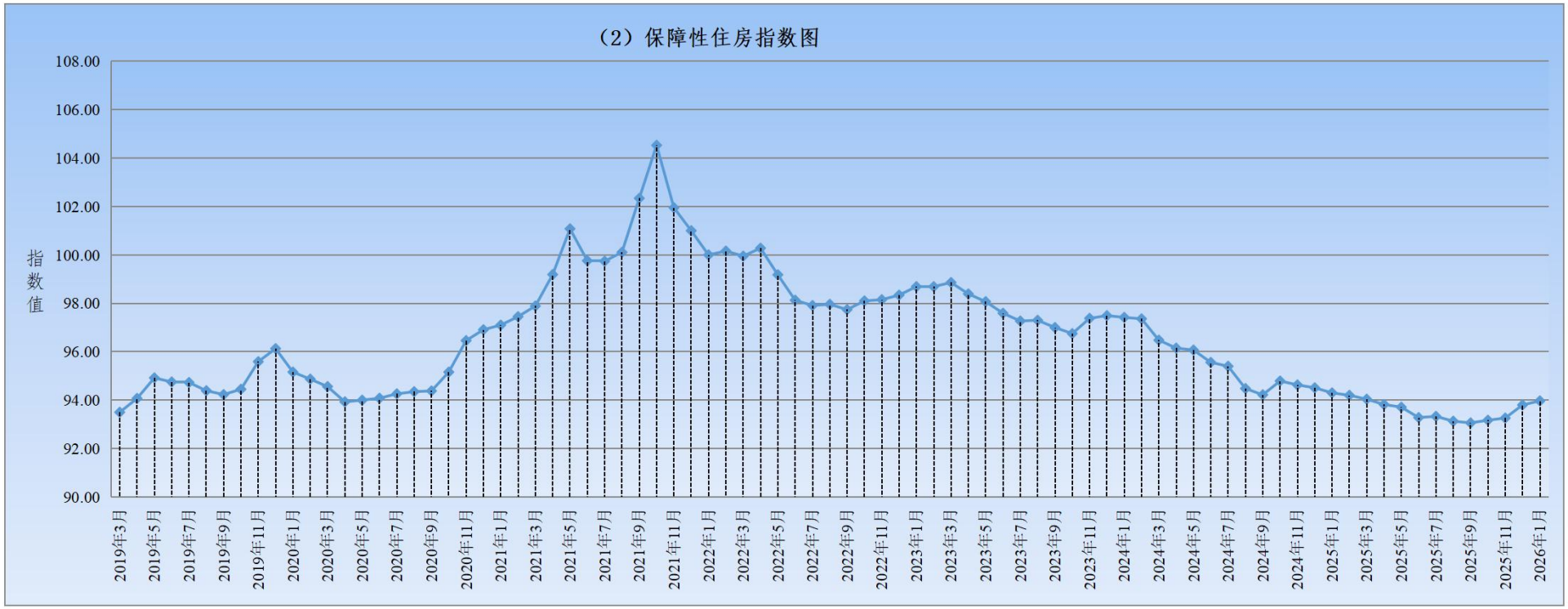
序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2026年1月	2026年2月	2026年3月	2026年4月	2026年5月	2026年6月	2026年7月	2026年8月	2026年9月	2026年10月	2026年11月	2026年12月
1	商品住宅楼	100	91.53											
2	保障性住房	100	93.97											
3	民房	100	91.20											
4	商业办公楼	100	91.92											
5	中小学学校	100	93.54											
6	医院	100	94.80											
7	产业园	100	93.97											
8	公园	100	94.61											

注：1.东莞市工程造价指数以2022年1月（造价指数为100）为基期，表中造价指数=当月造价÷基期造价×100。2.因省建设工程标准定额站发布的工程造价指数以2019年3月为基期，为便于造价数据比对，故补充发布东莞市2019年3月至2021年12月的工程造价指数（以2022年1月为基期，逐月往前测算）。

