附件2

松山湖人才公馆销售价格一览表

| 项目名称 | 房号 | 建筑面积（m2） | 评估单价（元/m2） | 评估总价（元） | 50％产权对应的销售总价 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 松山湖人才公馆 | 9栋201 | 78.26 | 43647.5 | 3415854 | 1707927 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋202 | 78.16 | 39381.6 | 3078066 | 1539033 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋203 | 78.16 | 39381.6 | 3078066 | 1539033 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋204 | 78.26 | 43476.9 | 3402503 | 1701251.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋205 | 78.16 | 46755.72 | 3654428 | 1827214 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋206 | 78.16 | 46755.72 | 3654428 | 1827214 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋301 | 78.26 | 44118.08 | 3452681 | 1726340.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋302 | 78.16 | 39852.19 | 3114848 | 1557424 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋303 | 78.16 | 39852.19 | 3114848 | 1557424 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋304 | 78.26 | 43947.5 | 3439332 | 1719666 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋305 | 78.16 | 46873.36 | 3663622 | 1831811 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋306 | 78.16 | 46873.36 | 3663622 | 1831811 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋401 | 78.26 | 44118.08 | 3452681 | 1726340.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋402 | 78.16 | 39852.19 | 3114848 | 1557424 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋403 | 78.16 | 39852.19 | 3114848 | 1557424 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋404 | 78.26 | 43947.5 | 3439332 | 1719666 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋405 | 78.16 | 46873.36 | 3663622 | 1831811 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋406 | 78.16 | 46873.36 | 3663622 | 1831811 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋501 | 78.26 | 44235.73 | 3461889 | 1730944.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋502 | 78.16 | 39969.83 | 3124042 | 1562021 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋503 | 78.16 | 39969.83 | 3124042 | 1562021 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋504 | 78.26 | 44065.14 | 3448538 | 1724269 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋505 | 78.16 | 46991.02 | 3672819 | 1836409.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋506 | 78.16 | 46991.02 | 3672819 | 1836409.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋601 | 78.26 | 44259.25 | 3463729 | 1731864.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋602 | 78.16 | 39993.37 | 3125882 | 1562941 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋603 | 78.16 | 39993.37 | 3125882 | 1562941 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋604 | 78.26 | 44088.67 | 3450380 | 1725190 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋605 | 78.16 | 47014.56 | 3674659 | 1837329.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋606 | 78.16 | 47014.56 | 3674659 | 1837329.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋701 | 78.26 | 44282.79 | 3465572 | 1732786 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋702 | 78.16 | 40016.9 | 3127721 | 1563860.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋703 | 78.16 | 40016.9 | 3127721 | 1563860.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋704 | 78.26 | 44112.19 | 3452220 | 1726110 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋705 | 78.16 | 47038.08 | 3676497 | 1838248.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋706 | 78.16 | 47038.08 | 3676497 | 1838248.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋801 | 78.26 | 44306.31 | 3467412 | 1733706 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋802 | 78.16 | 40040.43 | 3129561 | 1564780.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋803 | 78.16 | 40040.43 | 3129561 | 1564780.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋804 | 78.26 | 44135.73 | 3454063 | 1727031.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋805 | 78.16 | 47061.6 | 3678335 | 1839167.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋806 | 78.16 | 47061.6 | 3678335 | 1839167.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋901 | 78.26 | 44329.84 | 3469254 | 1734627 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋902 | 78.16 | 40063.96 | 3131400 | 1565700 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋903 | 78.16 | 40063.96 | 3131400 | 1565700 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋904 | 78.26 | 44159.26 | 3455904 | 1727952 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋905 | 78.16 | 47085.13 | 3680174 | 1840087 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋906 | 78.16 | 47085.13 | 3680174 | 1840087 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1001 | 78.26 | 44353.37 | 3471095 | 1735547.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1002 | 78.16 | 40087.49 | 3133239 | 1566619.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1003 | 78.16 | 40087.49 | 3133239 | 1566619.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1004 | 78.26 | 44182.79 | 3457746 | 1728873 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1005 | 78.16 | 47108.66 | 3682013 | 1841006.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1006 | 78.16 | 47108.66 | 3682013 | 1841006.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1101 | 78.26 | 44376.9 | 3472937 | 1736468.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1102 | 78.16 | 40111.03 | 3135079 | 1567539.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1103 | 78.16 | 40111.03 | 3135079 | 1567539.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1104 | 78.26 | 44206.31 | 3459586 | 1729793 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1105 | 78.16 | 47132.2 | 3683853 | 1841926.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1106 | 78.16 | 47132.2 | 3683853 | 1841926.