

# 2023年2月上半月东莞地区建设工程主要材料综合价格

## 编者说明：

●本价格信息是经过市场收集、调查、分析、整理形成的。其特点：一是发布周期内的材料市场综合价格水平，不是发布周期内某一时点的价格，也不是发布当时的价格；二是东莞地区全域的材料市场综合价格水平，不是某一地点的材料价格。

●本期综合价格为“税前综合价格”。“税前综合价格”是指符合财税部门规定的税前价格，该价格不包括材料销售企业的销项税，但包括税前的材料原价、运杂费、运输损耗、采购及保管费等运至施工现场首次指定地点的各项费用。

税后综合价格=税前综合价格+税费。

本期所涵盖的材料适用增值税税率（或征收率）如下：

| 序号 | 材料名称                                                                                        | 税率  | 征收率 | 备注                        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|---------------------------|
| 1  | 建筑用和生产建筑材料所用的砂、土、石料、商品混凝土(仅限于以水泥为原料生产的水泥混凝土)；<br>用自行采掘的砂、土、石料或其他矿物连续生产得到的砖、瓦、石灰（不含粘土实心砖、瓦）。 |     | 3%  | 适用于选择简易计税方法的销售企业。         |
| 2  | 自来水。                                                                                        |     | 3%  | 若选择一般计税方法的，应按9%税率计算缴纳增值税。 |
| 3  | 人工种植和天然生长的各种植物（乔木、灌木、苗木和花卉、草、竹、藻类植物，及棕榈衣、树枝、树叶、树皮、藤条、麦秸、稻草、天然树脂、天然橡胶等）；<br>煤炭、煤气、石油液化气、天然气。 | 9%  |     |                           |
| 4  | 序号1、2、3项以外的材料。                                                                              | 13% |     |                           |

●本综合价格仅作为编制工程概算、预算、招标控制价等的参考，并非“政府定价”或者“政府指导价”。工程计价时，应综合考虑项目特点，材价特征、质量要求及品牌等因素，结合市场材料价格变动趋势，合理确定相应材料的合同价、结算价。

## 2023年2月上半月东莞地区建设工程主要材料综合价格

| 序号 | 材料编码     | 材料名称         | 规格                | 单位  | 税前综合价（元） |
|----|----------|--------------|-------------------|-----|----------|
| 1  | 04010030 | 普通硅酸盐水泥      | 42.5（R）（袋装）       | 吨   | 492.11   |
| 2  | 04010030 |              | 42.5（R）（散装）       | 吨   | 475.93   |
| 3  | 01010030 | 圆钢（HPB300）   | ≤Φ10内             | 吨   | 4326.40  |
| 4  | 01010020 | 螺纹钢（HRB400）  | ≤Φ10内             | 吨   | 4274.05  |
| 5  |          | 螺纹钢（HRB400）  | Φ12-Φ16           | 吨   | 4245.24  |
| 6  |          | 螺纹钢（HRB400）  | Φ18-Φ25           | 吨   | 4163.07  |
| 7  |          | 螺纹钢（HRB400）  | ≥Φ28              | 吨   | 4263.64  |
| 8  |          | 螺纹钢（HRB400E） | ≤Φ10内             | 吨   | 4289.75  |
| 9  |          | 螺纹钢（HRB400E） | Φ12-Φ16           | 吨   | 4260.93  |
| 10 |          | 螺纹钢（HRB400E） | Φ18-Φ25           | 吨   | 4178.76  |
| 11 |          | 螺纹钢（HRB400E） | ≥Φ28              | 吨   | 4279.71  |
| 12 |          | 混凝土实心砖       | 240*115*53mm；MU15 | 千块  | 407.78   |
| 13 |          | 蒸压加气砼砌块      | A5.0、B07          | 立方米 | 295.90   |
| 14 | 04050002 | 碎石           | 5-25mm            | 立方米 | 226.95   |
| 15 | 04030015 | 砂            | 中砂                | 立方米 | 255.93   |
| 16 |          | 汽油           | 92号（VIA）          | 吨   | 8837.00  |
| 17 | 14030001 | 柴油           | 0号（VI）            | 吨   | 7398.00  |