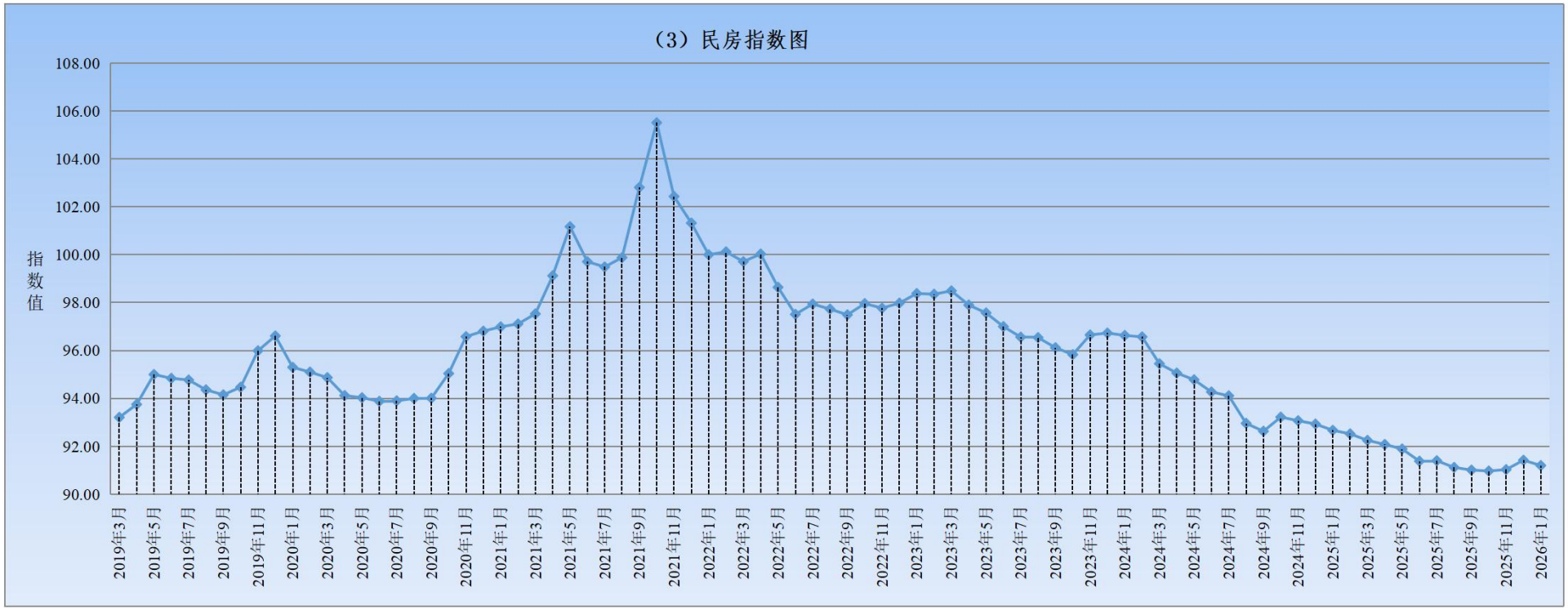
2019年3月至2026年1月建设工程各月造价指数图



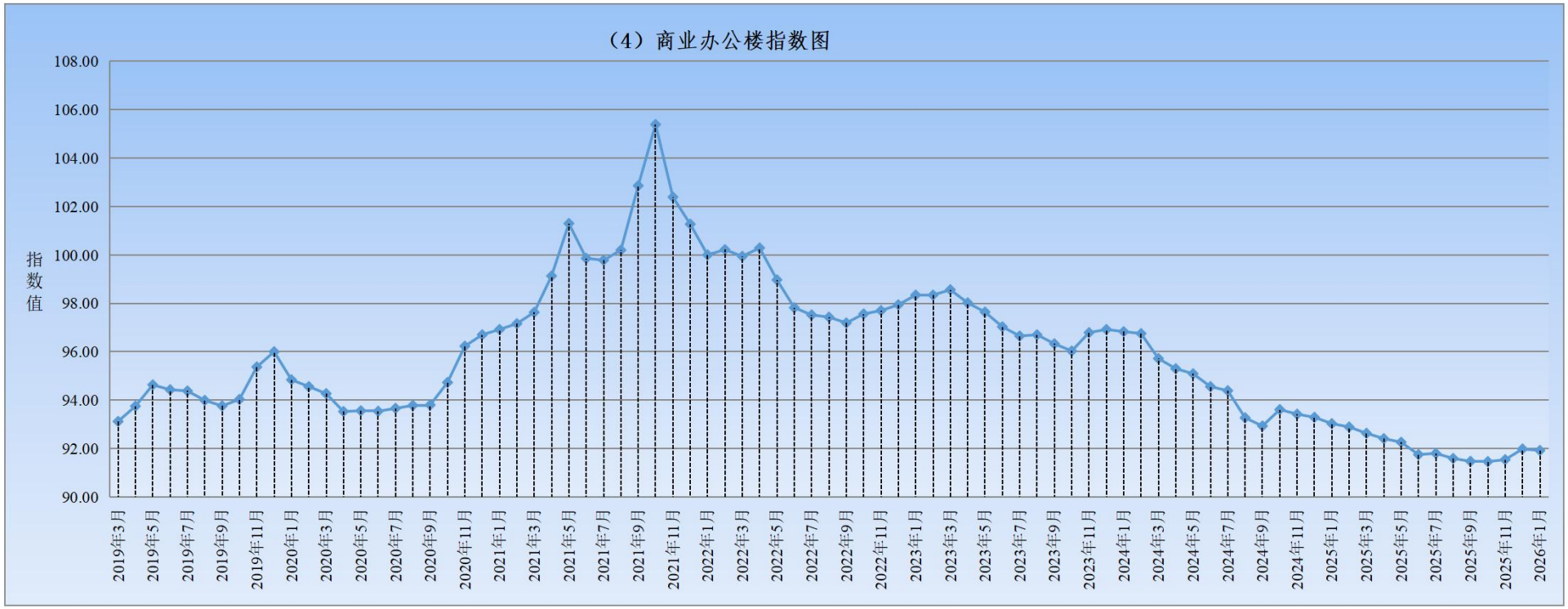
（续）


（2）保障性住房指数图
指数值
108.00
106.00
104.00
102.00
100.00
98.00
96.00
94.00
92.00
90.00
2019年3月
2019年5月
2019年7月
2019年9月
2019年11月
2020年1月
2020年3月
2020年5月
2020年7月
2020年9月
2020年11月
2021年1月
2021年3月
2021年5月
2021年7月
2021年9月
2021年11月
2022年1月
2022年3月
2022年5月
2022年7月
2022年9月
2022年11月
2023年1月
2023年3月
2023年5月
2023年7月
2023年9月
2023年11月
2024年1月
2024年3月
2024年5月
2024年7月
2024年9月
2024年11月
2025年1月
2025年3月
2025年5月
2025年7月
2025年9月
2025年11月
2026年1月

