附件2

松山湖人才公馆销售价格一览表

| 项目名称 | 房号 | 建筑面积（m2） | 评估单价（元/m2） | 评估总价（元） | 50％产权对应的销售总价 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 松山湖人才公馆 | 9栋201 | 78.26 | 43647.5 | 3415854 | 1707927 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋203 | 78.16 | 39381.6 | 3078066 | 1539033 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋204 | 78.26 | 43476.9 | 3402503 | 1701251.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋205 | 78.16 | 46755.72 | 3654428 | 1827214 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋206 | 78.16 | 46755.72 | 3654428 | 1827214 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋301 | 78.26 | 44118.08 | 3452681 | 1726340.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋302 | 78.16 | 39852.19 | 3114848 | 1557424 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋303 | 78.16 | 39852.19 | 3114848 | 1557424 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋304 | 78.26 | 43947.5 | 3439332 | 1719666 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋401 | 78.26 | 44118.08 | 3452681 | 1726340.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋402 | 78.16 | 39852.19 | 3114848 | 1557424 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋403 | 78.16 | 39852.19 | 3114848 | 1557424 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋404 | 78.26 | 43947.5 | 3439332 | 1719666 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋405 | 78.16 | 46873.36 | 3663622 | 1831811 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋503 | 78.16 | 39969.83 | 3124042 | 1562021 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋602 | 78.16 | 39993.37 | 3125882 | 1562941 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋702 | 78.16 | 40016.9 | 3127721 | 1563860.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋704 | 78.26 | 44112.19 | 3452220 | 1726110 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋802 | 78.16 | 40040.43 | 3129561 | 1564780.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋902 | 78.16 | 40063.96 | 3131400 | 1565700 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1402 | 78.16 | 40158.07 | 3138755 | 1569377.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2402 | 78.16 | 40299.25 | 3149790 | 1574895 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2702 | 78.16 | 40240.43 | 3145193 | 1572596.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3002 | 78.16 | 40063.96 | 3131400 | 1565700 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3102 | 78.16 | 39946.32 | 3122205 | 1561102.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3103 | 78.16 | 39946.32 | 3122205 | 1561102.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3201 | 78.26 | 43859.25 | 3432425 | 1716212.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3202 | 78.16 | 39593.37 | 3094618 | 1547309 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3203 | 78.16 | 39593.37 | 3094618 | 1547309 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3204 | 78.26 | 43688.67 | 3419076 | 1709538 |
| 【优惠说明】1.符合折扣条件可享受相应优惠，以下折扣优惠可以叠加：诚意登记折扣99折；冻资折扣96折；松山湖专项折扣98折；认购折扣97折；签约折扣97折。2.折扣优惠及其条件最终解释权归东莞松山湖科学城国际人才安居有限公司所有。 |