# 2023年2月上半月东莞地区建设工程主要材料综合价格

| 序号 | 材料编码     | 名称               | 规格  | 单位  | 税前综合价（元） | 防水砼税前综合价（元）                                                                                                    |
|----|----------|------------------|-----|-----|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  |          | 普通预拌混凝土<br>(泵送)  | C10 | 立方米 | 525.04   | 不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。 |
| 2  | 80210190 |                  | C15 | 立方米 | 531.06   |                                                                                                                |
| 3  | 80210200 |                  | C20 | 立方米 | 539.35   |                                                                                                                |
| 4  | 80210210 |                  | C25 | 立方米 | 550.85   |                                                                                                                |
| 5  | 80210220 |                  | C30 | 立方米 | 562.87   |                                                                                                                |
| 6  | 80210230 |                  | C35 | 立方米 | 583.90   |                                                                                                                |
| 7  | 80210240 |                  | C40 | 立方米 | 599.19   |                                                                                                                |
| 8  | 80210250 |                  | C45 | 立方米 | 612.90   |                                                                                                                |
| 9  | 80210260 |                  | C50 | 立方米 | 626.95   |                                                                                                                |
| 10 |          | 普通预拌混凝土<br>(非泵送) | C10 | 立方米 | 518.96   |                                                                                                                |
| 11 |          |                  | C15 | 立方米 | 522.84   |                                                                                                                |
| 12 |          |                  | C20 | 立方米 | 530.73   |                                                                                                                |
| 13 |          |                  | C25 | 立方米 | 542.32   |                                                                                                                |
| 14 |          |                  | C30 | 立方米 | 553.36   |                                                                                                                |
| 15 |          |                  | C35 | 立方米 | 573.09   |                                                                                                                |
| 16 |          |                  | C40 | 立方米 | 588.46   |                                                                                                                |
| 17 |          |                  | C45 | 立方米 | 601.71   |                                                                                                                |
| 18 |          |                  | C50 | 立方米 | 618.17   |                                                                                                                |
| 19 |          | 预拌水下混凝土<br>(泵送)  | C20 | 立方米 | 557.34   |                                                                                                                |
| 20 |          |                  | C25 | 立方米 | 570.93   |                                                                                                                |
| 21 |          |                  | C30 | 立方米 | 584.51   |                                                                                                                |
| 22 |          |                  | C35 | 立方米 | 606.72   |                                                                                                                |
| 23 |          |                  | C40 | 立方米 | 624.07   |                                                                                                                |
| 24 |          | 预拌水下混凝土<br>(非泵送) | C20 | 立方米 | 548.56   |                                                                                                                |
| 25 |          |                  | C25 | 立方米 | 561.80   |                                                                                                                |
| 26 |          |                  | C30 | 立方米 | 575.44   |                                                                                                                |
| 27 |          |                  | C35 | 立方米 | 597.00   |                                                                                                                |
| 28 |          |                  | C40 | 立方米 | 614.29   |                                                                                                                |

说明：泵送增加费按定额执行。

2023年2月上半月东莞地区建设工程主要材料综合价格

| 序号 | 材料编码 | 材料名称       | 型号规格 | 单位  | 税前综合价（元） |
|----|------|------------|------|-----|----------|
| 1  |      | 预拌砌筑砂浆（湿拌） | M5   | 立方米 | 531.75   |
| 2  |      | 预拌砌筑砂浆（湿拌） | M7.5 | 立方米 | 538.95   |
| 3  |      | 预拌砌筑砂浆（湿拌） | M10  | 立方米 | 548.37   |
| 4  |      | 预拌抹灰砂浆（湿拌） | M5   | 立方米 | 536.36   |
| 5  |      | 预拌抹灰砂浆（湿拌） | M10  | 立方米 | 554.78   |
| 6  |      | 预拌抹灰砂浆（湿拌） | M15  | 立方米 | 564.96   |
| 7  |      | 预拌地面砂浆（湿拌） | M15  | 立方米 | 557.24   |
| 8  |      | 预拌地面砂浆（湿拌） | M20  | 立方米 | 568.36   |
| 9  |      | 预拌地面砂浆（湿拌） | M25  | 立方米 | 577.48   |
| 10 |      | 预拌防水砂浆（湿拌） | M10  | 立方米 | 565.22   |
| 11 |      | 预拌防水砂浆（湿拌） | M15  | 立方米 | 577.11   |