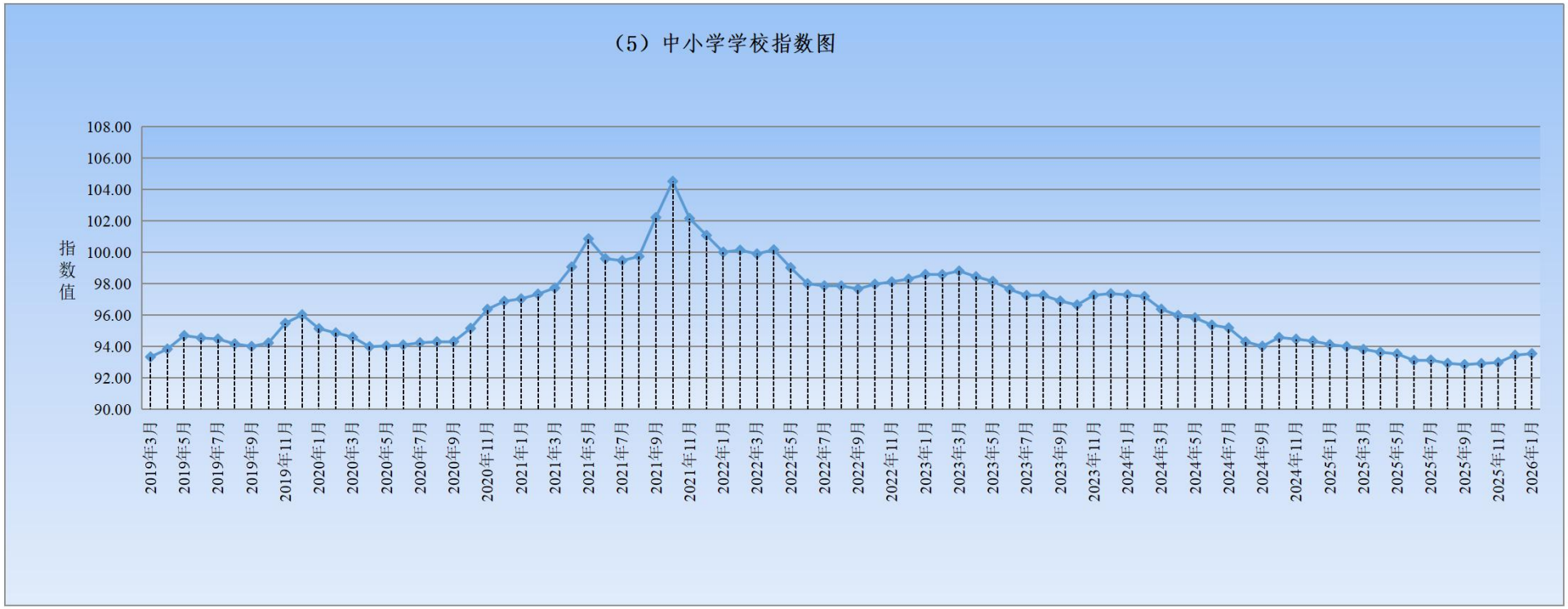
（续）


（3）民房指数图
指数值
108.00
106.00
104.00
102.00
100.00
98.00
96.00
94.00
92.00
90.00
2019年3月
2019年5月
2019年7月
2019年9月
2019年11月
2020年1月
2020年3月
2020年5月
2020年7月
2020年9月
2020年11月
2021年1月
2021年3月
2021年5月
2021年7月
2021年9月
2021年11月
2022年1月
2022年3月
2022年5月
2022年7月
2022年9月
2022年11月
2023年1月
2023年3月
2023年5月
2023年7月
2023年9月
2023年11月
2024年1月
2024年3月
2024年5月
2024年7月
2024年9月
2024年11月
2025年1月
2025年3月
2025年5月
2025年7月
2025年9月
2025年11月
2026年1月