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1201 | 78.26 | 44400.43 | 3474778 | 1737389 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1202 | 78.16 | 40134.54 | 3136916 | 1568458 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1203 | 78.16 | 40134.54 | 3136916 | 1568458 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1204 | 78.26 | 44229.84 | 3461428 | 1730714 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1205 | 78.16 | 47155.73 | 3685692 | 1842846 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1206 | 78.16 | 47155.73 | 3685692 | 1842846 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1301 | 78.26 | 44423.96 | 3476620 | 1738310 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1302 | 78.16 | 40158.07 | 3138755 | 1569377.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1303 | 78.16 | 40158.07 | 3138755 | 1569377.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1304 | 78.26 | 44253.37 | 3463269 | 1731634.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1305 | 78.16 | 47179.26 | 3687531 | 1843765.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1306 | 78.16 | 47179.26 | 3687531 | 1843765.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1401 | 78.26 | 44423.96 | 3476620 | 1738310 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1402 | 78.16 | 40158.07 | 3138755 | 1569377.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1403 | 78.16 | 40158.07 | 3138755 | 1569377.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1404 | 78.26 | 44253.37 | 3463269 | 1731634.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1405 | 78.16 | 47179.26 | 3687531 | 1843765.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1406 | 78.16 | 47179.26 | 3687531 | 1843765.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1501 | 78.26 | 44447.48 | 3478460 | 1739230 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1502 | 78.16 | 40181.6 | 3140594 | 1570297 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1503 | 78.16 | 40181.6 | 3140594 | 1570297 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1504 | 78.26 | 44276.91 | 3465111 | 1732555.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1505 | 78.16 | 47202.78 | 3689370 | 1844685 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1506 | 78.16 | 47202.78 | 3689370 | 1844685 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1601 | 78.26 | 44471.02 | 3480303 | 1740151.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1602 | 78.16 | 40205.13 | 3142433 | 1571216.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1603 | 78.16 | 40205.13 | 3142433 | 1571216.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1604 | 78.26 | 44300.43 | 3466952 | 1733476 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1605 | 78.16 | 47226.31 | 3691209 | 1845604.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1606 | 78.16 | 47226.31 | 3691209 | 1845604.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1701 | 78.26 | 44494.56 | 3482145 | 1741072.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1702 | 78.16 | 40228.67 | 3144273 | 1572136.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1703 | 78.16 | 40228.67 | 3144273 | 1572136.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1704 | 78.26 | 44323.96 | 3468794 | 1734397 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1705 | 78.16 | 47249.85 | 3693049 | 1846524.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1706 | 78.16 | 47249.85 | 3693049 | 1846524.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1801 | 78.26 | 44518.08 | 3483985 | 1741992.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1802 | 78.16 | 40252.2 | 3146112 | 1573056 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1803 | 78.16 | 40252.2 | 3146112 | 1573056 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1804 | 78.26 | 44347.48 | 3470634 | 1770534 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1805 | 78.16 | 47273.38 | 3694888 | 1847444 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1806 | 78.16 | 47273.38 | 3694888 | 1847444 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1901 | 78.26 | 44541.6 | 3485826 | 1742913 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1902 | 78.16 | 40275.73 | 3147952 | 1573976 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1903 | 78.16 | 40275.73 | 3147952 | 1573976 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1904 | 78.26 | 44371.02 | 3472477 | 1736238.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1905 | 78.16 | 47296.9 | 3696726 | 1848363 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋1906 | 78.16 | 47296.9 | 3696726 | 1848363 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2001 | 78.26 | 44565.13 | 3487668 | 1743834 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2002 | 78.16 | 40299.25 | 3149790 | 1574895 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2003 | 78.16 | 40299.25 | 3149790 | 1574895 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2004 | 78.26 | 44394.56 | 3474319 | 1737159.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2005 | 78.16 | 47320.43 | 3698565 | 1849282.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2006 | 78.16 | 47320.43 | 3698565 | 1849282.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2101 | 78.26 | 44565.13 | 3487668 | 1743834 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2102 | 78.16 | 40299.25 | 3149790 | 1574895 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2103 | 78.16 | 40299.25 | 3149790 | 1574895 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2104 | 78.26 | 44394.56 | 3474319 | 1737159.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2105 | 78.16 | 47320.43 | 3698565 | 1849282.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2106 | 78.16 | 47320.43 | 3698565 | 1849282.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2201 | 78.26 | 44565.13 | 3487668 | 1743834 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2202 | 78.16 | 40299.25 | 3149790 | 1574895 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2203 | 78.16 | 40299.25 | 3149790 | 1574895 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2204 | 78.26 | 44394.56 | 3474319 | 1737159.