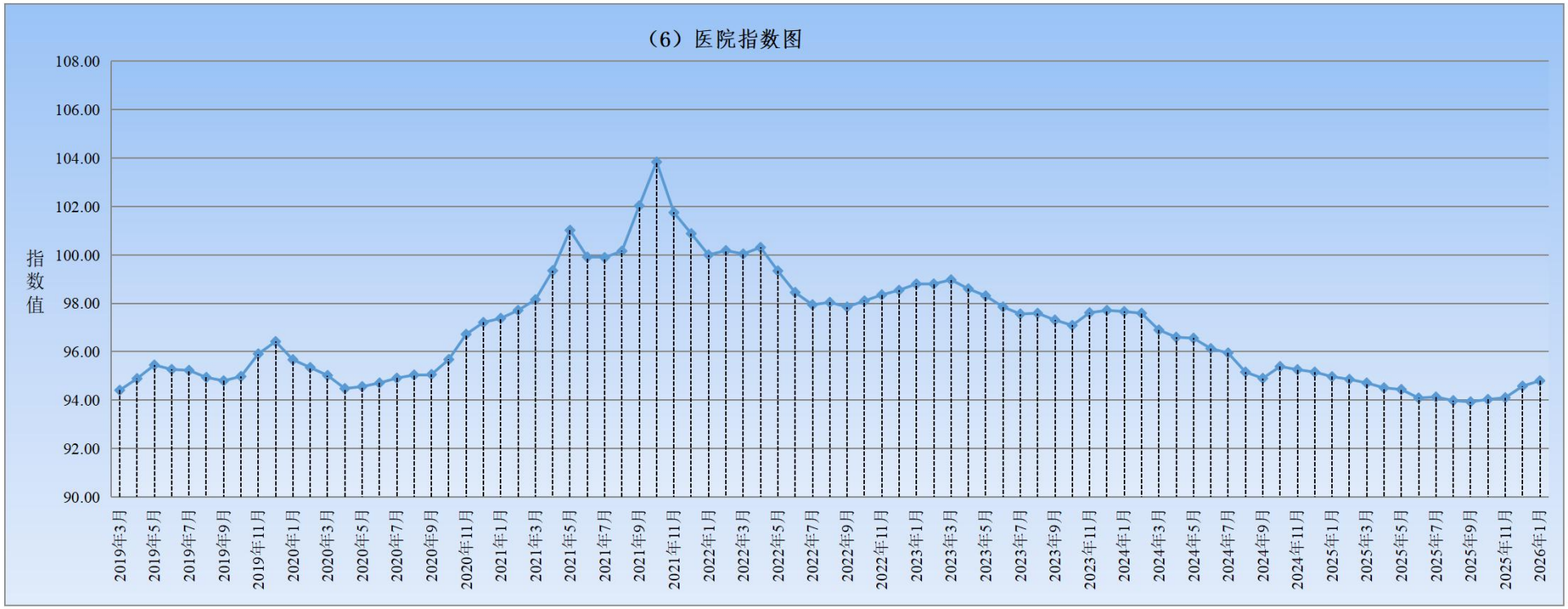
（续）


（4）商业办公楼指数图
指数值
108.00
106.00
104.00
102.00
100.00
98.00
96.00
94.00
92.00
90.00
2019年3月
2019年5月
2019年7月
2019年9月
2019年11月
2020年1月
2020年3月
2020年5月
2020年7月
2020年9月
2020年11月
2021年1月
2021年3月
2021年5月
2021年7月
2021年9月
2021年11月
2022年1月
2022年3月
2022年5月
2022年7月
2022年9月
2022年11月
2023年1月
2023年3月
2023年5月
2023年7月
2023年9月
2023年11月
2024年1月
2024年3月
2024年5月
2024年7月
2024年9月
2024年11月
2025年1月
2025年3月
2025年5月
2025年7月
2025年9月
2025年11月
2026年1月

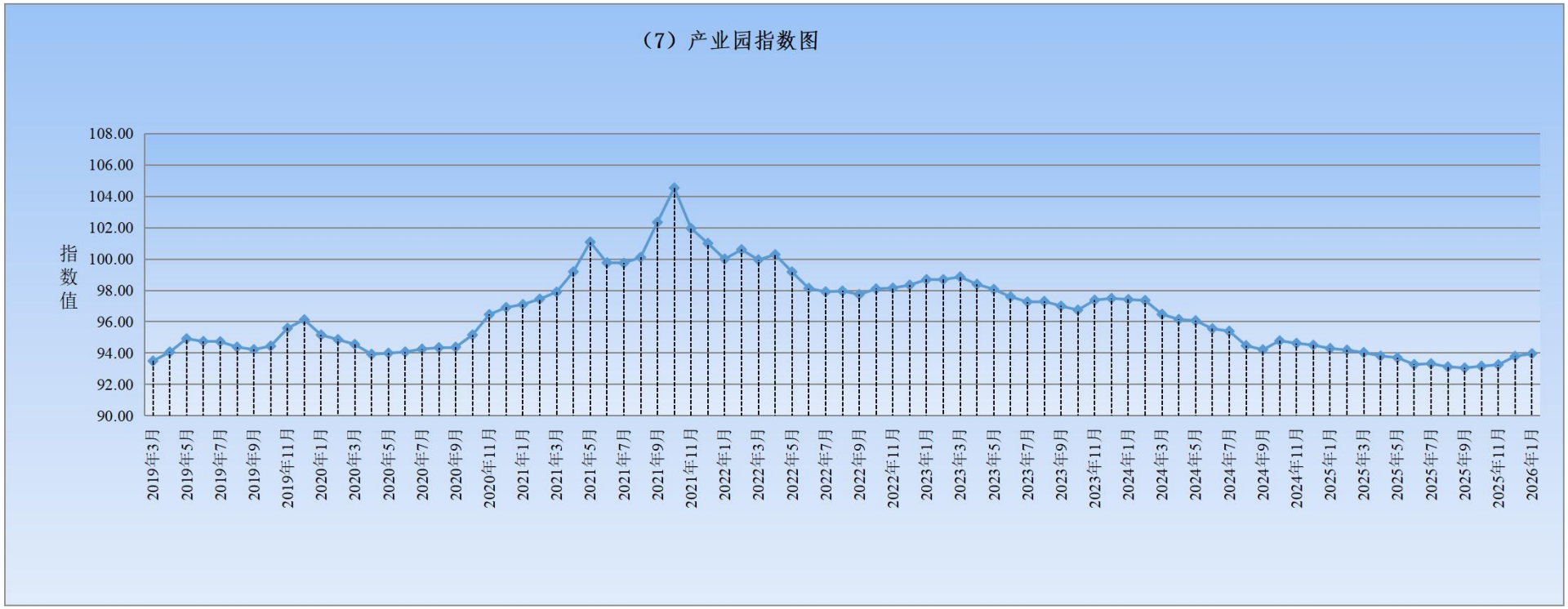
（续）


（5）中小学学校指数图
指数值
108.00
106.00
104.00
102.00
100.00
98.00
96.00
94.00
92.00
90.00
2019年3月
2019年5月
2019年7月
2019年9月
2019年11月
2020年1月
2020年3月
2020年5月
2020年7月
2020年9月
2020年11月
2021年1月
2021年3月
2021年5月
2021年7月
2021年9月
2021年11月
2022年1月
2022年3月
2022年5月
2022年7月
2022年9月
2022年11月
2023年1月
2023年3月
2023年5月
2023年7月
2023年9月
2023年11月
2024年1月
2024年3月
2024年5月
2024年7月
2024年9月
2024年11月
2025年1月
2025年3月
2025年5月
2025年7月
2025年9月
2025年11月
2026年1月

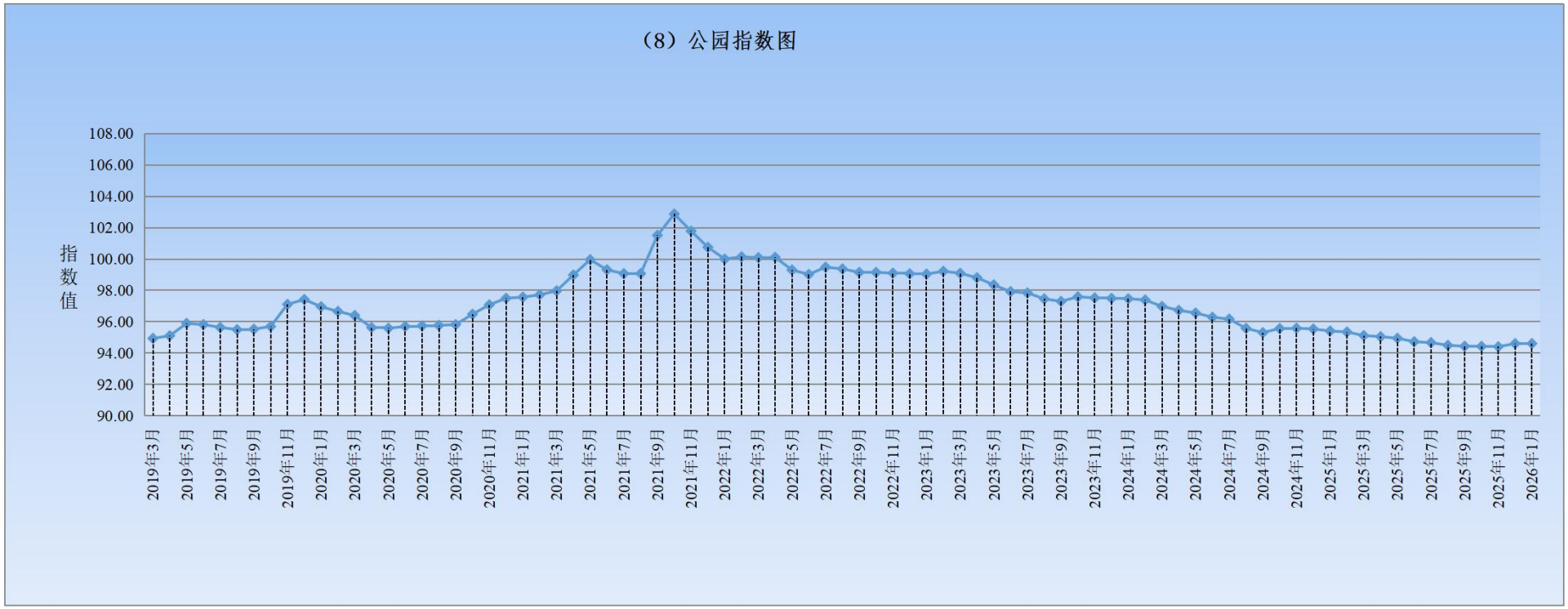
（续）


（6）医院指数图
指数值
108.00
106.00
104.00
102.00
100.00
98.00
96.00
94.00
92.00
90.00
2019年3月
2019年5月
2019年7月
2019年9月
2019年11月
2020年1月
2020年3月
2020年5月
2020年7月
2020年9月
2020年11月
2021年1月
2021年3月
2021年5月
2021年7月
2021年9月
2021年11月
2022年1月
2022年3月
2022年5月
2022年7月
2022年9月
2022年11月
2023年1月
2023年3月
2023年5月
2023年7月
2023年9月
2023年11月
2024年1月
2024年3月
2024年5月
2024年7月
2024年9月
2024年11月
2025年1月
2025年3月
2025年5月
2025年7月
2025年9月
2025年11月
2026年1月

（续）


（7）产业园指数图
指数值
108.00
106.00
104.00
102.00
100.00
98.00
96.00
94.00
92.00
90.00
2019年3月
2019年5月
2019年7月
2019年9月
2019年11月
2020年1月
2020年3月
2020年5月
2020年7月
2020年9月
2020年11月
2021年1月
2021年3月
2021年5月
2021年7月
2021年9月
2021年11月
2022年1月
2022年3月
2022年5月
2022年7月
2022年9月
2022年11月
2023年1月
2023年3月
2023年5月
2023年7月
2023年9月
2023年11月
2024年1月
2024年3月
2024年5月
2024年7月
2024年9月
2024年11月
2025年1月
2025年3月
2025年5月
2025年7月
2025年9月
2025年11月
2026年1月