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2205 | 78.16 | 47320.43 | 3698565 | 1849282.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2206 | 78.16 | 47320.43 | 3698565 | 1849282.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2301 | 78.26 | 44565.13 | 3487668 | 1743834 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2302 | 78.16 | 40299.25 | 3149790 | 1574895 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2303 | 78.16 | 40299.25 | 3149790 | 1574895 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2304 | 78.26 | 44394.56 | 3474319 | 1737159.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2305 | 78.16 | 47320.43 | 3698565 | 1849282.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2306 | 78.16 | 47320.43 | 3698565 | 1849282.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2401 | 78.26 | 44565.13 | 3487668 | 1743834 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2402 | 78.16 | 40299.25 | 3149790 | 1574895 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2403 | 78.16 | 40299.25 | 3149790 | 1574895 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2404 | 78.26 | 44394.56 | 3474319 | 1737159.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2405 | 78.16 | 47320.43 | 3698565 | 1849282.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2406 | 78.16 | 47320.43 | 3698565 | 1849282.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2501 | 78.26 | 44565.13 | 3487668 | 1743834 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2502 | 78.16 | 40299.25 | 3149790 | 1574895 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2503 | 78.16 | 40299.25 | 3149790 | 1574895 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2504 | 78.26 | 44394.56 | 3474319 | 1737159.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2505 | 78.16 | 47320.43 | 3698565 | 1849282.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2506 | 78.16 | 47320.43 | 3698565 | 1849282.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2601 | 78.26 | 44565.13 | 3487668 | 1743834 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2602 | 78.16 | 40299.25 | 3149790 | 1574895 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2603 | 78.16 | 40299.25 | 3149790 | 1574895 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2604 | 78.26 | 44394.56 | 3474319 | 1737159.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2605 | 78.16 | 47320.43 | 3698565 | 1849282.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2606 | 78.16 | 47320.43 | 3698565 | 1849282.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2701 | 78.26 | 44506.31 | 3483064 | 1741532 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2702 | 78.16 | 40240.43 | 3145193 | 1572596.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2703 | 78.16 | 40240.43 | 3145193 | 1572596.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2704 | 78.26 | 44335.73 | 3469715 | 1734857.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2705 | 78.16 | 47261.6 | 3693967 | 1846983.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2706 | 78.16 | 47261.6 | 3693967 | 1846983.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2801 | 78.26 | 44447.48 | 3478460 | 1739230 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2802 | 78.16 | 40181.6 | 3140594 | 1570297 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2803 | 78.16 | 40181.6 | 3140594 | 1570297 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2804 | 78.26 | 44276.91 | 3465111 | 1732555.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2805 | 78.16 | 47202.78 | 3689370 | 1844685 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2806 | 78.16 | 47202.78 | 3689370 | 1844685 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2901 | 78.26 | 44388.65 | 3473856 | 1736928 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2902 | 78.16 | 40122.77 | 3135996 | 1567998 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2903 | 78.16 | 40122.77 | 3135996 | 1567998 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2904 | 78.26 | 44218.08 | 3460507 | 1730253.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2905 | 78.16 | 47143.96 | 3684772 | 1842386 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋2906 | 78.16 | 47143.96 | 3684772 | 1842386 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3001 | 78.26 | 44329.84 | 3469254 | 1734627 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3002 | 78.16 | 40063.96 | 3131400 | 1565700 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3003 | 78.16 | 40063.96 | 3131400 | 1565700 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3004 | 78.26 | 44159.26 | 3455904 | 1727952 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3005 | 78.16 | 47085.13 | 3680174 | 1840087 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3006 | 78.16 | 47085.13 | 3680174 | 1840087 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3101 | 78.26 | 44212.19 | 3460046 | 1730023 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3102 | 78.16 | 39946.32 | 3122205 | 1561102.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3103 | 78.16 | 39946.32 | 3122205 | 1561102.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3104 | 78.26 | 44041.6 | 3446696 | 1723348 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3105 | 78.16 | 46967.49 | 3670980 | 1835490 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3106 | 78.16 | 46967.49 | 3670980 | 1835490 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3201 | 78.26 | 43859.25 | 3432425 | 1716212.5 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3202 | 78.16 | 39593.37 | 3094618 | 1547309 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3203 | 78.16 | 39593.37 | 3094618 | 1547309 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3204 | 78.26 | 43688.67 | 3419076 | 1709538 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3205 | 78.16 | 46614.55 | 3643394 | 1821697 |
| 松山湖人才公馆 | 9栋3206 | 78.16 | 46614.55 | 3643394 | 1821697 |