（续）



注：1.东莞市工程造价指数以2022年1月（造价指数为100）为基期，图中造价指数=当月造价÷基期造价×100。2.因省建设工程标准定额站发布的工程造价指数以 2019年3月为基期，为便于造价数据比对，故补充发布东莞市2019年3月至2021年12月的工程造价指数（以2022年1月为基期，逐月往前测算）。

四、东莞工程造价案例

东莞市某商品住宅楼项目典型案例造价指标分析

利用人工智能技术、数据挖掘技术对我市商品住宅楼项目典型案例进行整理分析、归集计算，建立单位工程数据库，形成项目典型案例的全费用经济指标（包括措施项目费、其他项目费、税金等）、工程量指标、占比指标等。

1.项目典型案例概况

本项目位于东莞市寮步镇，总建筑面积108867.58平方米，其中地上建筑面积91234.80平方米，地上1-31层，地下建筑面积17632.78.00平方米，地下1层，主要结构类型为现浇钢筋混凝土框架、框架剪力墙结构。容积率1.5，建筑密度为27.63%。首层层高6米，标准层层高3米。本项目材料价格参考《东莞建设工程造价信息》2025年1月价格，造价信息缺项的材料、设备价格采用国产品牌中等档次的价格。

地质情况：素填土、粉质黏土、强风化泥质粉砂岩、中风化泥质粉砂岩，场地类别为II类。

基坑支护情况：采用12m三轴搅拌桩+8m钢管桩+80mmC20厚喷射混凝土支护。

基础类型：预制混凝土管桩。

结构类型：现浇钢筋混凝土框架、框架剪力墙结构。

砌体隔墙：蒸压加气混凝土砌块，高精砌块。

屋面：II 级防水保温屋面，面铺防滑砖。

楼地面：楼梯间为块料瓷砖面层，地下车库为 100mm 厚 C25 砼随捣随浆抹平，户内阳台、厨房、卫生间有防水及水泥砂浆保护层，其余为混凝土楼板。

天棚：设备房、楼梯间为无机涂料，其余为毛坯层。

内墙面：设备房及楼梯间为无机涂料,户内厨房、卫生间有防水及保护层，其余墙面为一般抹灰面层。

外墙面：裙楼以及商业部分为干挂花岗岩幕墙和玻璃幕墙，出屋面外墙为涂料面层，其余外墙面为真石漆涂料面层。

门窗：钢质防火门、铝合金门窗、金属格栅窗、无户内门。

电气：包括防雷接地、配电箱、配管配线、公共部位灯具照明等内容，包括变配电工程，不包括外电引入。

充电桩系统:无。

电梯：包括电梯工程的采购安装。

建筑智能：包括智能化预埋工程。

给排水：包括给排水系统、给排水设备等内容。

消防：包括消火栓系统、消防喷淋系统、火灾自动报警系统等内容。

通风空调：包括防排烟系统等内容。

燃气工程：无。

室外工程：室外安装等内容，室外道路、园林绿化不在范围内。

2.主要技术指标

表 6-1-1 商品住宅楼项目典型案例主要技术指标表

序号	名称	数值	单位
1	人工含量	83012.12	元/100 ㎡
2	钢筋含量	7.3	t/100 ㎡
3	混凝土含量	59.7	m³/100 ㎡
4	模板含量	391.4	㎡/100 ㎡
5	瓷砖含量	21.96	㎡/100 ㎡
6	预拌砂浆含量	10.84	m³/100 ㎡
7	石材含量	16.2	㎡/100 ㎡
8	聚苯乙烯泡沫板含量	23.48	㎡/100 ㎡
9	防水卷材含量	55.93	㎡/100 ㎡
10	砂含量	3.55	m³/100 ㎡
11	砌块含量	0.646	千块/100 ㎡
12	碎石含量	0.08	m³/100 ㎡

3.主要造价指标分析

6-1-2 商品住宅楼项目典型案例主要造价指标分析

序号	工程内容	经济指标		工程量指标		占比指标
		数值	单位	数值	单位	数值
1	某商品住宅楼	3355.47	元/㎡			100.00%
1.1	地基与基础	284.35	元/㎡			8.47%
1.1.1	土石方工程	48.9	元/㎡	1.043	m³/㎡	1.46%
1.1.1.1	土石方开挖	12.06	元/㎡	0.304	m³/㎡	0.36%
1.1.1.2	土石方回填	36.84	元/㎡	0.739	m³/㎡	1.10%
1.1.2	地基处理与边坡支护工程	103.99	元/㎡	0.151	㎡/㎡	3.10%
1.1.2.1	基坑支护	103.99	元/㎡	0.151	㎡/㎡	3.10%
1.1.3	桩基工程	128.76	元/㎡	0.438	m/㎡	3.84%
1.1.4	地基与基础技术措施费	2.65	元/㎡			0.08%
1.1.5	绿色施工安全防护措施费	0.05	元/㎡			0.00%
1.2	建筑与装饰	2388.11	元/㎡			71.19%
1.2.1	建筑主体	1584.96	元/㎡			47.27%
1.2.1.1	钢筋混凝土	1083.42	元/㎡	0.597	m³/㎡	32.29%
1.2.1.1.1	结构钢筋	392.85	元/㎡	0.073	t/㎡	11.69%
1.2.1.1.2	结构混凝土	417.69	元/㎡	0.597	m³/㎡	12.45%
1.2.1.1.3	结构模板	272.88	元/㎡	3.91	㎡/㎡	8.13%
1.2.1.2	砌体工程	90.91	元/㎡	0.153	m³/㎡	2.71%

（续上表）

序号	工程内容	经济指标		工程量指标		占比指标
		数值	单位	数值	单位	数值
1.2.1.3	钢结构	4.23	元/㎡	0.001	㎡	0.13%
1.2.1.4	屋面工程	61.6	元/㎡	0.178	㎡/㎡	1.84%
1.2.1.5	墙地顶面防水	109.4	元/㎡	0.511	㎡/㎡	3.26%
1.2.1.6	墙地顶面保温	30.36	元/㎡	0.232	㎡/㎡	0.90%
1.2.1.7	门窗工程	152.69	元/㎡	0.304	㎡/㎡	4.58%
1.2.1.8	栏杆扶手（粗装）	40.75	元/㎡	0.112	m/㎡	1.21%
1.2.1.9	零星及其他工程	11.6	元/㎡			0.35%
1.2.2	外墙面装饰	384.48	元/㎡	1.744	㎡/㎡	11.46%
1.2.3	楼地面装饰	40.35	元/㎡	0.391	㎡/㎡	1.20%
1.2.4	内墙面装饰	125.7	元/㎡	2.222	㎡/㎡	3.75%
1.2.5	天棚面装饰	20.75	元/㎡	0.699	㎡/㎡	0.62%
1.2.6	建筑与装饰技术措施费	230.68	元/㎡			6.87%
1.2.7	其他	1.19	元/㎡			0.04%
1.3	精装修工程	49.34	元/㎡			1.47%
1.3.1	楼地面装修	10.64	元/㎡	0.058	㎡/㎡	0.32%
1.3.2	内墙面装修	31.11	元/㎡	0.131	㎡/㎡	0.93%
1.3.3	天棚面装修	7.59	元/㎡	0.069	㎡/㎡	0.23%
1.4	电气工程	224.63	元/㎡			6.69%
1.5	建筑智能化工程	17.77	元/㎡			0.53%
1.6	通风空调工程	15.22	元/㎡			0.45%
1.7	消防工程	73.62	元/㎡			2.19%
1.8	给排水工程	121.22	元/㎡			3.61%
1.9	电梯工程	101.97	元/㎡			3.04%
1.10	供配电工程	25.25	元/㎡			0.75%
1.11	室外道路管网	53.99	元/㎡			1.61%
1.11.1	室外配套管网	53.99	元/㎡	0.149	m/㎡	1.61%
1.11.1.1	室外供水管网	3.36	元/㎡	0.013	m/㎡	0.10%
1.11.1.2	室外排水管网	32.81	元/㎡	0.119	m/㎡	0.98%
1.11.1.3	室外消防管网	1.66	元/㎡	0.007	m/㎡	0.05%
1.11.1.4	室外电气管网	16.16	元/㎡	0.085	m/㎡	0.48%

东莞市某厂房建设工程造价基本信息表

<table>
<tr><td>工程造价
（万元）</td><td colspan="2">4502.45</td><td>单方造价
（元/m²）</td><td colspan="2">1986.65</td></tr>
<tr><td>绿色施工安全防护措施费（万元）</td><td colspan="2">310.01</td><td>标准（定额）工期（天）</td><td colspan="2">336</td></tr>
<tr><td>人工费（万元）</td><td colspan="2">926.94</td><td>人工综合单价
（元/工日）</td><td colspan="2">110</td></tr>
<tr><td>计价时段</td><td colspan="2">2022年1月</td><td>工程地点</td><td colspan="2">埔田片区
（石龙镇、石排镇、企石镇、桥头镇、茶山镇、横沥镇、东坑镇、常平镇）</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td colspan="2">框架结构</td><td>造价阶段</td><td colspan="2">预算</td></tr>
<tr><td>投资性质</td><td colspan="2">社会投资</td><td rowspan="2">计价依据</td><td>清单</td><td>2013清单</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建筑面积
（m²）</td><td>±0.00以上</td><td>22663.56</td><td>定额</td><td>2018定额</td></tr>
<tr><td>±0.00以下</td><td>0</td><td rowspan="2">层数、层高</td><td colspan="2">地上：8层，首层7米，其它层6米</td></tr>
<tr><td colspan="2">室外面积（m²）</td><td>0</td><td colspan="2">地下：0</td></tr>
<tr><td colspan="6">工程主要特征</td></tr>
<tr><td rowspan="8">建筑装饰工程</td><td>地质情况</td><td colspan="2">挖方区主要为强风化岩、微风化岩、中风化岩及素填土</td><td>基坑支护</td><td colspan="2">无</td></tr>
<tr><td>基础类型</td><td colspan="2">桩基础</td><td>土方工程</td><td colspan="2">一、二类土；机械开挖，人工辅助；土方运距10km</td></tr>
<tr><td>砌体材料</td><td colspan="2">蒸压加气混凝土砌块、灰砂砖</td><td>外墙材料</td><td colspan="2">95*45MM纸皮面外墙面砖</td></tr>
<tr><td>内墙材料</td><td colspan="2">卫生间300×600面砖、满刮腻子墙面</td><td>地面材料</td><td colspan="2">卫生间300×300防滑砖、金刚砂楼地面</td></tr>
<tr><td>天棚材料</td><td colspan="2">满刮腻子顶棚</td><td>门材料</td><td colspan="2">钢质防火门、金属卷帘(闸)门</td></tr>
<tr><td>窗材料</td><td colspan="2">铝合金窗、铝合金百叶</td><td>防水材料</td><td colspan="2">0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材</td></tr>
<tr><td>其他说明</td><td colspan="5">/</td></tr>
</table>

（续）

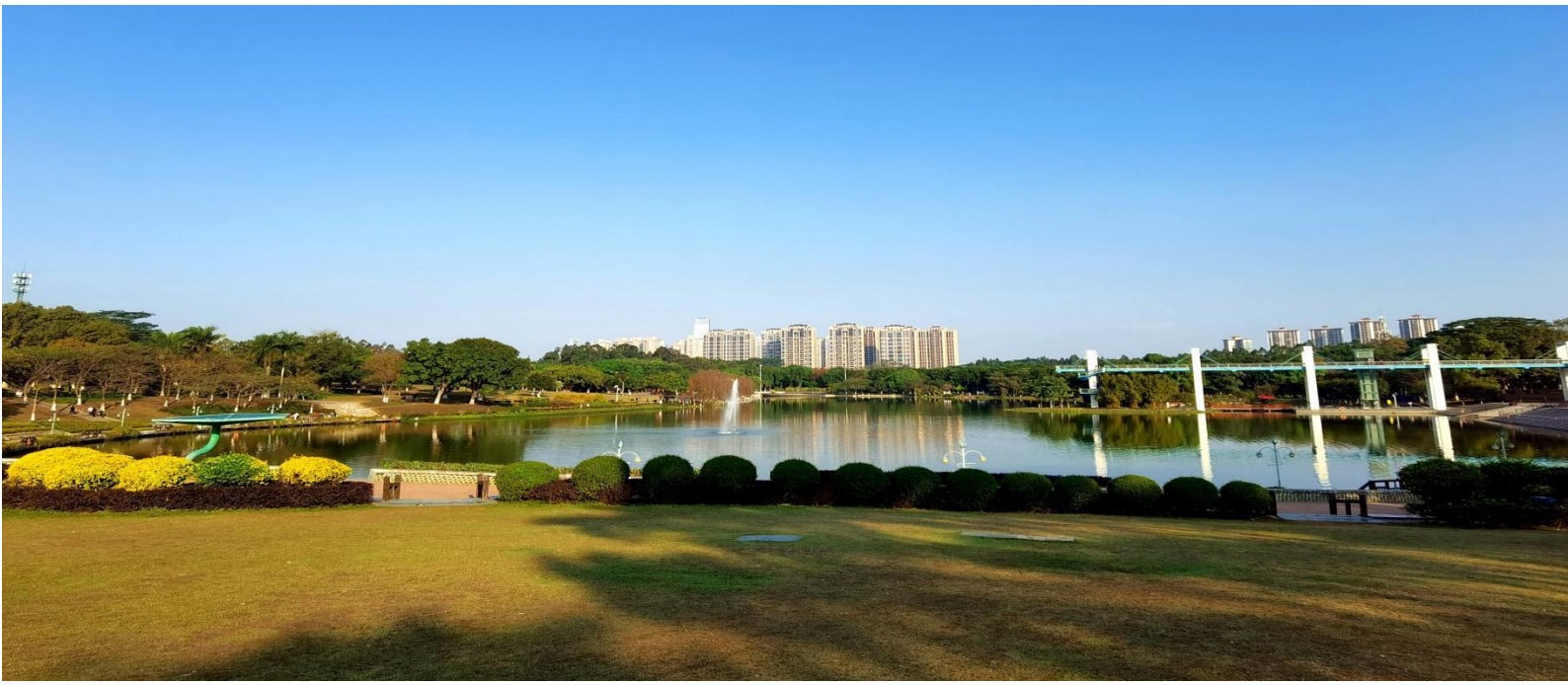
安装工程	电气	防雷接地	通风空调	/
	给排水	给排水系统	建筑智能化	/
	电梯	货梯、8层、提升高度:49.4M、额定速度:0.75m/s	消防	火灾自动报警系统、集中控制型消防应急照明和疏散指示系统
	其他说明	喷淋排水		

造价组成

序号	工程名称	造价	造价占比	单方造价	备注
	东莞市某厂房建设项目1号厂房	**45024450.39**	**100.00%**	**1986.65**	
1.1	1号厂房--土建与装饰工程	40674928.04	90.34%	1794.73	
1.2	1号厂房--电气工程	1623770.31	3.61%	71.65	
1.3	1号厂房--给排水工程	242905.55	0.54%	10.72	
1.4	1号厂房--消防电工程	713656.35	1.59%	31.49	
1.5	1号厂房--消防水工程	1769190.14	3.93%	78.06	

主要工料指标

工料名称	混凝土（m³）	钢筋（t）	模板（㎡）	砌体（m³）	水泥（t）
每100㎡工料指标	44	5.21	245.10	11.32	0.34



主管单位：东莞市住房和城乡建设局
主办单位：东莞市建设工程造价管理站

免费交流
联系电话：22207996
邮　　箱：dgszjz_xxj@163.com
网　　址：http://zjj.dg.gov.cn/
地　　址：东莞市东城街道莞龙路283号
邮　　编：523112